

Concepción, 01 de octubre de 2026.

Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA EL PROYECTO “MEJORAMIENTO CALLE FELIX EICHER, LAJA”

CERTIFICADO N° 9274o18

ALDO AGUAYO FERNANDEZ, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe Ad-Hoc del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión: Ordinaria N°18

Fecha: 30 de septiembre de 2026.

Lugar: Salón Gregorio de la Fuente, Edificio Gobierno Regional Región del Biobío.

→ Conocida la propuesta del Presidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, don Luis Santibáñez, presentado por el ejecutivo mediante:

- Documento: Ord N° 2452 de fecha 25/09/2026.

- Así acordó: aprobar recursos para el proyecto “Mejoramiento calle Felix Eicher, Laja”, código BIP 40060058-0, por un monto total de M\$1.845.826.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	TIPOLOGÍA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	ÍTEM	COSTO TOTAL FNDP (M\$)
40060058-0	FNDP – PROYECTO	EJECUCIÓN	MEJORAMIENTO CALLE FÉLIX EICHER, LAJA	CONSULTORÍAS	23.197
				OBRAS CIVILES	1.822.629
				TOTAL	1.845.826

- Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: 26 votos a favor y 2 abstenciones.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad resolutoria del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



Firmado por:
Aldo Gerardo Aguayo Fernández
Secretario Ejecutivo Consejo Regional del Biobío (s)
Fecha: 06-10-2026 17:39 CLST (UTC-3)
Gobierno Regional de la Región Bío Bío

AGGB



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/U9IHWR-778>



ORD.:

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2026.

MAT.: Remite iniciativa de inversión evaluada por el Ministerio de Desarrollo Social y Familia, tipología FNDR Tradicional – Proyecto

Concepción,

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$1.845.826**, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	TIPOLOGÍA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	ÍTEM	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40060058-0	FNDR – PROYECTO	EJECUCIÓN	MEJORAMIENTO CALLE FÉLIX EICHER, LAJA	CONSULTORÍAS	23.197
				OBRAS CIVILES	1.822.629
				TOTAL	1.845.826

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2026

Para mayor información, se adjunta:

- Ficha IDI 2026.
- Presupuesto

Sin otro particular atentamente a usted,



Firmado por:
Sergio Alejandro Giacaman García
Gobernador Regional
Fecha: 25-09-2026 15:59 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío Bío

Distribución:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.



REPORTE FICHA IDI
PROCESO PRESUPUESTARIO 2026
POSTULA A EJECUCION

Fecha Postulación SNI: 25/09/2026
Admisibilidad: -
Fecha Ingreso SNI: 25/09/2026

1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO

CÓDIGO BIP : 40060058-0

NOMBRE IDI : MEJORAMIENTO CALLE FÉLIX EICHER, LAJA

DESCRIPTOR : SIN DESCRIPTORES

RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

RS

25/09/2026

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL

3. SECTOR/SUBSECTOR : TRANSPORTE / TRANSPORTE URBANO,VIALIDAD PEATONAL

4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE LAJA

5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL

6. DISTRITO : 21

7. CIRCUNSCRIPCIÓN : BIOBIO

8. PROYECTO RELAC. :

9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

EL TRAMO DEL PROYECTO TIENE SU ROL DE CALLE DE ACCESO SUR Y ENTRADA AL SECTOR CENTRO DE LA COMUNA, ES UN ESPACIO POSTERGADO POR MUCHOS AÑOS. EN LA COMUNA NO HA TENIDO NINGUNA INTERVENCIÓN QUE MEJORE SUS CONDICIONES DESDE A LO MENOS LA DÉCADA DE 70, PERIODO EN EL QUE SE LE REALIZÓ UN TRATAMIENTO SUPERFICIAL SIMPLE Y MEJORÓ LAS CONDICIONES DE CALZADA, NO ASÍ LAS VEREDAS, QUE A LA FECHA AÚN NO EXISTEN. EN LA ACTUALIDAD, EL TRAMO DE INTERVENCIÓN ESTÁ EN PÉSIMAS CONDICIONES EN LO QUE RESPECTA A CALZADA, Y YA DESDE HACE AÑOS LOS VECINOS DEL SECTOR SOLICITAN LA CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS E ILUMINACIÓN.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

LA PRESENTE INICIATIVA BUSCA DAR UNA SOLUCIÓN DEFINITIVA, MEJORANDO LAS CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA, EL SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS, GENERANDO UNA CALZADA DE ASFALTO DE E=11 CM. Y ACERA DE HCV, ENTREGANDO SEGURIDAD AL PEATÓN CON LA CONSTRUCCIÓN DE LUMINARIAS, POTENCIANDO EL CARÁCTER DE INTERCAMBIO, DE RECORRIDO Y DE PASEO, SEÑALIZANDO Y ORIENTANDO TAMBIÉN CON EL DISEÑO EL FLUJO VEHICULAR.
LA INICIATIVA CONTEMPLA FINANCIAMIENTO EN LA CONTRATACIÓN DE UN PROFESIONAL PARA REALIZAR FUNCIÓN DE ASESOR TÉCNICO DE OBRA (ATO).

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2025	Solicitado para el año 2026	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	CONSULTORÍAS	M\$	0	10.310	12.887	23.197
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	1.546.498	276.131	1.822.629
Total			0	1.556.808	289.018	1.845.826

Moneda Presupuesto 2026 / Factor: 175.576



16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
CONSULTORÍAS	9 Meses	oct / Año 01	jun / Año 02	23.197	
OBRAS CIVILES	8 Meses	oct / Año 01	may / Año 02	1.822.630	
TOTAL				1.845.827	

Moneda Presupuesto 2026 / Factor: 175.576

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	25/09/2026	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS
FECHA INGRESO SNI	25/09/2026	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	25/09/2026	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

Se aprueba la iniciativa de inversión que considera el Mejoramiento de 664 m de la calle Felix Eicher de la comuna de Laja. El proyecto contempla la reposición de la calzada que actualmente se encuentra en mal estado, la construcción de aceras y alumbrado público lo que permitirá un desplazamiento seguro de los peatones, y la construcción de la solución de aguas lluvias.

Se analizaron las alternativas de pavimento de hormigón y pavimento en asfalto, eligiéndose esta ultima por arrojar mejores indicadores económicos.

Los resultados de la evaluación para la alternativa elegido, son:

VANs M\$ 80.544 ; TIRs 6,05%



20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE LAJA
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE LAJA

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.

9 MESES

Beneficiarios Directos

HOMBRES : 6.762

MUJERES : 10.142

TOTAL : 16.904

TMDA : 0

Magnitud del Proyecto

Magnitud	Unidad Medida
670	METROS

Indicadores del Resultado

Nombre del Indicador	Valor
TIR SOCIAL	6.05 %
VAN SOCIAL	M\$ 80.544,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado	Solicitado Año (M\$) (MUS\$)		Solicitado años siguientes (M\$) (MUS\$)		Costo Total (M\$) (MUS\$)	
2024	OT	0	1.685.225	0	0	0	1.685.225	0
2025	RS	0	1.510.000	0	280.329	0	1.790.329	0

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
GISSELA ANDREA SOTO RUBILAR	MUNICIPALIDAD DE LAJA	DIRECTORA DE SECPLAN (S)	0432524607	gsoto@munilaja.cl



Presupuesto Estimativo "Mejoramiento Calle Felix Eicher, Laja"

Pavimento de asfalto

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS (\$)	TOTAL (\$)
0.	Gastos adicionales				
0.1	Gastos del contrato	Gastos Generales			
0.2	Permisos	Gastos Generales			
0.3	Preinscripciones de seguridad	Gastos Generales			
1.0	Obras provisionales				
1.1	Construcciones provisorias	mes	8	\$ 2.541.000	\$ 20.328.000
1.2	Instalaciones provisorias	mes	8	\$ 1.694.000	\$ 13.552.000
1.3	Señalizaciones de obra	mes	6	\$ 221.330	\$ 1.327.980
1.4	Letrero de Obra	un	1	\$ 968.000	\$ 968.000
1.5	Cierre perimetral	ml	400	\$ 16.431	\$ 6.572.400
				SUB TOTAL 1	\$ 42.748.380
2	OBRAS DE DEMOLICION				
2.1	Demolicion de calzada y transporte a botadero	m²	4080	\$ 19.404	\$ 79.168.320
2.2	Demolicion Vereda y transporte a botadero	m²	101	\$ 5.957	\$ 601.657
2.3	Remoción y suministro de señalética	uni	10	\$ 120.000	\$ 1.200.000
2.4	Zanja a demoler y transporte a botadero	ml	88	\$ 8.892	\$ 782.496
2.5	Extraccion de soleras y transporte a botadero	ml	144,2	\$ 7.358	\$ 1.061.025
				SUB TOTAL 2	\$ 82.813.498
3	OBRAS DE PAVIMENTACIÓN				
3.1	Calzada Asfalto e=11 cm.	m²	4.854,9	\$ 40.694	\$ 197.565.301
3.2	Base granular (CBR>80%) e=15 cm.	m²	4.854,9	\$ 9.111	\$ 44.232.994
3.3	Sub-Base Granular (30%>CBR>50%) e=20 cm.	m²	4.854,9	\$ 10.030	\$ 48.694.647
3.4	Excavación y transporte a botadero	m²	4.854,9	\$ 11.826	\$ 57.414.047
3.5	Suministro y colocación Geotéxtil	m²	4.854,9	\$ 6.088	\$ 29.556.631
3.6	Suministro y colocación Solera Tipo A	ml	1.313,3	\$ 22.383	\$ 29.395.594
3.7	Vereda HCV e=7 cm.	m²	2.496,4	\$ 19.580	\$ 48.879.512
3.8	Base granular e=8 cm.	m²	2.496,4	\$ 5.913	\$ 14.761.213
3.9	Acceso Vehicular HCV e=10 cm.	m²	370,2	\$ 27.947	\$ 10.345.979
3.10	Acceso Vehicular Base granular e=10 cm.	m²	370,2	\$ 7.578	\$ 2.805.376
3.11	Acceso Camino HCV e=12 cm.	m²	60,7	\$ 39.073	\$ 2.371.731
3.12	Acceso Vehicular Base granular e=15 cm.	m²	60,7	\$ 9.111	\$ 553.038
3.13	Mejoramiento base estabilizada (30%>CBR>50%) e=30 cm.	m²	4.915,6	\$ 15.419	\$ 75.793.784
3.14	Dispositivo de rodado	un	4	\$ 189.455	\$ 757.820
3.15	Suministro y colocación Solera Rebajada	ml	123,8	\$ 22.384	\$ 2.771.139
3.16	Muro de contención h=2,5 m.	ml	92,8	\$ 661.663	\$ 61.402.326
3.17	Cámara de inspección a modificar (Nivelacion anillo y tapa)	un	8	\$ 318.680	\$ 2.549.440
				SUB TOTAL 3	\$ 629.850.572
4	OBRAS DE EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS				
4.1	Sumidero S2 Simple con Camara Decantadora	un	17	\$ 2.328.621	\$ 39.586.557
4.2	Suministro y colocación tubería HDPE N-12 Ø300 mm	ml	71,3	\$ 66.320	\$ 4.728.616
4.3	Suministro y colocación tubería HDPE N-12 Ø450 mm	ml	935,4	\$ 104.430	\$ 97.683.822
4.4	Excavación Zanja 0-2 m	m³	2239,4	\$ 11.827	\$ 26.485.384
4.5	Excavación Zanja 2-4 m	m³	1099	\$ 11.827	\$ 12.997.873
4.6	Excavación Zanja 4-6 m	m³	32,2	\$ 11.827	\$ 380.829
4.7	Cama de apoyo e=10 cm	m³	114	\$ 3.613	\$ 411.882
4.8	Relleno con material seleccionado	m³	929	\$ 20.763	\$ 19.288.827
4.9	Relleno con material de excavación	m³	2167,5	\$ 5.957	\$ 12.911.798
4.10	Retiro de excedentes	m³	1171,6	\$ 8.323	\$ 9.751.227
4.11	Cámara tipo "a"	un	17	\$ 1.021.002	\$ 17.357.034
4.12	Cámara Tipo "b"	un	3	\$ 1.345.291	\$ 4.035.873
				SUB TOTAL 4	\$ 245.619.722
5	ILUMINACIÓN				
5.1	Canalización	ml	1	\$ 19.142.000	\$ 19.142.000
5.2	Conductores	ml	1	\$ 16.642.340	\$ 16.642.340
5.3	Equipos de Iluminación	un	37	\$ 187.550	\$ 6.939.350
5.4	Postes	un	37	\$ 1.009.140	\$ 37.338.180
5.5	Protecciones	un	1	\$ 774.400	\$ 774.400
5.6	Cámaras	un	38	\$ 104.302	\$ 3.963.476
5.7	Tierras de Protección	un	1	\$ 5.868.500	\$ 5.868.500
5.8	Suministro y Montaje Empalme en Baja Tensión				
5.8.1	SUMINISTRO Y MONTAJE EQUIPO DE MEDIDA TRIFÁSICOS	un	1	\$ 3.872.000	\$ 3.872.000
5.8.2	Proyecto y Certificación SEC	un	1	\$ 1.143.450	\$ 1.143.450
				SUB TOTAL 5	\$ 95.683.696
6	OBRAS EXTRAS				
6.1	Arbol a extraer	un	15	\$ 140.000	\$ 2.100.000
6.2	Barrera caminera a desplazar	ml	53	\$ 14.290	\$ 757.370
6.3	Aseo y Entrega Final	un	1	\$ 850.000	\$ 850.000
				SUB TOTAL 6	\$ 3.707.370
	COSTO NETO				\$ 1.100.423.238
	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES		35%		\$ 385.148.133
	SUBTOTAL				\$ 1.485.571.371
	IVA		19%		\$ 282.258.561
	TOTAL				\$ 1.767.829.932


FERNANDO SEPÚLVEDA ALVIAL
INGENIERO CIVIL

PROFESIONAL SECPPLAN-MUNICIPALIDAD DE LAJA



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/U9IHWR-778>

<https://doc.digital.gob.cl/validador/DLAIAE-240>