

Concepción, 01 de julio de 2026.

Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA PROYECTO “CONSTRUCCION CUARTEL GENERAL DE BOMBEROS, CHIGUAYANTE”.

CERTIFICADO N° 9080o12

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión: Ordinaria N°12
Fecha: 24 de junio de 2026.
Lugar: Salón de Los Reyes, Estadio Español comuna de Chiguayante.

→ Conocida la propuesta del Presidente de la Comisión de Riesgos y Desastres, don Anselmo Peña, presentado por el Ejecutivo mediante:

- Documento: Ord N° 1380 de fecha 19/06/2026.
- Así acordó: aprobar recursos para proyecto “Construcción Cuartel General de Bomberos, Chiguayante”, código BIP 40059112-0, por un monto total FNDR M\$180.000, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CODIGO BIP	TIPOLOGIA	ETAPA	NOMBRE DEL PROYECTO	COSTO TOTAL FNDR M\$
40059112-0	FRIL	EJECUCION	CONSTRUCCION CUARTEL GENERAL DE BOMBEROS, CHIGUAYANTE	180.000

- Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: 27 votos a favor y 1 abstención.

A continuación, cumpla con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad resolutive del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



Firmado por:
Eduardo Ignacio Aravena Urcelay
Secretario Ejecutivo Consejo Regional del Biobío
Fecha: 01-07-2026 12:38 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío Bío





ORD.:

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2026.

MAT.: Remite iniciativa de inversión evaluada por el Gobierno Regional del Biobío, tipología FRIL

Concepción,

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$180.000**, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	TIPOLOGÍA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40059112-0	FRIL	EJECUCION	CONSTRUCCION CUARTEL GENERAL DE BOMBEROS, CHIGUAYANTE	180.000

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2026

Para mayor información, se adjunta:

- Ficha IDI 2026.
- Certificado de recomendación técnica
- Presupuesto

Sin otro particular atentamente a usted,



Firmado por:
Sergio Alejandro Giacaman García
Gobernador Regional
Fecha: 19-06-2026 11:18 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío Bío

Distribución:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.

CAMM JJMC RCEP JPJBA



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/9EMQ53-652>

REPORTE FICHA IDI
PROCESO PRESUPUESTARIO 2026
POSTULA A EJECUCION

Sin fecha postulación SNI
Admisibilidad: -
Sin fecha ingreso SNI

1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
CÓDIGO BIP : 40059112-0
NOMBRE IDI : CONSTRUCCION CUARTEL GENERAL DE BOMBEROS, CHIGUAYANTE
DESCRIPTOR : SUBTÍTULO 33 / INVERSIÓN MENOR A 3.000 UTM
RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
3. SECTOR/SUBSECTOR : MULTISECTORIAL / ADMINISTRACION MULTISECTOR
4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE CHIGUAYANTE
6. DISTRITO : 20
8. PROYECTO RELAC. :
9. SEIA : NO CORRESPONDE

5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
7. CIRCUNSCRIPCIÓN : CONCEPCION II

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

ACTUALMENTE LOS VOLUNTARIOS DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CHIGUAYANTE, PRESENTAN PROBLEMAS DE COORDINACIÓN EN SUS SERVICIOS Y RETRASOS EN EMERGENCIAS, AFECTANDO EN GENERAL A TODA LA POBLACIÓN DE LA COMUNA. LA PRINCIPAL RAZÓN DE ESTA PROBLEMÁTICA, ES QUE EL CUERPO DE BOMBEROS NO CUENTA CON UN CUARTEL GENERAL CON LAS CONDICIONES MÍNIMAS DONDE EJECUTAR LAS OPERACIONES DE LA SUPERINTENDENCIA, SECRETARÍA GENERAL, TESORERÍA GENERAL, COMANDANCIA Y CENTRAL DE ALARMA Y COMUNICACIONES. LA SOLUCIÓN CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN CUARTEL GENERAL DE BOMBEROS, CON UN SALÓN MULTIUSO, OFICINAS, UNA COCINA, BODEGA Y BAÑOS, CON TODAS LAS CONDICIONES Y NORMATIVAS CORRESPONDIENTES PARA LLEVAR A CABO UN BUEN SERVICIO. CON ESTE PROYECTO SE DARÍA SOLUCIÓN A LA PROBLEMÁTICA PLANTEADA Y BENEFICIARIA TODOS LOS HABITANTES DE LA COMUNA

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN CUARTEL GENERAL DE BOMBEROS, DE UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 97 M² PROYECTADOS EN UN TERRENO DE 800 M², DE MATERIALIDAD ALBAÑILERÍA CONFINADA Y TABIQUERÍA DE MADERA, CUENTA CON CIERROS PERIMETRALES CON PLACAS DE HORMIGÓN MICRO VIBRADO Y REJA DE PERFILES METÁLICOS, EQUIPAMIENTO DE SEGURIDAD, SALÓN MULTIUSO, OFICINAS, UNA COCINA, BODEGA, BAÑOS, ESTACIONAMIENTOS, SENDAS PEATONALES E INSTALACIÓN DE CÉSPED. EL PROYECTO TIENE UNA VIDA ÚTIL APROXIMADA DE 40 AÑOS Y SE REALIZARÁ MEDIANTE LICITACIÓN PÚBLICA. LA EJECUCIÓN DE ESTA INICIATIVA PERMITIRÁ ELIMINAR LA BRECHA EXISTENTE Y BENEFICIAR A TODA LA COMUNIDAD.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2025	Solicitado para el año 2026	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	90.000	90.000	180.000
Total			0	90.000	90.000	180.000

Moneda Presupuesto 2026 / Factor: 175.576

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 18/06/2026

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 18/06/2026



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/QEMC613-682>

Version 11.0.428

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
OBRAS CIVILES	5 Meses	oct / Año 01	feb / Año 02	180.000	
TOTAL				180.000	

Moneda Presupuesto 2026 / Factor: 175.576

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
-----------	-------	-------------------------

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
------	-----------	-------	-------------------------

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:



20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.

5 MESES

Beneficiarios Directos

HOMBRES : 40.505

MUJERES : 45.433

TOTAL : 85.938

Magnitud del Proyecto

Magnitud	Unidad Medida
97	METROS CUADRADOS

Indicadores del Resultado

Nombre del Indicador	Valor
COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 1,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (MUS\$)		Solicitado años siguientes (MUS\$)		Costo Total (MUS\$)	
2023		0	23.833	34	119.167	168	143.000	201
2024		0	180.000	212	0	0	180.000	212
2025		0	180.000	209	0	0	180.000	209

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
PAOLA ANDREA ARAYA	MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE	PROFESIONAL DE	41-2350405	paraya@chiguayante.cl



Certificado de Recomendación Técnica N°89
Proyectos FRIL – FONDO REGIONAL DE INICIATIVA LOCAL

El Departamento de Inversiones y Municipalidades de la División de Presupuesto e Inversión Regional, certifica que el profesional:

Marcelo Lagos Albornoz de Profesión **Ingeniero Civil**.

Quien declara haber revisado el proyecto que a continuación se señala:

CÓDIGO BIP	COMUNA	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$
40059112	CHIGUAYANTE	CONSTRUCCION CUARTEL GENERAL DE BOMBEROS, CHIGUAYANTE	180.000

Moneda: Según mes en curso de aprobación de este certificado.

Y certifica que, analizados los antecedentes, recomienda técnicamente la inversión indicada, en el marco del Fondo Regional de Iniciativa Local- FRIL que considera la Ley de Presupuestos del Sector Público año 2023.



Firmado por:
Marcelo Javier Lagos Albornoz
Asesor DIT
Fecha: 31-12-2024 11:55 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío Bío



Firmado por:
Carlos Alberto Muñoz Montero
Jefe Departamento de Inversión y
Municipalidades (s)
Fecha: 31-12-2024 12:03 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío Bío

Concepción, 31 de diciembre de 2024.
C.c Archivo FRIL.



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/985035-503>

REPORTE FICHA IDI
PROCESO PRESUPUESTARIO 2024
POSTULA A EJECUCION

Sin fecha postulación SNI
Admisibilidad: -
Sin fecha ingreso SNI

1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA	: PROYECTO	RATE
CÓDIGO BIP	: 40059112-0	
NOMBRE IDI	: CONSTRUCCION CUARTEL GENERAL DE BOMBEROS, CHIGUAYANTE	
DESCRIPTOR	: SUBTÍTULO 33 / INVERSIÓN MENOR A 3.000 UTM	
RATE	= RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA	

2. ETAPA ACTUAL	: PERFIL		
3. SECTOR/SUBSECTOR	: MULTISECTORIAL / ADMINISTRACION MULTISECTOR		
4. LOC. GEOGRÁFICA	: COMUNA DE CHIGUAYANTE	5. COMP. DE ANÁLISIS	: REGIONAL
6. DISTRITO	: 20	7. CIRCUNSCRIPCIÓN	: CONCEPCION II
8. PROYECTO RELAC.	:		
9. SEIA	: NO CORRESPONDE		

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

ACTUALMENTE LOS VOLUNTARIOS DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CHIGUAYANTE, PRESENTAN PROBLEMAS DE COORDINACIÓN EN SUS SERVICIOS Y RETRASOS EN EMERGENCIAS, AFECTANDO EN GENERAL A TODA LA POBLACIÓN DE LA COMUNA. LA PRINCIPAL RAZÓN DE ESTA PROBLEMÁTICA, ES QUE EL CUERPO DE BOMBEROS NO CUENTA CON UN CUARTEL GENERAL CON LAS CONDICIONES MÍNIMAS DONDE EJECUTAR LAS OPERACIONES DE LA SUPERINTENDENCIA, SECRETARÍA GENERAL, TESORERÍA GENERAL, COMANDANCIA Y CENTRAL DE ALARMA Y COMUNICACIONES. LA SOLUCIÓN CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN CUARTEL GENERAL DE BOMBEROS, CON UN SALÓN MULTIUSO, OFICINAS, UNA COCINA, BODEGA Y BAÑOS, CON TODAS LAS CONDICIONES Y NORMATIVAS CORRESPONDIENTES PARA LLEVAR A CABO UN BUEN SERVICIO. CON ESTE PROYECTO SE DARÍA SOLUCIÓN A LA PROBLEMÁTICA PLANTEADA Y BENEFICIARIA TODOS LOS HABITANTES DE LA COMUNA

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN CUARTEL GENERAL DE BOMBEROS, DE UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 97 M² PROYECTADOS EN UN TERRENO DE 800 M², DE MATERIALIDAD ALBAÑILERÍA CONFINADA Y TABIQUERÍA DE MADERA, CUENTA CON CIERROS PERIMETRALES CON PLACAS DE HORMIGÓN MICRO VIBRADO Y REJA DE PERFILES METÁLICOS, EQUIPAMIENTO DE SEGURIDAD, SALÓN MULTIUSO, OFICINAS, UNA COCINA, BODEGA, BAÑOS, ESTACIONAMIENTOS, SENDAS PEATONALES E INSTALACIÓN DE CÉSPED. EL PROYECTO TIENE UNA VIDA ÚTIL APROXIMADA DE 40 AÑOS Y SE REALIZARÁ MEDIANTE LICITACIÓN PÚBLICA. LA EJECUCIÓN DE ESTA INICIATIVA PERMITIRÁ ELIMINAR LA BRECHA EXISTENTE Y BENEFICIAR A TODA LA COMUNIDAD.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2023	Solicitado para el año 2024	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	180.000	0	180.000
Total			0	180.000	0	180.000

Moneda Presupuesto 2024 / Factor: 163.432

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 16/09/2024

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 16/09/2024



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/QBMC3E-633>

Version 8.0.0.04

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
OBRAS CIVILES	3 Meses	oct / Año 01	dic / Año 01	180.000	
TOTAL				180.000	

Moneda Presupuesto 2024 / Factor: 163.432

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
-----------	-------	-------------------------

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
------	-----------	-------	-------------------------

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/QBMC3E-683>

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.

3 MESES

Beneficiarios Directos

HOMBRES : 40.505

MUJERES : 45.433

TOTAL : 85.938

Magnitud del Proyecto

Magnitud	Unidad Medida
97	METROS CUADRADOS

Indicadores del Resultado

Nombre del Indicador	Valor
COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 1,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (MUS\$)		Solicitado años siguientes (MUS\$)		Costo Total (MUS\$)	
			(M\$)		(M\$)		(M\$)	
2023		0	23.833	34	119.167	168	143.000	201

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
FABIAN ALEJANDRO MALDONADO	MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE	PROFESIONAL DE	41-2350405	fmaldonado@chiguayante.cl





FONDO REGIONAL DE INICIATIVA LOCAL

PRESUPUESTO

FRIL - 2023



Nombre Proyecto	CONSTRUCCIÓN CUARTEL GENERAL DE BOMBEROS, CHIGUAYANTE
Código BIP	40059112
Dirección	AVENIDA ANGULO NOVOA N°714
Comuna	CHIGUAYANTE
Propletario	MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
Arquitecto	RODRIGO TORRES GODOY
Constructor Civil	YANDARY VÁSQUEZ OVALLE

ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO EN \$	TOTAL
1	INSTALACIÓN DE FAENA				
1.1	Construcciones Provisorias	MES	5	\$ 305.000	\$ 1.525.000
1.2	Servicios Provisorios	MES	5	\$ 270.000	\$ 1.350.000
1.3	Letrero Indicador de Obra	UNID	1	\$ 847.560	\$ 847.560
1.4	Placa Conmemorativa	UNID	1	\$ 358.255	\$ 358.255
1.5	Aseo Final y Entrega	MES	5	\$ 119.485	\$ 597.425
2	OBRA GRUESA				
2.1	OBRAS PRELIMINARES				
2.1.1	Despeje de Terreno (Incluye Retiro de Excedentes)	M2	390	\$ 2.119	\$ 826.410
2.1.2	Replanteo, Trazado y Niveles	M2	183	\$ 2.545	\$ 465.735
2.1.3	Excavaciones y Retiro de Excedentes	M3	40	\$ 11.850	\$ 474.000
2.2	OBRAS DE HORMIGÓN				
2.2.1	Emplantillado G-5	M3	4	\$ 96.252	\$ 385.008
2.2.2	Hormigón Cimiento G-25	M3	25	\$ 121.682	\$ 3.042.050
2.2.3	Hormigón Sobrecimiento G-25	M3	6	\$ 121.682	\$ 730.092
2.2.4	Hormigón Pilares y Machones G-25	M3	5	\$ 124.882	\$ 624.410
2.2.5	Hormigón Vigas y Cadenas G-25	M3	3,5	\$ 124.882	\$ 437.087
2.3	ENFIERRADURA				
2.3.1	Enfierradura Sobre/Cimiento	KG	854	\$ 2.620	\$ 2.237.480
2.3.2	Enfierradura Pilares y Machones	KG	1099	\$ 2.620	\$ 2.879.380
2.3.3	Enfierradura Vigas y Cadenas	KG	515	\$ 2.620	\$ 1.349.300
2.4	MOLDAJES				
2.4.1	Moldaje Fundaciones	M2	120	\$ 20.588	\$ 2.470.560
2.4.2	Moldaje Pilares y Machones	M2	95	\$ 20.588	\$ 1.955.860
2.4.3	Moldaje Vigas y Cadenas	M2	68	\$ 20.588	\$ 1.399.984
2.5	MUROS Y TABIQUES				
2.5.1	Albañilería	M2	112	\$ 37.513	\$ 4.201.456
2.5.2	Tabique Interiores Impregnado 2"x3"	M2	45	\$ 14.571	\$ 655.695
2.5.3	Tabiques Exteriores 2" x 4" (sobre cadena)	M2	46	\$ 16.011	\$ 736.506
2.5.4	Tabique Exterior Frontones 2"x3"	M2	41	\$ 14.571	\$ 597.411
2.5.5	Tabique Divisorio de Aluminio (Inc. Perfilera, vidrios, puertas y fijaciones).	UNID	1	\$ 2.490.003	\$ 2.490.003
2.6	RADIER				
2.6.1	Preparación Terreno Natural	M2	90	\$ 1.401	\$ 126.090
2.6.2	Base Estabilizada Compactada, e= 8 cm	M3	9	\$ 35.686	\$ 321.174
2.6.3	Poliétileno e=0.2 mm	M2	90	\$ 1.827	\$ 164.430
2.6.4	Malla de Retracción Tipo Acma	M2	90	\$ 4.436	\$ 399.240
2.6.5	Radier Hormigón G-10 e= 10 cm	M3	9	\$ 107.286	\$ 965.574
2.7	TECHUMBRE Y CUBIERTA				
2.7.1	Estructura de Techumbre (Incluye placa OSB 11 mm, Costaneras 2x2 y Tapacan)	M2	130	\$ 55.186	\$ 7.174.180
2.7.2	Cubierta Zinc Acanalado Pre pintado e=0,4mm (Inc. Papel Fieltro 15 lbs)	M2	130	\$ 22.117	\$ 2.875.210
2.7.3	Entramado Cielo y Alero	M2	130	\$ 12.594	\$ 1.637.220
2.7.4	Alero Revestimiento	M2	30	\$ 14.860	\$ 445.800
2.8	HOJALATERIA				
2.8.1	Canaleta Zinc Alum e= 0.4 mm	M	16	\$ 11.008	\$ 176.128
2.8.2	Bajadas de Aguas Lluvias	M	9	\$ 10.634	\$ 95.706
2.8.3	Forro de coronacion Zinc Alum	M	28	\$ 15.030	\$ 420.840
2.8.4	Hojalatería perimetral bajo alero	M	28	\$ 14.411	\$ 403.508
2.8.5	Hojalatería perimetral ventanas (4 caras)	M	40	\$ 14.411	\$ 576.440
2.8.6	Pileta Absorbente Bajada Aguas Lluvias	UNID	2	\$ 62.699	\$ 125.398
3	TERMINACIONES				
3.1	AISLACIÓN				
3.1.1	Poliestireno Expandido e= 100 mm Cielo y Frontón	M2	150	\$ 4.970	\$ 745.500
3.1.2	Poliestireno Expandido, e= 80 mm (Tabiques Exterior sobre cadena)	M2	46	\$ 3.830	\$ 176.180
3.1.3	Poliestireno Expandido, e= 50 mm (Tabiques)	M2	68	\$ 3.270	\$ 222.360
3.1.4	Fieltro 15 lb (Tabique sobre cadena y cubierta metálica)	M2	131	\$ 1.761	\$ 230.691
3.2	REVESTIMIENTO MUROS EXTERIORES				
3.2.1	Estuco Exterior	M2	128	\$ 15.068	\$ 1.928.704
3.2.2	OBS 11,1 mm (Frontones, tabique sobre cadena y base panel metálico)	M2	172	\$ 13.430	\$ 2.309.960
3.3	REVESTIMIENTO MUROS INTERIORES				
3.3.1	Estuco Interior	M2	153	\$ 15.068	\$ 2.305.404
3.3.2	Yeso-Cartón ST- 15 mm (Tabiques Zona Seca)	M2	119	\$ 10.261	\$ 1.221.059
3.3.3	Yeso-Cartón RH- 12,5 mm (Tabiques Zona Húmeda)	M2	28	\$ 12.408	\$ 347.424
3.3.4	Cerámico Muros	M2	51	\$ 20.541	\$ 1.047.591
3.4	REVESTIMIENTO DE CIELO				
3.4.1	Yeso-Cartón RH- 12,5 mm (Cielo Zona Húmeda)	M2	13	\$ 12.408	\$ 161.304
3.4.2	Yeso-Cartón ST- 10 mm (Cielo Zona Seca)	M2	104	\$ 9.811	\$ 1.020.344
3.5	REVESTIMIENTO PISOS				
3.5.1	Cerámico de Piso	M2	90	\$ 20.255	\$ 1.822.950
3.6	MOLDURAS				
3.6.1	Guardapolvo Madera	M	105	\$ 5.100	\$ 535.500
3.6.2	Cornisa	M	118	\$ 4.819	\$ 568.642
3.7	PUERTAS Y VENTANAS				
3.7.1	P1- Puerta Exterior Pino Oregon 90x200 cm (Incluye Marco, Bisagras, Cerradura, Tope, etc.)	UNID	1	\$ 234.274	\$ 234.274
3.7.2	P2- Puerta Exterior Pino Oregon 70x200 cm (Incluye Marco, Bisagras, Cerradura, Tope, etc.)	UNID	1	\$ 217.425	\$ 217.425
3.7.3	P3- Puerta Interior HDF 90x200 cm (Incluye Marco, Bisagras, Cerradura, Tope, etc.)	UNID	1	\$ 159.671	\$ 159.671
3.7.4	P4- Puerta Interior HDF 70x200 cm (Incluye Marco, Bisagras, Cerradura, Tope, etc.)	UNID	3	\$ 151.471	\$ 454.413
3.7.5	P5- Puerta Interior Doble MDF 90x200/70x200 cm, con vidrios 3 mm (Incluye Marco, Bisagras, Cerradura, Tope, etc.)	UNID	1	\$ 560.291	\$ 560.291
3.7.6	Ventanas de Aluminio (Incluye Vidrios, Burletes, Sellos, etc.)	M2	20	\$ 132.275	\$ 2.645.500
3.7.7	Reja Protección Ventanas y Puertas	M2	19	\$ 119.783	\$ 2.275.877
3.8	TERMINACIÓN MUROS EXTERIORES				
3.8.1	Textura Graneada de Color Sobre Estuco	M2	92	\$ 7.888	\$ 725.696
3.8.2	Pintura Bajo Alero	M2	26	\$ 7.658	\$ 199.108
3.8.3	Panel Metálico Quadro Pre pintada Gris Oscuro y Rojo	M2	85	\$ 26.025	\$ 2.212.125
3.9	TERMINACIÓN MUROS Y CIELOS INTERIORES				
3.9.1	Oleo Opaco (Zona Húmeda)	M2	19	\$ 15.267	\$ 290.073
3.9.2	Esmalte al Agua (Zona Seca)	M2	348	\$ 15.165	\$ 5.277.420
3.9.3	Protector de Madera	M2	127	\$ 7.116	\$ 903.732



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

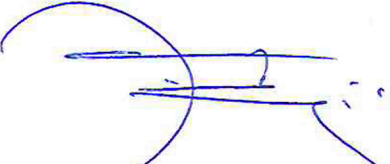
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/QBMD3-683>

4 INSTALACIONES					
4.1 INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE FRÍA Y CALIENTE					
4.1.1	Arranque Agua Potable (Inc. Ruptura y Reposición de Calzada)	UNID	1	\$	1.853.839
4.1.2	Cañería CU 19 mm	M	21	\$	15.611
4.1.3	Cañería CU 25 mm	M	35	\$	18.596
4.1.4	Fittings	GL	1	\$	243.482
4.1.5	Nicho Medidor	UNID	1	\$	92.164
4.1.6	Gabinete Red Húmeda	UNID	1	\$	283.250
4.1.7	Calefont + Nicho	UNID	1	\$	430.258
4.2 ACCESORIOS Y ARTEFACTOS SANITARIOS					
4.2.1	Wc + Complementos	UNID	1	\$	173.218
4.2.2	Wc Minusválidos + Complementos	UNID	1	\$	405.359
4.2.3	Lavamanos + Grifería y Complementos	UNID	1	\$	143.040
4.2.4	Lavamanos Minusválidos + Grifería y Complementos	UNID	1	\$	277.456
4.2.5	Lavaplatos + Mueble + Grifería y Desagüe	UNID	1	\$	251.782
4.2.6	Barra Fija Minusválidos	UNID	1	\$	24.029
4.2.7	Barra Abatible Minusválidos	UNID	1	\$	49.013
4.2.8	Espejo Sobrepuerto 0.60x0.90 mt.	UNID	2	\$	43.151
4.2.9	Accesorios Baño KIT (Porta Rollo, Basurero y Jabonera)	UNID	2	\$	36.453
4.3 INSTALACIÓN DE ALCANTARILLADO					
4.3.1	Unión Domiciliaria (UD) (Inc. Ruptura y Reposición de pavimento)	UNID	1	\$	902.836
4.3.2	Tubería PVC 110 MM	M	23	\$	4.889
4.3.3	Tubería PVC 75 MM	M	10	\$	4.024
4.3.4	Tubería PVC 50 MM	M	6	\$	3.242
4.3.5	Tubería PVC 40 MM	M	12	\$	3.174
4.3.6	Fittings PVC	GL	1	\$	76.309
4.3.7	Cámara de Inspección D= 0,80 mt	UNID	1	\$	212.640
4.3.8	Cámara de Inspección D= 1,0 mt	UNID	1	\$	438.941
4.4 INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
4.4.1	Ductos y Canalización	M	250	\$	3.938
4.4.2	Conductor Libre de Halógeno 1.5 mm	M	400	\$	1.815
4.4.3	Conductor Libre de Halógeno 2.5 mm	M	200	\$	1.845
4.4.4	Equipos de Iluminación Estanco 2x18w	UNID	10	\$	26.931
4.4.5	Equipos de Iluminación Estanco 2x9w	UNID	4	\$	17.934
4.4.6	Equipo Iluminación Plafón Led 5 w	UNID	2	\$	8.700
4.4.7	Proyector Led 50 W con sensor	UNID	6	\$	38.934
4.4.8	Letrero de Salida Led	UNID	2	\$	26.394
4.4.9	Equipo de Emergencia	UNID	3	\$	37.684
4.4.10	Enchufes	UNID	19	\$	9.995
4.4.11	Interruptores	UNID	9	\$	9.898
4.4.12	Panel Monocristalino 550 W	UNID	8	\$	457.827
4.4.13	Estructura Paneles	UNID	1	\$	543.928
4.4.14	Inversor 8 KW	UNID	1	\$	1.967.489
4.4.15	Batería de litio 5 KW	UNID	2	\$	3.415.250
4.4.16	Rack para baterías (Estructura)	UNID	1	\$	894.932
4.4.17	Converter	UNID	1	\$	769.899
4.4.18	Smart	UNID	1	\$	1.230.989
4.4.19	Tablero Eléctrico	UNID	1	\$	347.348
4.4.20	Empalme Eléctrico, Ferreteria, Entre Otros	UNID	1	\$	582.166
5 OBRAS EXTERIORES					
5.1	Base Estabilizada Compactada e= 10 cm	M3	9	\$	35.686
5.2	Pavimento Exterior Peatonal, e= 7 cm (Sendero, Rampa de Acceso y Plano Inclinado)	M2	46	\$	17.982
5.3	Pavimento Exterior Vehicular e= 10cm Inc. Malla (Estacionamiento)	M2	38	\$	29.152
5.4	Nivelación Terreno Natural	M3	6	\$	34.516
5.5	Retiro Cerco Existente (Inc. Fundaciones)	M	45	\$	11.747
5.6	Cerco Metálico (Inc. Fundaciones y Pintura)	M	45	\$	167.790
5.7	Portón Peatonal Metálico	UNID	1	\$	325.443
5.8	Portón Vehicular Metálico	UNID	1	\$	530.652
5.9	Bicicletero Metálico	UNID	1	\$	107.513
5.10	Césped (Inc. Preparación de Terreno)	M2	50	\$	9.417
5.11	Letras Acero Inoxidable	UNID	1	\$	2.536.750

25%		COSTO DIRECTO	\$	121.008.400
		GG Y UTILIDADES	\$	30.252.100
		SUBTOTAL	\$	151.260.500
19%		IVA	\$	28.739.495
		TOTAL APORTE SOLICITADO	\$	179.999.995

OBSERVACIÓN: MÁXIMO DISPONIBLE PARA ACTIVOS NO FINANCIEROS		\$	18.000.000
--	--	----	------------



Ricardo Tonathiu Cisternas Gonzalez
SUPERINTENDENTE
Cuerpo de Bomberos Chiguayante



Yandary Vásquez Ovalle
Constructor Civil - Secplan
Municipalidad de Chiguayante





GOBIERNO REGIONAL DEL Bío Bío
División de Presupuesto e Inversión Regional
Avda. Arturo Prat 525 - Barrio Cívico - Concepción

