

Concepción, 10 de abril de 2026.

Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA PROYECTO “MEJORAMIENTO AREA VERDE BARACALDO, HUALPEN”.

CERTIFICADO N° 8953o7

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión: Ordinaria N°07

Fecha: 08 de abril de 2026.

Lugar: Salón Patrimonial del CFT Lota.

→ Conocida la propuesta del Presidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, Sr. Luis Santibáñez B., presentado por el Ejecutivo mediante:

- Documento: Ord N° 680 de fecha 02/04/2026.
- Así acordó: aprobar recursos para proyecto “Mejoramiento Área Verde Baracaldo, Hualpén”, código BIP 40073887-0, por un monto total de M\$63.211.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.
- Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: 24 votos a favor y 1 abstención.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad resolutive del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



Firmado por:
Eduardo Ignacio Aravena Urcelay
Secretario Ejecutivo Consejo
Regional del Biobío
Fecha: 13-04-2026 15:28 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío
Bío





ORD. N° _____

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2026.

MAT.: Remite iniciativa de inversión evaluada por Gobierno Regional del Biobío, tipología FRIL.

Concepción,

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$63.211**, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	TIPOLOGÍA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40073887-0	FRIL	EJECUCION	MEJORAMIENTO AREA VERDE BARACALDO, HUALPEN.	63.211

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2026

Para mayor información, se adjunta:

- Certificado de recomendación técnica
- Ficha IDI 2026.
- Presupuesto

Sin otro particular atentamente a usted,



Firmado por:
Sergio Alejandro Giacaman García
Gobernador Regional
Fecha: 02-04-2026 16:16 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío Bío

Distribución:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.

JJMC JACE ÁHRM(S)



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/FIRAMS-599>

Certificado de Recomendación Técnica N° 040
Proyectos FRIL – FONDO REGIONAL DE INICIATIVA LOCAL

El Departamento de Preinversiones de la División de Planificación y Desarrollo Regional, cuenta entre sus integrantes con la profesional:

Gonzalo Valenzuela R. de Profesión Ingeniero Civil Industrial.

Quien declara haber revisado el proyecto que a continuación se señala:

Código bip	Comuna	Nombre proyecto	Monto m\$
40073887	HUALPEN	MEJORAMIENTO AREA VERDE BARACALDO, HUALPEN	63.211

Moneda: Según mes en curso de aprobación de este certificado.

Y certifica que, analizados los antecedentes, recomienda técnicamente la inversión indicada, en el marco del Fondo Regional de Iniciativa Local- FRIL que considera la Ley de Presupuestos del Sector Público del año en curso.



Firmado por:
Gonzalo Alejandro Valenzuela
Ravanal
Profesional de la Unidad de
Preinversión
Fecha: 08-10-2025 16:15 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío
Bío



Firmado por:
Joaquín José Morales Chacana
Jefe Departamento de
Municipalidades e Inversiones
Fecha: 08-10-2025 16:28 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío
Bío

Concepción,
c.c.: Archivo FRIL.



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/780455-500>

1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
CÓDIGO BIP : 40073887-0
NOMBRE IDI : MEJORAMIENTO AREA VERDE BARACALDO, HUALPEN
DESCRIPTOR : PROYECTO MENOR A 5.000 UTM / SUBTÍTULO 33
RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
3. SECTOR/SUBSECTOR : MULTISECTORIAL / INTERSUBSECTORIAL MULTISECTOR
4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE HUALPEN
5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
6. DISTRITO : 20
7. CIRCUNSCRIPCIÓN : CONCEPCION I
8. PROYECTO RELAC. :
9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

TERRENO ERIAZO UBICADO EN PASAJE BARACALDO ENTRE PASAJES VALENCIA Y CADIZ, SECTOR ESPAÑA. EL CUAL ERA UN MICROBASURAL , QUE FUE RECUPERADO POR EL MUNICIPIO A TRAVES DE OBRAS DE MEJORAMIENTO PRECARIO LOGRANDO ELIMINAR EL BASURAL EXISTENTE, CON ELLO NACE LA NECESIDAD DESDE LOS VECINOS Y EL MUNICIPIO DE GENERAR UN PROYECTO QUE COMPLEMENTE Y CONSOLIDE DICHO ESPACIO MEDIANTE UN AREA VERDE QUE POTENCIA ACTIVIDADES AL AIRE LIBRE APORTANDO AL VINCULO FAMILIAR , DONDE MUJERES Y HOMBRES DE DIFERENTES NIVELES ETARIOS PUEDAN REALIZAR ACTIVIDADES RECREATIVAS Y DE ESPARCIMIENTO DE FORMA SEGURA.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

MEJORAMIENTO DE UN ÁREA VERDE LA CUAL CONTEMPLA OBRAS DE PAISAJISMO COMO ESPECIES ARBOREAS Y HERBACEAS, Y ELEMENTOS PÉTREOS. ADEMÁS DE PISO CON REVESTIMIENTO DE CAUCHO Y ARIDOS EN SECTORES DE JUEGO. EL MOBILIARIO CONSIDERA ASIENTOS DE HORMIGÓN IN SITU E INCLUSIVOS, BASUREROS, BICICLETEROS Y JUEGOS INFANTILES, TAMBIÉN SE CONSIDERA ALUMBRADO.

VIDAL ÚTIL:10 AÑOS
MODALIDAD LICITACIÓN PÚBLICA

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2024	Solicitado para el año 2025	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	25.000	38.211	63.211
Total			0	25.000	38.211	63.211

Moneda Presupuesto 2025 / Factor: 170.297

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 17/06/2025

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 06/10/2025



16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
OBRAS CIVILES	4 Meses	nov / Año 01	feb / Año 02	63.211	
TOTAL				63.211	

Moneda Presupuesto 2025 / Factor: 170.297

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
-----------	-------	-------------------------

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
------	-----------	-------	-------------------------

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:



20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE HUALPEN
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE HUALPEN

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.

4 MESES

Beneficiarios Directos

HOMBRES : 2.480

MUJERES : 2.790

TOTAL : 5.270

Magnitud del Proyecto

Magnitud	Unidad Medida
495	METROS CUADRADOS

Indicadores del Resultado

Nombre del Indicador	Valor
COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 1,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$) (MUS\$)	Solicitado años siguientes (M\$) (MUS\$)	Costo Total (M\$) (MUS\$)
---------	------	------------------------	------------------------------	--	---------------------------

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
JUAN PABLO AZOCAR CHAVEZ	MUNICIPALIDAD DE HUALPEN	PROFESIONAL DE SECPLAN	+56956674495	JUAN.AZOCAR@HUALPENCIUDAD.CL





FONDO REGIONAL DE INICIATIVA LOCAL -2025

PRESUPUESTO

Nombre Proyecto	CONSTRUCCIÓN AREA VERDE BARACALDO - COMUNA DE HUALPÉN
Codigo BIP	40073887-0
Dirección	BARACALDO, ENTRE PASAJES VALENCIA Y CÁDIZ
Comuna	HUALPÉN
Propietario	BIEN NACIONAL DE USO PUBLICO - MUNICIPALIDAD DE HUALPEN
Profesional Responsable	LESLIE SUSANNE CONEJEROS CID- ARQ. EQUIPO SECPLAN

ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO EN \$	TOTAL
1.0.	OBRAS PREVIAS				
1.1	Intalacion de faena				
1.1.1	Contenedor/bodega	mes	4,00	\$ 310.000	\$ 1.240.000
1.1.2	Baño químico	mes	4,00	\$ 130.000	\$ 520.000
1.1.3	Empalmes provisorios	mes	4,00	\$ 130.000	\$ 520.000
1.2	Cierros provisorios	ml	95,00	\$ 18.000	\$ 1.710.000
1.3	Limpieza de terreno	m2	202,95	\$ 2.710	\$ 550.000
1.4	Trazado y niveles	ml	125,76	\$ 7.554	\$ 950.000
1.5	Letrero de obra	unidad	1,00	\$ 580.000	\$ 580.000
1.6	Placa recordatoria	unidad	1,00	\$ 2.497.500	\$ 2.497.500
2.0.	OBRA GRUESA				
2.1	Movimiento de tierra	m3	22,00	\$ 18.500	\$ 407.000
2.2	Adocretos prefabricados 10x10cm	m2	3,00	\$ 32.557	\$ 97.671
2.3	Pavimento caucho				
2.3.1	Radier	m3	5,00	\$ 128.800	\$ 644.000
2.3.2	Pavimento Caucho insitu	m2	53,00	\$ 62.000	\$ 3.286.000
2.4	Demarcación vehicular	ml	1,00	\$ 40.000	\$ 40.000
3.0.	OBRAS DE PAISAJISMO				
3.1	Tierra Vegetal	m3	2,00	\$ 36.000	\$ 72.000
3.2	Arboles con tutores , PEUMO, h= 2.5m	unidad	6,00	\$ 94.500	\$ 567.000
3.3	Plantas y Arbustos				
3.3.1	Carex Bronze (CAREX COMANS BRONZE)	unidad	8,00	\$ 6.750	\$ 54.000
3.3.2	Sisyrinchium Striatum (LIRIO CHILENO HUILMO)	unidad	8,00	\$ 7.500	\$ 60.000
3.3.3	Rosmarinus Officinalis Prostratus (ROMERO RASTRERO)	unidad	8,00	\$ 5.250	\$ 42.000
3.4	Rocas Ornamentales				
3.4.1	Roca Ornamental 1 mt	unidad	2,00	\$ 162.000	\$ 324.000
3.4.2	Roca Ornamental 0,80 cm	unidad	3,00	\$ 135.000	\$ 405.000
3.4.3	Roca Ornamental 0,50 cm	unidad	3,00	\$ 108.000	\$ 324.000
4.0	ARIDOS				
4.1	Arena rubia	m3	6,00	\$ 31.050	\$ 186.300
5.0	MOBILIARIO				
5.1	Basureros	unidad	2,00	\$ 356.625	\$ 713.251
5.2	Escaños inclusivo IN SITU (respaldo y apoya brazos)				
5.2.1	Movimiento de tierra	m3	1,00	\$ 26.000	\$ 26.000
5.2.2	Moldajes	m2	65,00	\$ 12.500	\$ 812.500
5.2.3	Enfierradura	kg	380,00	\$ 3.800	\$ 1.444.000
5.2.4	Hormigón G-20	m3	10,00	\$ 138.000	\$ 1.380.000
5.2.5	Apoyabrazos	unidad	10,00	\$ 40.000	\$ 400.000
5.2.6	Base Estabilizada	m3	1,00	\$ 21.000	\$ 21.000
5.3	Asientos CILÍNDRICOS	unidad	4,00	\$ 101.250	\$ 405.000



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/FONOS-500>

5,4	Bicicletero	unidad	2,00	\$ 102.566	\$ 205.133
5,5	Topellantas	unidad	5,00	\$ 89.100	\$ 445.500
5,6	Segregador ESFÉRICO 47cm	unidad	27,00	\$ 123.116	\$ 3.324.131
5,7	Módulo CALISTENIA	unidad	1,00	\$ 4.096.317	\$ 4.096.317
5,8	Juego Infantil Inclusivo GIROSCOPA	unidad	2,00	\$ 2.970.000	\$ 5.940.000
5,9	Juego MODULAR Infantil	unidad	1,00	\$ 4.310.186	\$ 4.310.186
6.0	INSTALACIONES DE ALUMBRADO				
6.1	Empalme Monofásico en Baja Tensión	unidad	1	\$ 590.000	\$ 590.000
6.2	Tablero de Alumbrado y Control	unidad	1	\$ 345.000	\$ 345.000
6.3	Sistema de Puesta a Tierra (SPT)	unidad	7	\$ 9.800	\$ 68.600
6.4	Equipos de Protección y Control	unidad	1	\$ 350.000	\$ 350.000
6.5	Canalización	ml	22	\$ 4.000	\$ 88.000
6.6	Conductores	ml	58	\$ 1.959	\$ 113.622
6.7	Equipos de Iluminación	unidad	4	\$ 250.000	\$ 1.000.000
6.8	Postes de Iluminación	unidad	1	\$ 385.000	\$ 385.000
6.9	Bases de hormigón	unidad	1	\$ 55.000	\$ 55.000
6.10	Cámaras de Inspección	unidad	2	\$ 80.000	\$ 160.000
6.11	Uniones	unidad	6	\$ 65.000	\$ 390.000
7.0	INSTALACIONES RED DE RIEGO				
8.0	ASEO Y ENTREGA				
8.1	Aseo y Entrega	m2	495,05	\$ 707	\$ 350.000
COSTO DIRECTO					42.494.710
25% GG Y UTILIDADES					10.623.677
SUBTOTAL					53.118.387
19% IVA					10.092.494
TOTAL					63.210.881
OBSERVACIÓN: MÁXIMO DISPONIBLE PARA ACTIVOS NO FINANCIEROS					\$ 6.321.088
 MIGUEL RIVERA MORALES REPRESENTANTE LEGAL MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN ALCALDE		 LESLIE SUSANNE CONEJEROS CID ARQUITECTA / EQUIPO SECPLAN MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN			



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/PERMISO-5000>

1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
CÓDIGO BIP : 40073887-0
NOMBRE IDI : MEJORAMIENTO AREA VERDE BARACALDO, HUALPEN
DESCRIPTOR : PROYECTO MENOR A 5.000 UTM / SUBTÍTULO 33
RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
3. SECTOR/SUBSECTOR : MULTISECTORIAL / INTERSUBSECTORIAL MULTISECTOR
4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE HUALPEN
6. DISTRITO : 20
8. PROYECTO RELAC. :
9. SEIA : NO CORRESPONDE

5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
7. CIRCUNSCRIPCIÓN : CONCEPCION I

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

TERRENO ERIAZO UBICADO EN PASAJE BARACALDO ENTRE PASAJES VALENCIA Y CADIZ, SECTOR ESPAÑA. EL CUAL ERA UN MICROBASURAL , QUE FUE RECUPERADO POR EL MUNICIPIO A TRAVES DE OBRAS DE MEJORAMIENTO PRECARIO LOGRANDO ELIMINAR EL BASURAL EXISTENTE, CON ELLO NACE LA NECESIDAD DESDE LOS VECINOS Y EL MUNICIPIO DE GENERAR UN PROYECTO QUE COMPLEMENTE Y CONSOLIDE DICHO ESPACIO MEDIANTE UN AREA VERDE QUE POTENCIA ACTIVIDADES AL AIRE LIBRE APORTANDO AL VINCULO FAMILIAR , DONDE MUJERES Y HOMBRES DE DIFERENTES NIVELES ETARIOS PUEDAN REALIZAR ACTIVIDADES RECREATIVAS Y DE ESPARCIMIENTO DE FORMA SEGURA.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

MEJORAMIENTO DE UN ÁREA VERDE LA CUAL CONTEMPLA OBRAS DE PAISAJISMO COMO ESPECIES ARBOREAS Y HERBACEAS, Y ELEMENTOS PÉTREOS. ADEMÁS DE PISO CON REVESTIMIENTO DE CAUCHO Y ARIDOS EN SECTORES DE JUEGO. EL MOBILIARIO CONSIDERA ASIENTOS DE HORMIGÓN IN SITU E INCLUSIVOS, BASUREROS, BICICLETEROS Y JUEGOS INFANTILES, TAMBIÉN SE CONSIDERA ALUMBRADO.

VIDAL ÚTIL:10 AÑOS
MODALIDAD LICITACIÓN PÚBLICA

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2025	Solicitado para el año 2026	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	63.210	0	63.210
Total			0	63.210	0	63.210

Moneda Presupuesto 2026 / Factor: 175.576

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 09/12/2025

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 02/04/2026



16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
OBRAS CIVILES	4 Meses	mar / Año 01	jun / Año 01	63.211	
TOTAL				63.211	

Moneda Presupuesto 2026 / Factor: 175.576

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
-----------	-------	-------------------------

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
------	-----------	-------	-------------------------

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:



20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE HUALPEN
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE HUALPEN

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.

4 MESES

Beneficiarios Directos

HOMBRES : 2.480

MUJERES : 2.790

TOTAL : 5.270

Magnitud del Proyecto

Magnitud	Unidad Medida
495	METROS CUADRADOS

Indicadores del Resultado

Nombre del Indicador	Valor
COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 1,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (MUS\$)		Solicitado años siguientes (MUS\$)		Costo Total (MUS\$)	
2025		0	25.000	29	38.211	44	63.211	74

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
CARLOS ALBERTO MUÑOZ MONTERO	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO	Analista Técnico Unidad de Preinversión	412405724	cmunoz@gorebiobio.cl

