

Concepción, 28 de noviembre de 2025.

Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA PROYECTO “CONSTRUCCION MULTICANCHA LAS LOMAS, NACIMIENTO”.

CERTIFICADO N° 8807o22

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión: Ordinaria N°22

Fecha: 26 de noviembre de 2025.

Lugar: Salón de Eventos Casa de Huéspedes, Nacimiento.

→ Conocida la propuesta del Presidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, don Luis Santibáñez B., presentado por el Ejecutivo mediante:

- Documento: Ord N° 3760 de fecha 21/11/2025.
- Así acordó: Aprobar recursos para proyecto “Construcción Multicancha Las Lomas, Nacimiento”, código BIP 40057291, por un monto total de M\$180.000.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

C. BIP	TIPOLOGIA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	COSTO TOTAL FNDR M\$
40057291	FRIL	EJECUCION	CONSTRUCCION MULTICANCHA LAS LOMAS, NACIMIENTO	180.000.-

- Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: Unanimidad.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad resolutive del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



Firmado por:
Eduardo Ignacio Aravena Urcelay
Secretario Ejecutivo Consejo
Regional del Biobío
Fecha: 02-12-2025 09:06 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío
Bío





ORD. N° _____

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2025.

MAT.: Remite iniciativa de inversión evaluada por Gobierno Regional del Biobío, tipología FRIL.

Concepción,

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$ 180.000**, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	TIPOLOGÍA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40057291	FRIL	EJECUCION	CONSTRUCCIÓN MULTICANCHA LAS LOMAS, NACIMIENTO	180.000

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2025

- Para mayor información, se adjunta:
- Certificado de recomendación técnica del proyecto
 - Ficha IDI 2025.
 - Presupuesto del proyecto

Sin otro particular atentamente a usted,



Firmado por:
Sergio Alejandro Giacaman García
Gobernador Regional
Fecha: 24-11-2025 10:45 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío Bío

- Distribución:**
- La Indicada.
 - Administrador Regional.
 - Div. de Planificación y Desarrollo Regional
 - Unidad Preinversión.
 - Oficina de Partes.



Certificado de Recomendación Técnica N° 60
Proyectos FRIL – FONDO REGIONAL DE INICIATIVA LOCAL

El Departamento de Preinversiones de la División de Planificación y Desarrollo Regional, cuenta entre sus integrantes con el profesional:

Luis Francisco Silva Gómez de profesión Arquitecto

Quien declara haber revisado el proyecto que a continuación se señala:

Código bip	Comuna	Nombre proyecto	Monto m\$
40057291	NACIMIENTO	CONSTRUCCION MULTICANCHA LAS LOMAS, NACIMIENTO	180.000

Moneda: Según mes en curso de aprobación de este certificado.

Y certifica que, analizados los antecedentes, recomienda técnicamente la inversión indicada, en el marco del Fondo Regional de Iniciativa Local del año en curso.



Firmado por:
Luis Francisco Silva Gómez
Profesional de Administración
Regional
Fecha: 21-11-2025 12:12 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío
Bío



Firmado por:
Joaquín José Morales Chacana
Jefe Departamento de
Preinversiones
Fecha: 21-11-2025 12:16 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío
Bío



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/RESCM-233>

REPORTE FICHA IDI PROCESO PRESUPUESTARIO 2025 POSTULA A EJECUCION

Sin fecha postulación SNI

Admisibilidad: -

Sin fecha ingreso SNI

1. INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO

CÓDIGO BIP : 40057291-0

NOMBRE IDI : CONSTRUCCION MULTICANCHA LAS LOMAS, NACIMIENTO

DESCRIPTOR : SUBTÍTULO 33 / INVERSIÓN MENOR 2.000 UTM

RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE



2. ETAPA ACTUAL : PERFIL

3. SECTOR/SUBSECTOR : DEPORTES / DEPORTE RECREATIVO

4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE NACIMIENTO

5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL

6. DISTRITO : 21

7. CIRCUNSCRIPCIÓN : BIOBIO

8. PROYECTO RELAC. :

9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

LA INICIATIVA POSTULADA, SE VINCULA AL LINEAMIENTO CUARTO CORRESPONDIENTE A "CALIDAD DE VIDA", RESPONDIENDO A LA CATEGORÍA C "ESPACIOS Y EQUIPAMIENTO PÚBLICOS" ÍTEM 3.4 MULTICANCHAS.

LA INICIATIVA, SURGE COMO RESPUESTA A LA FALTA DE ESPACIOS DESTINADOS AL DEPORTE Y EVENTOS DE ESPARCIMIENTO EN LA POBLACIÓN LAS LOMAS DE NACIMIENTO. EL SECTOR CORRESPONDE A UN LOTEJO NETAMENTE RESIDENCIAL EN 3 ETAPAS (300 VIVIENDAS), DE LAS CUALES NINGUNA POSEE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EN OPTIMAS CONDICIONES. LA IDEA ES GENERAR UN ESPACIO DE ENCUENTRO DEPORTIVO Y DE ACTIVIDADES SOCIALES MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE UNA MULTICANCHA CON LOS ESTÁNDARES ACTUALES DE EJECUCIÓN, PROMOVRIENDO EL DEPORTE COMO INTEGRACIÓN SOCIAL EN DICHO SECTOR.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

LAS OBRAS A EJECUTAR CONSISTEN EN, LA CONSTRUCCIÓN DE UNA MULTICANCHA COMPUESTA POR ZONA DE JUEGO: RADIER DE HORMIGÓN, PINTURA Y DEMARCACIÓN DE DISCIPLINAS DEPORTIVAS, CIERRE PERIMETRAL: DE ESTRUCTURA DE ACERO Y MALLA ELECTROSOLDADA, CON REFUERZO DE PERFILES EN CONTRACANCHA. INCORPORACIÓN DE IMPLEMENTOS DEPORTIVOS COMO, SUMINISTRO DE TABLERO DE BASQUETBOL Y ARCOS DE BABY FÚTBOL CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS. ADEMÁS CONTEMPLA LA INSTALACIÓN DE LUMINARIA, INCORPORACIÓN DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL, MEDIANTE RAMPAS DE ACCESO CON BARANDAS INCORPORADAS, ADEMÁS DE OBRAS COMPLEMENTARIAS. FINALMENTE, LA INICIATIVA FRIL CONTEMPLA COMO MODALIDAD DE EJECUCIÓN LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA CON UNA VIDA ÚTIL CORRESPONDIENTE A 20 AÑOS.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/R58GSK-233>

Version 3.0.0.19

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2024	Solicitado para el año 2025	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	180.000	0	180.000
Total			0	180.000	0	180.000

Moneda Presupuesto 2025 / Factor: 170.297

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 24/12/2024

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 21/11/2025

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
OBRAS CIVILES	2 Meses	nov / Año 01	dic / Año 01	180.000	
TOTAL				180.000	

Moneda Presupuesto 2025 / Factor: 170.297

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
-----------	-------	-------------------------

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
------	-----------	-------	-------------------------

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:



20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE NACIMIENTO
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.

2 MESES

Beneficiarios Directos

HOMBRES : 600

MUJERES : 600

TOTAL : 1.200

Magnitud del Proyecto

Magnitud	Unidad Medida
780	METROS CUADRADOS

Indicadores del Resultado

Nombre del Indicador	Valor
COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 180.000,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (MUS\$)		Solicitado años siguientes (MUS\$)		Costo Total (MUS\$)	
2023		0	90.000	127	90.000	127	180.000	253
2024		0	186.299	219	0	0	186.299	219

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
JOHN BENAVIDES GUZMÁN	MUNICIPALIDAD DE NACIMIENTO	DIRECTORA DE SECPLAN	432404696	JOHN.BENAVIDES@NACIMIENTO.CL





FONDO REGIONAL DE INICIATIVA LOCAL - 2025

PRESUPUESTO



Nombre Proyecto	CONSTRUCCIÓN MULTICANCHA LAS LOMAS, NACIMIENTO
Código BIP	40057291-0
Dirección	PADRE ENRIQUE, POBLACIÓN LOMAS DE SAN FRANCISCO II N°1408
Comuna	NACIMIENTO
Propietario	I. MUNICIPALIDAD DE NACIMIENTO
Profesional Responsable	HUGO SANZANA ALMEIDA

ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO EN \$	TOTAL
1.0	OBRAS PREVIAS				
1.1	Instalación de faenas (Contenedor)	MES	4	\$ 350.000	\$ 1.400.000
1.2	Empalme y conexiones provisionarias	UN	1	\$ 191.300	\$ 191.300
1.3	Cierre provisorio de obras / Malla, h=2,1m	ML	145,77	\$ 14.488	\$ 2.111.916
1.4	Perfilado de terreno, con máquina	M³	497,6	\$ 8.367	\$ 4.163.419
1.5	Retiro de escombros, transporte a botadero	M³	597,12	\$ 5.589	\$ 3.337.304
1.6	Placa recordatorio formato GORE+Monolito	UN	1	\$ 630.000	\$ 630.000
1.7	Letrero de obra	UN	1	\$ 800.000	\$ 800.000
2.0	OBRA GRUESA				
2.1	RADIER MULTICANCHA				
2.1.1	Replanteo trazado y niveles	ML	108,32	\$ 5.061	\$ 548.208
2.1.2	Base estabilizada compactada	M³	465,62	\$ 29.000	\$ 13.502.980
2.1.3	Polietileno negro 0,2mm.	M²	608	\$ 2.053	\$ 1.248.224
2.1.4	Pavimento Hormigón G20	M³	60,8	\$ 151.330	\$ 9.200.864
2.1.5	Moldaje pino, pavimento vereda	ML	102	\$ 3.088	\$ 314.976
2.1.6	Sello de poliuretano elastomérico	ML	126	\$ 2.000	\$ 252.000
2.2	Gaviones de protección				
2.2.1	Módulo gavion 2x1x1m + Relleno	UN	9	\$ 150.000	\$ 1.350.000
3.0	CIERRE PERIMETRAL				
3.1	Excavación manual, hasta 2,00m	M³	12,89	\$ 13.404	\$ 172.778
3.2	Emplantillado Hormigón G5	M³	1,07	\$ 102.831	\$ 110.029
3.3	Dados de Hormigón G20	M³	12,89	\$ 151.330	\$ 1.950.644
3.4	Estructura Perfil tubular cuadrado 100*100*3mm	KG	4454,91	\$ 4.041	\$ 18.002.291
3.5	Módulo bastidor perfil angular 40x40x3mm + malla electrosoldada h=2,00m	ML	206,8	\$ 66.171	\$ 13.684.163
3.6	Protección frontón perfil C 150*50*2mm	KG	962,64	\$ 12.564	\$ 12.094.609
4.0	TERMINACIONES				
4.1	Pintura pavimento cancha				
4.1.1	Sello acrílico nivelante en pasta Resurfacer	M²	608	\$ 12.200	\$ 7.417.600
4.1.2	Pintura acrílica para pavimentos 2 capas	M²	608	\$ 10.100	\$ 6.140.800
4.1.3	Pintura acrílica para demarcación	ML	242,94	\$ 2.000	\$ 485.880
4.2	Implementos deportivos				
4.2.1	Arco Baby Futbol Perfil Ø3"- 2mm + red de juego	UN	2	\$ 452.000	\$ 904.000
4.2.2	Tablero de basquetbol				
4.2.2.1	Dados de Hormigón G20	M³	1,92	\$ 151.330	\$ 290.554
4.2.2.2	Estructura Tablero	UN	2	\$ 1.351.019	\$ 2.702.038
4.2.2.3	Suministro e instalación Tablero de basquetbol acrílico + accesorios	UN	2	\$ 858.032	\$ 1.716.064
5.0	INSTALACIONES				
5.1	INSTALACIÓN ELECTRICA				
5.1.1	Empalme + medidor compañía.	UN	1	\$ 474.725	\$ 474.725
5.1.2	Tablero distribucion	UN	1	\$ 550.000	\$ 550.000
5.1.3	Circuitos de alumbrado	UN	4	\$ 200.000	\$ 800.000
5.1.4	Cámaras tipo C	UN	4	\$ 300.000	\$ 1.200.000
5.1.5	Postes Iluminación				
5.1.5.1	Excavación manual, hasta 2,00m	M³	0,8	\$ 13.402	\$ 10.722
5.1.5.2	Dados fundación postes G20	M³	0,8	\$ 151.330	\$ 121.064
5.1.5.3	Poste de acero galvanizado h=6,00m	UN	4	\$ 385.000	\$ 1.540.000
5.1.5.4	instalacion barra cooperweld 1,5mts x 3/8	UN	5	\$ 70.000	\$ 350.000
5.1.5.5	Enchufes	UN	4	\$ 25.000	\$ 100.000
5.1.5.6	suministro Iluminación LED 200w	UN	8	\$ 250.000	\$ 2.000.000
5.1.5.7	suministro de piezas y accesorios	UN	1	\$ 500.000	\$ 500.000
6.0	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
6.1	Talud de mampostería de piedra				
6.1.1	Relleno granular	M³	7,1	\$ 29.000	\$ 205.900
6.1.2	Malla ACMA C-92	M²	88,79	\$ 2.607	\$ 231.476
6.1.3	Bolón de 4 y 8	M³	8,88	\$ 31.000	\$ 275.280

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/RESCX-233>



6.1.4	Mortero de pega 1:3	M³	4,44	\$ 129.000	\$ 572.760
6.1.5	Solerilla de hormigón canto recto L:1,00m	ML	188,78	\$ 5.000	\$ 943.900
6.2	Rampa de acceso a multicancha				
6.2.1	Replanteo trazado y niveles	ML	37,18	\$ 5.061	\$ 188.168
6.2.2	Moldaje pino, pavimento vereda	ML	37,18	\$ 3.088	\$ 114.812
6.2.3	Vereda HCV, e=8cm	M²	25,71	\$ 20.000	\$ 514.200
6.2.4	Baldosa podotáctil 40x40x3,5cm	M²	3	\$ 24.000	\$ 72.000
6.2.5	Baranda de seguridad de acero en rampa perfil 2"x3mm h=90cm.	ML	83,65	\$ 41.318	\$ 3.456.239
6.3	Tratamiento A.LL				
6.3.1	Dren in situ				
6.3.1.1	Excavaciones	M³	12,63	\$ 13.402	\$ 169.267
6.3.1.2	Geotextil	M²	87,92	\$ 2.500	\$ 219.800
6.3.1.3	Cama de gravilla 3/4"	M³	2,71	\$ 15.000	\$ 40.650
6.3.1.4	Bolones+gravas	M³	10,83	\$ 31.000	\$ 335.730
6.3.1.5	Solerilla de hormigón canto recto L:1,00m	ML	38,62	\$ 5.000	\$ 193.100
6.4	Topes vehiculares				
6.4.1	Excavaciones	M³	2,03	\$ 13.402	\$ 27.206
6.4.2	Polín impregnado 5-6" x 3,00m	ML	75	\$ 5.000	\$ 375.000
6.4.3	Imprimante Carbolíneo	M²	13,5	\$ 5.956	\$ 80.406
6.4.4	Dados fundación postes G20	M³	2,03	\$ 151.330	\$ 307.200
7.0.	ASEO Y ENTREGA				
7.1	Aseo final y entrega de obra	M²	608	\$ 520	\$ 316.160
COSTO DIRECTO					121.008.403
25% GG Y UTILIDADES					30.252.101
SUBTOTAL					151.260.504
19% IVA					28.739.496
TOTAL APOORTE SOLICITADO EN OBRAS CIVILES / LICITACIÓN PÚBLICA					\$180.000.000
Incluir todas las filas que sean necesarias					
OBSERVACIÓN: MÁXIMO DISPONIBLE PARA ACTIVOS NO FINANCIEROS					\$ 18.000.000
					
FIRMA ALCALDE			FIRMA PROFESIONAL		
 GOBIERNO REGIONAL DEL BIO BIO División de Presupuesto e Inversión Regional Avda. Arturo Prat 525 – Barrio Cívico - Concepción www.gorebiobio.cl					

