

Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA PROYECTO “CONSTRUCCION SEDE SINDICATO N° 1 FERIAS LIBRES DE CORONEL”.

CERTIFICADO N° 8568o11

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión: Ordinaria N°11
Fecha: 18 de junio de 2025.
Lugar: Salón Inés Enríquez F., Edificio Gobierno Regional.

- Conocida la propuesta del Presidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión don Luis Santibáñez B, presentado por el ejecutivo mediante:
- Ord. N° 1611 de fecha 13.06.2025.
- Así acordó: Aprobar recursos para proyecto “Construcción Sede Sindicato N° 1 Ferias Libres de Coronel, código BIP 40042823-0, por un monto total de M\$172.246.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

0	TIPOLOGIA	ETAPA QUE POSTULA EJECUCION	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDP M\$
40042823-0	FRIL		CONSTRUCCION SEDE SINDICATO N_° 1 FERIAS LIBRES DE CORONEL	COMUNA DE CORONEL	172.246.-

→ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: Unanimidad.

A continuación, cumpla con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad resolutoria del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



Firmado por:
Eduardo Ignacio Aravena Urcelay
Secretario Ejecutivo Consejo Regional del Biobío
Fecha: 25-06-2025 11:07 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío Bío





ORD. N° _____

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2025.

MAT.: Remite iniciativa de inversión evaluada por Gobierno Regional del Biobío, tipología FRIL

Concepción,

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$172.246**, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	TIPOLOGÍA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40042823-0	FRIL	EJECUCION	CONSTRUCCION SEDE SINDICATO N1 FERIAS LIBRES DE CORONEL	COMUNA DE CORONEL	172.246

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2025

- Para mayor información, se adjunta:
- Certificado de recomendación técnica del proyecto
 - Ficha IDI 2025.
 - Presupuesto del proyecto

Sin otro particular atentamente a usted,



Firmado por:
Sergio Alejandro Giacaman García
Gobernador Regional
Fecha: 13-06-2025 13:24 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío Bío

- Distribución:**
- La Indicada.
 - Administrador Regional.
 - Div. de Planificación y Desarrollo Regional
 - Unidad Preinversión.
 - Oficina de Partes.

CAMM(S) JACE JPJBA



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/BZ35XK-438>

Certificado de Recomendación Técnica N° 075
Fondo Regional de Iniciativa Local 2024

El Departamento de Inversión y Municipalidades de la División de Planificación y Desarrollo Regional, cuenta entre sus integrantes con la profesional:

ALONSO GARRIDO GONZÁLEZ de Profesión Ingeniero Civil.

Quien declara haber revisado el proyecto que a continuación se señala:

CÓDIGO BIP	COMUNA	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$
40042823	CORONEL	CONSTRUCCION SEDE SINDICATO N1 FERIAS LIBRES DE CORONEL	172.246.-

Moneda: Según mes en curso de aprobación de este certificado.

Y certifica que, analizados los antecedentes, recomienda técnicamente la inversión indicada, en el marco del Fondo Regional de Iniciativa Local- FRIL que considera la Ley de Presupuestos del Sector Público año 2024.



Firmado por:
Alonso Arturo Garrido González
Profesional Unidad de Preinversión
Fecha: 23-10-2024 16:19 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío Bío

Concepción, 23 de octubre 2024
C.c Archivo FRIL.



Firmado por:
Saúl Antonio Ríos Arriagada
Jefe Departamento de Inversión y Municipalidades
Fecha: 23-10-2024 18:32 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío Bío

CERTIFICADO N° 075/23 de octubre de 2024

Unidad de Preinversión
División de Planificación y Desarrollo Regional
Gobierno Regional de la Región del Bío Bío

Av. Prat 525, Concepción
Fono: 041.2405816



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/07507K-005>

REPORTE FICHA IDI
PROCESO PRESUPUESTARIO 2024
POSTULA A EJECUCION

Sin fecha postulación SNI
Admisibilidad: -
Sin fecha ingreso SNI

1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA	: PROYECTO	RATE
CÓDIGO BIP	: 40042823-0	
NOMBRE IDI	: CONSTRUCCION SEDE SINDICATO N1 FERIAS LIBRES DE CORONEL	
DESCRIPTOR	: SUBTÍTULO 33 / INVERSIÓN MENOR A 3.000 UTM	
RATE	= RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA	

2. ETAPA ACTUAL	: PERFIL		
3. SECTOR/SUBSECTOR	: MULTISECTORIAL / ORGANIZACION Y SERVICIOS COMUNALES		
4. LOC. GEOGRÁFICA	: COMUNA DE CORONEL	5. COMP. DE ANÁLISIS	: REGIONAL
6. DISTRITO	: 45	7. CIRCUNSCRIPCIÓN	: XII- BIOBIO COSTA
8. PROYECTO RELAC.	:		
9. SEIA	: NO CORRESPONDE		

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

EL SINDICATO N°1 DE FERIAS LIBRES NO TIENE UN LUGAR FÍSICO DONDE PUEDAN REUNIRSE PARA ASI GENERAR ACCIONES DE PLANIFICACIÓN. ESTA ORGANIZACIÓN TIENE UNA GRAN IMPORTANCIA, PARA SATISFACER LAS NECESIDADES DE LA COMUNIDAD DEBIDO A LAS OFERTAS DE SUS PRODUCTOS NECESARIOS PARA LA SUPERVIVENCIA DE LOS HABITANTES DE LA COMUNA DE CORONEL. LOS INTEGRANTES DE ESTA ORGANIZACIÓN Y BENEFICIARIOS INDIRECTOS SON APROXIMADAMENTE SON 2500 MUJERES Y 2000 HOMBRES APROXIMADAMENTE. CON LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE SINDICATO N°1 DE FERIAS LIBRES PODRAN REALIZAR REUNIONES PARA ORGANIZARSE Y A SU VEZ PUEDAN UTILIZARLO COMO CENTRO PARA CONMEMORAR ALGUNAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LAS ORGANIZACIONES TERRITORIALES.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

EL PROYECTO CORRESPONDE A UNA SEDE SOCIAL PARA ALBERGAR AL SINDICATO N°1 DE FERIAS LIBRES DE CORONEL. LA CONSTRUCCIÓN SE PROYECTA EN UN NIVEL, CON SALON MULTIUSO, OFICINAS, COCINA CONSTRUIDA DE ALBAÑILERÍA CONFINADA, RADIER, CERCHAS DE MADERA A LA VISTA, PAVIMENTO DE CERÁMICO, CUBIERTA DE ZINC Y ACCESO CON RAMPA UNIVERSAL Y SE REALIZARA UN PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA



15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2023	Solicitado para el año 2024	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	172.246	0	172.246
Total			0	172.246	0	172.246

Moneda Presupuesto 2024 / Factor: 163.432

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 10/06/2024

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 21/08/2024

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
OBRAS CIVILES	3 Meses	ago / Año 01	oct / Año 01	172.246	
TOTAL				172.246	

Moneda Presupuesto 2024 / Factor: 163.432

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
-----------	-------	-------------------------

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
------	-----------	-------	-------------------------

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:



20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE CORONEL
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE CORONEL

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.

3 MESES

Beneficiarios Directos

HOMBRES : 2.000

MUJERES : 2.500

TOTAL : 4.500

Magnitud del Proyecto

Magnitud	Unidad Medida
105	METROS CUADRADOS

Indicadores del Resultado

Nombre del Indicador	Valor
COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 1,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (MUS\$)		Solicitado años siguientes (MUS\$)		Costo Total (MUS\$)	
			(M\$)		(M\$)		(M\$)	
2022		0	99.924	134	0	0	99.924	134
2023		0	59.999	84	107.508	151	167.507	236

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
ITALO CANALES BELLO	MUNICIPALIDAD DE CORONEL	PROFESIONAL DE SECPLAN	976597235	ICANALES@CORONEL.CL





SEDE SINDICATO N°1 FERIAS LIBRES DE CORONEL

PROYECTO CONSTRUCCIÓN SINDICATO N°1 FERIAS LIBRES, CORONEL
UBICACION AVDA COSTANERA S/N ESQUINA LOS QUEULES LAGUNILLAS 2, CORONEL.
FECHA: Agosto 2024
Codigo BIP: 40042823-0

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	P.U.	TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1.-	CIERRO DE MADERA h=1.8 m	m	24	28.100	674.400
1.2.-	INSTALACION DE FAENAS				
1.2.1.-	BODEGA DE OBRA	m2	10	160.000	1.600.000
1.2.2.-	CASETA PRE-FAB. CUIDADOR 2 m2	unid	1	480.000	480.000
1.2.3.-	POSTE DE LUZ (CUARTON PINO)	unid	2	140.000	280.000
1.2.4.-	INSTAL.PROVISORIA DE AGUA (2 USOS)	cu	2	175.000	350.000
1.3.-	PLACA RECORDATORIA METALICA	unid	1	95.000	95.000
1.4.-	LETRERO DE OBRAS	unid	1	572.201	572.201
1.5.-	DEMOLICIONES Y ESCARPE				
1.5.1.-	DEMOLICIONES	m3	3	12.574	37.722
1.5.2.-	EXCAVACIÓN DE ESCARPE	m3	1.320	2.849	3.760.680
2	OBRA GRUESA				
2.1	TRAZADOS, NIVELES Y REPLANTEOS	m	573	6.000	3.438.000
2.2	FUNDACIONES				
2.2.1	CIMIENTO				
2.2.1.1	EXCAVACION FUNDACIONES	m3	25	8.037	204.140
2.2.1.2	MOLDAJE	m2	83	16.925	1.406.468
2.2.1.3	EMPLANTILLADO 42KG/C/M3	m3	1	44.331	44.331
2.2.1.4	ENFIERRADURA	kg	960	3.459	3.320.640
2.2.1.5	HORMIGON ESTRUCTURAL G20 CIMIENTOS CORRIDOS	m3	27	198.177	5.255.654
2.2.2	SOBRECIMIENTO, HA, ENFIERRADURA, Y MOLDAJES				
2.2.2.1	MOLDAJE DE SOBRECIMENTOS	m2	48	6.483	310.276
2.2.2.2	ENFIERRADURA	kg	786	3.459	2.718.774
2.2.2.3	HORMIGON ESTRUCTURAL G20	m3	10	162.371	1.549.019
2.3	RADIER				
2.3.1	EXCAVACION DE ESCARPE	m3	22	6.269	139.799
2.3.2	CAMA DE RIPIO COMPACTADA E= 10 CM	m2	105	3.409	358.627
2.3.3	CAPA DE ARENA E=5 CM	m2	105	2.864	301.293
2.3.4	POLITILENO NEGRO E=1mm	m2	105	1.439	151.383
2.3.5	HORMIGON ESTRUCTURAL G20 E=10 cm	m3	15	198.177	3.053.908
2.4	ESTRUCTURAS				
2.4.1	ENFIERRADURA	kg	2.306	3.459	7.976.454
2.4.2	MOLDAJE DE FUND., MUROS, CADENA Y PILAR EMP. INDUSTRIALIZADO	m2	219	6.373	1.395.687
2.4.3	HORMIGON ESTRUCTURAL G20	m3	15	162.371	2.435.565
2.5	MURO PERIMETRAL E INTERIORES				
2.5.1	ALBAÑILERIA e=14 CMS. LAD. 29X14X7,1	m2	213	20.424	4.349.291
2.6	ESTRUCTURAS DE TABIQUES INTERIORES Y FRONTONES				
2.6.1	ESTRUCTURA TABIQUERIA PIE/DER A 0.60M 2X4"	m2	22	10.727	240.928
2.6.2	FRONTONES	m2	5	118.331	638.987
2.7	TECHUMBRE				
2.7.1	CERCHAS	m2	105	23.741	2.497.553
2.7.2	COSTANERAS PINO 2"x3"	ml	196	7.784	1.525.664
2.7.3	ENMADERADO TECHUMBRE CON OSB 11.1mm	m2	105	15.550	1.635.860



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/003530K-006>

2.7.4	ENTRAMADO CIELO 2X2" 0.50X0.50 m	m2	47	5.346	248.589
2.8	AISLACION				
2.8.1	POLIESTIRENO EXPANDIDO 50 mm TABIQUES Y SOBRE CIELO	m2	158	7.000	1.106.000
2.9	ALEROS Y TAPACANES				
2.9.1	ALERO MADERA 60 cm VOL. CAN-FAL	m2	5	31.030	153.599
2.9.2	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO PARA ALEROS	m2	7	19.468	136.276
2.9.3	TAPACANES DE PINO 1x8'	m	11	5.615	61.035
2.10	CUBIERTA Y HOJALATERIA				
2.10.1	CUBIERTA ZINCALUM P-11 e=0.5mm	m2	105	26.487	2.786.432
2.10.2	FORRO A.LLUVIA 30cms e=0.5	ml	52	18.000	930.600
2.10.3	DUCTOS DE VENTILACION Y EVACUACION DE GASES	unid	2	125.000	250.000
2.11	CANALES BAJADAS Y DRENES ALL				
2.11.1	CANAL A.LLUVIA Fe GALV. e=0.5mm, Desarr.= 45 cm	ml	53	18.000	950.400
2.11.2	BAJADA A.LLUVIA Zinc Alum e= 0,5 mm, Desarr.= 30 cm	ml	21	18.000	378.000
2.11.3	RECEPTACULO IN SITU 40x40 cm	unid	5	300.000	1.500.000
3	TERMINACIONES				
3.1	IMPERMEABILIZANTE ESTUCO 2.5cm	m2	201	2.500	502.875
3.2	IMPERMEAB. 1 CAPA FIELTRO 15 LB.	m2	110	1.100	121.506
3.3	REVESTIMIENTOS EXTERIORES				
3.3.1	REVESTIMIENTO FRONTON PLACA FIBROCEMENTO FACHADA	m2	9	24.650	219.385
3.3.2	ESTUCO 250,75 KG/CEM/M3 e=2,5 cm	m2	201	13.866	2.789.146
3.3.3	REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	m2	9	18.866	169.794
3.4	REVESTIMIENTOS INTERIORES				
3.4.1	PORCELANATO DE 60 X 60	m2	105	27.000	2.840.400
3.4.2	ESTUCO INTERIOR 250,75 KG/CEM/M3 e=2,5 CM.	m2	227	13.866	3.149.662
3.4.3	CERAMICA BEIGE 33x33	m2	76	24.246	1.844.151
3.4.4	CIELO YESO CARTON RH 15 mm ZONAS HÚMEDAS	m2	15	10.625	159.375
3.4.5	TERCIADO RANURADO 9mm REV. ZONA SECA	m2	60	15.625	937.500
3.4.6	CIELO YESO CARTÓN 12.5 mm RH ZONAS SECAS	m2	28	12.761	355.777
3.5	PUERTAS Y VENTANAS ALUMINIO				0
3.5.1	PUERTA VIDRIADA ALUMINIO 90x200	unid	8	293.590	2.348.720
3.5.2	VENTANAS DE ALUMINIO	unid	19	75.400	1.437.124
3.5.3	PUERTA PLACAROL C/MARCO FIERRO	m2	2	134.375	268.750
3.6	MOLDURAS				0
3.6.1	CORNISAS TIPO CANTERIA	m	73	5.500	402.050
3.6.2	GUARDAPOLVO MDF PREMOL 14x70mm.	m	73	6.238	455.998
3.6.3	JUNQUILLO 1/4 RODON PINO 15x15mm.	m	73	2.780	203.218
3.6.4	CUBREJUNTA C/CHAFLAN 9x30mm.	m	10	9.500	95.000
3.7	PROTECCIONES METALICAS				
3.7.1	PROTECCION METAL PUERTAS Y VENTANAS AL EXTERIOR	unid	3	400.000	1.200.000
3.8	QUINCALLERIA				
3.8.1	BISAGRA CON GOLILLA 35X35	unid	28	31.095	870.660
3.8.2	CERRADURAS	unid	10	65.200	652.000
3.9	PINTURAS				
3.9.1	REVESTIMIENTO MARTELINA	m2	189	14.500	2.741.080
3.9.2	PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 MANOS	m2	20	14.500	283.185
3.9.3	ESMALTE AL AGUA BLANCO (2 manos)	m2	56	14.500	804.750
3.9.4	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (2 MANOS)	m2	25	14.500	368.300
3.9.5	PINTURA ANTICORR.2 MAN.S/EMP ROJO MAEST.	m2	34	6.223	213.573
3.9.6	PINTURA PARA SIDING FIBROCEMENTO	m2	7	15.142	105.994
3.10	ARTEFACTOS SANITARIOS				
3.10.1	LAVATORIO C/LLAVE	unid	2	100.396	200.792
3.10.2	INODORO REDONDO BLANCO	unid	2	88.605	177.210
3.10.3	ESPEJO 50X120 CM.	unid	2	33.314	66.628
3.10.4	JABONERA DE LOZA ANGULAR BLANCO	unid	2	10.428	20.856
3.10.5	PORTA ROLLO ANGULAR BLANCO	unid	2	11.736	23.472



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/003530K-006>

3.10.6	TOALLERO BARRA 46 CM CROMO	unid	2	10.763	21.526
3.10.7	LAVAPLATO	unid	1	119.058	119.058
3.10.8	MUEBLES BASE DE COCINA, INCLUYE LA CUBIERTA	m2	8	95.570	764.560
4	INSTALACIONES				
4.1	EMPALME Y ARRANQUE ALCANTARILLADO	unid	1	332.461	332.461
4.2	CAÑERIA SANITARIA 110 mm	m	18	9.643	173.574
4.3	CAMARA INSPECCION h=1.1 m	unid	1	175.855	175.855
4.4	CAÑERIA COBRE TIPO-L 3/4' (EMB) Y 1'RED HÚMEDA	m	33	22.643	747.219
4.5	LLAVE DE PASO 1/2"	unid	6	10.898	65.388
4.6	INSTALACIONES ELECTRICAS Y LUMINOTECNIA				
4.6.1	EMPALME, TABLERO MONTADO CAJA MET.	unid	1	340.638	340.638
4.6.2	ACCESORIOS DE INTERRUPTORES, ENCHUFES Y TAPAS	c/u	28	990	27.720
4.6.3	DUCTOS, PIEZAS ESPECIALES, CAJAS, ALAMBRADO	ml	120	1.785	214.200
4.6.4	FOCOS LED EMERGENCIA	c/u	2	163.705	327.410
4.6.5	FOCOS EXTERIORES TORTUGA LED OVALADA	c/u	4	35.600	142.400
4.6.6	PANEL LED 18W	c/u	6	17.942	107.652
4.6.7	EQUIPO PANEL LED 40W	c/u	16	45.085	721.360
4.7	TERMO ELEC. 120 L.	unid	1	533.019	533.019
4.8	CASETA TERMO	unid	1	524.576	524.576
5	OBRAS EXTERIORES				
5.1	RAMPA ACCESO UNIVERSAL	m2	6	143.800	862.800
5.2	BALDOSAS FULGET	m2	34	40.438	1.366.804
5.3	CIERRE PERIMETRAL METALICO REJA H = 2m	ml	50	114.393	5.719.650
5.4	PINTURA ANTICORR.SIN EMP.2 MAN. CONV.	m2	100	8.136	813.600
5.5	POLVO ROCA	m2	104	10.636	1.106.144
5.6	ADOCRETOS	m2	96	36.113	3.466.848
5.7	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE SOLERILLAS	m	110	8.033	883.630
5.8	PAISAJISMO				
5.8.1	CESPED	m2	248	11.479	2.846.792
5.8.2	ARBUSTOS				
5.8.2.1	AGAPANTO (Agapanthus Africanus)	unid	20	10.275	205.500
5.8.2.2	STIPA, HIERBA PLUMA	unid	12	11.012	132.144
5.8.2.3	LAVANDA (Lavanda angustifolia)	unid	20	13.443	268.860
5.8.2.4	AMPE (Laphosoria quadripinnata)	unid	20	15.243	304.860
5.8.3	ARBOLES				
5.8.3.1	ABEDUL	unid	2	45.680	91.360
5.8.3.2	NOTRO	unid	2	37.849	75.698
6	OTRAS OBRAS				
6.1	Limpieza General de la Obra y Entrega	gl	1	530.000	530.000

Subtotal	111.341.471
GG y utilidad	33.402.441
Subtotal Neto	144.743.913
I.V.A 19%	27.501.343
Total proyecto	172.245.256



Coronel, agosto 2024



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/01350K-006>

REPORTE FICHA IDI
PROCESO PRESUPUESTARIO 2025
POSTULA A EJECUCION

Sin fecha postulación SNI
Admisibilidad: -
Sin fecha ingreso SNI

1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
CÓDIGO BIP : 40042823-0
NOMBRE IDI : CONSTRUCCION SEDE SINDICATO N1 FERIAS LIBRES DE CORONEL
DESCRIPTOR : SUBTÍTULO 33 / INVERSIÓN MENOR A 3.000 UTM
RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
3. SECTOR/SUBSECTOR : MULTISECTORIAL / ORGANIZACION Y SERVICIOS COMUNALES
4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE CORONEL
6. DISTRITO : 20
8. PROYECTO RELAC. :
9. SEIA : NO CORRESPONDE

5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
7. CIRCUNSCRIPCIÓN : CONCEPCION III

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

EL SINDICATO N°1 DE FERIAS LIBRES NO TIENE UN LUGAR FÍSICO DONDE PUEDAN REUNIRSE PARA ASI GENERAR ACCIONES DE PLANIFICACIÓN. ESTA ORGANIZACIÓN TIENE UNA GRAN IMPORTANCIA, PARA SATISFACER LAS NECESIDADES DE LA COMUNIDAD DEBIDO A LAS OFERTAS DE SUS PRODUCTOS NECESARIOS PARA LA SUPERVIVENCIA DE LOS HABITANTES DE LA COMUNA DE CORONEL. LOS INTEGRANTES DE ESTA ORGANIZACIÓN Y BENEFICIARIOS INDIRECTOS SON APROXIMADAMENTE SON 2500 MUJERES Y 2000 HOMBRES APROXIMADAMENTE. CON LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE SINDICATO N°1 DE FERIAS LIBRES PODRAN REALIZAR REUNIONES PARA ORGANIZARSE Y A SU VEZ PUEDAN UTILIZARLO COMO CENTRO PARA CONMEMORAR ALGUNAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LAS ORGANIZACIONES TERRITORIALES.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

EL PROYECTO CORRESPONDE A UNA SEDE SOCIAL PARA ALBERGAR AL SINDICATO N°1 DE FERIAS LIBRES DE CORONEL. LA CONSTRUCCIÓN SE PROYECTA EN UN NIVEL, CON SALON MULTIUSO, OFICINAS, COCINA CONSTRUIDA DE ALBAÑILERÍA CONFINADA, RADIER, CERCHAS DE MADERA A LA VISTA, PAVIMENTO DE CERÁMICO, CUBIERTA DE ZINC Y ACCESO CON RAMPA UNIVERSAL Y SE REALIZARA UN PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA



15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2024	Solicitado para el año 2025	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	172.246	0	172.246
Total			0	172.246	0	172.246

Moneda Presupuesto 2025 / Factor: 170.297

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 15/01/2025

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 12/06/2025

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
OBRAS CIVILES	3 Meses	sep / Año 01	nov / Año 01	172.246	
TOTAL				172.246	

Moneda Presupuesto 2025 / Factor: 170.297

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
-----------	-------	-------------------------

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
------	-----------	-------	-------------------------

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:



20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE CORONEL
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE CORONEL

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.

3 MESES

Beneficiarios Directos

HOMBRES : 2.000

MUJERES : 2.500

TOTAL : 4.500

Magnitud del Proyecto

Magnitud	Unidad Medida
105	METROS CUADRADOS

Indicadores del Resultado

Nombre del Indicador	Valor
COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 1,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (MUS\$)		Solicitado años siguientes (MUS\$)		Costo Total (MUS\$)	
2022		0	99.924	134	0	0	99.924	134
2023		0	59.999	84	107.508	151	167.507	236
2024		0	172.246	203	0	0	172.246	203

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
CARLOS ALBERTO MUÑOZ MONTERO	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO	Analista Técnico Unidad de Preinversión	412405724	cmunoz@gorebiobio.cl

