

Concepción 13 de marzo de 2024.

**Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA PROYECTO “TRANSFERENCIA
METODOS MODERNOS CONSTRUCCION SOSTENIBLE EN
MADERA”, CON CARGO AL FNDR.**

CERTIFICADO N°8028/o5

**IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe, del Consejo Regional de la
Región del Biobío, certifica que:**

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°05
Fecha : 13 de marzo de 2024.
Lugar : Salón Gregorio de la Fuente, Edificio Gobierno Regional.

⇒ Conocida la propuesta de la Presidenta de Ciencia y Tecnología, doña Ana Araneda G., presentado por el Ejecutivo mediante:

⇒ Documento: Ord N° 770 de fecha 08/03/2024.

⇒ Acuerdo: Aprobar recursos para el proyecto “Transferencia métodos modernos construcción sostenible en madera”, código BIP 40060314-0, por un monto total de M\$6.000.000.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: 24 votos a favor, 2 votos en contra y 2 abstenciones.

A continuación, cumpla con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



IGNACIO ARAVENA URCELAY
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE

 LAU/agb



ORD. Nº 770

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2024.

MAT.: Remite iniciativa de inversión evaluada por Gobierno Regional del Biobío, tipología Programa.

Concepción, **08 MAR 2024**

**DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO DÍAZ WÖRNER**

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del programa que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$6.000.000**, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	TIPOLOGÍA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40060314-0	PROGRAMA	EJECUCION	TRANSFERENCIA MÉTODOS MODERNOS CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE EN MADERA	REGIONAL	6.000.000

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2024

- Para mayor información, se adjunta:
- Certificado de recomendación técnica del programa
 - Ficha IDI 2024.
 - Minuta del Programa

Sin otro particular atentamente a usted,

RODRIGO DÍAZ WÖRNER
Gobernador Regional
Región del Biobío

LPP/BAC/SRA/QMM
Distribución:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.

CERTIFICADO DE RECOMENDACIÓN TÉCNICA N° 04
UNIDAD DE PREINVERSIÓN

Nombre	PROGRAMA PARA LA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA EN MADERA PARA LA REGIÓN DEL BIOBÍO (MÉTODOS MODERNOS DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE)		
Institución Responsable	CORPORACIÓN FOMENTO DE LA PRODUCCIÓN REGIÓN DEL BIOBÍO CORFO		
Tipo de Iniciativa	PROGRAMA		
Código BIP	40060314-0		
Costos y fuentes de financiamiento	Fuente	Ítem	M\$
	FNDR	Contratación de programas	5.700.000
	FNDR	Consultorías	200.000
	FNDR	Gastos administrativos	100.000
	FNDR	Total FNDR	6.000.000
	Aporte propio	CORFO	1.480.000
	Costo Total Programa		7.480.000

La Unidad de Preinversión, dependiente de la División de Planificación y Desarrollo Regional, del Gobierno Regional del Bío Bío, certifica haber analizado los documentos relativos a la iniciativa identificada en el cuadro superior y la recomienda técnicamente para su ejecución

Concepción, 23 de febrero 2024

La recomendación técnica considera los siguientes documentos:

Nombre archivo	Fecha alta en SAGIR
FICHA IDI	23.02.2024
FORMULARIO N°1 DE PRESENTACIÓN	
FORMULARIO N°2 MINUTA	
FORMULARIO N°3 POSTULACIÓN	
FORMULARIO N°4 PLAN OPERATIVO	
FORMULARIO N°5 CERTIFICADO SIMPLE	
FORMULARIO N°6 PPTO DETALLADO	
FORMULARIO N°7 CARTA GANTT	
FORMULARIO N°8 EQUIPO DE TRABAJO	

Todos contenidos en archivo comprimido WinRAR «400603140 PROGRAMA PARA LA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA EN MADERA PARA LA REGIÓN DEL BIOBÍO (MÉTODOS MODERNOS DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE) ».



Firmado por:
Verónica Isabel Benavente Sanl
Profesional del Departamento de
Inversiones y Municipalidades
Fecha: 23-02-2024 15:46 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío
Bío



Firmado por:
Saúl Antonio Ríos Arriagada
Jefe Departamento de Inversión y
Municipalidades
Fecha: 08-03-2024 11:47 CLT
Gobierno Regional de la Región Bío
Bío



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/N8DM40-349>



REPORTE FICHA-IDI
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2024
 POSTULA A DISEÑO

Sin fecha postulación SNI
 Admisibilidad: -
 Sin fecha ingreso SNI



1. INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROGRAMA
 CÓDIGO : 40060314-0
 NOMBRE : TRANSFERENCIA MÉTODOS MODERNOS CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE EN MADERA
 DESCRIPTOR : SUBTÍTULO 33
 RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
 4. LOC. GEOGRÁFICA : REGION DEL BIO BIO
 6. DISTRITO :
 8. PROYECTO REL. :
 9. SEIA : NO CORRESPONDE

3. SECTOR/SUBSECTOR : MULTISECTORIAL / INTERSUBSECTORIAL
 5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
 7. CIRCUNSCRIPCIÓN :

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROGRAMA

EL PROGRAMA BUSCARÁ IMPULSAR LA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA EN MADERA PARA DAR SOLUCIÓN INTEGRAL A LOS PROBLEMAS DETECTADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA ESTRATÉGICO REGIONAL MÉTODOS MODERNOS DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE EN MADERA , QUE ESTÁ SIENDO DIRIGIDO POR EL COMITÉ DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LA REGIÓN DEL BIOBÍO, Y QUE BUSCA EL DESARROLLO SOSTENIBLE, PROMOViendo LA INDUSTRIALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN, USANDO MATERIALES LOCALES Y NATURALES, PARA LOGRAR UNA MEJORA EN LA CALIDAD, EN LOS PLAZOS, EN LA CIRCULARIDAD Y EN LA CARBONO NEUTRALIDAD DE LA EDIFICACIÓN. DE ESTA MANERA SE APORTARÁ A LA CARBONO NEUTRALIDAD, LA DISMINUCIÓN DEL DÉFICIT HABITACIONAL, Y A SU VEZ SE AVANZARÁ EN LA DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA. LA REGIÓN HA RECONOCIDO LA IMPORTANCIA DE ESTE TEMA, MEDIANTE LA CREACIÓN DEL PROGRAMA ESTRATÉGICO, Y CON EL PRESENTE PROGRAMA FNDR SE BUSCA ACELERAR LAS ACCIONES PARA LA ADOPCIÓN DE MÉTODOS MODERNOS DE CONSTRUCCIÓN EN MADERA

11. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA ETAPA

ETAPA 1 DE DURACIÓN 12 MESES, SE ESPERA COMENZAR EN MARZO 2024, Y BUSCA IMPLEMENTAR UNA SERIE DE MEDIDAS ORIENTADAS A ACELERAR LAS CONDICIONES HABILITANTES PARA QUE LOS ACTORES VINCULADOS A LOS MÉTODOS MODERNOS EN CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE EN MADERA DE LA REGIÓN PUEDAN AVANZAR EN NUEVAS COMPETENCIAS, HABILIDADES, POTENCIAL INNOVADOR Y PRODUCTIVO.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

14. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2023	Solicitado para el año 2024	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	CONSULTORÍAS	M\$	0	66.666	133.334	200.000
F.N.D.R.	CONTRATACIÓN DEL PROGRAMA	M\$	0	1.900.000	3.800.000	5.700.000
F.N.D.R.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	M\$	0	33.333	66.667	100.000
Total			0	1.999.999	4.000.001	6.000.000

Moneda Presupuesto 2024 / Factor: 163.432

Tipo de Cambio: \$850.25/\$US

FECHA CREACIÓN 02/02/2024

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 02/02/2024



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799
 Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/N8DM40-349>

Versión 7.0624

15. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
CONSULTORÍAS	36 Meses	ene / Año 01	ene / Año 04	200.000	
CONTRATACIÓN DEL PROGRAMA	36 Meses	ene / Año 01	ene / Año 04	5.700.000	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	36 Meses	ene / Año 01	ene / Año 04	100.000	
TOTAL				6.000.000	

Moneda Presupuesto 2024 / Factor: 183.432

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto	Costo total etapa programada	
RECURSOS PROPIOS	1.480.000		
Total	1.480.000		7.480.000

16. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.

Recepción	Fecha	Institución Responsable
-----------	-------	-------------------------

17. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
------	-----------	-------	-------------------------

18. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

19. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA

Institución Formuladora de la Etapa	CORPORACION FOMENTO DE LA PRODUCCION REGION DEL BIO BIO
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	CORPORACION FOMENTO DE LA PRODUCCION REGION DEL BIO BIO

20. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROGRAMA

Fecha de la Información

Duración

36 Meses

Beneficiarios Directos

Hombres : 1.392

Mujeres : 228

Total : 1.620

Indicadores del Resultado

Propósito

Acelerar la creación de condiciones habilitantes para que los actores vinculados a los MMC en madera de la región puedan avanzar en nuevas competencias, habilidades, potencial innovador y productivo.

Indicadores de Propósito

Número de empresas vinculadas a los Métodos Modernos de Construcción sostenible en madera que son atendidas a través de los Instrumentos de competitividad, innovación y ecosistema.

Componentes

Instrumentos de Competitividad
Instrumentos de Innovación y Emprendimiento
Instrumentos y acciones Ecosistema

Indicadores de

-Número de empresas atendidas que avanzan o desarrollan nuevas competencias y capacidades que les permiten acceder a nuevas oportunidades y/o mantener las actuales.
-Incorporación de innovaciones en las empresas beneficiarias de los Instrumentos. (N° de empresas que fueron beneficiadas por algún Instrumento)*100
-Porcentaje de participantes de los Instrumentos que declaran incorporar los conocimientos dentro de su ciclo productivo.
-Porcentaje de participantes femeninos de los Instrumentos que declaran incorporar los conocimientos de MMC en madera.



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/N8DM40-349>

Versión 7.0624

21. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROGRAMA PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento

Año IDI	Rate	Pagado Años Anteriores (M\$)	Solicitado Año (M\$) (MUS\$)	Solicitado años siguientes (M\$) (MUS\$)	Costo Total (M\$) (MUS\$)
---------	------	------------------------------	------------------------------	--	---------------------------

B. Ejecución Presupuestaria

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

22. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
XIMENA RIFFO VARGAS	CORPORACION FOMENTO DE LA PRODUCCION REGION DEL BIO BIO	PROFESIONAL COMITE DE DESARROLLO PRODUCTIVO	41- 2907700	XIMERIFFO@GMAIL.COM



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:
<https://doc.digital.gob.cl/validador/N8DM40-349>

Versión 7.0624



FORMULARIO N°2: MINUTA PROGRAMA

NOMBRE PROGRAMA	PROGRAMA PARA LA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA EN MADERA PARA LA REGIÓN DEL BIOBÍO (MÉTODOS MODERNOS DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE)		
CÓDIGO BIP	40060314-0		
COMUNA (S)	33 comunas, Región del Biobío, Provincias: Arauco, Concepción y Biobío		
UNIDAD EJECUTORA	COMITÉ DE DESARROLLO PRODUCTIVO REGIONAL, CORFO		
MONTO TOTAL DE LA INVERSION	FNDR	M\$ 6.000.000	
	Otros Aportes	M\$ 1.480.000	
	Total M\$	M\$ 7.480.000	
DURACIÓN DEL PROGRAMA	36 meses		
POBLACIÓN OBJETIVO	La población objetivo de este programa Incluye a emprendedores mayores de 18 años, residentes en Chile y empresas privadas, entendiendo bajo este término tanto a individuos que han iniciado actividades empresariales registradas ante el Servicio de Impuestos Internos (empresarios Individuales) como a entidades jurídicas nacionales, además de personas naturales mayores de 18 años todos ellos residentes en la Región del Biobío. Estas empresas pueden estar desarrollando proyectos de Inversión productiva o de servicios centrados en la construcción de viviendas o ser parte de este sector. Además, pueden estar involucradas en procesos de transformación primaria o secundaria, como el uso de madera para construcción, cumpliendo con altos estándares de sostenibilidad. 2.386 (27,8%) están inscritos en el registro nacional de constructores de viviendas sociales y 932 (10,8%) están inscritos como contratistas. En el sector de la construcción se desempeñan 59.593 personas, el 37% de estos lo hace en condiciones de informalidad y el empleo femenino de este sector alcanzó un 7,5%, o sea 4.469 mujeres.		
NUMERO DE BENEFICIARIOS DIRECTOS	1.620		
PROPÓSITO DEL PROGRAMA	Aumentar la oferta y mejorar la calidad de la vivienda social en Biobío, para avanzar hacia un desarrollo más sostenible, con crecimiento económico, con mejoras en la calidad de vida y mejor desempeño ambiental. Aportando al déficit habitacional, a la carbono neutralidad y a la diversificación productiva regional.		
COMPONENTES	- Competitividad - Innovación - Ecosistema		



ANCIA PARA LA REGIÓN

El objetivo principal es aumentar la oferta y mejorar la calidad de la vivienda social en la región de Biobío, mediante los métodos modernos de construcción en madera. Esto se logrará mediante el desarrollo y adopción de tecnologías adecuadas para diseñar soluciones

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799

Para verificar la Integridad y autenticidad de este documento Ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/N8DM40-349>

	modernas en madera, el procesamiento de madera en entornos industrializados y la creación de programas de formación y certificación en el uso de tecnología para la construcción en madera. La iniciativa también busca mejorar las condiciones laborales en la industria de la construcción en la región, incluyendo la seguridad laboral y la atracción de empleos para los habitantes del Biobío. Además, busca incrementar la participación femenina regional y reducir la brecha salarial en la industria de la construcción. En términos de impacto medioambiental, la iniciativa busca reducir los residuos generados, disminuir el consumo de energía y reducir las emisiones de gases de efecto invernadero, incrementando a la vez la productividad en la industria de la construcción en la región. En el ámbito de la industria, la iniciativa busca incrementar la capacidad innovadora y competitiva de las empresas dedicadas a la edificación de viviendas en madera de la región, y mejorar la sostenibilidad y eficiencia de la industria de la construcción en la región. El Comité de Desarrollo Productivo Regional tiene como meta generar un impacto significativo en la Región del Biobío, en este caso mejorando la calidad de vida de los residentes, fortaleciendo la industria de la construcción, promoviendo la igualdad de género y fomentando la sostenibilidad y eficiencia medioambiental. Una de sus estrategias clave es aumentar y optimizar la capacidad innovadora y competitiva de las pequeñas y medianas empresas en toda la cadena de valor de la construcción industrializada en madera, reconociendo la existencia de brechas que han limitado su desarrollo, pero que pueden disminuirse a través de los subsidios disponibles en este programa. El presente programa presentado por el Comité de Desarrollo Productivo Regional Biobío, ejecutado en un periodo de 36 meses, busca aumentar la oferta y la sostenibilidad de la construcción de viviendas sociales en la región del Biobío. Para ello, fomentará el uso de métodos modernos de construcción en madera para mejorar la productividad, competitividad y sostenibilidad del sector y la calidad de vida de los habitantes de la región. Este enfoque se basa en el uso eficiente de recursos durante todo el ciclo de vida de la construcción, apoyándose en un material natural, neutral en carbono, reciclable, estandarizado y certificado. La implementación de este programa implicará, entre otros, el apoyo a la inversión, la creación de manuales de construcción detallados y prototipos, y el ofrecimiento de asistencia a las pequeñas y medianas empresas (PYMEs) de la industria de la madera y la construcción en las tres provincias de la región. Este apoyo permitirá mejorar sus habilidades técnicas y humanas necesarias para lograr este objetivo, facilitando así el crecimiento de este sector productivo y del territorio en general.
--	--

