

Concepción 13 de marzo de 2024.

Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA EL PROYECTO “MEJORAMIENTO HORNOS COMUNITARIOS CHOLLIN, CORONEL”, CON CARGO AL FNDR.

CERTIFICADO N°8019/o5

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe, del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°05
Fecha : 13 de marzo de 2024.
Lugar : Salón Gregorio de la Fuente, Edificio Gobierno Regional.

- ⇒ Conocida la propuesta del Presidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, don Francisco Reyes A., presentado por el Ejecutivo mediante:
- ⇒ Documento: Ord N° 781 de fecha 08/03/2024.
- ⇒ Así acordó: aprobar recursos para proyecto “Mejoramiento Hornos Comunitarios Chollin, Coronel”, código BIP 40042812-0, por un monto M\$153.398.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.
- ⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: 27 votos a favor y 1 abstención

A continuación, cumpla con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.

IAU/agb



IGNACIO ARAVENA URCELAY
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE



ORD. N° 781

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2024.

MAT.: Remite iniciativa de inversión evaluada por Gobierno Regional del Biobío, tipología Fondo Regional de Iniciativa Local FRIL.

Concepción, 08 MAR 2024

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO DÍAZ WÖRNER

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$ 153.398**, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	TIPOLOGÍA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40042812 -0	FRIL	EJECUCION	MEJORAMIENTO HORNO COMUNITARIOS CHOLLIN, CORONEL	COMUNA DE CORONEL	153.398

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2024

Para mayor información, se adjunta:

- Certificado de recomendación técnica del proyecto
- Ficha IDI 2024.
- Presupuesto del proyecto

Sin otro particular atentamente a usted,

RODRIGO DÍAZ WÖRNER
GOBERNADOR REGIONAL
REGIÓN DEL BIOBÍO

LPP/BAC/SRA/EMM
Distribución:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.



GOBIERNO REGIONAL DEL BÍO BÍO

División de Planificación y Desarrollo Regional



Certificado de Recomendación Técnica N° 141
Fondo Regional de Iniciativa Local 2023

El Departamento de Inversión y Municipalidades de la División de Planificación y Desarrollo Regional, cuenta entre sus integrantes con la profesional:

Alonso Garrido González de Profesión Ingeniero Civil.

Quien declara haber revisado el proyecto que a continuación se señala:

CÓDIGO BIP	COMUNA	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$
40042812	CORONEL	MEJORAMIENTO HORNO COMUNITARIOS CHOLLIN, CORONEL	153.398.-

Moneda: Según mes en curso de aprobación de este certificado.

Y certifica que, analizados los antecedentes, recomienda técnicamente la inversión indicada, en el marco del Fondo Regional de Iniciativa Local- FRIL que considera la Ley de Presupuestos del Sector Público año 2023.



Concepción, 05 de diciembre 2023
C.c. Archivo FRIL.

CERTIFICADO N° 141/05 de diciembre de 2023
Unidad de Preinversión
División de Planificación y Desarrollo Regional
Gobierno Regional de la Región del Bío Bío
Av. Prat 525, Concepción
Fón: 041.2405816



REPORTE FICHA IDI
PROCESO PRESUPUESTARIO 2023
POSTULA A EJECUCIÓN

Sin fecha postulación SNI

Admisibilidad: *

Sin fecha ingreso SNI



1. INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO

CÓDIGO SIP : 40042812-0

NOMBRE IDI : MEJORAMIENTO HORNOVS COMUNITARIOS CHOLLIN, CORONEL

DESCRIPTOR : SUBTÍTULO 33 / INVERSIÓN MENOR 2.000 UTM

RATE : RESULTADO ANALISIS TÉCNICO-ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL

3. SECTOR/SUBSECTOR : MULTISECTORIAL / ORGANIZACIÓN Y SERVICIOS COMUNALES

4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE CORONEL

5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL

6. DISTRITO : 45

7. CIRCUNSCRIPCIÓN : XII-BIOBIO COSTA

8. PROYECTO RELAC. :

9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

EL SECTOR PATRIMONIAL DE SCHWAGER SE ALBERGA PARTE DE LA HISTORIA MINERA DEL PAÍS, UBICADA EN LA PUNTA PUCHOCO, DONDE EN 1850 LA COMPAÑIA MINERA EDIFICÓ UN ASENTAMIENTO MINERO. ESTE COMPLEJO FUE DECLARADO ZONA TÍPICA POR EL ESTADO DE CHILE EN 2010. ENTRE SUS EDIFICACIONES DESTACAN EL COLECTIVO RESIDENCIAL CHOLLIN, LA IGLESIA DE JESÚS OBRERO, LOS HORNOVS DE BARRO, EL ECONOMATO, ENTRE OTROS. DESDE SU CONSTRUCCIÓN, MUCHAS GENERACIONES HAN UTILIZANDO PARA HORNEANDO SU PAN. ES UNA ARDUA TAREA PROGRAMAR LOS HORARIOS DE COCCIÓN, LA OBTENCIÓN DE LA MADERA, EL AMASO, EL TRASLADO AL LUGAR, RETIRO Y MANIPULACIÓN, LO QUE SE DA EN UN AMBIENTE NO MUY ADECUADO, PARA PERMITIR MITIGAR EL SACRIFICIO QUE DÍA A DÍA DEBEN BREGAR POR LOGRAR COCINAR SUS PRODUCTOS. POR ESTO, EL MUNICIPIO ELABORÓ UN PROYECTO QUE PERMITA CONTAR CON UNA INFRAESTRUCTURA DE MAYOR TAMAÑO, AUMENTAR LA CAPACIDAD DE OBTENER PRODUCTOS, MEJORAR CONDICIONES SANITARIAS Y CON MAYOR ESPACIO, SIN PERDER EL CONCEPTO HISTÓRICO PATRIMONIAL.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA

EL PROYECTO CORRESPONDE A LOS HORNOVS COMUNITARIOS. LA OBRA ES DE UN NIVEL SU PROGRAMA CONTEMPLA SECTOR DE HORNOVS UN ÁREA DE TRABAJO Y UNA ZONA PERIMETRAL PARA ATENCIÓN DE PÚBLICO (BARRA DE PAN). LA MATERIALIDAD GENERAL ES DE ALBAÑILERIA ESTUCADA Y PISO DE BALDOSAS, TECHUMBRE CON VIGAS RETICULADAS DE ACERO Y CUBIERTA DE ZINC REPINTADO PVA (ZONA DE TRABAJO). EL SECTOR DE ATENCIÓN DE PÚBLICO SE CONFORMA CON UNA ESTRUCTURA DE MADERA Y CUBIERTA DE ZINC ALUM PRE PINTADO Y POLICARBONATO, SE DESARROLLARÁ BAJO LICITACIÓN PÚBLICA.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA

: NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

Gobierno Regional de La Región Bio Bio
VISADO 85141/2023
UNIDAD DE PREINVERSIÓN

FONDO REGIONAL DE INICIATIVA LOCAL 2023

PRESUPUESTO



Nombre Proyecto:	MEJORAMIENTO HORNO COMUNICACIONES CHOLLIN
Dirección:	CHOLLIN S/Nº, SECTOR SCHWAGER
Comuna:	CORONEL
Propietario:	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORONEL
Profesional Responsable:	EDUARDO RIQUELME ILLANES

ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRE. UNIT. EN \$	TOTAL
1.0	OBRAS PRELIMINARES				
1.1	Cierre provisional	M²	40	\$5.690	\$796.600
1.2	INSTALACION DE FAENA	MES	4	\$321.089	\$1.284.356
1.3	Leñero de Obras y Placa Recordatoria				
1.3.1	Leñero Indicativo	UNI	1	\$621.738	\$621.738
1.3.2	Placa Recordatoria Sobre monolito de Hormigón	UNI	1	\$550.000	\$550.000
2.0	CONSTRUCCION DE LA OBRA				
2.1	REPLANTEO, TRAZADO Y NIVELES	GL	1	\$254.117	\$254.117
2.2	Fundaciones				\$6.212.002
2.2.1	Cimiento				
2.2.1.1	Excavación	M3	20	\$12.545	\$250.900
2.2.1.2	Moldeaje	M2	35	\$13.434	\$470.190
2.2.1.3	Emplomillado G-5	M3	0,8	\$67.400	\$54.080
2.2.1.4	Cimientos Hormigón G-20	M3	20	\$126.892	\$2.537.840
2.2.2	Sobrecimiento y Vigas de Fundación				
2.2.2.1	Moldeaje	M2	82	\$13.434	\$429.888
2.2.2.2	Entieradura	KG	338	\$2.800	\$946.400
2.2.2.3	Hormigón G-20	M3	12	\$126.892	\$1.522.704
2.3	Rodillos				\$5.184.158
2.3.1	Excavación	M2	186	\$12.545	\$2.333.370
2.3.2	Gama Ripio e=10 cm	M2	186	\$3.273	\$608.778
2.3.3	Gama Arena e=5 cm	M2	186	\$2.890	\$537.540
2.3.4	Palletillado negro e=1 mm	M2	186	\$1.395	\$259.470
2.3.5	Hormigón G-15	M3	15	\$95.000	\$1.425.000
2.4	ESTRUCTURAS				\$3.264.272
2.4.1	Pilares Vigas y Cadenas				
2.4.1.1	Entieradura	KG	450	\$2.800	\$1.260.000
2.4.1.2	Moldeaje	M2	64	\$15.299	\$979.136
2.4.1.3	Hormigón G-20	M3	8	\$126.892	\$1.015.136
2.5	Muro Retentivo				\$2.427.500
2.5.1	Albanelado de Soga	M2	75	\$32.368	\$2.427.600
2.6	Techumbre (Preparación Coacción)				\$14.676.560
2.6.1	Vigas Reclutadas Acero	KG	1145	\$10.830	\$12.400.350
2.6.2	Costaneras acero	KG	576	\$3.980	\$2.278.200
2.7	Aleros y Tapacanes				\$1.674.500
2.7.1	Estructura de Aleros	KG	150	\$3.950	\$592.500
2.7.2	Revestimiento	M2	50	\$8.750	\$437.500
2.7.3	Tapacanes fibrocemento vela madera (x2)	ML	110	\$4.950	\$544.500
2.8	Cubierta y Hojalatería				\$7.363.750
2.8.1	Cubierta de Zinc Alum e=0,5 mm	M2	180	\$10.900	\$1.962.000
2.8.2	Frontones Celosía tipo G40	M2	75	\$46.000	\$3.450.000
2.8.3	Fondo Alero Superior E=0,5 mm	ML	55	\$9.850	\$541.750
2.8.4	Manijas Ventilación, Sombreretes y Otros	GL	1	\$450.000	\$450.000
2.8.5	Extracores eólicos 16"	UNI	4	\$240.000	\$960.000
2.9	Canales, Bajadas y Drenes ALL				\$908.744
2.9.1	Canales Zinc Alum e=0,5 mm, Desair, e=35 cm	ML	55	\$8.800	\$589.000
2.9.2	Bajadas Zinc Alum e=0,5 mm, Diam 10cm	ML	18	\$9.800	\$176.400
2.9.3	Receptor de Aguas Lluvias	UNI	6	\$32.224	\$193.344
2.10	Techumbre B (sección atención de público)				\$503.800
2.10.1	Vigas madera 2x8"	UNI	20	\$8.065	\$161.300
2.10.2	Costaneras Pino Cepillado IPV 2x4"	UNI	50	\$6.850	\$342.500
2.11	Aleros y Tapacanes				\$205.500
2.11.1	Estructura de Aleros NO PROCEDE	ML	0	\$0	\$0
2.11.2	Revestimiento NO PROCEDE	M2	0	\$0	\$0
2.11.3	Tapacanes Pino Cepillado IPV 1x8"	ML	30	\$6.850	\$205.500
2.12	Cubierta y Hojalatería				\$983.620

2.12.1	Cubierta de Zinc Alum e=0.5 mm y policarbonato	M2	40	\$24,588	\$983,520
2.13	Barandas y Mesón Perimetral				\$3,194,000
2.13.1	Baranda Perimetral (plata IPV 2x2")	ML	20	\$4,800	\$96,000
2.13.1	Mesón Perimetral	ML	20	\$155,000	\$3,100,000
2.14	TERMINACIONES				\$1,224,227
2.14.1	Impermeabilizante	M2	148	\$1,824	\$269,952
2.14.2	Estuco exterior	M2	95	\$10,045	\$954,275
2.15	Revestimiento Interiores				\$1,019,349
2.15.1	Pavimentos				
2.15.1.1	Baldosas pulidas	M2	180	\$51,329	\$9,239,220
2.15.2	Paramentos Verticales				
2.15.2.1	Estucos	M2	95	\$10,045	\$954,275
2.16	Ventanas Aluminio				\$810,000
2.16.2	Ventanas Fijas de Aluminio	M2	4.5	\$180,000	\$810,000
2.17	Módulos				\$412,000
2.17.1	Guardapolvos	ML	136	\$4,500	\$612,000
2.18	Protecciones Metálicas				\$2,984,800
2.18.1	Protecciones Metálicas Perimetro Exterior	UNI	16	\$186,550	\$2,984,800
2.19	Pintura General				\$2,736,750
2.19.1	Sobre revoque (existente y nuevo)	M2	210	\$5,070	\$1,064,700
2.19.2	Sobre fibrocemento	M2	60	\$6,550	\$393,000
2.19.3	Sobre Maderas	M2	45	\$6,550	\$294,750
2.19.4	Sobre elementos galvanizados	M2	65	\$8,500	\$552,500
2.19.5	Sobre elementos Metálicos	M2	45	\$4,800	\$216,000
2.19.6	Sobre estructura soportante de acero	M2	45	\$4,800	\$216,000
2.20	Bomó de baño	uni	2	\$1,580,000	\$3,160,000
3	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$1,018,854
3.1	INSTALACIONES ELECTRICAS EXTERIORES				\$1,018,854
3.1.1	Empalme				\$1,018,854
3.1.1.1	Gabinete Empalme	UNID	1	\$ 758,000	758,000
3.1.1.2	Tablero de Distribución de Alumbrado	UNID	1	\$ 448,000	448,000
3.1.2	Canalizaciones	ML	40	\$ 7,390	443,400
3.1.3	Cámara de Registro	UNID	3	\$ 94,000	282,000
3.1.4	Conductores	ML	150	\$ 1,850	277,500
3.1.5	Fundación de hormigón P/Poste	M3	1.02	\$ 123,437	125,906
3.1.6	Malla Tierra	UNID	1	\$ 688,000	688,000
3.2	LUMINARIAS				\$3,354,000
3.2.1	Luminaria tipo proyector	UNID	4	\$ 671,000	2,684,000
3.2.2	Poste Galvanizado 8 metros	UNID	2	\$ 335,000	670,000
3.3	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERIORES				\$3,593,050
3.3.1	Tablero de Distribución de Alumbrado (TDA2)	UNID	1	\$ 448,000	448,000
3.3.2	Canalizaciones	ML	150	\$ 3,850	577,500
3.3.3	Interruptores	UNID	4	\$ 8,650	35,400
3.3.4	Centros de enchufes	UNID	4	\$ 9,850	39,400
3.3.5	Conductores	ML	150	\$ 1,850	277,500
3.3.6	Panel led 40W	UNID	7	\$ 39,000	273,000
3.3.7	Proyector de area 100W	UNID	8	\$ 205,000	1,640,000
3.3.8	Equipo de emergencia	UNID	3	\$ 38,000	114,000
4	OBRAS EXTERIORES				\$18,574,000
4.1	Soleadoras	M2	180	\$7,800	\$1,404,000
4.2	Adóculos	M2	440	\$36,200	\$15,928,000
4.3	Baldos Estericos	UNI	18	\$69,000	\$1,242,000
5	MOBILIARIO URBANO				\$5,668,000
5.1	Basureros	UNI	8	\$490,000	\$3,920,000
5.2	Balaustrada Alcaque de Hormigon	UNI	8	\$583,000	\$4,664,000
6	LIMPIEZA Y ENTREGA				\$250,000
COSTO DIRECTO					\$103,124,841
GG Y UTILIDADES 25%					\$25,781,210
SUBTOTAL					\$128,906,051
19% IVA					\$24,492,156
TOTAL APOORTE SOLICITADO EN OBRAS CIVILES / LICITACION PUBLICA					\$153,398,207


 FIRMA PROFESIONAL
 EDUARDO RIQUELME ICAÑES
 Arquitecto