



Concepción 29 de febrero de 2024.

Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA EL PROYECTO “MEJORAMIENTO CENTRO COMUNITARIO COMUNAL, CORONEL”, CON CARGO AL FNDR.

CERTIFICADO N°7993/o4

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe, del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

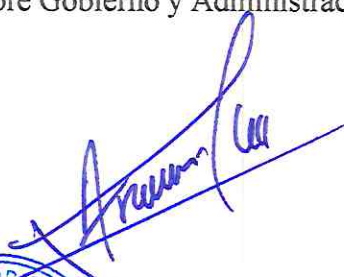
El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°04
Fecha : 28 de febrero de 2024.
Lugar : Salón Inés Enríquez Frödden, Edificio Gobierno Regional.

- ⇒ Conocida la propuesta del Presidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, don Francisco Reyes A., presentado por el Ejecutivo mediante:
- ⇒ Documento: Ord N° 642 de fecha 23.02.2024.
- ⇒ Así acordó: aprobar recursos para proyecto “Mejoramiento Centro Comunitario Comunal, Coronel”, código BIP 40043509-0, por un monto M\$310.250.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.
- ⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: Unanimidad.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



IGNACIO ARAVENA URCELAY
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE


IAU/agb



ORD. Nº 642

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2024.

MAT.: Remite Proyecto evaluado por Ministerio de Desarrollo Social y Familia, FNDR tradicional.

Concepción, 23 FEB 2024

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO DIAZ WÖRNER

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCION** del proyecto que se indica, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40043509-0	EJECUCION	MEJORAMIENTO CENTRO COMUNITARIO COMUNAL, CORONEL	CORONEL	310.250

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2024

Para mayor información, se adjunta:

- Ficha IDI RS
- Presupuesto

Sin otro particular atentamente a usted,



RODRIGO DIAZ WÖRNER
Gobernador Regional
Región del Biobío


LPP/SRA

Distribución:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.



REPORTE FICHA IDI
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2024
 POSTULA A EJECUCION

Fecha Postulación SNI: 30/01/2024
 Admisibilidad: SI
 Fecha Ingreso SNI: 01/02/2024



1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
 CÓDIGO BIP : 40043509-0
 NOMBRE IDI : MEJORAMIENTO CENTRO COMUNITARIO COMUNAL, CORONEL
 DESCRIPTOR : SIN DESCRIPTORES
 RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

RS

 01/02/2024

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
 3. SECTOR/SUBSECTOR : MULTISECTORIAL / INTERSUBSECTORIAL MULTISECTOR
 4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE CORONEL
 5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
 6. DISTRITO : 45
 7. CIRCUNSCRIPCIÓN : XII- BIOBIO COSTA
 8. PROYECTO RELAC. :
 9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

EL EDIFICIO NO CUMPLE CON LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD, DIFICULTANDO EL ENCUENTRO DE LOS VECINOS, EL TRABAJO DE LOS DIRIGENTES, LO QUE CONLLEVA A DIFICULTAR LA COMUNICACIÓN CON LA AUTORIDAD LOCAL Y LA BÚSQUEDA DE SOLUCIONES A LAS DEMANDAS DE LA COMUNIDAD. TIENE POR OBJETIVO RESOLVER EL PROBLEMA DE LA FALTA DE INFRAESTRUCTURA ADECUADA PARA QUE LA COMUNIDAD, LOS DIRIGENTES DE LAS JUNTAS DE VECINOS Y REPRESENTANTES DELAS DISTINTAS ORGANIZACIONES ASOCIADAS PUEDAN REUNIRSE Y DAR SOLUCIONES A LOS PROBLEMAS QUE LES TRASMITE LA COMUNIDAD. CON EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS EXISTENTES EN LA ACTUAL SEDE DE LA UNIÓN COMUNAL DE CORONEL, SE BUSCA FORTALECER EL TEJIDO SOCIAL Y FOMENTAR LA INTEGRACIÓN Y LA CONVIVENCIA ENTRE LOS VECINOS DE LA COMUNA. ASIMISMO, SE PRETENDE MEJORAR EL ACCESO A OPORTUNIDADES DE DESARROLLO PERSONAL Y COLECTIVO PARA LOS DIVERSOS GRUPOS U ORGANIZACIONES QUE REALIZAN ACTIVIDADES SOCIALES, CULTURALES Y DE CAPACITACIÓN EN EL ESPACIO COMUNITARIO.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

LA CONSTRUCCIÓN SE PROYECTA EN UN NIVEL, QUE CONSIDERA SUPERFICIE EXISTENTE, LO ANTERIOR DARA CABIDA A UN ÁREA PÚBLICA QUE CONSIDERA: SALA TALLER, COCINA, BODEGA DE MATERIALES, 2 BAÑOS DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL Y HALL DE ACCESO Y ESPERA; Y UN ÁREA ADMINISTRATIVA QUE CONTEMPLA: 4 OFICINAS, ÁREA DE INFORMACIONES, BODEGA Y BAÑO ADMINISTRATIVO. COMO ADICIONAL SE PROYECTA UN FRONTÓN QUE UNIFICA TODA LA CONSTRUCCIÓN Y PERMITE LA CONTINUIDAD DE LA EDIFICACIÓN Y UN PASILLO TECHADO QUE PERMITE RESGUARDAR HACIA EL ACCESO DIRECTO A SALA TALLER COMO TAMBIÉN PERMITE ENTRADA DE LUZ A ESTA ÁREA.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2023	Solicitado para el año 2024	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	310.250	0	310.250
Total			0	310.250	0	310.250

Moneda Presupuesto 2024 / Factor: 163.432

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 26/12/2023

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 29/01/2024

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
OBRAS CIVILES	6 Meses	ene / Año 01	jun / Año 01	310.251	
TOTAL				310.251	

Moneda Presupuesto 2024 / Factor: 163.432

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	30/01/2024	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BJO BJO
FECHA INGRESO SNI	01/02/2024	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BJO BJO

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	01/02/2024	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BJO BJO

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

La iniciativa ha sido presentada al Sistema Nacional de Inversiones con todos los documentos y antecedentes que respaldan y aseguran la conveniencia de llevarla a cabo en su etapa de ejecución. Por lo anterior, se recomienda satisfactoriamente (RS).

Con esta iniciativa se dotará a la comuna de Coronel de un nuevo Centro Comunitario administrado por la Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO) del municipio avalado con un Modelo de Gestión.

Este nuevo Centro Comunitario estará emplazado en el centro de la ciudad, dando cabida a múltiples actividades comunitarias de organizaciones sociales, deportivas y culturales de la comuna, así como también prestar coordinación y atenciones de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos de la comuna.

La iniciativa fue evaluada con criterio de costo eficiencia con alternativas de materialidad para la reposición del inmueble existente. La alternativa más conveniente de materialidad standard presenta un indicador CAE de M\$68.655.-

Los costos de operación y mantención con un estimado anual de M\$30.180.- son certificados y asumidos por la Municipalidad de Coronel mediante Certificado N°1.287 aprobado en Sesión Ordinaria N°90 de fecha 19-12-2023.

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE CORONEL
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE CORONEL

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración	6 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES : 903	
	MUJERES : 945	
	TOTAL : 1.848	
Magnitud del Proyecto	Magnitud	Unidad Medida
	383	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 68.665,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (MUS\$)		Solicitado años siguientes (MUS\$)		Costo Total (MUS\$)	
			(M\$)		(M\$)		(M\$)	
2022		0	200.000	269	184.064	247	384.064	516
2023	FI	0	299.759	421	1	0	299.760	421

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
EDUARDO CHAVARRIA MIQUEL	MUNICIPALIDAD DE CORONEL	PROFESIONAL SECPLAN	41-407129	edochavarria@coronel.cl



FONDO REGIONAL DE INICIATIVA LOCAL - 2022

PRESUPUESTO



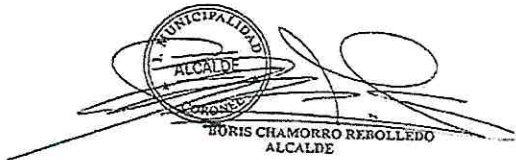
Nombre Proyecto		MEJORAMIENTO CENTRO COMUNITARIO COMUNAL, CORONEL			
Código BIP		40043509			
Dirección		SOTOMAYOR 820, CORONEL CENTRO			
Comuna		CORONEL			
Propietario		ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORONEL			
Profesional Responsable		EDUARDO RIQUELME ILLANES			
FECHA		25/10/2023			
ITEM	DESCRIPCIÓN	CAT	UNI	P.UNIT (\$)	P.TOTAL (\$)
1.-	OBRAS PRELIMINARES				\$ 4.576.325
1.1.-	CIERRO DE MADERA h=1.8 mt (2 USOS)	16,70	ML	\$ 18.000	\$ 300.600
1.2.-	INSTALACIÓN DE FAENAS				\$ 1.460.487
1.2.1.-	BODEGA DE MATERIALES	13,00	M2	\$ 23.526	\$ 305.838
1.2.2.-	CASETA DE GUARDIA	1,00	UNI	\$ 196.543	\$ 196.543
1.2.3.-	OFICINA	20,00	M2	\$ 45.690	\$ 913.800
1.2.4.-	POSTE DE LUZ (CUARTON PINO)	2,00	M2	\$ 22.153	\$ 44.306
1.3.-	PLACA RECORDATORIA METALICA	1,00	UNI	\$ 95.000	\$ 95.000
1.4.-	LETRERO DE OBRAS	1,00	UNI	\$ 602.227	\$ 602.227
1.5.-	DEMOLICIONES				\$ 2.118.011
1.5.1.-	DEMOLICIÓN MUROS Y VIGAS	111,00	M2	\$ 4.366	\$ 484.626
1.5.2.-	RETIRO TABIQUES Y FRONTONES	149,38	M2	\$ 2.192	\$ 327.441
1.5.3.-	RETIRO CUBIERTA	257,00	M2	\$ 2.055	\$ 528.135
1.5.4.-	RETIRO ARTEFACTOS SANITARIOS	7,00	UNI	\$ 2.184	\$ 15.288
1.5.5.-	DEMOLICIÓN RAMPAS Y ESCALERAS	32,90	M2	\$ 4.366	\$ 143.641
1.5.6.-	RETIRO PAVIMENTOS	320,00	M2	\$ 1.934	\$ 618.880
2.-	OBRA GRUESA				\$ 97.104.887
2.1.-	TRAZADOS, NIVELES Y REPLANTEOS	286,00	ML	\$ 1.494	\$ 427.284
2.2	FUNDACIONES				\$ 14.915.122
2.2.1.-	CIMENTOS Y SOBRECIMENTOS				
2.2.1.1.-	EXCAVACION	69,00	M3	\$ 10.448	\$ 720.912
2.2.1.2.-	MOLDAJE DE SOBRECIMENTOS	160,00	M2	\$ 5.738	\$ 918.080
2.2.1.3.-	EMPLANTILLADO 42KG/C/M3	1,00	M3	\$ 27.630	\$ 27.630
2.2.1.4.-	HORMIGÓN G20	45,00	M3	\$ 120.500	\$ 5.422.500
2.2.1.5.-	ENFIERRADURA D=8mm A630-420H	1350,00	KG	\$ 2.795	\$ 3.773.250
2.2.1.6.-	ENFIERRADURA D=12mm A630-420H	1450,00	KG	\$ 2.795	\$ 4.052.750
2.3.-	RADIER				\$ 3.135.705
2.3.1.-	RELLENO/ NIV. RADIER EXIS. HORM. ESTRUCTURAL G15	21,00	M3	\$ 115.289	\$ 2.421.069
2.3.2.-	EXCAVACIÓN DE ESCARPE	2,90	M3	\$ 5.225	\$ 15.153
2.3.3.-	CAMA DE RIPIO E=10CM (M2)	15,00	M2	\$ 5.524	\$ 82.860
2.3.4.-	CAPA DE ARENA E=5CM (M2)	15,00	M2	\$ 5.023	\$ 75.345
2.3.5.-	POLIETILENO NEGRO E=1mm (M2)	15,00	M2	\$ 3.093	\$ 46.395
2.3.6.-	RADIER PROYECTADO HORM. ESTRUCTURAL G15	4,30	M3	\$ 115.089	\$ 494.883
2.4.-	ESTRUCTURAS: VIGAS Y COLUMNAS				\$ 12.338.182
2.4.1.-	ENFIERRADURA D=8mm, 12mm 16 mm A630-420H	2900,00	KG	\$ 2.535	\$ 7.351.500
2.4.2.-	MOLDAJE (M2)	357,00	M2	\$ 6.738	\$ 2.405.466
2.4.3.-	HORMIGÓN G25	19,01	M3	\$ 135.782	\$ 2.581.216
2.5.-	MURO PERIMETRAL E INTERIORES				\$ 7.991.851
2.5.1.-	ALBAÑILERIA e=14 CMS. LAD. 29X14X7,1	301,00	M2	\$ 26.551	\$ 7.991.851
2.6.-	ESTRUCTURAS DE TABIQUES Y ENTRAMADOS MADERA				\$ 2.953.162
2.6.1.-	ESTRUCTURA TABIQUERIA PIE/DER A 0.60MT 2X3"	68,30	M2	\$ 11.345	\$ 774.864
2.6.2.-	TABIQUE PERFIL ALUMINIO VIDRIADO	11,65	M2	\$ 145.740	\$ 1.697.871
2.6.3.-	ENTRAMADO MADERA PARA INSTALACIÓN SIDING	80,88	M2	\$ 5.940	\$ 480.427
2.7.-	ESTRUCTURAS FRONTON PRINCIPAL				\$ 7.632.000
2.7.1.-	PERFILES METALICOS EST. FRONTON PRINCIPAL	2400	KG	\$ 3.180	\$ 7.632.000
2.8.-	TECHUMBRE				\$ 32.472.318
2.8.1.-	TECHUMBRE OFICINAS, BAÑOS, COCINA Y HALL ACCESO				
2.8.1.1.-	PIEZAS 2"x6" IPV	809,00	ML	\$ 7.945	\$ 6.427.505
2.8.1.2.-	COSTANERAS PINO 2"x3"	490,00	ML	\$ 2.192	\$ 1.074.080
2.8.1.3.-	COSTANERA PINO 2"x2"	80,00	ML	\$ 1.495	\$ 119.600
2.8.1.4.-	ENMADERADO TECH. CON OSB 18mm	140,00	M2	\$ 28.250	\$ 3.955.000
2.8.1.5.-	ENTRAMADO CIELO 2X2" 0.50X0.50 mt	135,00	M2	\$ 7.528	\$ 1.016.280
2.8.2.-	TECHUMBRE SALA TALLER				
2.8.2.1.-	VIGAS LAMINADAS	49,00	ML	\$ 142.822	\$ 6.998.278
2.8.2.2.-	COSTANERAS VIGA LAMINADAS	195,00	ML	\$ 28.958	\$ 5.646.810
2.8.2.3.-	ENMADERADO TECH. CON OSB 18mm	125,00	M2	\$ 25.250	\$ 3.156.250
2.8.3.-	TECHUMBRE PASILLO EXTERIOR				
2.8.3.1.-	PILAR MADERA 8"x8"	33,00	ML	\$ 17.472	\$ 576.576
2.8.3.2.-	VIGA MADERA 3"x8"	30,00	ML	\$ 6.552	\$ 196.560
2.8.3.2.-	COSTANERAS PINO 2"x8"	231,00	ML	\$ 14.309	\$ 3.305.379

2.9.-	AISLACIÓN				\$	1.706.425
2.9.1.-	POLIESTIRENO EXP. 100 mm TABIQUES Y SOBRE CIELO	245,00	M2	\$	4.954	1.213.730
2.9.2.-	FIELTRO 15lbs	245,00	M2	\$	2.011	492.695
2.10.-	CUBIERTA Y HOJALATERÍA				\$	11.311.274
2.10.1.-	CUBIERTA ZINCALUM PV-4 e=0.5mm	275,00	M2	\$	22.456	6.175.400
2.10.2.-	FORRO A.LLUVIA 30cms e=0.5	193,80	ML	\$	13.661	2.647.502
2.10.3.-	DUCTOS DE VENTILACION Y EVACUACION DE GASES	4,00	UNI	\$	35.437	141.748
2.10.4.-	CUB. POLICARBONATO COMPACTO MONOLITICO 5mm	25,20	M2	\$	93.120	2.346.624
2.11.-	CANALES BAJADAS Y DRENES ALL				\$	2.221.564
2.11.1.-	CANAL A.LLUVIA Fe GALV. e=0.5mm	83,40	ML	\$	14.428	1.203.295
2.11.2.-	BAJADA A.LLUVIA Fe GALV. e=0.5mm	44,00	ML	\$	15.246	670.824
2.11.3.-	RECEPTACULO IN SITU 40x40 cm	7,00	UNI	\$	49.635	347.445
3.-	TERMINACIONES				\$	75.289.398
3.1.-	IMPERMEAB. SIKA-1 ESTUCO 2,5CM	320,00	M2	\$	1.100	352.000
3.2.-	REVESTIMIENTOS EXTERIORES				\$	13.646.000
3.2.1.-	ESTUCO EXTERIOR 250,75 KG/CEM/M3 e=2,5 CMS.	290,00	M2	\$	15.099	4.378.710
3.2.2.-	REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	80,88	M2	\$	23.450	1.896.636
3.2.3.-	REVESTIMIENTO PIEDRA EN MURO ACCESO	16,07	M2	\$	42.532	683.489
3.2.4.-	REVESTIMIENTO PLACA SOLIDA FENÓLICO (HPL)	98,50	m2	\$	67.890	6.687.165
3.3.-	REVESTIMIENTOS INTERIORES				\$	30.361.749
3.3.1	PISOS				\$	7.828.043
3.3.1.1.-	PORCELANATO DE 60 X 60	263,80	M2	\$	28.465	7.509.067
3.3.1.2.-	PORCELANATO DE 30 X 60	11,20	M2	\$	28.480	318.976
3.3.2.-	MUROS				\$	16.959.965
3.3.2.1.-	ESTUCO INTERIOR 250,75 KG/CEM/M3 e=2,5 CMS.	395,00	M2	\$	15.099	5.964.105
3.3.2.2.-	CERAMICA 20X30 cm	76,06	M2	\$	20.197	1.536.184
3.3.2.3.-	PLANCHA LISA FIBROCEMENTO 8 mm.	36,55	M2	\$	8.962	327.561
3.3.2.4.-	VOLCANITA 12.5 mm RH	8,60	M2	\$	20.486	176.180
3.3.2.5.-	VOLCANITA 12.5 mm RF	157,60	M2	\$	28.503	4.492.073
3.3.2.6.-	REVESTIMIENTO PLACA SOLIDA FENÓLICO (HPL)	75,80	M2	\$	58.890	4.463.862
3.3.3.-	CIELOS				\$	5.573.741
3.3.3.1.-	CIELO AMERICANO	90,00	M2	\$	48.835	4.395.150
3.3.3.2.-	VOLCANITA 12.5 mm RF	16,00	M2	\$	20.486	327.776
3.3.3.3.-	VOLCANITA 12.5 mm RH	29,85	M2	\$	28.503	850.815
3.5.-	PUERTAS				\$	3.314.989
3.5.1.-	PUERTA DOBLE ACCESO METALICA CON VIDRIO	3,00	UNI	\$	534.449	1.603.347
3.5.2.-	PUERTA ENCHAPADA MADERA C/MARCO ALUM	6,00	UNI	\$	154.557	927.342
3.5.3.-	PUERTA VIDRIADRA CON MARCO ALUMINIO	4,00	UNI	\$	196.075	784.300
3.6.-	VENTANAS				\$	10.767.446
3.6.1.-	VENTANA ALUMINIO VIDRIO SIMPLE	11,61	M2	\$	152.646	1.772.220
3.6.2.-	VENTANA ALUMINIO VIDRIO LAMINADO	18,60	M2	\$	253.474	4.714.616
3.6.3.-	VENTANAL MARCO ALUM VIDRIO LAMINADO C/COLOR	15	M2	\$	285.374	4.280.610
3.7.-	MOLDURAS				\$	1.685.171
3.7.1.-	GUARDAPOLVO PORCELANATO	110,50	ML	\$	10.157	1.122.349
3.7.2.-	CORNISAS POLIESTIRENO	63,80		\$	5.347	341.139
3.7.3.-	ESQUINERO PARA CERAMICOS	47,50		\$	4.667	221.683
3.8.-	QUINCALLERIA				\$	1.277.295
3.8.1.-	BISAGRA ITALINEA CON GOLILLA 35X35	33,00	UNI	\$	8.061	266.013
3.8.2.-	CERRADURA PUERTAS INTERIOR	10,00	UNI	\$	41.839	418.390
3.8.3.-	CERRADURA PUERTAS EXTERIOR	2,00	UNI	\$	52.657	105.314
3.8.4.-	TIRADORES	14,00	UNI	\$	29.302	410.228
3.8.5.-	TOPES DE PUERTAS	14,00	UNI	\$	5.525	77.350
3.9.-	PINTURAS				\$	7.065.977
3.9.1.-	REVESTIMIENTO TEXTURA	308,60	M2	\$	6.197	1.912.394
3.9.2.-	LATEX ACRILICO	347,00	M2	\$	4.095	1.420.965
3.9.3.-	ESMALTE AL AGUA 2 MANOS	476,80	M2	\$	4.095	1.952.496
3.9.4.-	ANTICORROSIVO 2 MANOS	41,40	M2	\$	3.962	164.027
3.9.5.-	ESMALTE SINTETICO 2 MANOS	41,40	M2	\$	4.118	170.485
3.9.6.-	SELLADOR PARA SIDING	80,88	M2	\$	12.223	988.596
3.9.7.-	BARNIZ MARINO INCOLORO	16,20	M2	\$	4.064	65.837
3.9.8.-	PROTECTOR DE MADERA	58,70	M2	\$	6.664	391.177
3.10.-	MOBILIARIO, ARTEFACTOS SANITARIOS Y COCINA				\$	6.818.769
3.10.1.-	LAVATORIO	3,00	UNI	\$	141.054	423.162
3.10.2.-	INODORO	3,00	UNI	\$	146.310	438.930
3.10.3.-	ESPEJO	3,00	UNI	\$	112.858	338.574
3.10.4.-	DISPENSADOR DE JABÓN 700 ML	3,00	UNI	\$	40.157	120.471
3.10.5.-	DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO	3,00	UNI	\$	46.787	140.361
3.10.6.-	DISPENSADOR TOALLA INTERFOLIADA	3,00	UNI	\$	52.333	156.999
3.10.7.-	LAVAPLATO 2T 2S	1,00	UNI	\$	145.144	145.144
3.10.8.-	MUEBLES BASE DE COCINA, INCLUYE LA CUBIERTA	11,65	ML	\$	310.245	3.614.354
3.10.9.-	BARRAS ACCESIBILIDAD UNIV. BAÑOS	2,00	UNI	\$	197.687	395.374
3.10.10.-	MESÓN DE INFORMACIONES	4,00	ml	\$	261.350	1.045.400
4.-	INSTALACIONES				\$	12.011.732
4.1.-	INSTALACIONES SANITARIAS				\$	2.918.407
4.1.1.-	EMPALME Y ARRANQUE	1,00	UNI	\$	845.599	845.599
4.1.2.-	CAÑERÍA SANITARIA 110 MM	50,10	ML	\$	13.023	652.452
4.1.3.-	CAMARA INSPECCION h=1.1 mt	3,00	UNI	\$	134.536	403.608

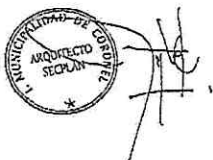
4.1.4.-	CAÑERÍA COBRE TIPO-L 3/4' (EMB)	47.06	ML	\$	18.131	\$	853.245
4.1.5.-	LLAVE DE PASO 1/2"	6.00	UNI	\$	14.167	\$	85.002
4.1.6.-	ENCAMISADO PVC DIAM. 40 mm	6.50	ML	\$	12.077	\$	78.501
4.2.-	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					\$	7.951.526
4.2.1.-	TABLERO MONTADO CAJA MET. S/PU	1.00	UNI	\$	1.011.750	\$	1.011.750
4.2.2.-	PROTECCIÓN TERMOMAGNÉTICA	11.00	UNI	\$	5.196	\$	57.156
4.2.3.-	PROTECCIÓN DIFERENCIAL	10.00	UNI	\$	24.570	\$	245.700
4.2.4.-	DUCTOS	750.00	ML	\$	1.321	\$	990.750
4.2.5.-	CAJAS DE DISTRIBUCIÓN	145.00	UNI	\$	3.859	\$	559.555
4.2.6.-	INTERRUPTORES Y ENCHUFES						
4.2.6.1.-	INTERRUPTOR 9/12	14.00	UNI	\$	3.445	\$	48.230
4.2.6.2.-	INTERRUPTOR 9/15	4.00	UNI	\$	5.005	\$	20.020
4.2.6.3.-	INTERRUPTOR 9/32	1.00	UNI	\$	5.395	\$	5.395
4.2.6.4.-	CENTROS DE ENCHUFES TRIPLES 10/16A	27.00	UNI	\$	6.487	\$	175.149
4.2.7.-	CONDUCTORES						
4.2.7.1.-	CONDUCTORES SECCIÓN 1.5 (mm2) EVA	1250.00	ML	\$	338	\$	422.500
4.2.7.2.-	CONDUCTORES SECCIÓN 2.5 (mm2) EVA	1250.00	ML	\$	566	\$	707.500
4.2.8.-	ILUMINACIÓN						
4.2.8.1.-	PROYECTOR LED CON SENSOR 50W	2.00	UNI	\$	52.715	\$	105.430
4.2.8.2.-	FOCO TORTUGA LED OVALADA 12W	4.00	UNI	\$	13.722	\$	54.888
4.2.8.3.-	FOCO LED MONTAJE EN CIELO AMERICANO 30W	29.00	UNI	\$	29.887	\$	866.723
4.2.8.4.-	APLIQUE EXTERIOR LED DOBLE EMISIÓN 50W	6.00	UNI	\$	30.628	\$	183.768
4.2.8.5.-	FOCO LED EMBUTIDO A SUELO	4.00	UNI	\$	39.816	\$	159.264
4.2.8.6.-	PANEL LED SOBREPUESTO 30X60cm 40w	19.00	UNI	\$	51.761	\$	983.459
4.2.8.7.-	PANEL LED SOBREPUESTO 18W	6.00	UNI	\$	14.560	\$	87.360
4.2.8.8.-	KIT RIEL MONOFÁSICO LED CON 5 FOCOS 220 W	1.00	UNI	\$	102.635	\$	102.635
4.2.8.9.-	EQUIPO LED EMERGENCIA	2.00	UNI	\$	85.397	\$	170.794
4.2.9.-	MALLA TIERRA	1.00	GL	\$	875.000	\$	875.000
4.2.10.-	PRUEBAS ELÉCTRICAS	1.00	GL	\$	118.500	\$	118.500
4.3.-	INSTALACIÓN AGUA CALIENTE					\$	1.141.799
4.3.1.-	TERMO ELEC. 120 LTS.	1.00	UNI	\$	719.850	\$	719.850
4.3.2.-	CASETA TERMO	1.00	UNI	\$	421.949	\$	421.949
5.-	OBRAS EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS					\$	19.104.125
5.1.-	PAVIMENTOS					\$	12.137.022
5.1.1.-	RAMPA ACCESO UNIVERSAL	10.00	M2	\$	102.631	\$	1.026.310
5.1.2.-	ESCALONES DE HORMIGÓN	2.00	M2	\$	89.728	\$	179.456
5.1.3.-	PAVIMENTO HORMIGÓN	138.00	M2	\$	58.360	\$	8.053.680
5.1.4.-	PINTURA PAVIMENTO HORMIGÓN	128.00	M2	\$	14.157	\$	1.812.096
5.1.5.-	MULCH ASTILLA DE PINO RADIATA	120.00	M2	\$	8.879	\$	1.065.480
5.2.-	CIERRE PERIMETRAL					\$	2.639.657
5.2.1.-	REJA MET. H = 1.8 MT. CON 3 PUERTAS CORREDERA	15.20	M2	\$	123.480	\$	1.876.896
5.2.2.-	PINTURA ANTICORR.SIN EMP.2 MAN. CONV.	38.70	M2	\$	3.444	\$	133.283
5.2.3.-	QUINCALLERÍA PUERTAS REJA	4	UNI	\$	95.600	\$	382.400
5.2.4.-	PINTURA MURO PANDERETA	43	M2	\$	5.746	\$	247.078
5.3.-	LETRAS ACERO GALVANIZADO	19.00	UNI	\$	51.230	\$	973.370
5.4.-	MASTILES	3.00	UNI	\$	98.990	\$	296.970
5.5.-	PAISAJISMO					\$	538.659
5.5.1.-	ARBUSTO: AGAPANTO (Agapanthus Africanus)	6.00	UNI	\$	13.356	\$	80.136
5.5.2.-	ARBUSTO: LAVANDA (Lavanda angustifolia)	10.00	UNI	\$	19.565	\$	195.650
5.5.3.-	COLA DE ZORRO (Cortaderia Araucana)	7.00	UNI	\$	24.427	\$	170.989
5.5.4.-	STIPA HIERBA PLUMA (StipaTenuisima)	6.00	UNI	\$	15.314	\$	91.884
5.6.-	MOBILIARIO URBANO					\$	2.518.447
5.6.1.-	JARDINERA HORMIGÓN IN SITU	2.50	M3	\$	232.350	\$	580.875
5.6.2.-	JARDINERA PREFABRICADA CON ASIENTO DIAM. 1.8 m	1.00	UNI	\$	740.000	\$	740.000
5.6.3.-	JARDINERA CILINDRO PREFABRICADA DIAM. 0.9 m.	2.00	UNI	\$	263.545	\$	527.090
5.6.4.-	CUBO ASIENTO PREFABRICADO	2.00	UNI	\$	230.950	\$	461.900
5.6.5.-	BASURERO	1.00	UNI	\$	208.582	\$	208.582
6.-	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA	1.00	GL	\$	485.000	\$	485.000
COSTO DIRECTO						\$	208.571.465
GG 10%						\$	20.857.147
UTILIDADES 15%						\$	31.285.720
SUBTOTAL						\$	260.714.331
19% IVA						\$	49.535.723
TOTAL APOORTE SOLICITADO EN OBRAS CIVILES/LICITACION PUBLICA						\$	310.250.054

Incluir todas las filas que sean necesarias

OBSERVACIÓN: MÁXIMO DISPONIBLE PARA ACTIVOS NO FINANCIEROS	\$	31.025.005
--	----	------------


BORIS CHAMORRO REROLLEDO
ALCALDE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORONEL


FIRMA PROFESIONAL