



Concepción 11 de enero de 2024.

Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA PROYECTO “CONSTRUCCION PASEO PEATONAL, CALLE O’HIGGINS, LAJA”.

CERTIFICADO N°7925/o2

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe, del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°02
Fecha : 10 de enero de 2024.
Lugar : Salón Inés Enríquez F, Edificio Gobierno Regional.

- ⇒ Conocida la propuesta del Vicepresidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, don Francisco Reyes A., presentado por el Ejecutivo mediante:
- ⇒ Documento: Ord N° 4797 de fecha 29.12.2023.
- ⇒ Así acordó: aprobar recursos para proyecto “Construcción Paseo Peatonal calle O’Higgins, Laja”, código BIP 40055929-0, por un monto total de M\$823.983.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.
- ⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: Unanimidad.

A continuación, cumpla con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



**IGNACIO ARAVENA URCELAY
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE**

IAU/agb



4797

ORD. N°

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2024.

MAT.: Remite Proyecto evaluado por Ministerio de Desarrollo Social y Familia, tipología FNDR tradicional.

Concepción, 29 DIC. 2023

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO (S)
SR. IVAN VALENZUELA DÍAZ

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCION** del proyecto que se indica, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40055929-0	EJECUCION	CONSTRUCCION PASEO PEATONAL CALLE OHIGGINS, LAJA	LAJA	823.983

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2024

Para mayor información, se adjunta:

- Ficha IDI
- Presupuesto

Sin otro particular atentamente a usted,



IVAN VALENZUELA DÍAZ
Gobernador Regional
Región del Biobío (S)


RMC/CMM/ogo
Distribución:

- La Indlcada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de ParteS.



REPORTE FICHA IDI
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2024
 POSTULA A EJECUCION

Fecha Postulación SNI: 29/12/2023
 Admisibilidad: SI
 Fecha Ingreso SNI: 29/12/2023



1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
 CÓDIGO BIP : 40055929-0
 NOMBRE IDI : CONSTRUCCION PASEO PEATONAL CALLE OHIGGINS, LAJA
 DESCRIPTOR : SIN DESCRIPTORES
 RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

RS

 29/12/2023

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
 3. SECTOR/SUBSECTOR : MULTISECTORIAL / ADMINISTRACION MULTISECTOR
 4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE LAJA
 6. DISTRITO : 47
 8. PROYECTO RELAC. :
 9. SEIA : NO CORRESPONDE

5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
 7. CIRCUNSCRIPCIÓN : XIII- BIOBIO CORDILLERA

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

LA CALLE O'HIGGINS, COMO PRINCIPAL VIA DE ACCESO PEATONAL NO ENTREGA A LOS HABITANTES DE LA COMUNA LAS CONDICIONES MINIMAS DE CONFORT Y COMODIDAD DEBIDO A LA MALA CONDICION DE ACERAS, CALZADA Y AUSENCIA TOTAL DE EQUIPAMIENTO. ADEMAS DE MANTENER INFRAESTRUCTURA INADECUADA QUE NO FAVORECE LA INCLUSIÓN. POR LO ANTERIOR ESTE PROYECTO MEJORARÁ LAS CONDICIONES UBANAS DEL SECTOR Y ENTREGARÁ A LA COMUNIDAD UNA VIA DE TRANSITO PEATONAL MAS ACORDE A LA NECESIDAD DE LAS PERSONAS.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

EL PROYECTO CONSIDERA EL MEJORAMIENTO Y READECUACIÓN DEL ESPACIO EN CALLE O'HIGGINS ENTRE CALLES BALMACEDA Y PRAT. SE MEJORARÁ PAVIMENTO DE ACERAS Y CALZADA, DISPONIENDO BALDOSAS EN ACERAS, CON DISEÑO Y COLORES QUE EVENTUALMENTE CONFORMEN Y EXTIENDA EL ÁREA DE COMERCIO Y ESPARCIMIENTO, NIVELANDO LA CALZADA CON LAS ACERAS, DELIMITÁNDOLAS CON TOPES URBANOS Y CON LAS CORRESPONDIENTES CANALETAS CON REJILLAS Y MEJORAMIENTO DE SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS. ADEMAS DE LA INCLUSION DE MOBILIARIO URBANO E ILUMINACION PEATONAL.
 ADEMÁS CONSIDERA CONTRATAR UN PROFESIONAL DEL ÁREA DE LA CONSTRUCCIÓN PARA ASESOR A LA ITO.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2023	Solicitado para el año 2024	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	CONSULTORÍAS	M\$	0	2.070	14.490	16.560
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	82.926	724.497	807.423
Total			0	84.996	738.987	823.983

Moneda Presupuesto 2024 / Factor: 163,432

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 29/12/2023

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 29/12/2023

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
CONSULTORÍAS	8 Meses	ene / Año 01	ago / Año 01	16.560	
OBRAS CIVILES	8 Meses	ene / Año 01	ago / Año 01	807.423	
TOTAL				823.983	

Moneda Presupuesto 2024 / Factor: 163.432

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	29/12/2023	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS
FECHA INGRESO SNI	29/12/2023	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	29/12/2023	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

La iniciativa cumple con la condición de haber sido presentada al Sistema Nacional de Inversiones con todos los documentos y antecedentes que respaldan y aseguran la conveniencia de llevarla a cabo, por lo tanto, se recomienda satisfactoriamente (RS) esta iniciativa en su etapa de Ejecución. Con la ejecución de esta iniciativa se recupera el tramo de Calle O'Higgins entre calles Arturo Prat y J.M. Balmaceda, actualmente con aceras y calzadas deterioradas, convirtiéndolo en un Paseo Peatonal, en lo que hoy es el centro comercial de la comuna. Este paseo peatonal está orientado a convertirse en un Espacio Público urbano priorizando al peatón en una concurrida zona urbana y comercial donde además confluyen la estación ferroviaria y terminal de buses. La intervención contempla la reposición de calzadas y aceras, nueva iluminación peatonal y la incorporación de equipamiento y mobiliario urbano. La iniciativa ha sido evaluada con criterio de costo eficiencia, evaluando dos alternativas de igual programa arquitectónico, pero con diferencia en materialidad de pavimentos de calzada, considerando alternativas de hormigón simple y hormigón pigmentado. En ambos casos, las aceras consideran baldosas microvibradas. La alternativa escogida con un menor indicador CAE de M\$40.154.- considera la calzada con hormigón simple. Los costos de operación y mantención, con un monto estimado anual de M\$12.670.-, son asumidos por la Municipalidad de Laja mediante certificado N°223 emitido en Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de fecha 05-12-2023.
--

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE LAJA
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE LAJA

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.	8 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES : 7.500	
	MUJERES : 6.500	
	TOTAL : 14.000	
Magnitud del Proyecto	Magnitud	Unidad Medida
	2.630	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 40.154,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (MUS\$)		Solicitado años siguientes (MUS\$)		Costo Total (MUS\$)	
			(M\$)		(M\$)		(M\$)	
2023	RS	0	82.122	116	714.000	1.004	796.122	1.119

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
SERGIO GONZALEZ FIGUEROA	MUNICIPALIDAD DE LAJA	PROFESIONAL DE SECPLAN	043-524636	sgonzalez@munilaja.cl

PRESUPUESTO ITEMIZADO					
CONSTRUCCIÓN PASEO PEATONAL CALLE O'HIGGINS, LAJA					
Proyecto	CONSTRUCCION PASEO PEATONAL CALLE O'HIGGINS, LAJA				
Código b/p	40055929-0				
Dirección	CALLE OHIGGINS - ENTRE CALLE BALMACEDA Y CALLE PRAT				
Comuna	LAJA				
Propietario	MUNICIPALIDAD DE LAJA				
Arquitecto	JORGE D. MARTÍNEZ RUIZ				
ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
0.	Gastos adicionales				
0.1	Gastos del contrato			Gastos Generales	
0.2	Permisos			Gastos Generales	
0.3	Preinscripciones de seguridad			Gastos Generales	
1.0	Obras provisionales				
1.1	Construcciones provisionales	mes	8	\$ 2.500.000	\$ 20.000.000
1.2	Instalaciones provisionales	mes	8	\$ 1.800.000	\$ 14.400.000
1.3	Señalizaciones de obra	mes	6	\$ 182.918	\$ 1.097.505
1.4	Letrero de Obra	un	1	\$ 800.000	\$ 800.000
1.5	Cierre perimetral	ml	400	\$ 13.580	\$ 5.432.000
	TOTAL PARTIDA NETO				\$ 41.729.505
2.0	Demoliciones y remociones				
2.1	Demolición de calzada y transporte a botadero	m2	1225	\$ 12.652	\$ 15.498.700
2.2	Demolición de vereda y solera y transporte a botadero	ml	793	\$ 9.658	\$ 7.658.794
2.3	Retiro mobiliario existente	un	5	\$ 75.000	\$ 375.000
2.4	Retiro de árboles	un	2	\$ 200.000	\$ 400.000
2.5	Traslado de postaciones	un	4	\$ 1.250.000	\$ 5.000.000
2.6	Traslado tensor poste	un	4	\$ 450.000	\$ 1.800.000
2.7	Remoción señalética	un	10	\$ 300.000	\$ 3.000.000
	TOTAL PARTIDA NETO				\$ 33.732.494
3.0	Pavimentación				
3.1	Baldosa Microvibrada e=4 cm con mortero de pega 4 cm	m2	1475	\$ 42.650	\$ 62.908.750
3.2	Baldosa Podotactil Minvu 0, microvibrada con mortero de pega razón 1:3, e=4 cm	m2	30	\$ 42.650	\$ 1.279.500
3.3	Baldosa Podotactil Minvu 1, microvibrada con mortero de pega razón 1:3, e=4 cm	m2	369	\$ 42.650	\$ 15.737.850
3.4	Base Granular e=8 cm	m2	1120	\$ 10.156	\$ 11.374.720
3.5	Base Granular e=15 cm	m2	170	\$ 15.592	\$ 2.650.640
3.6	Base Granular e=20 cm	m2	665	\$ 18.115	\$ 12.046.475
3.7	Calzada HCV e=18 cm	m2	665	\$ 46.858	\$ 31.160.570
3.8	Dispositivo de rodado	un	12	\$ 324.378	\$ 3.892.536
3.9	Suministro y colocación de geotextil	m2	845	\$ 10.431	\$ 8.814.195
3.10	Suministro y colocación de solera tipo A	ml	481	\$ 32.650	\$ 15.704.650
3.11	Moscalco Escudo Municipal	m2	20,16	\$ 215.000	\$ 4.334.400
3.12	Vereda o aceras HCV e=10 cm	m2	170	\$ 38.956	\$ 6.622.520
	TOTAL PARTIDA NETO				\$ 176.526.806
4.0	Aguas Lluvias				
4.1	Cámara de Inspección a modificar (anillo y tapa)	un	6	\$ 545.640	\$ 3.273.840
4.2	Canaleta de hormigón armado, in situ con rejilla, e=0,1 m	ml	138	\$ 134.620	\$ 18.577.560
4.3	Demolición de sumidero y transporte a botadero	m3	2	\$ 143.704	\$ 287.408
4.4	Limpieza colector Ø500 mm	ml	175	\$ 30.101	\$ 5.267.675
4.5	Limpieza de sumideros con su descarga	cu	3	\$ 55.022	\$ 165.066
4.6	Sumidero tipo S-3 simple	un	6	\$ 1.985.600	\$ 11.913.600
4.7	Suministro y colocación colector HDPE N-12 Ø375 mm	ml	15	\$ 162.247	\$ 2.433.705
	TOTAL PARTIDA NETO				\$ 41.918.854
5.0	Señalética y demarcación				
5.1	Demarcación Horizontal Pintura acrílica	m2	54	\$ 40.795	\$ 2.202.930
5.2	Suministro e instalación de señalética vertical	un	1	\$ 416.973	\$ 416.973
	TOTAL PARTIDA NETO				\$ 2.619.903
6.0	PAISAJISMO				
6.1	Suministro e instalación de árbol	un	15	\$ 155.000	\$ 2.325.000
6.2	Suministro e instalación de arbustos	un	16	\$ 42.500	\$ 680.000
	TOTAL PARTIDA NETO				\$ 3.005.000
7.0	Mobiliario y seguridad vial				
7.1	Basurero Alameda	un	13	\$ 639.764	\$ 8.316.932
7.2	Basurero triple	un	1	\$ 950.000	\$ 950.000
7.3	Bicicletero	un	1	\$ 556.000	\$ 556.000
7.4	Bolardos	un	220	\$ 146.200	\$ 32.164.000
7.5	Asientos tipo A	un	35	\$ 142.675	\$ 4.993.625
7.6	Asiento tipo B	un	12	\$ 500.000	\$ 6.000.000
7.7	Asiento tipo C	un	14	\$ 2.198.350	\$ 30.776.900
7.8	Jardínera tipo A-1 y A-2	un	15	\$ 500.000	\$ 7.500.000
7.9	Macetero	un	16	\$ 355.148	\$ 5.682.368
7.10	Monolito con placa Identificadora de la Obra	un	1	\$ 1.600.000	\$ 1.600.000
	TOTAL PARTIDA NETO				\$ 98.539.825
8.0	Letrero Turístico Comunal				
8.1	Hormigón G25	m3	3	\$ 240.000	\$ 720.000
8.2	Revestimiento en piedra laja	m2	12	\$ 85.550	\$ 1.026.600
8.3	Estructura Metálica	un	1	\$ 2.450.000	\$ 2.450.000

8.4	Placa metalica	un	1	\$ 250.000	\$ 1.000.000
8.5	Luminaria Letrero	un	3	\$ 250.000	\$ 1.000.000
TOTAL PARTIDA NETO					\$ 6.196.600
9.0	Iluminación				
9.1	Trazado canalizaciones eléctricas (Incluye luminarias y bolardos iluminados)	ml	629	\$ 1.956	\$ 1.230.324
9.2	Excavación de zanja (Incluye luminarios y bolardos iluminados)	m3	200	\$ 14.900	\$ 2.980.000
9.3	Retiro de excedentes	m3	95	\$ 12.600	\$ 1.197.000
9.4	Camara de arena e:10 cm	m3	60	\$ 25.000	\$ 1.500.000
9.5	Suministro y colocación tubería PVC SCH 40(Incluye luminarias y bolardos iluminados)	ml	629	\$ 2.890	\$ 1.817.810
9.6	Relleno compactado de zanjas (Incluye luminarias y bolardos iluminados)	m3	200	\$ 12.650	\$ 2.530.000
9.7	Cámaras de Inspección eléctricas (Incluye luminarias y bolardos iluminados)	un	60	\$ 65.800	\$ 3.948.000
9.8	Suministro e instalación cableado cobre (Incluye luminarias y bolardos iluminados)	ml	2000	\$ 3.250	\$ 6.500.000
9.9	Conexión a la Red (Empalme Eléctrico)	un	6	\$ 650.000	\$ 3.900.000
9.10	Construcción fundación hormigón G-15 y fijaciones poste luminaria ornamental	un	42	\$ 32.600	\$ 1.369.200
9.11	Suministro y colocación poste ornamental acero gavi.	un	42	\$ 315.600	\$ 13.255.200
9.12	Suministro y colocación de luminaria ornamental	un	42	\$ 320.000	\$ 13.440.000
9.13	Suministro y colocación luminaria asiento tipo C	un	14	\$ 415.500	\$ 5.817.000
9.14	Prueba del conjunto	un	1	\$ 446.550	\$ 446.550
9.15	Proyecto y certificación SEC	un	1	\$ 1.560.000	\$ 1.560.000
TOTAL PARTIDA NETO					\$ 61.491.084
10.	ASEO Y ENTREGA FINAL				
10.1	Aseo y entrega final	gl	1	\$ 2.500.000	\$ 2.500.000
TOTAL PARTIDA NETO					\$ 2.500.000
COSTO DIRECTO					\$ 468.260.071
40% GG Y UTILIDADES					\$ 187.304.028
SUBTOTAL					\$ 655.564.099
19% IVA					\$ 124.557.179
TOTAL					\$ 780.121.278


SARLIO GONZÁLEZ FIGUEROA
DIRECTOR SECPLAN