



Concepción 21 de diciembre de 2023.

Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA PROYECTO “CONSTRUCCION CENTRO COMUNITARIO CERRO ALTO, LOS ALAMOS”, CON CARGO AL FNDP.

CERTIFICADO N°7869/o24

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°24
Fecha : 20 de diciembre de 2023.
Lugar : Gimnasio Municipal de la comuna de Los Alamos

- ⇒ Conocida la propuesta del Vicepresidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, don Francisco Reyes A., presentado por el Ejecutivo mediante:
- ⇒ Documento: Ord N° 4538 de fecha 15/12/2023.
- ⇒ Así acordó: aprobar recursos para el proyecto “Construcción Centro Comunitario Cerro Alto, Los Alamos”, código BIP 40054738-0, por un monto total de M\$150.000.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.
- ⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: Unanimidad.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



IGNACIO ARAVENA URCELAY
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE

IAU/agb.



ORD. Nº 4538

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2023.

MAT.: Remite iniciativa de inversión evaluada por Gobierno Regional del Biobío, tipología Fondo Regional de Iniciativa Local FRIL.

Concepción, 15 DIC. 2023

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO DÍAZ WÖRNER

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$150.000**, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	TIPOLOGÍA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40054738 -0	FRIL	EJECUCION	CONSTRUCCION CENTRO COMUNITARIO CERRO ALTO, LOS ÁLAMOS	COMUNA DE LOS ÁLAMOS	150.000

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2023

Para mayor información, se adjunta:

- Certificado de recomendación técnica del proyecto
- Ficha IDI 2023.
- Presupuesto del proyecto

Sin otro particular atentamente a usted,

**RODRIGO DÍAZ WÖRNER**
Gobernador Regional
Región del Biobío

DISTRIBUCIÓN:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.



GOBIERNO REGIONAL DEL BÍO BÍO

División de Planificación y Desarrollo Regional



Certificado de Recomendación Técnica N° 144
Fondo Regional de Iniciativa Local 2023

El Departamento de Inversión y Municipalidades de la División de Planificación y Desarrollo Regional, cuenta entre sus integrantes con la profesional:

Gonzalo Valenzuela R. de Profesión Ingeniero Civil Industrial.

Quien declara haber revisado el proyecto que a continuación se señala:

CÓDIGO BIP	COMUNA	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$
40054738	LOS ÁLAMOS	CONSTRUCCIÓN CENTRO COMUNITARIO CERRO ALTO, LOS ÁLAMOS	150.000.-

Moneda: Según mes en curso de aprobación de este certificado.

Y certifica que, analizados los antecedentes, recomienda técnicamente la inversión indicada, en el marco del Fondo Regional de Iniciativa Local - FRIL que considera la Ley de Presupuestos del Sector Público año 2023.



Saul Rios Arriagada
Jefe Depto. Inversiones
y Municipalidades



Gonzalo Valenzuela Rayanal
Profesional Revisor
Unidad de Preinversión

Concepción, 12 de diciembre 2023
C.c Archivo FRIL

CERTIFICADO N° 144/12 de diciembre de 2023
Unidad de Preinversión
División de Planificación y Desarrollo Regional
Gobierno Regional de la Región del Biobío
Av. Prat 525, Concepción
Fono: 041.2405816



REPORTE FICHA IDI
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2023
 POSTULA A EJECUCION

Sin fecha postulaci3n SNI

Admisibilidad: -

Sin fecha ingreso SNI



1.INICIATIVA DE INVERSI3N

TIPOLOGÍA : PROYECTO
 C3DIGO BIP : 40054738-0
 NOMBRE IDI : CONSTRUCCION CENTRO COMUNITARIO CERRO ALTO, LOS ÁLAMOS
 DESCRIPTOR : SUBTÍTULO 33 / INVERSI3N MENOR 2.000 UTM
 RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECON3MICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
 3. SECTOR/SUBSECTOR : VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO / DESARROLLO URBANO
 4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE LOS ALAMOS
 5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
 6. DISTRITO : 46
 7. CIRCUNSCRIPCION : XIII- BIOBIO CORDILLERA
 8. PROYECTO RELAC. :
 9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACI3N DEL PROYECTO

LA UNI3N COMUNAL DEL ADULTO MAYOR REUNE A 18 CLUBES DE LA COMUNA A LO MENOS 1 VEZ POR MES. ESTA ORGANIZACI3N CUENTA CON UN RECINTO QUE NO CUMPLE CON LAS EXIGENCIAS DE HABITABILIDAD NECESARIAS PARA LLEVAR A CABO SUS ACTIVIDADES (NO CUMPLE EXIGENCIAS PARA PERMISO DE EDIFICACI3N Y RECEPCI3N MUNICIPAL).
 LA CONSTRUCCI3N DEL CENTRO COMUNITARIO BRINDARÁ LAS CONDICIONES PARA QUE ESTOS CLUBES FORTALEZCAN SU COHESI3N, COORDINACI3N Y DESARROLLO COMUNITARIO. ESTE TIPO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO BENEFICIARÁ INDISTINTAMENTE A HOMBRES Y MUJERES YA QUE LA PARTICIPACI3N DE LOS VECINOS Y OTRAS ORGANIZACIONES DEL SECTOR NO EST CONDICIONADA AL GÉNERO, AUNQUE EN LA COMUNA EXISTEN MÁS MUJERES QUE HOMBRES, Y LA MAYOR DE LAS MUJERES SON DUEÑAS DE CASA (PRESENTAN MEJOR DISPOSICI3N A PARTICIPAR ORGANIZADAMENTE EN COMUNIDAD).
 ESTE PROYECTO SE PLANTEA COMO UN LUGAR DE REUNI3N Y ESPARCIMIENTO PARA LOS VECINOS DE CERRO ALTO, EN PARTICULAR PARA LOS SOCIOS DE LA UNI3N COMUNAL DEL ADULTO MAYOR.

11. DESCRIPCION DE LA ETAPA PROGRAMADA.

EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCI3N DE UN CENTRO COMUNITARIO DE UN NIVEL, CON UNA SUPERFICIE DE 177 M2 APROX. CONSTRUIDOS. SU ESTRUCTURA DE TABIQUER Y TECHUMBRE ES DE MADERA, SUS FUNDACIONES SON DE CIMIENTO CORRIDO DE HORMIG3N Y RADIER COMO BASE DE PAVIMENTO.
 EL PROGRAMA ARQUITECT3NICO CONSISTE EN UNA SALDA DE RECPECION, OFICINA DIRECCION Y PROFESIONALES, SALAS PARA TALLER 1,2 Y 3, COMEDOR Y SALA DE ESTAR, COCINA, BODEGA, SALA DE BASURA Y POR ULTIMO 4 BAÑOS DOS CON ACCESIBILIDAD UNIVERSAL. CONTEMPLA CIERRE PERIMETRAL DE MALLA ELECTROSOLDADA POR 1 DE SUS LADOS (CALLE LAUTARO), ESTE DESLINDE TIENE UN ACCESO PEATONAL Y UN ACCESO VEHICULAR AL ESTACIONAMIENTO CON ACCESIBILIDAD UNIVERSAL, CONECTADO DESDE LA VEREDA, SUS OTRAS TRES CARAS CONSIDERA CIERRE TIPO PANDERETA.
 CONSIDERA UNA RUTA ACCESIBLE QUE CONECTA EL ESPACIO PÚBLICO CON LA RAMPA DE ACCESO A LA EDIFICACI3N, PAVIMENTOS, MAICILLO, CÉSPED. EL PROYECTO SE EJECUTARÁ A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE LICITACI3N PÚBLICA. SU VIDA ÚTIL SE ESTIMA EN 20 AÑOS.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACI3N

14. SITUACI3N DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2022	Solicitado para el año 2023	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	150.000	0	150.000
Total			0	150.000	0	150.000

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 167,908

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 30/05/2023

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 23/11/2023

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
OBRAS CIVILES	6 Meses	Jul / Año 01	dic / Año 01	150.000	
TOTAL				150.000	

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 167,908

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

--	--

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE LOS ALAMOS
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE LOS ALAMOS

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración:	6 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES : 130	
	MUJERES : 170	
	TOTAL : 300	
Magnitud del Proyecto	Magnitud	Unidad Medida
	155	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 150.000,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$) (MUS\$)	Solicitado años siguientes (M\$) (MUS\$)	Costo Total (M\$) (MUS\$)
---------	------	------------------------	------------------------------	--	---------------------------

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
ERICA FERNANDEZ ALVIAL	MUNICIPALIDAD DE LOS ALAMOS	PROFESIONAL SECPLAN	532184	ericafernandezalvial@yahoo.com.ar

FONDO REGIONAL DE INICIATIVA LOCAL - 2023

PRESUPUESTO

Nombre Proyecto	CONSTRUCCIÓN CENTRO COMUNITARIO CERRO ALTO, LOS ÁLAMOS
Código BIP	40084738
Dirección	CALLE LAUTARO N°441, CERRO ALTO
Comuna	LOS ÁLAMOS
Propietario	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LOS ÁLAMOS
Profesional Responsable	PATRICIO DESOTO MANDIOLA

ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO EN \$	TOTAL
1	GASTOS ADICIONALES, O.PROV. Y TRAB. PREV.				
1.1	Gastos Adicionales				
1.1.1	Permisos				Incluido en gastos generales
1.2	Obras Provisorias				
1.2.1	Instalaciones Provisorias	MES	6,00	\$ 105,801	\$ 634,806
1.2.2	Construcciones Provisorias	MES	6,00	\$ 200,000	\$ 1.200,000
1.2.3	Oleros Provisorios	ML	18,80	\$ 13,250	\$ 249,100
1.3	Trabajos Previos				
1.3.1	Escarpa y Rebajas	M2	176,62	\$ 3,860	\$ 679,602
1.3.2	Trazados, Ejes y Niveles	M2	176,62	\$ 3,660	\$ 644,298
1.4	Placa Recordatoria	UNIDAD	1,00	\$ 200,000	\$ 200,000
1.5	Letrero de obras tipo FRIL	UNIDAD	1,00	\$ 460,000	\$ 460,000
1.6	Monolito conmemorativo	UNIDAD	1,00	\$ 646,000	\$ 646,000
2	OBRA GRUESA				
2.1	Excavaciones	M3	35,3	\$ 5,500	\$194,160
2.2	Moldajes	M2	86,9	\$ 10,600	\$912,460
2.3	Hormigones				
2.3.1	Emplantillado	M3	3,6	\$ 100,000	\$360,000
2.3.2	Cimientos	M3	26,9	\$ 133,310	\$3.462.729
2.3.3	Sobrecimientos y vigas de fundación	M3	6,6	\$ 133,310	\$866,516
2.3.4	Radler	M3	12	\$ 133,310	\$1.599.720
2.3.5	Plano Inclinado de Acceso	UNIDAD	1	\$ 425,000	\$425,000
2.3.6	Palmate Podotacilil Tipo Baldosa	M2	3,2	\$ 26,500	\$84,800
2.4	Relleno bajo pavimentos				
2.4.1	Cama de ripio	M3	16	\$ 41,930	\$682,960
2.4.2	Cama de arena	M3	9	\$ 38,600	\$346,500
2.4.3	Barrera de humedad	M2	176	\$ 670	\$117,920
2.5	Aceros				
2.5.1	Fierros Longitudinales	KG	696	\$ 1,700	\$1.183.200
2.5.2	Estrbos	KG	630	\$ 1,700	\$901,000
2.5.3	Espárragos	KG	75	\$ 1,700	\$127,500
2.6	Estructura soportante vertical				
2.6.1	Tabiquería	M2	376,91	\$ 19,500	\$7.330.200
2.7	Estructura de Techumbre				
2.7.1	Cercha de techumbre	M2	30,26	\$ 19,000	\$574,940
2.7.2	Tijerales	M2	214,61	\$ 17,000	\$3.648.370
2.7.3	Costaneras	M2	221,97	\$ 5,600	\$1.220.836
2.7.4	Encintado de Cielo	M2	189,02	\$ 2,200	\$415,844
2.7.5	Escotilla	UNIDAD	1	\$ 360,000	\$360,000
2.7.6	Fijaciones	KG	79	\$ 2,600	\$197,600
2.8	Cubierta				
2.8.1	Revestimiento Cubierta	M2	221,97	\$ 21,600	\$4.772,366
2.8.2	Base Cubierta	M2	221,97	\$ 6,800	\$1.485,002
2.9	Hojalatería				
2.9.1	Canalones de Aguas Lluvias	ML	42,17	\$ 6,000	\$263,020
2.9.2	Bajadas de aguas lluvias	ML	17,6	\$ 5,600	\$98,000
2.9.3	Evacuación de Aguas Lluvias				
2.9.3.1	Tubo PVC 76mm.	ML	80,2	\$ 3,200	\$192,640
2.9.3.2	Pozetas	UNIDAD	7	\$ 35,000	\$245,000
2.9.3.3	Rejilla Metálica	M2	1,2	\$ 90,000	\$108,000
2.9.4	Caballote	ML	22,09	\$ 7,500	\$165,675
2.9.5	Bajo Aleros	M2	33,27	\$ 11,260	\$374,268
2.9.6	Tapacanes	M2	21,6	\$ 21,000	\$463,600

3	TERMINACIONES				
3.1	Protección hídrica	M2	221,97	\$ 990	\$219.750
3.2	Protección térmica				
3.2.1	Protección térmica muros	M2	384,84	\$ 5.500	\$2.116.620
3.2.2	Protección térmica cielos	M2	221,97	\$ 9.500	\$2.108.715
3.3	Revestimientos				
3.3.1	Revestimiento Exterior				
3.3.1.1	Revestimiento exterior acceso principal	M2	69,94	\$ 21.000	\$1.468.685
3.3.1.2	Revestimiento exterior	M2	221,76	\$ 13.600	\$3.015.936
3.3.2	Revestimiento interior				
3.3.2.1	Revestimiento interior zona Humeda	M2	95,29	\$ 22.000	\$2.096.301
3.3.2.2	Revestimiento interior Zona Seca	M2	163,12	\$ 12,900	\$2.104.248
3.3.3	Revestimiento interior cielos				
3.3.3.1	Revestimiento interior cielos zona húmeda	M2	40,86	\$ 9.000	\$367.740
3.3.3.2	Revestimiento interior cielos zona seca	M2	118,92	\$ 9.000	\$1.070.280
3.4	Pavimentos				
3.4.1	Cerámicos	M2	159,78	\$ 16.450	\$2.628.381
3.5	Molduras				
3.5.1	Junquillo	ML	151	\$ 1.600	\$241.600
3.5.2	Guardapolvo	ML	188	\$ 2.000	\$376.000
3.5.3	Comisas	ML	235	\$ 1.600	\$376.000
3.6	Puertas				
3.6.1	Puertas exteriores	UNIDAD	3	\$ 180.000	\$540.000
3.6.2	Puertas interiores madera HDF	UNIDAD	11	\$ 95.000	\$1.045.000
3.6.3	Marcos y sobremarcos, puertas y ventanas	ML	68,6	\$ 9.000	\$617.400
3.7	Ventanas y vidrios				
3.7.1	Ventanas PVC Temopanel	M2	28,7	\$ 192.500	\$5.524.750
3.7.2	Protecciones metálicas	M2	31,56	\$ 13.000	\$410.280
3.8	Quincallería y Cerrajería				
3.8.1	Cerraduras	UNIDAD	14	\$ 42.900	\$600.600
3.8.2	Bisagras bronce	UNIDAD	42	\$ 1.600	\$67.200
3.8.3	Perillón	UNIDAD	2	\$ 18.000	\$36.000
3.8.4	Tirador	UNIDAD	2	\$ 30.000	\$60.000
3.9	Pinturas				
3.9.1	Puertas y sobremarcos				
3.9.1.1	Barniz Puertas exteriores	M2	11,67	\$ 5.500	\$64.185
3.9.1.2	Pinturas puertas interiores	M2	41,9	\$ 5.500	\$230.450
3.9.1.3	sobremarcos puertas y ventanas	M2	6,86	\$ 5.500	\$37.730
3.9.2	Pinturas exteriores				
3.9.2.1	Muros exteriores Oregon	M2	69,94	\$ 5.500	\$384.656
3.9.2.2	Muros exteriores marmolina	M2	221,76	\$ 5.500	\$1.219.680
3.9.3	Pinturas interiores	M2	163,12	\$ 7.500	\$1.223.400
3.9.4	Barniz Elementos de Madera	M2	21,3	\$ 7.500	\$159.750
3.9.5	Pinturas Cielos zonas húmedas	M2	40,86	\$ 5.500	\$224.730
3.9.6	Pinturas Cielos zonas secas	M2	118,92	\$ 5.500	\$654.060
3.9.7	Antióxido	M2	15,90	\$ 10.000	\$159.032
4	Instalaciones Sanitarias				
4.1	Instalación Agua Potable				
4.1.1	Conexión matriz existente	UNIDAD	1	\$ 1.055.944	\$1.055.944
4.1.2	Instalación Red Interior Agua Potable	ML	50,60	\$ 14.500	\$733.698
4.1.3	Medidor Agua Potable	UNIDAD	1	\$ 57.400	\$57.400
4.1.4	Gifera	UNIDAD	5	\$ 53.305	\$266.525
4.2	Alcantarillado				
4.2.1	Conexión red de alcantarillado existente	UNIDAD	1	\$ 2.491.643	\$2.491.643
4.2.2	Red Alcantarillado Interior	ML	62,82	\$ 16.500	\$1.036.530
4.2.3	Camaras de Inspección	UNIDAD	3	\$ 95.873	\$287.619
4.3	Instalaciones Eléctricas				
4.3.1	Empalme Eléctrico	UNIDAD	1	\$ 290.000	\$290.000
4.3.2	Instalación red interior				
4.3.2.1	Canalización	ML	435	\$ 465	\$202.275
4.3.2.2	Enchufes y Cajas de Derivación	UNIDAD	39	\$ 6.500	\$253.500
4.3.2.3	Tablero	UNIDAD	1	\$ 12.000	\$12.000
4.3.3	Lampistería				
4.3.3.1	Equipo Hemetico Led 36 w.	UNIDAD	32	\$ 32.900	\$1.052.800
4.3.3.2	Equipo tortuga de muro exterior 60 w.	UNIDAD	4	\$ 22.900	\$91.600

4.3.4	Artefactos				
4.3.4.1	Termo Eléctrico 30 litros	UNIDAD	1	\$ 150,000	\$150,000
4.3.4.2	Gabinete red Húmeda	UNIDAD	1	\$ 290,000	\$290,000
4.3.4.3	Horno Eléctrico	UNIDAD	1	\$ 360,000	\$360,000
4.3.4.4	Encimera Eléctrica	UNIDAD	1	\$ 220,000	\$220,000
4.3.4.6	Campana Extractora	UNIDAD	1	\$ 120,000	\$120,000
4.4	Artefactos sanitarios				
4.4.1	Baño Universal				
4.4.1.1	WC	UNIDAD	2	\$ 105,000	\$210,000
4.4.1.2	Barra de Apoyo	UNIDAD	4	\$ 90,000	\$360,000
4.4.1.3	Lavamanos	UNIDAD	2	\$ 95,000	\$190,000
4.4.2	Baño 1				
4.4.2.1	WC	UNIDAD	2	\$ 95,000	\$190,000
4.4.2.2	Lavamanos	UNIDAD	2	\$ 90,000	\$180,000
4.4.3	Accesorios Baño				
4.4.3.1	Portarrollos	UNIDAD	4	\$ 22,000	\$88,000
4.4.3.2	Jabonera	UNIDAD	4	\$ 15,000	\$60,000
4.4.3.3	Espejo	UNIDAD	4	\$ 23,000	\$92,000
4.4.3.4	Soprote Toalla	UNIDAD	4	\$ 12,000	\$48,000
4.4.4	Lavaplatos	UNIDAD	1	\$ 138,110	\$138,110
4.4.6	Muebles de Cocina	ML	2,89	\$ 150,000	\$433,600
4.5	Cierre perimetral				
4.5.1	Cierre perimetral malla electrosoldada	ML	18,8	\$ 65,000	\$1,222,000
4.5.2	Cierre perimetral pandereta	ML	103,4	\$ 62,000	\$6,376,800
4.5.3	Kit porton acceso peatonal	UNIDAD	1	\$ 166,000	\$166,000
4.5.4	Kit porton acceso vehicular	UNIDAD	1	\$ 260,000	\$260,000
6	Obras exteriores				
6.1	Pavimentos Exteriores				
6.1.1	Pastelones	UNIDAD	180	\$ 5,341	\$961,380
6.1.2	Césped	M2	240,02	\$ 14,902	\$3,676,778
6.1.3	Malcillo (e: 7 cm)	M3	16,12	\$ 46,814	\$754,642
6.1.4	Radler Exterior	M3	15,3	\$ 134,396	\$2,056,244
6.2	Estacionamiento				
6.2.1	Radler Estacionamiento	M3	3,1	\$ 141,063	\$437,296
6.2.2	Pinturas	M2	30,6	\$ 10,064	\$306,952
6.3	Reposicion Vereda (e:10cm)	M3	4	\$ 198,121	\$792,484
6.4	Rebajo de Solera	ML	7	\$ 80,958	\$566,706
6	Aséo General de Obra				
6.1	Limpieza y entrega de Obra	UNIDAD	1	\$ 426,770	\$426,770

	COSTO DIRECTO	96,961,862
30%	GG Y UTILIDADES	29,088,559
	SUBTOTAL	126,050,420
19%	IVA	23,949,580
	TOTAL APOORTE SOLICITADO EN OBRAS CIVILES / LICITACION PUBLICA	150,000,000

Incluir todas las flas que sean necesarias

OBSERVACION: MAXIMO DISPONIBLE PARA ACTIVOS NO FINANCIEROS	\$ 15,000,000
--	---------------

ILUSTRE MUNICIPAL
ALCALDE
RASHI VEGAS VERDUGO
ALCALDE
FIRMA ALCALDE

Patricio Soto Mandiola
ARQUITECTO
16.300.800-9
ARQUITECTO
Nombre: Patricio Soto Mandiola,
Rut.: 16.300.800-9
FIRMA PROFESIONAL