

Concepción 21 de diciembre de 2023.

Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA PROYECTO “CONSERVACIÓN DE EDIFICIO CONSISTORIAL, COMUNA DE QUILACO”, CON CARGO AL FNDR.

CERTIFICADO N°7847/o24

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°24
Fecha : 20 de diciembre de 2023.
Lugar : Gimnasio Municipal de la comuna de Los Álamos.

⇒ Conocida la propuesta del Vicepresidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, don Francisco Reyes A, presentado por el Ejecutivo mediante:

⇒ Documento: Ord N° 4548 de fecha 15/12/2023.

⇒ Así acordó: aprobar recursos para el proyecto “Conservación de edificio consistorial, comuna de Quilaco”, código BIP 40044706-0, por un monto total de M\$ 628.019.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: 26 votos a favor y 1 abstención.

A continuación, cumpla con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.

IAU/agb.



IGNACIO ARAVENA URCELAY
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE



ORD. N° 4548

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2023.

MAT.: Remite iniciativa de inversión evaluada por Gobierno Regional del Biobío, tipología Circ. 33 Conservación.

Concepción, **15 DIC 2023**

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO DÍAZ WÖRNER

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$628.019**, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

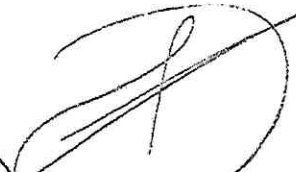
CÓDIGO BIP	TIPOLOGÍA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40044706-0	CONSERVACIÓN	EJECUCION	CONSERVACION DE EDIFICIO CONSISTORIAL, COMUNA DE QUILACO	COMUNA DE QUILACO	628.019

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2023

Para mayor información, se adjunta:

- Certificado de recomendación técnica
- Ficha IDI 2023.
- Presupuesto del proyecto

Sin otro particular atentamente a usted,



RODRIGO DÍAZ WÖRNER
Gobernador Regional
Región del Biobío


IVP/BAC/SRA/GMM
Distribución:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.

**Certificado de Reevaluación Técnica N° 187****Proyecto Afectos A Circular 33**

La Unidad de Preinversión de la División de Planificación y Desarrollo Regional, constituida por Resolución Exenta 2198 de fecha 23 octubre de 2009 y las Resoluciones Exentas posteriores que la modifican, cuenta como integrante con la profesional:

ALONSO GARRIDO de profesión Ingeniero Civil

Quien declara haber revisado los antecedentes del proyecto que a continuación se señala:

CODIGO BIP	COMUNA	NOMBRE PROYECTO	MONTO SOLICITADO M\$
40044706	QUILACO	CONSERVACION DE EDIFICIO CONSISTORIAL, COMUNA DE QUILACO	628.019.-

Moneda: Según mes en curso de aprobación de este certificado.

Certifica que analizados los antecedentes este cumple con todos los parámetros técnicos y administrativos, autorizando técnicamente la inversión indicada, en el marco del Oficio Circular 33, de fecha 13 de julio del 2009, de la Dirección de Presupuestos del Ministerio de Hacienda.


Saúl Ríos Arriagada
Jefe Depto. Inversiones y Municipalidades


Alonso Garrido González
Profesional Revisor
Unidad de Preinversión

Concepción, 14 de Diciembre de 2023.

CERTIFICADO N° 187/14.12.2023
Unidad de Preinversión
División de Planificación y Desarrollo Regional
Gobierno Regional de la Región del Bío Bío
Av. Prat 525, Concepción
Fono: 41.2405700



REPORTE FICHA IDI
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2023
 POSTULA A EJECUCION

Sin fecha postulación SNJ
 Admisibilidad: -
 Sin fecha Admisibilidad



1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
 CÓDIGO BIP : 40044706-0
 NOMBRE IDI : CONSERVACION DE EDIFICIO CONSISTORIAL, COMUNA DE QUILACO
 DESCRIPTOR : SIN DESCRIPTORES
 RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE



2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
 3. SECTOR/SUBSECTOR : MULTISECTORIAL / ADMINISTRACION MULTISECTOR
 4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE QUILACO
 5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
 6. DISTRITO : 47
 7. CIRCUNSCRIPCIÓN : XIII-BIOBIO CORDILLERA
 8. PROYECTO RELAC. :
 9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

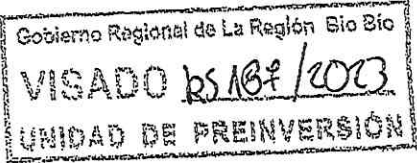
POR SU ANTIGÜEDAD, LA CONSTRUCCIÓN HA PERDIDO SU CALIDAD TÉRMICA Y UN DETERIORO EN REVESTIMIENTOS, EL AUMENTO DE ACTIVIDADES, EN EL EDIFICIO SE HAN GENERADO MÁS OFICINAS EN LUGARES DONDE NO SE TENÍAN CONTEMPLADAS QUE NO POSEEN CONFORTABILIDAD, SIENDO UN EDIFICIO PÚBLICO NO POSEE ACCESO UNIVERSAL, DEBIDO A LAS MODIFICACIONES QUE NO HAN SIDO PENSADAS COMO ACCESOS CORRECTOS, LOS INGRESOS A LAS OFICINAS NO TIENEN LOS ANCHOS DE RUTA ACCESIBLE Y SOLO HAY UNA ESCALERA AL 2DO PISO, SIENDO UN PUNTO RELEVANTE YA QUE LOS FUNCIONARIOS DEBEN BAJAR A ATENDER PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA, ES POR ESTO, QUE LA CONSERVACIÓN SE ENFOCA EN DAR CONFORT TÉRMICO AL EDIFICIO Y ESTO SON TODOS LOS RECAMBIOS DE ELEMENTOS DETERIORADOS, VENTANAS EN MAL ESTADO, BAJOS ALEROS, RECUBRIMIENTOS SOPLADOS, CANALETAS Y BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS, TAMBIÉN ACCESO CLARO, SEÑALIZADO Y UNA RUTA ACCESIBLE HASTA EL 2DO NIVEL, ADEMÁS DE TODAS LAS MODIFICACIONES NECESARIAS PARA ACCEDER A ALGUNAS OFICINAS DE ATENCIÓN AL PÚBLICO.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

CONSIDERA EL RECAMBIO DE CANALETAS DE AGUAS LLUVIAS EN MAL ESTADO, PARA ESTO TAMBIÉN SE CONTEMPLA ALEROS , BAJOS ALEROS, NUEVAS BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS, EL CAMBIO DE TODAS LAS VENTANAS DEL EDIFICIO CON RECEPCIÓN DEFINITIVA POR VENTANAS TERMOPANEL Y ASILACIÓN EN EL CIELO A TODA LA CONSTRUCCIÓN QUE AYUDEN A DAR HERMETICIDAD AL EDIFICIO, DEBIDO A LOS SISMOS, SE EN ZONAS DEL EDIFICIO DONDE SE ENCUENTRAN CLARAMENTE FISURAS DE TESTUCOS PARA LOS CUALES SE CONSIDERA REMOVER ESTUCO, EMPASTAR Y LUEGO PINTAR, POR OTRO LADO Y NO MENOS IMPORTANTE ESTA CONSERVACIÓN PARA PASO UN FUNDAMENTAL EN LA ACTUALIZACIÓN A NORMAS FUNDAMENTALES VIGENTES COMO ES LA ACCESIBILIDAD AL EDIFICIO, DONDE SE CONSIDERAN MAYOR AMPLITUD EN VANOS DE PUERTAS PARA INGRESO DE OFICINAS APTO PARA PERSONAS CON MOTRICIDAD REDUCIDA, ADEMÁS DE MOBILIARIO CON ACCESIBILIDAD UNIVERSAL, BAÑOS ACONDICIONADOS CON BARRAS DE SEGURIDAD ,RAMPA PARA ACCEDER A 2DO NIVEL Y POR ÚLTIMO SEÑALÉTICAS DE INFORMACIÓN, CON ESTO, APORTES AL EDIFICIO ACTUAL SE PERMITIRÁ CONSERVAR LA CONSTRUCCIÓN EN BUEN ESTADO Y CON ACCESO A TODO PÚBLICO QUE LO REQUIERA. LA EJECUCIÓN SE REALIZARÁ MEDIANTE LICITACIÓN PÚBLICA.

POR SU ANTIGÜEDAD, LA CONSTRUCCIÓN HA PERDIDO SU CALIDAD TÉRMICA Y UN DETERIORO EN REVESTIMIENTOS.
 12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN
 14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA



15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Regado a) 31/12/2022	Solicitado para el año 2023	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	89.717	638.302	628.019
Total			0	89.717	638.302	628.019

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 167.806

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 30/12/2022

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 14/12/2023

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
OBRAS CIVILES	7 Meses	dio / Año 01	Jun / Año 02	628.019	
TOTAL				628.019	

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 167.806

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto



17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE QUILACO
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL Bío Bío
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE QUILACO

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración	7 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES : 2.001	
	MUJERES : 1.987	
	TOTAL : 3.988	
Magnitud del Proyecto	Magnitud	Unidad Medida
	1.391	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 628.019,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$)	Solicitado Año (MU\$S)	Solicitado años siguientes (M\$)	Solicitado años siguientes (MU\$S)	Costo Total (M\$)	Costo Total (MU\$S)
2022		0	523.441	703	0	0	523.441	703

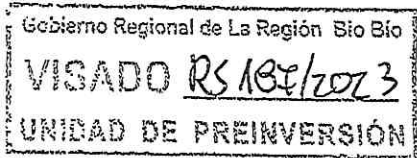
B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
JAIME ECHEVERRÍA FIERRO	MUNICIPALIDAD DE QUILACO	DIRECTOR DE SECPLAN	967279139	SECPLAN@MUNICIPALIDADQUILACO.CL

26. OBSERVACIONES DE ADMISIBILIDAD





GOBIERNO REGIONAL

QUILACO

CIRCULAR:33 CONSERVACIÓN

PRESUPUESTO



Nombre Proyecto	CONSERVACIÓN DE EDIFICIO CONSISTORIAL, COMUNA DE QUILACO
Código BIP	400447704-0
Dirección	CORDOVA 46
Comuna	QUILACO
Propietario	MUNICIPALIDAD DE QUILACO
Profesional Responsable	RODRIGO RIGUEROA MORALES

ITEM	PARTIDA	UNID	CANT	P.UNIT	P.TOTAL
1.0.-	OBRAS PRELIMINARES				
1.1.-	Instalación de Fianzas				
1.1.1.-	Arriendo contenedor				
1.1.2.-	Lebrero de obras	mes	7,00	\$ 250.000	\$ 1.750.000
1.1.3.-	Placa recordatoria	unl	1,00	\$ 850.000	\$ 850.000
2.0.-	Conservaciones en las terminaciones del edificio consistorial	unl	1,00	\$ 750.000	\$ 750.000
2.1.-	Conservación de muros en revestimiento exterior				
2.1.1.-	Quemado de muros	M2	421,74	\$ 10.500	\$ 4.428.270
2.1.2.-	Martellina	M2	421,74	\$ 12.500	\$ 5.271.750
2.1.3.-	Pintura exterior 2 manos	M2	421,74	\$ 8.500	\$ 3.584.790
2.2.-	Conservación de muros en revestimiento interior				
2.2.1.-	Empaste y quemado de muros 1er nivel	M2	676,30	\$ 12.600	\$ 8.533.750
2.2.2.-	Pintura interior 2 manos 1er nivel	M2	676,30	\$ 8.500	\$ 5.748.550
2.2.3.-	Empaste y quemado de muros 2do nivel	M2	551,96	\$ 12.500	\$ 6.899.500
2.2.4.-	Pintura interior 2 manos 2do nivel	M2	551,96	\$ 8.500	\$ 4.691.660
2.3.-	Conservación de revestimiento aleros				
2.3.1.-	OSB 8mm	m2	67,38	\$ 9.500	\$ 640.110
2.3.2.-	Sliding fibrocemento	unl	141,00	\$ 15.500	\$ 2.185.500
2.3.3.-	Pintura sliding fibrocemento	m2	67,38	\$ 9.500	\$ 640.110
2.4.-	Conservación de revestimiento de bajos aleros				
2.4.1.-	Isilonado de 2x2" IPV	m2	212,99	\$ 6.500	\$ 1.384.435
2.4.2.-	Fibrocemento bajos aleros 6mm	m2	212,99	\$ 12.500	\$ 2.662.375
2.4.3.-	Pintura fibrocemento bajo aleros	m2	212,99	\$ 8.500	\$ 1.810.415
3.0.-	Cambios de hualalerías en mal estado				
3.0.1.-	Canal de aguas lluvias	ML	168,44	\$ 18.500	\$ 3.116.140
3.0.2.-	Bajadas de aguas lluvias	ML	280,00	\$ 20.500,00	\$ 5.740.000
3.0.3.-	Mantas de hualalería coronación en sliding aleros	ML	168,44	\$ 12.500,00	\$ 2.105.500
3.0.4.-	Hualalería de cumbrera	ML	145,81	\$ 12.500,00	\$ 1.818.875
3.0.5.-	Espuma de poliuretano tipo "Compriband" 20x50mm	ML	459,46	\$ 8.500,00	\$ 3.906.410
3.0.6.-	Cubrecanto	ML	207,22	\$ 3.500,00	\$ 725.270
3.0.7.-	Piletas de bajadas de aguas lluvias	UN	16,00	\$ 100.000,00	\$ 1.600.000
3.1.-	Recubrimiento de Pinturas para hualalerías nuevas				
3.1.1.-	Pintura para hualalerías	M2	762,39	\$ 9.000	\$ 6.861.510
4.0.-	Instalación de aislación				
4.0.1.-	Poliuretano expandido 100mm	m2	1.127,60	\$ 7.500	\$ 8.457.000
5.0.-	Reambio de ventanas en edificio con recepción definitiva				
5.0.1.-	V01_pro 4 HOJAS CORREDERAS 1,18 X 3,65 (extracción de V01 y recambio a V01_pro)	unl	1,00	\$ 1.282.820	\$ 1.282.820
5.0.2.-	V02_pro 2 HOJAS CORREDERAS 1,18 X 1,76 (extracción de V02 y recambio a V02_pro)	unl	1,00	\$ 652.249	\$ 652.249
5.0.3.-	V03_pro 2 HOJAS CORREDERAS 1,18 X 2,07 (extracción de V03 y recambio a V03_pro)	unl	2,00	\$ 725.900	\$ 1.451.800
5.0.4.-	V04_pro 3 HOJAS 2CORREDERAS 1 FIJO 1,18 X 2,56 (extracción de V04 y recambio a V04_pro)	unl	1,00	\$ 788.970	\$ 788.970
5.0.5.-	V05_pro 1 HOJA FIJO 1,18 X 0,94 (extracción de V05 y recambio a V05_pro)	unl	1,00	\$ 295.844	\$ 295.844
5.0.6.-	V06_pro 2 HOJAS CORREDERAS 1,18 X 1,60 (extracción de V06 y recambio a V06_pro)	unl	1,00	\$ 636.650	\$ 636.650
5.0.7.-	V07_pro PROYECTANTE 1,13 X 0,60 (extracción de V07 y recambio a V07_pro)	unl	5,00	\$ 254.789	\$ 1.273.945
5.0.8.-	V08_pro FIJO DE 0,50 CM CON 1 DE 1,69 X 0,83 (extracción de V08 y recambio a V08_pro)	unl	1,00	\$ 373.789	\$ 373.789
5.0.9.-	V09_pro FIJOS DE 0,50 Y 2 CORREDERAS DE 1,69 X 1,78 (extracción de V09 y recambio a V09_pro)	unl	1,00	\$ 906.780	\$ 906.780
5.0.10.-	V10_pro HOJAS CORREDERAS DE 0,69 X 1,00 (extracción de V10 y recambio a V10_pro)	unl	1,00	\$ 445.229	\$ 445.229
5.0.11.-	V11_pro HOJAS CORREDERAS DE 0,69 X 0,97 (extracción de V11 y recambio a V11_pro)	unl	1,00	\$ 417.819	\$ 417.819
5.0.12.-	V12_pro HOJAS CORREDERAS DE 1,18 X 1,58 (extracción de V12 y recambio a V12_pro)	unl	1,00	\$ 606.900	\$ 606.900
5.0.13.-	V13_pro CORREDERAS Y 1 FIJO DE 1,69 X 2,65 CON 3 F DE 0,50 (extracción de V13 y recambio a V13_pro)	unl	1,00	\$ 1.049.580	\$ 1.049.580
5.0.14.-	V14_pro CORREDERAS Y 1 FIJO DE 1,69 X 2,60 CON 1 F DE 0,50 (extracción de V14 y recambio a V14_pro)	unl	1,00	\$ 1.049.580	\$ 1.049.580
5.0.15.-	V15_pro CORREDERAS DE 1,69 X 1,35 CON 2 FIJOS DE 0,50 (extracción de V15 y recambio a V15_pro)	unl	1,00	\$ 743.750	\$ 743.750
5.0.16.-	V16_pro FIJO DE 1,69 X 0,98 Y 1 FIJO DE 0,50 (extracción de V16 y recambio a V16_pro)	unl	2,00	\$ 391.639	\$ 783.278
5.0.17.-	V17_pro CORREDERAS DE 1,69 X 1,96 CON 2 FIJO DE 0,50 (extracción de V17 y recambio a V17_pro)	unl	1,00	\$ 906.780	\$ 906.780
5.0.18.-	V18_pro FIJO DE 1,69 X 0,70 Y 1 FIJO DE 0,50 (extracción de V18 y recambio a V18_pro)	unl	1,00	\$ 391.639	\$ 391.639
5.0.19.-	V19_pro CORREDERAS DE 1,69 X 3,48 Y 4 FIJOS DE 0,50 (extracción de V19 y recambio a V19_pro)	unl	1,00	\$ 1.655.290	\$ 1.655.290
5.0.20.-	V20_pro 4CORREDERAS DE 1,69 X 3,50 Y 4 FIJOS DE 0,50 (extracción de V20 y recambio a V20_pro)	unl	1,00	\$ 1.655.290	\$ 1.655.290
5.0.21.-	V21_pro 2CORREDERAS 1 FIJO DE 1,69 X 2,80 Y 3 FIJOS DE 0,50 (extracción de V21 y recambio a V21_pro)	unl	2,00	\$ 1.075.889	\$ 2.151.778
5.0.22.-	V22_pro 2CORREDERAS DE 1,60 X 1,20 Y 2 F DE 0,50 (extracción de V22 y recambio a V22_pro)	unl	11,00	\$ 712.939	\$ 7.842.329
5.0.23.-	V23_pro 2 CORREDERAS DE 1,69 X 1,14 CON 2 FIJO DE 0,50 (extracción de V23 y recambio a V23_pro)	unl	1,00	\$ 731.850	\$ 731.850
5.0.24.-	V24_pro 2 CORREDERAS DE 1,69 X 2,00 CON 2 F DE 0,50 (extracción de V24 y recambio a V24_pro)	unl	2,00	\$ 906.780	\$ 1.813.560
5.0.25.-	V25_pro 2 CORREDERAS DE 1,69 X 1,46 Y 2 F DE 0,50 (extracción de V25 y recambio a V25_pro)	unl	6,00	\$ 736.739	\$ 4.420.434
5.0.26.-	V26_pro 2 CORREDERAS DE 1,65 X 1,43 (extracción de V26 y recambio a V26_pro)	unl	1,00	\$ 446.379	\$ 446.379
5.0.27.-	V27_pro 4 CORREDERAS DE 1,65 X 4,43 Y 4 F DE 0,40 (extracción de V27 y recambio a V27_pro)	unl	1,00	\$ 1.788.819	\$ 1.788.819
5.0.28.-	V28_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 1,10 (extracción de V28 y recambio a V28_pro)	unl	1,00	\$ 516.589	\$ 516.589
5.0.29.-	V29_pro 1 FIJO DE 1,25 X 0,60 (extracción de V29 y recambio a V29_pro)	unl	2,00	\$ 229.799	\$ 459.598
5.0.30.-	V30_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 1,30 (extracción de V30 y recambio a V30_pro)	unl	1,00	\$ 567.630	\$ 567.630
5.0.31.-	V31_pro 1 PROYECTANTE DE 0,70 X 0,60 (extracción de V31 y recambio a V31_pro)	unl	9,00	\$ 198.859	\$ 1.789.731
5.0.32.-	V32_pro 1 FIJO DE 1,25 X 0,98 (extracción de V32 y recambio a V32_pro)	unl	2,00	\$ 303.679	\$ 607.358
5.0.33.-	V33_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 2,15 (extracción de V33 y recambio a V33_pro)	unl	1,00	\$ 703.290	\$ 703.290
5.0.34.-	V34_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 1,20 (extracción de V34 y recambio a V34_pro)	unl	1,00	\$ 621.539	\$ 621.539

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799,



5.0.35.-	V35_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 2,00 (extracción de V35 y recambio a V35_pro)	unl	1,00	\$660.579	\$ 660.579
5.0.36.-	V36_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 1,89 (extracción de V36 y recambio a V36_pro)	unl	1,00	\$645.109	\$ 645.109
5.0.37.-	V37_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 1,94 (extracción de V37 y recambio a V37_pro)	unl	1,00	\$660.579	\$ 660.579
5.0.38.-	V38_pro 1 FIJO DE 1,25 X 0,83 (extracción de V38 y recambio a V38_pro)	unl	1,00	\$284.539	\$ 284.539
5.0.39.-	V39_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 1,98 (extracción de V39 y recambio a V39_pro)	unl	1,00	\$660.579	\$ 660.579
5.0.40.-	V40_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 1,15 (extracción de V40 y recambio a V40_pro)	unl	1,00	\$529.679	\$ 529.679
5.0.41.-	V41_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 1,20 (extracción de V41 y recambio a V41_pro)	unl	1,00	\$540.389	\$ 540.389
5.0.42.-	V42_pro 2 CORREDERAS 1 FIJO DE 1,25 X 2,65 Y 3 F DE 0,50 (extracción de V42 y recambio a V42_pro)	unl	1,00	\$837.889	\$ 837.889
5.0.43.-	V43_pro 2 CORREDERAS 1 FIJO DE 1,25 X2,60 Y 3 F DE 0,50 (extracción de V43 y recambio a V43_pro)	unl	1,00	\$881.324	\$ 881.324
5.0.44.-	V44_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X1,35 (extracción de V44 y recambio a V44_pro)	unl	1,00	\$558.239	\$ 558.239
5.0.45.-	V45_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 0,98 (extracción de V45 y recambio a V45_pro)	unl	2,00	\$303.579	\$ 607.158
5.0.46.-	V46_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 1,96 (extracción de V46 y recambio a V46_pro)	unl	1,00	\$660.579	\$ 660.579
5.0.47.-	V47_pro 1 FIJO DE 1,25 X 0,30 (extracción de V47 y recambio a V47_pro)	unl	1,00	\$248.839	\$ 248.839
5.0.48.-	V48_pro 4 CORREDERAS DE 1,25 X 3,68 (extracción de V48 y recambio a V48_pro)	unl	1,00	\$1.218.689	\$ 1.218.689
5.0.49.-	V49_pro 4 CORREDERAS DE 1,25 X 3,45 (extracción de V49 y recambio a V49_pro)	unl	1,00	\$1.188.939	\$ 1.188.939
5.0.50.-	Extracción V50 2 CORREDERAS y recambio por V58a_pro fija de 75x125	unl	1,00	\$760.539	\$ 760.539
5.0.51.-	Extracción V50 2 CORREDERAS y recambio por V59a_pro fija de 75x125	unl	1,00	\$760.539	\$ 760.539
5.0.52.-	V52_pro 1 FIJO DE 1,25 X 0,70 (extracción de V52 y recambio a V52_pro)	unl	1,00	\$248.839	\$ 248.839
5.0.53.-	V53_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 2,00 (extracción de V53 y recambio a V53_pro)	unl	1,00	\$660.579	\$ 660.579
5.0.54.-	V54_pro 2 CORREDERAS DE 1,25 X 1,40 (extracción de V54 y recambio a V54_pro)	unl	5,00	\$564.189	\$ 2.820.945
5.0.55.-	V55_pro 1 PROYECTANTE DE 1,25 X 0,70 (extracción de V55 y recambio a V55_pro)	unl	2,00	\$279.779	\$ 559.558
5.0.56.-	V56_pro 1 PROYECTANTE DE 1,25 X 0,65 (extracción de V56 y recambio a V56_pro)	unl	2,00	\$279.779	\$ 559.558
5.0.57.-	V57_pro 1 PROYECTANTE DE 1,25 X 0,60 (extracción de V57 y recambio a V57_pro)	unl	2,00	\$278.589	\$ 557.178
5.0.58.-	V58_1_pro FIJO TRIANGULAR 1,40 X 1,40 X 2,25 (extracción V58 y recambio a V58_pro)	unl	2,00	\$629.639	\$ 1.259.278
5.0.59.-	Extracción de V Int-7 y recambio a Vint-7_pro 190x110cms 1 hoja fija	unl	1,00	\$248.000	\$ 248.000
5.0.60.-	Extracción de V Int-1 y recambio a Vint-1_pro 227x110cms 1 hoja fija	unl	1,00	\$228.000	\$ 228.000
5.0.61.-	Extracción de V Int-3 y recambio a Vint-3_pro 268x110cms 1 hoja fija	unl	1,00	\$288.000	\$ 288.000
5.0.62.-	Extracción de V Int-6 y recambio a Vint-6_pro 77x110cms 1 hoja fija	unl	1,00	\$143.000	\$ 143.000
6.0.-	Modificación de pisos y muros para accesibilidad universal				
6.1.-	Modificación para accesibilidad universal RA1 (rampa de acceso a edificio)				
6.1.1.-	Instalación de palmeta ciega	unl	4,00	\$50.000	\$ 200.000
6.1.2.-	Solera de hormigón pintado	ml	5,00	\$12.500	\$ 62.500
6.1.3.-	Barandas	ml	13,00	\$150.000	\$ 1.950.000
6.2.-	Modificación para accesibilidad universal OF1, 8F1 y OT2 (of. De finanzas jefe, bodega de finanzas y Tesorería)				
6.2.1.-	Modificación de tabiquería	m2	3,55	\$18.500	\$ 65.675
6.2.2.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	unl	3,00	\$150.000	\$ 450.000
6.2.3.-	Extracción de ventana interior existente e instalación de ventana 190x110	unl	1,00	\$250.000	\$ 250.000
6.2.4.-	Selañalética de evacuación visual	unl	2,00	\$11.500	\$ 23.000
6.2.5.-	Modificación de tabiquería de aluminio	m2	3,99	\$150.000	\$ 598.500
6.3.-	Modificación para accesibilidad universal ODI 1, ODI 1, OPD11 y OT (of.DI.DECO, personal de DIDECO, trabajadora social y oficina de tránsito)				
6.3.1.-	Modificación de tabiquería	m2	23,42	\$18.500	\$ 433.270
6.3.2.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	unl	2,00	\$150.000	\$ 300.000
6.3.3.-	Extracción de ventana existente e instalación de ventana simple 110x302cms	unl	1,00	\$280.000	\$ 280.000
6.3.4.-	Selañalética de evacuación visual	unl	2,00	\$11.500	\$ 23.000
6.3.5.-	Modificación de ventana aluminio (retira y se instala la misma)	m2	8,59	\$150.000	\$ 1.288.500
6.3.6.-	Tabiquería propuesta	m2	23,42	\$50.000	\$ 1.171.000
6.4.-	Modificación para accesibilidad universal SH1 (servicios higiénicos 1 primer nivel)				
6.4.1.-	Barra de seguridad abatible	unl	1,00	\$130.000	\$ 130.000
6.4.2.-	Selañalética de evacuación visual	unl	1,00	\$11.500	\$ 11.500
6.4.3.-	Selañalética de de baño accesible	unl	1,00	\$66.900	\$ 66.900
6.5.-	Modificación para accesibilidad universal O.ch/am, Of. Omil, Of.s.pro y OP1 (Of. Chile crece y adulto mayor, of. Omil, secretaria de PRODESAL y Oficina de PRODESAL)				
6.5.1.-	Modificación de tabiquería	m2	17,78	\$18.500	\$ 328.930
6.5.2.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	unl	5,00	\$150.000	\$ 750.000
6.5.3.-	Extracción de ventana existente e instalación de ventana simple 110x268cms	unl	1,00	\$250.000	\$ 250.000
6.5.4.-	Tabiquería propuesta	m2	7,10	\$50.000	\$ 355.000
6.5.5.-	Modificación de ventana aluminio (retira y se instala la misma)	m2	2,73	\$150.000	\$ 409.500
6.6.-	Modificación para accesibilidad universal ODA1 y ODI1 (of. De DAEM y of. De director de DAEM)				
6.6.1.-	Demolición de muro y ejecución de muro en hormigón	m2	0,48	\$450.000	\$ 216.000
6.6.2.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	unl	2,00	\$150.000	\$ 300.000
6.6.3.-	Selañalética de evacuación visual	unl	1,00	\$11.500	\$ 11.500
6.6.4.-	Modificación de tabiquería	m2	8,57	\$18.500	\$ 158.545
6.6.5.-	Extracción de ventana existente e instalación de ventana simple 110x52cms	unl	1,00	\$250.000	\$ 250.000
6.7.-	Modificación para accesibilidad universal OAD1 (of. De adquisición DAEM)				
6.7.1.-	Modificación de tabiquería	m2	0,48	\$18.500	\$ 8.880
6.7.2.-	Demolición de muro y ejecución de muro en hormigón	m2	0,96	\$450.000	\$ 432.000
6.7.3.-	Extracción de ventana existente e instalación de ventana simple 110x335cms	unl	1,00	\$290.000	\$ 290.000
6.7.4.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	unl	2,00	\$150.000	\$ 300.000

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799.



6.7.5.-	Señalización de evacuación visual	unl	1,00	\$11.500	\$ 11.500
6.8.-	Modificación para accesibilidad universal Ods1 (Of. De discapacidad)				
6.8.1.-	Modificación de tabiquería	m2	0,96	\$18.500	\$ 17.760
6.8.2.-	Extracción de ventana existente e instalación de ventana simple 110x282cms	unl	1,00	\$350.000	\$ 350.000
6.8.3.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	unl	2,00	\$150.000	\$ 300.000
6.8.4.-	Señalización de evacuación visual	unl	1,00	\$11.500	\$ 11.500
6.9.-	Modificación para accesibilidad universal SH2 (servicio higiénico 2 segundo nivel)				
6.9.1.-	Barra de seguridad abatible	unl	1,00	\$130.000	\$ 130.000
6.9.2.-	Señalización de evacuación visual	unl	1,00	\$11.500	\$ 11.500
6.9.3.-	Señalización de de baño accesible	unl	1,00	\$66.700	\$ 66.700
6.9.4.-	Extracción de tabiquería y puerta	m2	5,22	\$20.500	\$ 107.010
6.10.-	Modificación para accesibilidad universal Dom (Of. dirección de obras y secretaría DOM)				
6.10.1.-	Modificación de tabiquería				
6.10.2.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	m2	2,88	\$18.500	\$ 53.280
6.10.3.-	Señalización de evacuación visual	unl	3,00	\$150.000	\$ 450.000
6.11.-	Modificación para accesibilidad universal OAD1 (Of. De administrador)	unl	1,00	\$11.500	\$ 11.500
6.11.1.-	Modificación de tabiquería				
6.11.2.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	m2	0,48	\$18.500	\$ 8.880
6.11.3.-	Señalización de evacuación visual	unl	1,00	\$150.000	\$ 150.000
6.12.-	Modificación para accesibilidad universal OAL1 y Sall (of. de alcaldía y secretaría de alcaldía)	unl	1,00	\$11.500	\$ 11.500
6.12.1.-	Modificación de tabiquería				
6.12.2.-	Extracción de ventana existente e instalación de ventana simple 110x214cms	m2	1,30	\$18.500	\$ 24.050
6.12.3.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	unl	1,00	\$250.000	\$ 250.000
6.12.4.-	Señalización de evacuación visual	unl	1,00	\$150.000	\$ 150.000
6.12.5.-	Modificación de tabiquería de aluminio	unl	1,00	\$11.500	\$ 11.500
6.12.6.-	Demolición de muro y ejecución de muro en hormigón	m2	4,84	\$150.000	\$ 681.000
6.13.-	Modificación para accesibilidad universal OPA1 y OSM1 (of. De partes y secretaría municipal)	m2	1,92	\$450.000	\$ 864.000
6.13.1.-	Modificación de tabiquería				
6.13.2.-	Extracción de ventana existente e instalación de ventana simple 110x147,5cms	m2	3,04	\$18.500	\$ 56.240
6.13.3.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	unl	1,00	\$200.000	\$ 200.000
6.13.4.-	Señalización de evacuación visual	unl	3,00	\$150.000	\$ 450.000
6.13.5.-	Modificación de tabiquería de aluminio	unl	2,00	\$11.500	\$ 23.000
6.13.6.-	Modificación de puerta abatible a comedera	m2	2,76	\$150.000	\$ 414.000
6.14.-	Modificación para accesibilidad universal OSB1 (Of. SECPLAN)	unl	1,00	\$150.000	\$ 150.000
6.14.1.-	Modificación de tabiquería				
6.14.2.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	m2	0,96	\$18.500	\$ 17.760
6.14.3.-	Señalización de evacuación visual	unl	2,00	\$150.000	\$ 300.000
6.15.-	Modificación para accesibilidad universal OK1 (Kitchenette)	unl	2,00	\$11.500	\$ 23.000
6.15.1.-	Demolición de muro y ejecución de muro en hormigón	m2	0,96	\$450.000	\$ 432.000
6.15.2.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	unl	2,00	\$150.000	\$ 300.000
6.15.3.-	Señalización de evacuación visual	unl	2,00	\$11.500	\$ 23.000
6.16.-	Modificación para accesibilidad universal OCI (Of de concejales)	unl	1,00	\$11.500	\$ 11.500
6.16.1.-	Modificación de tabiquería				
6.16.2.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	m2	0,96	\$18.500	\$ 17.760
6.16.3.-	Señalización de evacuación visual	unl	2,00	\$150.000	\$ 300.000
6.16.4.-	Extracción de ventana existente e instalación de ventana simple 190x130cms	unl	2,00	\$11.500	\$ 23.000
6.17.-	Modificación para accesibilidad universal OAJ, Oron (Of. De Asesor Jurídico y of. De control)	unl	1,00	\$275.000	\$ 275.000
6.17.1.-	Modificación de tabiquería				
6.17.2.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	m2	0,96	\$18.500	\$ 17.760
6.17.3.-	Señalización de evacuación visual	unl	2,00	\$150.000	\$ 300.000
6.18.-	Modificación para accesibilidad universal FIS, VIV y UDR (Fiscalía, Of. De vivienda y unidad de desarrollo rural)	unl	2,00	\$11.500	\$ 23.000
6.18.1.-	Modificación de tabiquería con extracción de ventana existente	m2	2,03	\$18.500	\$ 37.555
6.18.2.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	unl	3,00	\$150.000	\$ 450.000
6.18.3.-	Extracción de ventana existente e instalación de ventana simple 190x130cms	unl	1,00	\$275.000	\$ 275.000
6.18.4.-	Señalización de evacuación visual	unl	2,00	\$11.500	\$ 23.000
6.19.-	Señalización para pasillos				
6.19.1.-	Señalización de evacuación visual	unl	14,00	\$15.500	\$ 217.000
6.19.2.-	Señalización de ruta accesible derecha	unl	8,00	\$15.500	\$ 124.000
6.19.3.-	Señalización de ruta accesible izquierda	unl	6,00	\$15.500	\$ 93.000
6.20.-	Podolacili				
6.20.1.-	Podolacili de alerta palmela de 150x40cms	unl	11,00	\$35.000	\$ 385.000
7.0.-	INCORPORACIÓN DE RAMPA PARA DAR ACCESO A 2DO NIVEL				
7.0.1.-	Demoliciones y traslado de materiales	unl	1,00	\$180.000	\$ 180.000
7.0.2.-	Replanteo, trazado y niveles	ml	366,84	\$9.500	\$ 3.484.980
7.1.-	OBRA GRUESA DE RAMPA A INCORPORAR (RA2)				
7.1.1.-	Excavaciones masivas	m3	200,00	\$15.000	\$ 3.000.000
7.1.2.-	Mejoramiento de suelos	m3	136,00	\$35.000	\$ 4.760.000
7.1.3.-	Emplanillado	m3	9,00	\$120.000	\$ 1.080.000
7.2.-	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO DE RAMPA A INCORPORAR (RA2)				
7.2.1.-	Hormigones G-30				
7.2.2.-	Amaderos	m3	93,00	\$280.000	\$ 26.040.000
7.2.2.1.-	Armadora Fe Ø12mm				
7.2.2.2.-	Malla Tipo C-221	kg	6.316,00	\$4.500	\$ 28.422.000
7.2.2.3.-	Armadora Fe Ø16mm	unl	1,00	\$89.000	\$ 89.000
6.17.9.-	Extracción de puerta existente e instalación de Puerta 90x200cms	kg	6.289,00	\$4.500	\$ 28.300.500
		unl	2,00	\$150.000	\$ 300.000

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799.



7.2.3.-	Moldajes	m2	270,00	\$12.150	\$ 3.280.500
7.3.-	ESTRUCTURA DE ACERO DE RAMPA A INCORPORAR (RA2)				
7.3.1.-	Perfil tubular cuadrado 100 x 100 x 3 mm	kg	2.796,00	\$4.500	\$ 12.582.000
7.3.2.-	Perfil tubular circular 50 x 3 mm	kg	750,00	\$4.500	\$ 3.375.000
7.3.3.-	Perfil tubular circular 25 x 2 mm	kg	592,00	\$4.500	\$ 2.664.000
7.3.4.-	Placas Base 100 x 235 x 8 mm	kg	6,80	\$4.500	\$ 39.600
7.3.5.-	Placas Base 100 x 200 x 8 mm	kg	61,00	\$4.500	\$ 274.500
7.3.6.-	Perfil angular 50 x 50 x 3 mm	kg	223,80	\$4.500	\$ 1.007.100
7.3.7.-	Carola 333 x 250 x 6 mm	kg	39,00	\$4.500	\$ 175.500
7.3.8.-	Carola 217 x 150 x 6 mm	kg	83,60	\$4.500	\$ 376.200
7.3.9.-	Remates de carola	un	216,00	\$21.500	\$ 4.644.000
7.4.-	TERMINACIONES DE RAMPA A INCORPORAR (RA2)				
7.4.1.-	Muro cerina y cubierta acristalada	m2	287,00	\$280.000	\$ 80.360.000
7.4.2.-	Tabiquería por modificación de abertura para rampa + yeso + empaste + pintura	m2	4,40	\$50.400	\$ 221.760
7.5.-	PAVIMENTOS DE RAMPA A INCORPORAR (RA2)				
7.5.1.-	Piso de caucho de 15 mm	m²	85,00	\$35.000	\$ 2.975.000
7.5.2.-	Antepecho y tablas de albañilería	m2	3,50	\$55.000	\$ 192.500
7.5.3.-	Canales y bajadas de aguas lluvias	kg	67,90	\$16.500	\$ 1.120.350
7.5.4.-	Hojalaterías	ml	6,00	\$25.000	\$ 150.000
7.5.5.-	Junta de dilatación	m2	1,00	\$3.500	\$ 3.500
7.5.6.-	Puerta	unl	1,00	\$250.000	\$ 250.000
7.5.7.-	Salenita tipo B	unl	15,00	\$13.500	\$ 202.500
7.5.8.-	Gravilla	m3	1,40	\$26.500	\$ 39.900
7.6.-	PINTURAS DE RAMPA A INCORPORAR (RA2)				
7.6.1.-	Anticorrosivo epóxico	m²	284,20	\$9.000	\$ 2.557.800
7.6.2.-	Intumescente base acuosa	m²	284,20	\$12.500	\$ 3.552.500
7.6.3.-	Esmalte sintético	m²	284,20	\$8.500	\$ 2.415.700
7.6.4.-	Esmalte al agua	m²	16,00	\$8.500	\$ 136.000
7.7.-	INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD EN RAMPA A INCORPORAR (RA2)				
7.7.1.-	Instalación eléctrica				
7.7.2.-	Empalme eléctrico	unl	1,00	\$1.850.000	\$ 1.850.000
7.7.3.-	Fuerza TDA	unl	1,00	\$850.000	\$ 850.000
7.8.-	Canalizaciones DE RAMPA A INCORPORAR (RA2)				
7.8.1.-	Canalización Subterránea conduit 20mm	ml	48,00	\$5.500	\$ 264.000
7.8.2.-	Canalización aérea conduit EMT metálico 20mm	ml	20,00	\$15.500	\$ 310.000
7.8.3.-	Conductores	mmV	\$500,88	\$2.500	\$ 1.250.000
7.9.-	Equipos				
7.9.1.-	Iluminación de piso cédida	unl	63,00	\$50.500	\$ 3.181.500
7.9.5.-	Iluminación aérea sobrepuesta luz fría	unl	9,00	\$45.000	\$ 405.000
8.0.-	ASEO FINAL DE LA OBRA	Gl	1	\$650.000	\$ 650.000
9.0.-	Activos no financieros (muebles de atención y mobiliario)				
9.0.1.-	Meson de atención con accesibilidad universal en L curvo	unl	1	\$2.397.000	\$ 2.397.000
9.0.2.-	Meson de atención con accesibilidad universal recto	unl	4	\$2.397.000	\$ 9.588.000
9.0.3.-	Cubierta de mesón para recepción de oficina de partes (OPA1)	unl	1	\$450.000	\$ 450.000
COSTO DIRECTO					405.959.878
GASTOS GENERALES 15%					60.893.982
UTILIDADES 15%					60.893.982
SUBTOTAL					527.747.841
19% IVA					100.272.090
TOTAL APORTE SOLICITADO EN OBRAS / LICITACION PÚBLICA					628.019.931

FIRMA ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE QUILACO
PABLO URRUTIA MALDONADO



FIRMA ARQUITECTO
RODRIGO FIGUEROA MORALES

FIRMA SECP LAN
JANINE ECHEVERRÍA F.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799.

