

Concepción, 09 de noviembre de 2023.

REFERENCIA: APRUEBA RECURSOS PARA PROYECTO “ADQUISICIÓN CESFAM MODULAR TUBUL, COMUNA DE ARAUCO”, CON CARGO AL FNDR.

CERTIFICADO N°7753/o21

ALDO AGUAYO FERNÁNDEZ, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe Ad-Hoc, del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°21
Fecha : 08 de noviembre de 2023.
Lugar : Salón Inés Enríquez F., Gobierno Regional del Biobío.

⇒ Conocida la propuesta de la Presidenta de la Comisión de Salud, doña Yanina Contreras A., presentado por el ejecutivo mediante:

⇒ Documento: el Ord. N° 3849 de fecha 03/11/2023.

⇒ Acuerdo: Aprobar recursos para el proyecto “Adquisición CESFAM modular Tubul, comuna de Arauco”, código BIP 40046527-0, por un monto de M\$ 111.587.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: Unanimidad.

A continuación, cumpla con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



ALDO AGUAYO FERNÁNDEZ.
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE AD-HOC.

AAf/agb.



ORD. Nº 3849

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2023.

MAT.: Remite Proyecto evaluado por Gobierno Regional del Biobío, tipología Activo no financiero.

Concepción, 03 NOV 2023

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO DIAZ WÖRNER

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCION** del proyecto que se indica, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

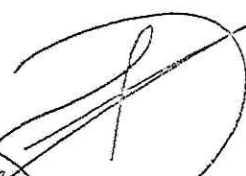
CÓDIGO BIP	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40046527-0	EJECUCION	ADQUISICION CESFAM MODULAR TUBUL, COMUNA DE ARAUCO	COMUNA DE ARAUCO	111.587

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2023

Para mayor información, se adjunta:

- Certificado de recomendación técnica
- Ficha IDI
- Anexo 1

Sin otro particular atentamente a usted,



RODRIGO DIAZ WÖRNER
Gobernador Regional
Región del Biobío


Distribución:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.



Certificado Recomendación Técnica N° 133
Proyectos Afectos a Circular 33

El Departamento de Inversiones y Municipalidades de la División de Planificación y Desarrollo Regional, cuenta como integrante con el profesional:

CARLOS MUÑOZ MONTERO de Profesión **INGENIERO CIVIL INDUSTRIAL**.

Quien declara haber revisado el proyecto que a continuación se señala y autoriza su Recomendación técnica (RS):

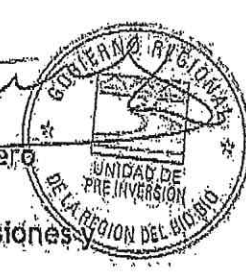
Nº	CODIGO BIP	NOMBRE PROYECTO	MONTO TOTAL M\$	CARÁCTER
1	40046527	ADQUISICIÓN CESFAM MODULAR TUBUL, COMUNA DE ARAUCO	111.587	COMUNAL

Moneda: Moneda según año en curso de aprobación de este certificado.

EMERGENCIA	SI	NO
	X	

Y certifica que, analizados los antecedentes entregados por la institución formuladora, este cumple con todos los parámetros técnicos y administrativos autorizando técnicamente la recomendación de la inversión indicada, en el marco del Oficio Circular 33, de fecha 13 de julio del 2009, de la Dirección de Presupuestos del Ministerio de Hacienda.


Carlos Muñoz Montero
Profesional
Departamento de Inversiones y
Municipalidades



Concepción, 31 de octubre de 2023

CERTIFICADO N.º 133 7 OCTUBRE 2023
Departamento de Inversiones y Municipalidades.
Gobierno Regional del Bío Bío
Prat 525, Concepción



REPORTE FICHA IDI
PROCESO PRESUPUESTARIO 2023
POSTULA A EJECUCION

Sin fecha postulación SNI
Admisibilidad: -
Sin fecha Ingreso SNI



1. INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA	: PROYECTO	RATE
CÓDIGO BIP	: 4004652740	
NOMBRE IDI	: ADQUISICION CESFAM MODULAR TUBUL, COMUNA DE ARAUCO	
DESCRIPTOR	: SIN DESCRIPTORES	
RATE = RESULTADO ANALISIS TECNICO-ECONOMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA		

2. ETAPA ACTUAL	: PEREJL	5. COMP. DE ANALISIS	: REGIONAL
3. SECTOR/SUBSECTOR	: SALUD Y SALUD PUBLICA	7. CIRCUNSCRIPCION	: XIII BÍO BÍO CORDILLERA
4. LOC. GEOGRAFICA	: COMUNA DE ARAUCO		
6. DISTRITO	: 46		
8. PROYECTO RELAC.	:		
9. SEIA	: NO CORRESPONDE		

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

LA PRESENTE INICIATIVA BUSCA TRASLADAR EL ACTUAL CESFAM DE TUBUL A UN NUEVO EMPLAZAMIENTO DENTRO DE LA MISMA CALETA, ESTO SE DEBE A LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD Y SANITARIAS DEL SECTOR YA QUE EL INMUEBLE SE ENCUENTRA A METROS DE LA PLAYA POR LO QUE ESTÁ EN RIESGO LATENTE FRENTE A UN SINIESTRO NATURAL, PERO AUN MÁS IMPORTANTE SON LAS CONDICIONES SANITARIAS DE ENTORNO, DEBIDO A LOS DESECHOS DE COCCIÓN DE PRODUCTOS DEL MAR ARROJADOS AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO, PROVOCANDO QUE ESTE COLAPSE REITERADAMENTE O GENERANDO OLORES NAUSEABUNDOS QUE IMPOSIBILITAN EL TRABAJO DE LOS FUNCIONARIOS Y MALESTARES DE LOS PACIENTES QUE VEN AFECTADA SU CALIDAD DE VIDA DIARIAMENTE POR ESTE INCONVENIENTE YA QUE EL SISTEMA DE ALCANTARILLADO TIENE SU PUNTO DE PENDIENTE MÁS DESFAVORABLE EN EL FRONTE DEL ACTUAL CESFAM

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA

LA ETAPA CONSIDERA EMPLEAR CONTAINERS AGONDITIONADOS CON LOS ESPACIOS Y TERMINACIONES NECESARIAS PARA OTORGAR A LA COMUNIDAD DE TUBUL UN SERVICIO DE CALIDAD, PARA ESO SE EMPLEA UN TERRENO MUNICIPAL DONDE ALGUNA VEZ FUNCIONO LA ESCUELA BASICA DE LA CALETA, REUBICADA DESPUES DEL TERREMOTO DE 27 DE FEBRERO DE 2010, YA QUE ESTE INMUEBLE CUENTA CON CONEXIONES A LAS REDES PUBLICAS DE AGUA Y ALCANTARILLADO. SE EMPLEARAN 23 CONTAINERS CON AISLACION TERMICA EN MUROS Y CUBIERTA Y REVESTIMIENTOS DE PISO, MURO Y CIELO, CADA RECINTO CONSIDERA LOS ESPACIOS Y CONEXIONES NECESARIAS PARA SU CORRECTO USO Y FUNCIONAMIENTO.

12. CORRESPONDE A UN AREA DE DESARROLLO INDIGENA : No

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2022	Solicitado para el año 2023	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.A.D.R.	EQUIPAMIENTO	MS	0	111.587	0	111.587
Total			0	111.587	0	111.587

Moneda Presupuesto 2023 / Fcción: 157.006

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 09/01/2023

31/10/2023

Versión 7.0802

Señala el Registro de la Unidad de Preinversión
VISADO *Am* 153
UNIDAD DE PREINVERSIÓN
FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 30/10/2023
Página 1

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportón Dínolón

Anteración Prórúpúgústíno (líno)	Duración	Iníolo	Término	Móníto Dínolón (M\$)	Móníto Dínolón (M\$)
EQUIPAMIENTO	2 Meses	feb. / Año 01	mar. / Año 01	111,887	
TOTAL				111,887	

Móníto Prórúpúgústíno, 2023 / Fúolo, 167,000

Oíros Aportón

Fuente	Agente Indíolón

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL AÑO

Regíolón	Fecha	Iníolón Regíolón
----------	-------	------------------

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

Íolón	Regíolón	Fecha	Iníolón de Análíolón
-------	----------	-------	----------------------

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE ARAUCO
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL Bío-Bío
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE ARAUCO

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración	2 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES 217.875	
	MUJERES 18.352	
	TOTAL 236.227	
Magnitud del Proyecto	Magnitud	Unidad Medida
	35371	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 280,600.00

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento

Año ID	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$)	(MUS\$)	Solicitado años siguientes (M\$)	(MUS\$)	Costo Total (M\$)	(MUS\$)
2022		0	350.000	470	0	0	350.000	470

B. Ejecución Presupuestaria

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
ROMINA PAMPALONI PEDRERO	MUNICIPALIDAD DE ARAUCO	DIRECTORA DE SECCIAN	949280351	RPAMPALONIPEDRERO@GMAIL.COM

Región Regional de la Reg
VISADO CA7 13
UNIDAD DE PREINVI

ANEXO Nº 1
FICHA RESUMEN

IDENTIFICACIÓN ADQUISICIÓN / REPOSICIÓN ACTIVO NO FINANCIERO

(Nombre del Proyecto: Adquisición o Reposición de Activo No Financiero + Comuna) idéntico a FICHA ID)

Adquisición CESFAM Modular Tubul

LOCALIZACIÓN (Región, Provincia y Comuna)

Región del Biobío, Provincia de Arauco, Comuna de Arauco

INDICADORES	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
BENEFICIARIOS DIRECTOS	2873	2733	5606
EMPLEO GENERADO			

JUSTIFICACIÓN DE LA ADQUISICIÓN / REPOSICIÓN ACTIVO NO FINANCIERO

(Indicar en forma clara y precisa. Esta justificación debe ser idéntica a la presentada en la FICHA ID)

La presente iniciativa busca trasladar el actual cesfam de Tubul a un nuevo emplazamiento dentro de la misma cota, esto se debe a las condiciones de seguridad y sanitarias del sector ya que el inmueble se encuentra a metros de la playa por lo que está en riesgo frente a un sismo natural, pero aún más importante son las condiciones sanitarias de entorno, debido a los desechos de cocción de productos del mar arrojados al sistema de alcantarillado, provocando que este colapse, generando olores nauseabundos que imposibilitan el trabajo de los funcionarios y molestias de los pacientes que ven afectada su calidad de vida diariamente por este inconveniente ya que el sistema de alcantarillado tiene su punto de pendiente más desfavorable en el frente del actual cesfam.

DESCRIPCIÓN DE LA ADQUISICIÓN / REPOSICIÓN ACTIVO NO FINANCIERO

(Indicar en forma clara y precisa las cantidades y especificaciones técnicas del activo a adquirir, cuidando de no ser tan específico, utilice la expresión "a lo menos". No señalar marcas ni modelos. Esta descripción debe ser idéntica a la presentada en la FICHA ID)

La etapa considera emplear contenedores acondicionados con los espacios y terminaciones necesarias para otorgar a la Comunidad de Tubul un servicio de calidad. Para eso se emplea un terreno municipal donde alguna vez funcionó la escuela Básica de la cota, reubicada después del terremoto de 27 de febrero de 2010, ya que este inmueble cuenta con conexiones a las redes públicas de agua y alcantarillado. Se emplearán 23 contenedores con aislación térmica en muros y cubierta y revestimientos de piso, muro y cielo, cada recinto considera los espacios y conexiones necesarias para su correcto uso y funcionamiento.

ALTERNATIVAS ESTUDIADAS PARA ACTIVOS NO FINANCIEROS.

(Optimización de la situación actual - adquirir o reponer)

1. Optimizar

2. Reponer/adquirir: Para abordar la primera problemática se debería contar con un plan de acción con medidas preventivas, tales como la instalación de murellas de hormigón entre el establecimiento y la playa capaces de evitar el avance de la marea hasta la infraestructura.

Respecto al problema de alcantarillado debería ser capaz de crear un sistema. Actualmente el daño abarca un alcantarillado de la instalación por lo que no es posible realizar una medida de bajo costo que habilite dicho sector para su uso.

Finalmente, para el tema olores se requiere de un sistema de ventilación propio, sellado de todos los puntos accesos y acondicionar flujos de olores. Y cabe mencionar que tampoco se solucionaría del todo este punto debido al constante acceso de usuarios.

VISADO *Chet* 12/2
UNIDAD DE DESARROLLO



	OFERTA 1	OFERTA 2	OFERTA 3:
Modelo / Materiales / Especificaciones Técnicas	Estructura Acero 3,2x3 mls, techo galvanizado 2 aguas, muros galvanizados 0,6 mm, Pintura poliuretano preprimado, 2 puertas metálicas de una hoja con cierre de seguridad. Lavamanos, Piso: madera terciada, revestido parket, Electricidad tablero reglamentario, 2 enchufes dobles, 2 interruptores, 2 luminarias led, caja empalme, placo rock, Aislación Alapol 40 mm, 2 Ventanas aluminio.	Estructura de Acero de al menos 3,0x2,45 mts por costado. Terminaciones de plache acero, aislamiento 40 mm, pintura latex, piso terciado estructural 18 mm, cielo terminado Alapol galvanizado, una puerta, Electricidad diferencial 26 amp, dos interruptores 16, tendido cable, instalación embudo: tubería 18 mm, dos tomas corrientes dobles, dos equipos llaj y caja exterior de empalme	Estructura de Acero de al menos 3,0x2,45 mls. Plac terciado 18 mm, revestimiento de linóleo alto tráfico, Muros de tabiquería placo, aislamiento poliuretano 40 mm, dos ventanas aluminio, electricidad tablero embudo, dos enchufes dobles y dos simples, dos equipos fluorescentes led 2x18W, un diferencial 2x25 a 30 mA
Inversión sin IVA	101.255.000	93.770.000	112.791.881
Inversión con IVA	120.606.920	111.588.300	134.222.112
GAE	21.559.067	20.309.974	23.084.518

ALTERNATIVA SELECCIONADA ACTIVO NO FINANCIERO (adquisición-repórter)

La mejor alternativa es la oferta 2 perteneciente a la empresa ARC Box

FINANCIAMIENTO en Miles de \$.

FUENTE	SOLICITADO AÑO 2023	SOLICITADO AÑO SIGUIENTE	SALDO POR INVERTIR	COSTO TOTAL M\$
FNDR	111,587			111,587

Gobierno Regional de la Región del Bolívar

VISADO  135 8
UNIDAD DE PREINVERSIÓN



FECHA PROBABLE DE LICITACIÓN (mes, año)

Noviembre, 2023

FECHA PROBABLE DE ADJUDICACIÓN (mes, año)

Diciembre, 2023

FECHA PROBABLE INICIO ESTUDIO O ADQUISICIÓN (mes, año)

Enero, 2024

RESPONSABLE INSTITUCIÓN		REPRESENTANTE INSTITUCIÓN	
			
Firma y Timbre		Firma y Timbre	
Nombre Alex Müller Sepúlveda		Nombre Elizabeth Marián Rivas	
Teléfono +56902789550		Teléfono 41.216 8003	
Correo Electrónico amullersep@gmail.com		Correo Electrónico alcaldesadearauco@gmail.com	

Gobierno Regional de la Región de Arauco
VISADO Del 133. P
UNIDAD DE PREINVERSIÓN