



Concepción, 31 de agosto de 2023.

Referencia: APRUEBA RECTIFICACION DE LA APROBACION DE RECURSOS ADICIONALES PARA REEVALUACIONES TECNICAS-ECONOMICAS DEL PROYECTO “CONSTRUCCION SEDE VECINAL VILLA EL BOSQUE, YUMBEL”.

CERTIFICADO N°7583o16

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe, del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°16.
Fecha : 30 de agosto de 2023.
Lugar : Salón Inés Enríquez F., Gobierno Regional del Biobío.

- ⇒ Conocida la propuesta del presidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, don Andrés Parra S., presentado por el ejecutivo mediante:
- ⇒ Documento: el Ord. N° 2699 de fecha 24/08/2023.
- ⇒ Acuerdo: Aprobar rectificación de la aprobación de recursos adicionales para reevaluaciones técnicas-económicas del proyecto “Construcción Sede Vecinal Villa El Bosque, Yumbel”, código BIP 40024231-0, que corresponden a un monto M\$47.674, con cargo al Presupuesto de Inversiones del FNDR 2023, totalizando un monto reevaluado de M\$116.583.- según el siguiente detalle descrito en la ficha IDI:
- ⇒ Cabe señalar que este proyecto fue aprobado mediante Certificado N° 7510/o13 de fecha 13/07/2023.

COD. BIP	NOMBRE DEL PROYECTO	COMUNA	Item Proyecto	Montos inicialmente aprobados por CORE 2021(\$)	Monto Adicional Solicitado (\$)	Monto Reevaluado IDI año 2023 (\$)
40024231-0	CONSTRUCCIÓN SEDE VECINAL VILLA EL BOSQUE, YUMBEL	YUMBEL	OBRAS CIVILES	68.909.000	47.084.000	115.993.000
			EQUIPAMIENTO	0	590.000	590.000
			TOTAL	68.909.000	47.674.000	116.583.000

⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: Unanimidad.

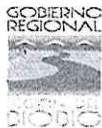
A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.

IAU/agb.



IGNACIO ARAVENA URCELAY.
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE.



ORD. N° **2699**

ANT.: Certificado Core N°7510/o13

MAT.: Solicita rectificación de la aprobación de recursos adicionales para reevaluaciones técnicas - económicas del proyecto "CONSTRUCCIÓN SEDE VECINAL VILLA EL BOSQUE, YUMBEL" BIP 40024231-0

Concepción, **24 AGO. 2023**

DE : GOBERNADOR REGIONAL DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO DÍAZ WÖRNER

A : CONSEJO REGIONAL DE LA REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar, someto a vuestra consideración, la rectificación del certificado CORE N°7510/o13 de fecha 13-07-2023 que aprobó la reevaluación técnica- económica del proyecto "CONSTRUCCIÓN SEDE VECINAL VILLA EL BOSQUE, YUMBEL" BIP 40024231-0.

Lo anterior dado que es necesario desglosar el monto aprobado en los ítems reevaluados en la ficha IDI 2023, de forma que estos se reflejen en el convenio. En este contexto los recursos adicionales solicitados corresponden a un monto de M\$47.674, con cargo al presupuesto de inversiones del FNDR 2023, totalizando un monto reevaluado de M\$116.583, según el siguiente detalle descrito en la Ficha IDI:

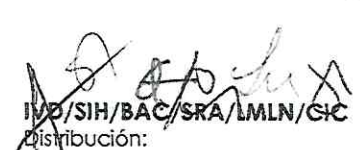
COD. BIP	NOMBRE DEL PROYECTO	COMUNA	Item Proyecto	Montos inicialmente aprobados por CORE 2021(\$)	Monto Adicional Solicitado (\$)	Monio Reevaluado IDI año 2023 (\$)
40024231-0	CONSTRUCCIÓN SEDE VECINAL VILLA EL BOSQUE, YUMBEL	YUMBEL	OBRAS CIVILES	68.909.000	47.084.000	115.993.000
			EQUIPAMIENTO	0	590.000	590.000
			TOTAL	68.909.000	47.674.000	116.583.000

Se adjuntan los antecedentes que respaldan esta solicitud de rectificación, a saber, certificado CORE N° 7510, Certificado de reevaluación Técnica N° 108 del 27-06-2023, Ficha IDI reevaluada y Minuta explicativa.

Sin otro particular, les saluda atentamente



RODRIGO DÍAZ WÖRNER
GOBERNADOR REGIONAL
REGIÓN DEL BIOBÍO


IVD/SH/BAC/SRA/LMLN/CIC

Distribución:

1. División de Presupuesto e Inversión Regional

2. Depto. Control de Gestión.

3. Archivo Of. Partes

10.08.2023

MINUTA DE PROYECTO

I. IDENTIFICACION DEL PROYECTO

Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION SEDE VECINAL VILLA EL BOSQUE, YUMBEL			
Código BIP	40024231-0			
SUBTÍTULO	33-125			
Unidad Formuladora	Municipalidad de Yumbel			
Certificado CORE	6514/o16 del 19-08-2021			
Fuente de Financiamiento	FNDR			
Detalle de Financiamiento aprobado en certificado CORE	OBRAS CIVILES \$ 68.909.000			
Montos Reevaluados	ITEMS PROYECTO	Montos aprobados Certificado CORE año 2021	Monto Adicional solicitado	Monto Reevaluado Año 2023 con Rate RS
	OBRAS CIVILES	\$ 68.909.000	\$47.084.000	\$115.993.000
	EQUIPAMIENTO	-	\$590.000	\$590.000
	TOTAL	\$ 68.909.000	\$ 47.674.000	\$ 116.583.000
Monto de recursos adicionales solicitar al CORE	\$ 47.674.000			

II. OBJETIVO DEL PROYECTO

El proyecto considera una construcción de 99,11 m2 en albañilería reforzada, la cual dentro de sus espacios considera; un hall de acceso, una sala multiuso, una oficina, una cocina y dos baños universales.

El proyecto incluye la accesibilidad universal en sus espacios interiores y exteriores.

La presente infraestructura se proyecta con una vida útil de 20 años.

La obra será ejecutada mediante la modalidad de licitación pública.

III. DESARROLLO DEL PROYECTO

- Con fecha 24-06-2021, mediante Certificado RS N°010 , la Unidad de Preinversión recomienda técnicamente la iniciativa
- Con fecha 19-08-2021, mediante certificado CORE N°6514/o16, se aprueba los recursos para la iniciativa
- Con fecha 25-10-2021, mediante Res. Exc. N°351, se aprueba convenio de transferencia para la ejecución de la iniciativa.
- Con fecha 14-06-2022, mediante Ord. N°669, el Alcalde de Municipalidad de Yumbel, solicita reevaluación financiera de la iniciativa.
- Con fecha 26-08-2022, mediante memorándum N°186 de la Jefa Depto. Control de Gestión solicita la reevaluación al Dpto. de Inversiones.
- Con fecha 27/06/2023 mediante Certificado de Reevaluación Técnica N°108/2023, la Unidad de Pre Inversión del Dpto. de Inversiones, otorga una nueva recomendación (RS) e informa mediante Memo N°42 al Depto de Control de gestión.
- Con fecha 13-07-2023, a través de certificado N° 7510o13, el Consejo Regional aprueba recursos adicionales por un monto de M\$47.674.





IV. DETALLE DE LA REEVALUACIÓN.

Se solicita la rectificación del certificado CORE N° 7510, en el sentido de desglosar el monto aprobado en ítem equipamiento y obras civiles

La Unidad Técnica solicitó la reevaluación del proyecto dado que la Iniciativa cuenta con dos licitaciones ID: 4072-26-LP21 e ID: 4072-3-LP22, ambas declaradas desiertas por no recibir ofertas. Por lo anterior y para actualizar los precios de las partidas a valores de mercado vigente, se solicitó reevaluar la iniciativa.

La presente reevaluación solo considera modificación de presupuesto. Se mantiene descripción, objetivo y naturaleza de proyecto aprobado originalmente.

Respecto del convenio original, esta reevaluación modificará el convenio en los siguientes puntos, según lo indicado en FICHA IDI Reevaluada:

Tipo Modificación	SI	NO
Descripción del Proyecto (Objetivo en convenio)		X
Cuadro de Financiamiento (aumento de recursos)	X	

Claudio Isla Canales
Ingeniero civil
Dpto. Control de Gestión.
17-06-2022

M. Valeria Lora Hernández
Dpto. Control de Gestión



Concepción, 13 de julio de 2023.

Referencia: APRUEBA RECURSOS ADICIONALES PARA REEVALUACIONES TECNICAS-ECONOMICAS DE LOS PROYECTOS QUE SE DETALLAN.

CERTIFICADO N°7510o13

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe, del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°13.
Fecha : 12 de julio de 2023.
Lugar : Salón Gregorio de la Fuente, Gobierno Regional del Biobío.

⇒ Conocida la propuesta de la presidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, don Andrés Parra S., presentado por el ejecutivo mediante:
⇒ Documento: el Ord. N° 2117 de fecha 06/07/2023.

⇒ Acuerdo: Aprobar recursos adicionales de las reevaluaciones técnicas-económicas, con cargo al programa 02 del Presupuesto FNDR vigente, para los proyectos que se detallan a continuación:

COD. BIP	NOMBRE DEL PROYECTO	COMUNA	Item Proyecto	Montos inicialmente aprobados por CORE (\$)	Monto Adicional Solicitado (\$)	Monto Reevaluado año 2022 (\$)
40024231	CONSTRUCCIÓN SEDE VECINAL VILLA EL BOSQUE, YUMBEL	YUMBEL	OBRAS CIVILES	68.909.000	47.674.000	116.583.000
40024067	MEJORAMIENTO AREA VERDE LONCOMILLA SAN PEDRO DE LA PAZ COSTA ETAPA 2	SAN PEDRO DE LA PAZ	OBRAS CIVILES	39.998.000	86.276.000	126.274.000
40014279	CONSTRUCCIÓN CANCHA DE FUTBOLITO VILLA LOS ESCRIPIORES	SAN PEDRO DE LA PAZ	OBRAS CIVILES	69.985.000	52.048.000	122.033.000
40023921	CONSTRUCCIÓN CANCHA DE FUTBOLITO VILLA EL ROSARIO	SAN PEDRO DE LA PAZ	OBRAS CIVILES	56.579.000	39.877.000	96.456.000
			EQUIPAMIENTO	3.421.000	1.684.000	5.105.000
TOTAL				60.000.000	41.561.000	101.561.000

⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: Unanimidad.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional

IGNACIO ARAVENA URCELAY.
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE.

18
IAC/agb



Certificado de Reevaluación Técnica N° 108
Proyectos FRIL - FONDO REGIONAL DE INICIATIVA LOCAL

El Departamento de Inversiones y Municipalidades de la División de Planificación y desarrollo Regional, cuenta entre sus integrantes con el/la profesional:

Joaquín Flores Aguila
de profesión Ingeniero Constructor

Quien en atención a: Certificado de Recomendación Técnica N° 010/2021; Certificado N° 6514°16 del 19/08/2021 del Consejo Regional que aprueba la iniciativa que indica y solicitud de reevaluación del Sr. Alcalde de la comuna de Yumbel, a través de Ord. 669/2022 del 14/06/2022 y Memo N°186 del 26/08/2022 del Departamento de Control, declara haber revisado los antecedentes de re-evaluación del proyecto que a continuación se señala:

CODIGO BIP	COMUNA	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$
40024231	YUMBEL	CONSTRUCCIÓN SEDE VECINAL VILLA EL BOSQUE, YUMBEL	116.583.-

Moneda: Según mes en curso de aprobación de este certificado.

Y certifica que, analizados los antecedentes, se autoriza técnicamente la reevaluación, consistente en:

	SI	NO
MODIFICACIÓN DE RECURSOS	X	
MODIFICACIÓN DE DESCRIPCIÓN (Ficha IDI/Convenio)		X

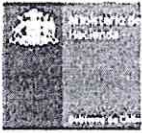
Lo anterior, en el marco del traspaso de competencias que señala la Ley Orgánica Constitucional sobre Gobiernos y Administración Regional para los Gobiernos Regionales, junto con la Ley sobre presupuesto del sector Público del año en curso.

JOAQUÍN FLORES AGUILA
Profesional Analista
Unidad de Preinversión



Concepción, 27 de Junio de 2023.

CERTIFICADO N° 108/27.06.2023
Unidad de Preinversión
División de Presupuesto e Inversión Regional
Gobierno Regional de la Región del Bío Bío
Av. Prat 525, Concepción



REPORTE FICHA IDI
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2023
 POSTULA A EJECUCION

Sin fecha postulación SNI
 Admisibilidad: -
 Sin fecha ingreso SNI



1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
 CÓDIGO BIP 40024231-0
 NOMBRE IDI : CONSTRUCCION SEDE VECINAL VILLA EL BOSQUE, YUMBEL
 DESCRIPTOR : SUBTÍTULO 33 / INVERSIÓN MENOR 2.000 UTM
 RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
 3. SECTOR/SUBSECTOR : MULTISECTORIAL / ORGANIZACION Y SERVICIOS COMUNALES
 4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE YUMBEL
 5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
 6. DISTRITO : 42
 7. CIRCUNSCRIPCIÓN : XII- BIOBIO COSTA
 8. PROYECTO RELAC. :
 9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

LA POBLACIÓN VILLA EL BOSQUE DE YUMBEL, ES UNO DE LOS PRINCIPALES GRUPOS HABITACIONALES DE LA CIUDAD, CON 623 HABITANTES SEGÚN CENSO 2017. ACTUALMENTE ELLOS REALIZAN SUS MÚLTIPLES ACTIVIDADES COMUNITARIAS EN LUGARES COMO PLAZOLETAS O CASA DE ALGÚN VECINO. ESTE PROBLEMA SE PRESENTA POR LA FALTA DE UNA SEDE COMUNITARIA PARA EL SECTOR. POR LO ANTERIOR, DICHA POBLACIÓN SE VE IMPOSIBILITADA DE POTENCIAR LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA, Y LOS MAS AFECTADOS SON LOS NIÑOS Y ADULTOS MAYORES, QUIENES TIENE UNA MAYOR DEMANDA POR ACTIVIDADES COMO: CAPACITACIÓN, TALLERES, ACTIVIDADES SOCIALES Y COMUNITARIAS. TAMBIÉN LA POBLACIÓN CON CAPACIDADES DIFERENTES, NO SON CONSIDERADOS POR CUANTO FALTA LA INFRAESTRUCTURA Y ESPACIOS PÚBLICOS ADAPTADOS PARA SU CONDICIÓN ESPECIAL. DISPONER DE UNA SEDE IRÍA EN DIRECTO BENEFICIO DE LOS GRUPOS MAS VULNERABLES COMO: NIÑOS, ADULTOS MAYORES Y PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES, COMO ASÍ TAMBIÉN DE LAS MUJERES. QUIENES PODRÁN REALIZAR ACTIVIDADES SOCIALES Y COMUNITARIAS

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

EL PROYECTO CONSIDERA UNA CONSTRUCCIÓN DE 99,11 M2 EN ALBAÑILERÍA REFORZADA, LA CUAL DENTRO DE SUS ESPACIOS CONSIDERA, UN HALL DE ACCESO, UNA SALA MULTIUSO, UNA OFICINA, UNA COCINA Y DOS BAÑOS UNIVERSALES.
 EL PROYECTO INCLUYE LA ACCESIBILIDAD UNIVERSAL EN SUS ESPACIOS INTERIORES Y EXTERIORES.
 LA PRESENTE INFRAESTRUCTURA SE PROYECTA CON UNA VIDA ÚTIL DE 20 AÑOS.
 LA OBRA SERÁ EJECUTADA MEDIANTE LA MODALIDAD DE LICITACIÓN PÚBLICA.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

Gobierno Regional de La Región Bio Bio
 VISADO *Rs 108/2023*
 UNIDAD DE PREINVERSIÓN

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2022	Solicitado para el año 2023	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	EQUIPAMIENTO	MS	0	590	0	590
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	MS	0	115.993	0	115.993
Total			0	116.583	0	116.583

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 157.906

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 28/12/2022

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 22/06/2023

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (MS) (MUSS)	
EQUIPAMIENTO	1 Meses	sep / Año 01	sep / Año 01	590	
OBRAS CIVILES	4 Meses	jul / Año 01	oct / Año 01	115.993	
TOTAL				116.583	

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 157.906

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
-----------	-------	-------------------------

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
------	-----------	-------	-------------------------

19. CONCLUSIONES DEL ANALISIS:

gobierno Regional de La Región Bio Bio
VISADO 25/06/2023
UNIDAD DE PREINVERSIÓN

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE YUMBEL
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE YUMBEL

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración	4 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES : 268	
	MUJERES : 355	
	TOTAL : 623	
Magnitud del Proyecto	Magnitud	Unidad Medida
	99	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	COSTO EQUIVALENTE POR PERSONA	M\$ 96,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (MUS\$)		Solicitado años siguientes (MUS\$)		Costo Total (MUS\$)	
			(M\$)	(MUS\$)	(M\$)	(MUS\$)	(M\$)	(MUS\$)
2020		0	59.900	97	0	0	59.900	97
2021		0	68.909	99	0	0	68.909	99
2022		0	85.957	115	0	0	85.957	115

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
2021	F.N.D.R.		M\$	1	
2022	F.N.D.R.			1	

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
MABEL EUGENIA MENDEZ VEGA	MUNICIPALIDAD DE YUMBEL	DIRECTORA SECPLAN	043-2875901	MMENDEZVEGA@GMAIL.COM

