

Concepción, 24 de agosto de 2023.

Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA EL PROYECTO “NORMALIZACION COLEGIO GALVARINO LOMAS COLORADAS”, COMUNA DE SAN PEDRO DE LA PAZ, CON CARGO AL FNDR.

CERTIFICADO N°7560o15

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe, del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°15.
Fecha : 23 de agosto de 2023.
Lugar : Salón Inés Enríquez F., Gobierno Regional del Biobío.

⇒ Conocida la propuesta del Presidente de la Comisión de Educación, Christopher Gengnagel C., presentado por el Ejecutivo mediante:

⇒ Documento: Ord N° 2605 de fecha 17/08/2023.

⇒ Así acordó: aprobar recursos para el proyecto “Normalización Colegio Galvarino Lomas Coloradas, comuna de San Pedro de la Paz, código BIP 30424276-0, por un monto total de M\$1.118.018.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: Unanimidad.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.

IGNACIO ARAVENA URCELAY.
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE.

IAU:agb.



ORD. N° 2605

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2023.

MAT.: Remite iniciativa de inversión evaluada por el Ministerio de Desarrollo y Familia, tipología FNDR Tradicional.

Concepción, **17 AGO. 2023**

**DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO DÍAZ WÖRNER**

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$ 1.118.018**, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	TIPOLOGÍA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
30424276-0	FNDR TRADICIONAL	EJECUCIÓN	NORMALIZACION COLEGIO GALVARINO LOMAS COLORADAS	COMUNA DE SAN PEDRO DE LA PAZ	1.118.018

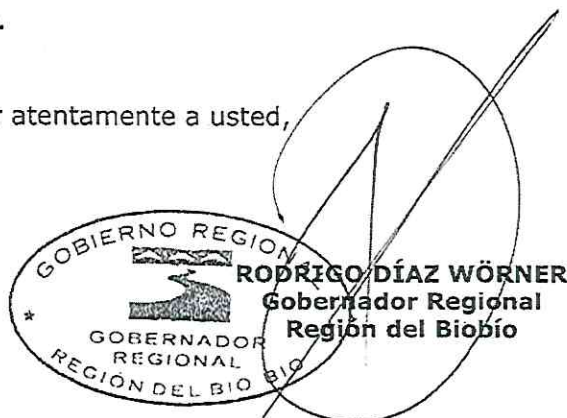
VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2023

Para mayor información, se adjunta:

- Ficha IDI 2023.
- Presupuesto

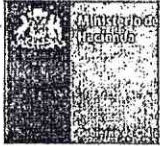
Se hace presente que este proyecto cuenta con aporte del Ministerio de Educación por un total de **M\$4.610.074**.

Sin otro particular atentamente a usted,



IVD/BAC/SRA/CMM
Distribución:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.



REPORTE FICHA IDI
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2023
 POSTULA A EJECUCION

Fecha Postulación SNI: 23/06/2023

Admisibilidad: SI

Fecha Ingreso SNI: 23/06/2023



1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
 CÓDIGO BIP : 30424276-0
 NOMBRE IDI : NORMALIZACION COLEGIO GALVARINO LOMAS COLORADAS
 DESCRIPTOR : SUBTÍTULO 33 / FORTALECIMIENTO EDUCACIÓN PUBLICA
 RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

RS

 04/08/2023

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
 3. SECTOR/SUBSECTOR : EDUCACION, CULTURA Y PATRIMONIO / EDUCACION BASICA Y MEDIA
 4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE SAN PEDRO DE LA PAZ
 5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
 6. DISTRITO : 44
 7. CIRCUNSCRIPCIÓN : XII- BIOBIO COSTA
 8. PROYECTO RELAC. :
 9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

LA ESCUELA GALVARINO ES EL ÚNICO ESTABLECIMIENTO MUNICIPALIZADO DEL SECTOR LOMAS COLORADAS, UN SECTOR EN PLENO CRECIMIENTO Y QUE REÚNE DIVERSOS SEGMENTOS SOCIOECONÓMICOS. EL ESTABLECIMIENTO PRESENTA UNA SERIE DE PROBLEMAS QUE IMPIDEN SU NORMAL FUNCIONAMIENTO, ASÍ EXISTEN AULAS Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS QUE FUNCIONAN EN DOS PABELLONES DE UN PISO, CUYA MATERIALIDAD ES MADERA, DONDE POR LOS PASILLOS SE FILTRAN EL AGUA Y EL VIENTO, CONVIRTIÉNDOLO EN UN LUGAR FRIO E INHÓSPITO. SE SUMA LO ANTERIOR QUE POR FALTA DE INFRAESTRUCTURA DEBEN CONVIVIR EN EL MISMO RECINTO, ALUMNOS DESDE PRE KÍNDER A CUARTO MEDIO. TODO ESTO AFECTA LA FUNCIONALIDAD DEL ESTABLECIMIENTO, ENTREGANDO UNA OFERTA TOTALMENTE DEFICITARIA A ALUMNOS, DOCENTES Y PERSONAL DE SERVICIO. A SU VEZ, ESTA OFERTA DE BAJA CALIDAD, REDUNDA NEGATIVAMENTE EN LA LLEGADA DE NUEVOS ESTUDIANTES COMO EN LA MIGRACIÓN DE LOS PERTENECIENTES AL ESTABLECIMIENTO

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

EL PROYECTO CONTEMPLA UN PROCESO DE NORMALIZACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO CON 1794 M2 DE CONSTRUCCIÓN, 721,25 M2 DE ADECUACIÓN Y 386,27 M2 DE REPARACIÓN. ADEMÁS, INCLUYEN OBRAS DE REPARACIÓN EN MULTICANCHA POR 681,77 M2 Y EXTENSIÓN DEL PATIO DE SERVICIO EN 14 M2. SE PROPONE REPONER SECTOR DE AULAS, SS.HH. Y CREAR ACCESO PRINCIPAL POR EL INTERIOR DE LA VILLA DE LOMAS COLORADAS EN UNA EDIFICACIÓN DE DOS NIVELES CON UNA MATERIALIDAD DE HORMIGÓN ARMADO CON CARACTERÍSTICAS DE EDIFICIO INTELIGENTE. INCLUYE EQUIPAMIENTO Y EQUIPOS, CONSULTORÍAS NECESARIAS EN EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN, EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ DE 12 MESES Y SE EFECTUARÁ POR LICITACIÓN PÚBLICA.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Ítem)	Moneda	Pagado al 31/12/2022	Solicitado para el año 2023	Solicitado años siguientes	Costo Total
SECTORIAL	CONSULTORÍAS	M\$	0	22.473	67.418	89.891
SECTORIAL	EQUIPAMIENTO	M\$	0	0	62.215	62.215
SECTORIAL	EQUIPOS	M\$	0	0	57.209	57.209
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	0	1.118.018	1.118.018
SECTORIAL	OBRAS CIVILES	M\$	0	1.379.693	3.021.066	4.400.759
Total			0	1.402.166	4.325.926	5.728.092

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 157.906

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 14/12/2022

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 04/08/2023

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos					
Asignación Presupuestaria (Ítem)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
CONSULTORÍAS	12 Meses	oct / Año 01	sep / Año 02	89.892	
EQUIPAMIENTO	2 Meses	sep / Año 02	oct / Año 02	62.216	
EQUIPOS	2 Meses	ago / Año 02	sep / Año 02	57.209	
OBRAS CIVILES	12 Meses	oct / Año 01	sep / Año 02	5.518.777	
TOTAL				5.728.094	

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 157.906

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	23/06/2023	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS
FECHA INGRESO SNI	23/06/2023	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	04/08/2023	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL Bío Bío

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

La Dirección de Educación Pública DEP solicita la reevaluación de la iniciativa de manera de actualizar el presupuesto considerando las variaciones de precios de la construcción de los últimos periodos y los resultados de dos procesos de licitación.

Se reajusta el presupuesto de obras civiles de acuerdo a nueva evaluación del desarrollador del diseño. Los demás ítemes se actualizan a moneda presupuestaria 2023.

El costo anual equivalente actualizado para la alternativa seleccionada es de M\$ 1.021.992

Se debe tener presente que de acuerdo a la normativa vigente (circular 4 de DIPRES), las obras civiles podrán adjudicarse hasta por un monto superior en un 20% al monto recomendado, actualizado a la fecha de adjudicación, sin requerir reevaluación, independientemente del tipo de convenio que firmen las entidades financieras.

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE LA PAZ
Instituciones Financieras	DIRECCION DE EDUCACION PUBLICA GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE LA PAZ

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración	13 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES : 250	
	MUJERES : 240	
	TOTAL : 490	
Magnitud del Proyecto	Magnitud	Unidad Medida
	3.682	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 1.021.992,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$) (MUS\$)		Solicitado años siguientes (M\$) (MUS\$)		Costo Total (M\$) (MUS\$)	
2020		0	339.565	552	3.931.539	6.390	4.271.104	6.942
2021	RS	0	4.059.833	5.836	550.244	792	4.610.077	6.627
2022	RS	0	391.713	526	4.421.212	5.938	4.812.925	6.464

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
RICARDO SANHUEZA	MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE LA PAZ	PROFESIONAL SECPLA	99999999	rsanhueza@sanpedrodelapaz.cl

PRESUPUESTO EJECUCION DE OBRAS					
AMPLIACION Y ADECUACION COLEGIO GALVARINO SAN PEDRO DE LA PAZ					
AMPLIACIONES COLEGIO GALVARINO (1.794,01 m2)					
Item	Partida	Unid	Cant	P. Unid	P. Total
A. OBRAS PROVISORIAS					
1	INSTALACION DE FAENAS				
1.1	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES DE FAENAS	n	1	\$ 25.000.000	\$ 25.000.000
1.2	INSTALACIONES PROVISORIAS	n	1	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
1.3	CIERRES PROVISORIOS	m2	320	\$ 20.000	\$ 6.400.000
1.4	LETREO DE OBRAS	n	1	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000
1.5	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS				
1.5.1	RECONOCIMIENTO DEL TERRENO	n	1	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
1.5.2	MUROS DIVISORIOS Y/O MEDANEROS	m2	85	\$ 20.000	\$ 1.700.000
1.5.3	ACCESOS, SAIDA Y VIAS DE CIRCULACION	n	1	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
1.5.4	ASCO DE LA OBRA			Incluido en partida 79	
1.5.5	TRAZADOS Y NIVELES	n	1	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000
1.5.6	ENSAYOS	n	1	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000
1.5.7	ENTREGA FINAL	n		Incluido en partida 79	
				SUBTOTAL	\$ 46.100.000
B. OBRA GRUESA					
2	OBRA GRUESA				
2.1	DEMOLICIONES Y/O DESARMES				
2.1.1	Desarme Estructura Ufana Aulas			Incl en Adoc	
2.1.2	Demolicion Elementos de Hormigon Aulas			Incl en Adoc	
2.2	MOVIMIENTO DE TIERRA				
2.2.1	REBAJE Y EMPAREJAMIENTO	m3	1.923	\$ 8.500	\$ 16.345.500
2.2.2	DICAVACIONES	m3	832	\$ 11.500	\$ 9.565.125
2.2.3	COMPACTADO SELLO DE FUNDACION	m2	555	\$ 10.000	\$ 5.545.000
2.2.4	AGOTAMIENTO Y CONDUCCION DE NAPAS	n	1	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000
2.2.5	RELLENOS	m3	397	\$ 20.000	\$ 7.940.000
2.2.6	MEJORAMIENTO DE SUELO CON ESTABILIZADO			Incluido en Partida 2.2.3	
2.3	EMPLANTILLADO	m3	28	\$ 160.000	\$ 4.436.000
3	CIMENTOS				
3.1	Moldajes	m2	515	\$ 9.116	\$ 4.694.740
3.2	Enferraduras	kg	13.620	\$ 4.820	\$ 65.889.496
3.3	Hormigones Cimentos G25	m3	185	\$ 144.553	\$ 26.703.276
3.4	Control de Hormigones	n	7	\$ 100.000	\$ 749.005
3.5	Aditivo Hidrofugo	kg	1.235	\$ 5.000	\$ 6.475.000
4	SOBRECIMENTOS				
4.1	Moldajes	m2	502	\$ 9.116	\$ 4.576.232
4.2	Enferraduras	kg	15.930	\$ 4.820	\$ 76.782.600
4.3	Hormigones Sobrecimientos	m3	377	\$ 144.553	\$ 75.505.081
4.4	Control de Hormigones	n	7	\$ 100.000	\$ 717.568
4.5	Aditivo Hidrofugo	kg	1.239	\$ 5.000	\$ 6.195.000
5	RADIER				
5.1	Base Estabilizada	m3	95	\$ 20.000	\$ 1.908.672
5.2	Asiacion Termica	m2	1.193	\$ 10.000	\$ 11.929.200
5.3	Polietileno	m2	1.193	\$ 5.000	\$ 5.964.600
5.4	Hormigon Radier G17	m3	119	\$ 142.125	\$ 16.912.875
5.5	Malla Electroveldada	m2	1.193	\$ 6.000	\$ 7.157.520
5.6	Dilatacion	m	51	\$ 10.000	\$ 511.000
5.7	Terminacion	m2	1.193	\$ 10.000	\$ 11.929.200
5.8	Aditivo Hidrofugo	kg	835	\$ 5.000	\$ 4.175.000
6	ELEM. ESTRUCT. VERTICALES				
6.1	MUROS CLT	m3	48	\$ 752.221	\$ 36.160.765
6.2	CONECTORES				
6.2.1	ANGULAR Y PLACAS DE FUERZA DE TRACCION	n	60	\$ 10.000	\$ 600.000
6.2.2	ANGULAR Y PLACAS DE FUERZA DE CORTE	n	105	\$ 12.000	\$ 1.260.000
6.2.3	ANGULAR Y PLACAS DE FUERZA DE CORTE ENTREPIGO	n	71	\$ 17.000	\$ 852.000
6.2.4	ANGULAR DE CORTE CIELO	n	71	\$ 12.000	\$ 852.000
6.2.5	UNION CLT MURO	m	813	\$ 8.500	\$ 6.910.500
6.3	REACIONES				
6.3.1	FIJACION MURO-MURO PRIMER PISO	n	43	\$ 14.000	\$ 602.000
6.3.2	FIJACION MURO-MURO SEGUNDO PISO	n	20	\$ 14.000	\$ 280.000
6.4	PILARES DE MADERA LAMI ENCOLADA MLE				
6.4.1	MADERA LAMINADA ENCOLADA MLE	m3	39	\$ 500.000	\$ 19.730.000
6.4.2	CONEXIONES				
6.4.2.1	PERNOS, TUERCAS Y GOLLAS	kg	1.100	\$ 1.000	\$ 1.100.000
6.4.2.2	CONECTORES	kg	525	\$ 8.000	\$ 4.200.000
6.4.2.3	HERRAJERIA DE ACERO	n	174	\$ 17.500	\$ 2.750.000
6.4.2.4	ANCLAJE PILAR	n	27	\$ 8.500	\$ 229.500
6.4.2.5	ANCLAJE PILAR	n	142	\$ 8.500	\$ 1.207.000
6.4.2.6	ANCLAJE PILAR	n	72	\$ 8.500	\$ 612.000
6.4.2.7	ANCLAJE PILAR	n	8	\$ 8.500	\$ 68.000
6.5	PANEL MURO PREFABRICADO DE MADERA				
6.5.1	PANEL MURO PREFABRICADO DE MADERA 2x3"	m2	149	\$ 30.000	\$ 4.477.200
6.5.2	PANEL MURO PREFABRICADO DE MADERA 2x4"	m2	374	\$ 35.000	\$ 13.079.850

6.5.3	PANEL MURO PREFABRICADO DE MADERA 2X5"	m2	344	\$	18.000	\$	13.063.640
6.6	PILARES, MACH Y MURDS DE HORMIGON ARMADO						
6.6.1	Moldajes	m2	2.317	\$	9.116	\$	21.121.772
6.6.2	Enferraduras	kg	31.271	\$	4.820	\$	155.546.220
6.6.3	Hormigon	m3	323	\$	144.553	\$	46.648.699
6.6.4	Control de Hormigones	n	13	\$	100.000	\$	1.308.284
6.6.5	Aditivo Hidrofugo	kg	2.259	\$	5.000	\$	11.294.850
7	ELEM. ESTRUCT. HORIZONTALES						
7.1	Vigas de Madera Laminada						
7.1.1	Madera Laminada Encolada MLE	m3	67	\$	500.000	\$	33.705.000
7.1.2	Conexiones						
7.1.2.1	Pernos, tuercas y gollitas	kg	1.298	\$	1.000	\$	1.298.000
7.1.2.2	Conectores	kg	940	\$	4.000	\$	3.760.000
7.1.2.3	Herrajería de Acero	n	150	\$	5.000	\$	750.000
7.1.2.4	Conector de corto Caja y Espiga	n	397	\$	10.000	\$	3.970.000
7.2	Losas de hormigon armado						
7.2.1	Enferraduras	kg	17.185	\$	4.820	\$	82.831.700
7.2.2	Moldajes	m2	1.711	\$	9.116	\$	15.597.476
7.2.3	Hormigones	m3	172	\$	144.553	\$	24.841.433
7.2.4	Control de hormigones	n	7	\$	100.000	\$	700.000
7.2.5	Aditivo Hidrofugo	n	1.203	\$	5.000	\$	6.014.750
8	ESTRUCTURA DE TECHUMBRES						
8.1	VIGAS DE MADERA LAMINADA						
8.1.1	MADERA LAMINADA ENCOLADA MLE	m3	10	\$	500.000	\$	5.000.000
8.1.2	CONEXIONES						
8.1.2.1	PERNOS, TUERCAS Y GOLLITAS	kg	390	\$	5.000	\$	1.950.000
8.1.2.2	CONECTORES	kg	223	\$	5.000	\$	1.115.000
8.1.2.3	HERRAJERIA DE ACERO	n	37	\$	5.000	\$	185.000
8.2	COSTANERAS MADERA	m	3.581	\$	3.000	\$	10.743.000
8.3	PANEL PREFABRICADO MADERA TECHO						
8.3.1	PANEL PREFABRICADO MADERA	m2	957	\$	41.630	\$	39.831.584
8.4	CERCHAS DE MADERA						
8.4.1	CUERDAS	m	1.718	\$	1.500	\$	4.077.000
8.4.2	MONTANTES Y DIAGONALES	m	363	\$	2.500	\$	907.500
8.4.3	CONECTOR PLACA SIMPSON	n	4.898	\$	3.000	\$	14.694.000
8.4.4	CONTRACHAPADO 15mm	m2	232	\$	18.000	\$	4.176.000
9	PROTECCIONES HIDRICAS						
9.1	CUMBRERAS	m	115	\$	14.000	\$	1.610.000
9.2	CANALES DE AGUAS LLUVIAS				Incl A Lluyias		
9.3	BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS				Incl A Lluyias		
9.4	HOLALATERIAS						
9.4.1	REMATES TERMINALES	m	86	\$	11.000	\$	946.000
9.4.2	FIJACIONES BAJADAS				Incl A Lluyias		
9.4.3	FORRO BOTAGUAS	m	256	\$	14.000	\$	3.584.000
9.4.4	FORRO TERMINAL DE CUBIERTA	m	115	\$	14.000	\$	1.610.000
9.4.5	FORRO ESQUINERO	m	85	\$	14.000	\$	1.190.000
9.5	PILETAS DE PRECIPITACION	un	56	\$	20.000	\$	1.120.000
9.6	SALIDAS EVACUACION DE HUMOS Y VENTILACIONES	un	32	\$	20.000	\$	640.000
9.7	LIMAHOYAS	m	15	\$	14.000	\$	210.000
9.8	LIMATESA	m	1	\$	14.000	\$	14.000
9.9	ALEROS	m2	254	\$	18.000	\$	4.572.000
10	CUBIERTAS						
10.1	PLACA TERCiado HR	m2	1.163	\$	18.000	\$	20.934.000
10.2	MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE	m2	1.163	\$	3.500	\$	4.070.500
10.3	PANEL METALICO GALV CON ALMA POLIESTIRENO SIKA POL	m2	1.163	\$	25.000	\$	29.075.000
11	AISLACIONES E IMPERMEABILIZACIONES						
11.1	Impermeabilización Sika1	ls	1.630	\$	4.500	\$	7.335.000
11.2	AI SLACION CELULOSA PROYECTADA 100 mm	m2	1.268	\$	25.000	\$	31.700.000
11.3	Ablapof A.D. 50mm	m2	1.770	\$	7.000	\$	12.390.000
11.4	BARRERA CONTRA INFILTRACION Y ACUSTICA	m2	935	\$	6.500	\$	6.077.500
11.5	MEMBRANA DE HUMEDAD Y DE VIENTO	m2	1.163	\$	3.500	\$	4.070.500
11.6	MEMBRANA BAJO CUBIERTA	m2	1.163	\$	18.000	\$	20.934.000
11.7	AI SLACION BAJO RADIER	m2	665	\$	10.000	\$	6.650.000
11.8	AI SLACION SISTEMA EIFS	m2	508	\$	45.000	\$	22.860.000
11.9	SELLOS						
11.9.1	SELLO UNION LOSA HORMIGON - CLT	m	174	\$	6.500	\$	1.131.000
11.9.2	ESPUMA EXP. DE POLIURETANO SIKA BOOM	m	365	\$	10.000	\$	3.650.000
11.9.3	SELLOS VENTANAS	m	733	\$	7.000	\$	5.131.000
11.9.4	SELLOS PUERTAS EXTERIORES	m	325	\$	7.000	\$	2.275.000
11.9.5	BANDA ACUSTICA FONODAN	m	174	\$	9.000	\$	1.566.000
11.9.6	CINTA MONOADHESIVA UNIVERSAL	m	335	\$	3.500	\$	1.172.500
11.9.7	CINTA MONOADHESIVA SIN PELICULA DE SEP	m	466	\$	3.700	\$	1.491.200
11.9.8	CINTA MONOADHESIVA SELLANTE	m	225	\$	4.000	\$	900.000
11.9.9	CINTA AISLAMIENTO ACUSTICO	m	185	\$	2.500	\$	462.500
11.9.10	PANEL ACUSTIC P-500 CON VFLO NEGRO	m2	100,00	\$	15.000	\$	1.500.000
11.9.11	CINTA AUTOEXPANDIBLE	m	132	\$	6.000	\$	792.000
11.9.12	Paso de Instalaciones	m	225	\$	6.000	\$	1.350.000
11.9.13	Cubierta y Techumbres	m	425	\$	6.000	\$	2.550.000
12	RAMPA INTERIOR						
12.1	LOSA CLT	m3	7	\$	752.722	\$	4.960.438
12.2	CONEXIONES						
12.2.1	PERNOS, TUERCAS Y GOLLITAS	kg	120	\$	1.000	\$	120.000
12.2.2	CONECTORES	kg	75	\$	10.000	\$	750.000

12.2.3	HERRAJERÍA DE ACERO	n	28	\$	10,000	\$	280,000
12.3	PAVIMENTOS	m2	82	\$	20,000	\$	1,640,000
12.4	BARRANDAS	m	108	\$	30,000	\$	3,240,000
12.5	PASAMANOS	m	108	\$	30,000	\$	3,240,000
13	ESCALERA INTERIOR HORMIGÓN						
13.1	Enferradura	kg	330	\$	4,820	\$	1,590,600
13.2	Moldajes	m2	29	\$	9,116	\$	263,701
13.3	Hormigon	m3	3	\$	144,553	\$	433,659
13.4	PAVIMENTOS	m2	18	\$	20,000	\$	360,000
13.5	BARRANDAS	m	16	\$	30,000	\$	465,000
				SUBTOTAL		\$	1,155,212,210
C. TERMINACIONES							
14	REVESTIMIENTOS EXTERIORES						
14.1	Placa Decorativa de Alta Presión Trespa						
14.1.1	Estructura Soporte Aluminio	m2	1,053	\$	25,000	\$	26,325,000
14.1.2	Placa Decorativa de Alta Presión Trespa	m2	1,053	\$	105,000	\$	110,565,000
14.2	REVESTIMIENTO MADERA ACETILADA						
14.2.1	Enramado Madera 2x4" Cepillado	m2	405	\$	40,000	\$	16,200,000
14.2.2	Enramado 1x2" cepillado	m2	405	\$	35,000	\$	14,175,000
14.2.3	Enablado Madera Acetada	m2	405	\$	60,000	\$	24,300,000
14.3	Celofla Placa Decorativa Alta Presión Trespa	m2	78	\$	250,000	\$	19,500,000
14.4	Terminación Sistema EIFS				Incl Part N°11		
15	REVESTIMIENTOS INTERIORES						
15.1	ENTRAMADO MADERA 2x2"mm MUROS TÉCNICOS	m2	177	\$	8,000	\$	1,416,000
15.2	PLACA YESO CARTON RF 15 mm	m2	498	\$	16,000	\$	7,968,000
15.3	PLACA YESO CARTON RH 10 mm	m2	395	\$	14,000	\$	5,530,000
15.4	PLACA YESO CARTON STD 10 mm	m2	465	\$	14,000	\$	6,510,000
15.5	CERÁMICO CANTO RECTO MODIFICADO 30x60 cm	m2	472	\$	35,000	\$	16,520,000
15.6	ENTABLADO MADERA PINO CLEAR	m2	355	\$	60,000	\$	21,300,000
15.7	ESTUCOS SOBRE MUROS	m2	685	\$	35,000	\$	23,975,000
15.8	EMPASTES	m2	752	\$	6,500	\$	4,888,000
16	CIELOS						
16.1	CIELO RECINTO HUMEDO (CAM-1)						
16.1.1	Enramado Cielo Madera 2x2"	m2	18	\$	8,000	\$	144,000
16.1.2	Placa Fibrosilicato Promatect-H 10mm	m2	18	\$	25,000	\$	450,000
16.1.3	PLACA YESO CARTON RH 10mm	m2	18	\$	14,000	\$	252,000
16.2	CIELO RECINTO SECO (CAM-2)						
16.2.1	Enramado Cielo Madera 2x2"	m2	213	\$	8,000	\$	1,704,000
16.2.2	Placa Fibrosilicato Promatect-H 10mm	m2	213	\$	25,000	\$	5,325,000
16.2.3	PLACA YESO CARTON STD 10 MM	m2	213	\$	14,000	\$	2,982,000
16.3	CIELO ENTABLADO MADERA (CAM-3)						
16.3.1	Enramado Cielo Madera 2x2"	m2	600	\$	8,000	\$	4,800,000
16.3.2	Placa Fibrosilicato Promatect-H 10mm	m2	600	\$	25,000	\$	15,000,000
16.3.3	Enablado Madera Pino Clear 1x4"	m2	600	\$	14,000	\$	8,400,000
16.4	CIELO ACÚSTICO (CAM-4)						
16.4.1	Sistema Fijación	m2	1,020	\$	12,000	\$	12,240,000
16.4.2	Placa Decora Acústico Masica Maple 32mm	m2	1,020	\$	30,000	\$	30,600,000
16.4.3	Absorbente Acústico Acustiver P-50	m2	1,020	\$	15,000	\$	15,300,000
16.5	CIELO ALEROS (CAM-5)						
16.5.1	Enramado Madera	m2	147	\$	8,000	\$	1,176,000
16.5.2	Fibrocemento 6mm	m2	147	\$	12,000	\$	1,764,000
16.6	CIELO RECINTO HÚMEDO (CAM-6)						
16.6.1	Sistema Fijación Cielos	m2	85	\$	8,000	\$	680,000
16.6.2	Placa Yeso Cartón RH 10mm	m2	85	\$	12,000	\$	1,020,000
16.7	CIELO PLACA FIBROSILICATO (CAM-7)						
16.7.1	Placa Fibrosilicato Promatect-H 10mm	m2	419	\$	15,000	\$	6,285,000
16.8	CIELO ALEROS CAM-8						
16.8.1	ENTRAMADO MADERA	m2	98	\$	8,000	\$	784,000
16.8.2	FIBROCEMENTO 6mm	m2	98	\$	12,000	\$	1,176,000
16.9	CIELO FALSO REGISTRABLE (CAM-9)						
16.9.1	SISTEMA DE FIJACION	m2	208	\$	8,000	\$	1,664,000
16.9.2	Placa Madera MDF 12mm	m2	208	\$	14,000	\$	2,912,000
17	PAVIMENTOS						
17.1	PAVIMENTO VINILICO EN PALMETA GRIS PAM-1	m2	1,530	\$	35,000	\$	53,550,000
17.2	SELLO ACRÍLICO PARA PISOS VINILICOS	m2	1,700	\$	5,000	\$	8,500,000
17.3	PAV VINILICO EN PALMETAS AZUL PAM-2	m2	17	\$	35,000	\$	595,000
17.4	PAV VINILICO EN PALMETAS ROJO PAM-3	m2	48	\$	35,000	\$	1,680,000
17.5	PAV VINILICO EN PALMETAS AMARILLO PAM-4	m2	64	\$	35,000	\$	2,240,000
17.6	PORCELANTO 60x60cm PAM-5	m2	172	\$	45,000	\$	7,740,000
17.7	PAVIMENTO PODOTACTIL PAM-6	m2	24	\$	45,000	\$	1,080,000
17.8	PORCELANTO 60x60cm PAM-7	m2	70	\$	40,000	\$	2,800,000
17.9	BALDOSA MICROVIBRADA 60x40cm PAM-8	m2	126	\$	45,000	\$	5,670,000
18	PUERTAS						
18.1	MARCOS PUERTAS						
18.1.1	MARCOS DE ALUMINIO	n	23	\$	70,000	\$	1,610,000
18.1.2	MARCOS DE ACERO	n	1	\$	100,000	\$	100,000
18.2	PUERTAS INTERIOR ALUMINIO						
18.2.1	PAL 2	n	1	\$	600,000	\$	600,000
18.3	PUERTAS EXTERIOR PVC DWH 5/16/5						
18.3.1	Pv 7	n	1	\$	452,200	\$	452,200
18.3.2	Pv 8	n	1	\$	707,200	\$	707,200
18.3.3	Pv 9	n	1	\$	676,200	\$	676,200
18.3.4	Pv 10	n	1	\$	442,000	\$	442,000

18.3.5	Pv 11	n	1	\$	423.130	\$	423.130
18.3.6	Pv 12	n	5	\$	880.600	\$	4.403.000
18.3.7	Pv 13	n	4	\$	952.000	\$	3.808.000
18.3.8	Pv 14	n	2	\$	952.000	\$	1.904.000
18.3.9	Pv 15	n	1	\$	952.000	\$	952.000
18.4	PUERTAS MDF ENCHAPADA						
18.4.1	PM8	n	2	\$	200.000	\$	400.000
18.4.2	PM9	n	3	\$	200.000	\$	600.000
18.4.3	PM10	n	2	\$	200.000	\$	400.000
18.4.4	PM11	n	8	\$	200.000	\$	1.600.000
18.4.5	PM12	n	4	\$	200.000	\$	800.000
18.4.6	PM13	n	2	\$	200.000	\$	400.000
18.5	PUERTAS DE MADERA ACÚSTICAS						
18.5.1	PM7	n	12	\$	600.000	\$	7.200.000
19	QUINCALLERIAS						
19.1	SISAGRAS ACERO INOXIDABLE	n	92	\$	4.000	\$	368.000
19.2	TOPES DE PUERTAS	n	23	\$	15.000	\$	345.000
19.3	TIRADOR PUERTAS	n	17	\$	15.000	\$	255.000
19.4	BURLETE DE GOMA	n	17	\$	20.000	\$	340.000
19.5	QUICIO HIDRAULICO	n	5	\$	150.000	\$	750.000
20	CUBRE UNIONES						
20.2	CUBREJUNTAS	m	196	\$	15.000	\$	2.940.000
21	CERRAJERIA						
21.1	CERRADURAS EXTERIORES TIPO PALANCA	n	23	\$	100.000	\$	2.300.000
21.2	CERRADURAS LLAVE	n	6	\$	100.000	\$	600.000
21.3	CERRADURAS LLAVE PÉSTILO	n	8	\$	100.000	\$	800.000
21.4	CERRADURA DE LIBRE PASO	n	5	\$	100.000	\$	500.000
21.5	TIRADORES	n	17	\$	15.000	\$	255.000
21.6	CIERRAPUERTAS	n	17	\$	100.000	\$	1.750.000
21.7	CELOSIA PUERTAS	n	19	\$	50.000	\$	950.000
21.8	CIERRE PUERTAS ANTIPANICO	n	6	\$	150.000	\$	900.000
22	VENTANAS						
22.1	VENTANAS DE PVC DVH						
22.1.1	Ventana Vpv1	n	19	\$	547.230	\$	10.397.370
22.1.2	Ventana Vpv2	n	18	\$	518.923	\$	9.340.650
22.1.3	Ventana Vpv3	n	8	\$	193.800	\$	1.550.400
22.1.4	Ventana Vpv13	n	2	\$	1.032.125	\$	2.064.250
22.1.5	Ventana Vpv19	n	31	\$	340.000	\$	10.540.000
22.1.6	Ventana Vpv26	n	2	\$	2.356.200	\$	4.712.400
22.1.7	Ventana Vpv27	n	1	\$	289.000	\$	289.000
22.1.8	Ventana Vpv28	n	6	\$	1.047.200	\$	6.283.200
22.1.9	Ventana Vpv29	n	2	\$	1.100.750	\$	2.201.500
22.1.10	Ventana Vpv33	n	2	\$	471.750	\$	943.500
22.1.11	Ventana Vpv34	n	2	\$	503.200	\$	1.006.400
22.1.12	Ventana Vpv35	n	10	\$	559.810	\$	5.598.100
22.1.13	Ventana Vpv36	n	1	\$	487.475	\$	487.475
22.1.14	Ventana Vpv37	n	1	\$	449.735	\$	449.735
22.1.15	Ventana Vpv38	n	12	\$	430.855	\$	5.170.260
22.1.16	Ventana Vpv39	n	2	\$	345.950	\$	691.900
22.1.17	Ventana Vpv41	n	1	\$	580.176	\$	580.176
22.1.18	Ventana Vpv42	n	1	\$	620.568	\$	620.568
22.1.19	Ventana Vpv43	n	1	\$	1.839.876	\$	1.839.876
22.1.20	Ventana Vpv44	n	1	\$	1.572.500	\$	1.572.500
22.1.21	Ventana Vpv47	n	1	\$	786.250	\$	786.250
22.1.22	Ventana Vpv49	n	3	\$	1.666.000	\$	4.998.000
22.1.23	Ventana Vpv50	n	2	\$	1.237.500	\$	2.475.000
22.2	MURO CORTINA PVC DVH (5/12/5)						
22.2.1	Muro Cortina 1 (MC 1)	n	1	\$	48.000.000	\$	48.000.000
22.2.2	Muro Cortina 2 (MC 2)	n	1	\$	6.500.000	\$	6.500.000
22.2.3	Muro Cortina 3 (MC 3)	n	1	\$	5.000.000	\$	5.000.000
22.3	VENTANA ALUMINIO INTERIOR						
22.3.1	VAL 6	n	1	\$	300.000	\$	300.000
22.4	FILMS DE SEGURIDAD Y PROTECCION DE VENTANAS	m2	96	\$	25.000	\$	2.400.000
23	CARPINTERIAS ESPECIALES EN OBRA						
23.1	PLACA ACERO INOXIDABLE 3mm	n	23	\$	300.000	\$	6.900.000
23.2	JUNTA DE DILATACION	m	26	\$	10.000	\$	260.000
23.3	CUBREJUNTAS	m	66	\$	15.000	\$	990.000
23.4	DIVISIONES DE INODOROS Y DUCHAS	n	51	\$	350.000	\$	17.850.000
23.5	DIVISIONES DE URINARIOS	n	12	\$	200.000	\$	2.400.000
23.6	LOCKERS	n	4	\$	600.000	\$	2.400.000
23.7	MUEBLES EN OBRA						
23.7.1	MOBILIARIO BIBLIOTECA						
23.7.1.1	LIBRERO LIB-1	n	3	\$	400.000	\$	1.200.000
23.7.1.2	LIBRERO LIB-2	n	1	\$	400.000	\$	400.000
23.7.1.3	LIBRERO LIB-3	n	1	\$	400.000	\$	400.000
23.7.1.4	LIBRERO LIB-4	n	1	\$	400.000	\$	400.000
23.7.1.5	LIBRERO LIB-5	n	2	\$	400.000	\$	800.000
23.7.3	MOBILIARIO AULAS						
23.7.3.1	PIZARRA (PREFABRICADA) / P1	n	6	\$	100.604	\$	603.624
23.7.3.2	CAJON AEREO CON PERCHERO 1 / CAP- 01	n	60	\$	250.000	\$	15.000.000
23.7.4	MUEBLES EN OBRA OTROS RECINTOS						
23.7.4.1	ESCRITORIO 1 ESC-1	m	3	\$	200.000	\$	600.000

23.7.4.2	ESCRITORIO 2 ESC-2	m	7	\$	220.000	\$	1.540.000
23.7.4.3	ESCRITORIO 3 ESC-3	m	2	\$	240.000	\$	480.000
23.7.4.4	ESCRITORIO 4 ESC-4	m	2	\$	260.000	\$	520.000
23.7.4.5	MESÓN SALA DE PROFESORES MES-3	n	4	\$	500.000	\$	2.000.000
23.7.4.6	MESÓN SALA DE PROFESORES MES-4	n	1	\$	500.000	\$	500.000
23.7.4.7	MUEBLE COMEDOR PROFESORES MC	n	1	\$	500.000	\$	500.000
23.7.4.8	ESTANTE ZINCADO E2-90	n	6	\$	100.000	\$	600.000
23.7.4.9	ESTANTE ZINCADO E2-150	n	8	\$	100.000	\$	800.000
23.7.4.10	BANCA DUCHA 4 BA-4	n	1	\$	100.000	\$	100.000
24	LETREROS Y SEÑALIZACIONES						
24.1	SEÑALÉTICA DE SEGUR E INFORMATIVA	n	91	\$	35.000	\$	3.185.000
24.1.1	Señalética acrílica a muro	n	59	\$	35.000	\$	2.065.000
24.1.3	Señalética acrílica a puerta Tipo 1	n	2	\$	35.000	\$	70.000
24.1.4	Señalética acrílica a puerta Tipo 2	n	19	\$	35.000	\$	665.000
24.1.5	Señalética acrílica adhesiva	n	2	\$	35.000	\$	70.000
24.2	SEÑALÉTICA PUNTO LIMPIO	n	2	\$	35.000	\$	70.000
25	MOLDURAS SOBREPUESTAS						
25.1	GUARDAPOLVOS DE PVC	m	418	\$	12.000	\$	5.016.000
25.2	MOLDURA CIELOS MADERA	m	565	\$	12.000	\$	6.780.000
25.3	ZOCALO ACERO INOXIDABLE	m	148	\$	80.000	\$	11.840.000
25.4	JUNTA ENTRE PAVIMENTOS	m	122	\$	10.000	\$	1.220.000
26	PINTURAS						
26.1	EMPASTES	m2	1.058	\$	5.500	\$	6.042.000
26.2	ANTICORROSIVO EPÓXICO	m2	66	\$	5.500	\$	429.000
26.3	ESMALTE ALQUÍDICO	m2	36	\$	8.500	\$	306.000
26.4	ESMALTE AL AGUA	m2	1.058	\$	5.500	\$	9.078.000
26.5	PROTECTOR MADERA LAMINADA	m2	235	\$	11.000	\$	2.620.000
26.6	IMPRIMANTE MADERA INTERIOR	m2	680	\$	12.000	\$	11.760.000
26.7	DEMARCACIÓN	m2	185	\$	15.000	\$	2.775.000
27	SISTEMAS PROTECCION AL FUEGO						
27.1	EXTINTORES	n	9	\$	100.000	\$	900.000
27.2	CABINETE RED HUMEDA				Incl Proy. Sanit		
27.3	EQUIPOS ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA				Incl Proy. Elect		
27.4	SEÑALÉTICA DE EMERGENCIA	n	10	\$	80.000	\$	800.000
					SUBTOTAL	\$	799.829.244
D. INSTALACIONES SANITARIAS							
28	INSTALACIONES SANITARIAS						
28.1	INSTALACIÓN AGUA POTABLE FRÍA						
28.1.1	REPLANTEO Y NIVELES				Incl en Adec		
28.1.2	CAÑERÍAS PARA RED DE AGUA FRÍA						
28.1.2.1	RED EXTERIOR						
28.1.2.1.1	CAÑERÍA PPR PN10 50mm	m	249	\$	18.000	\$	4.464.000
28.1.2.1.2	CAÑERÍA PPR PN10 63mm	m	84	\$	16.000	\$	1.344.000
28.1.2.1.3	CAÑERÍA PPR PN10 50mm	m	45	\$	12.000	\$	540.000
28.1.2.1.4	MACHON DE APOYO	n	9	\$	50.000	\$	450.000
28.1.2.2	RED INTERIOR						
28.1.2.2.1	CAÑERÍA PPR PN10 50mm	m			Incl en Adec		
28.1.2.2.2	CAÑERÍA PPR PN10 32mm	m			Incl en Adec		
28.1.2.2.3	CAÑERÍA PPR PN10 25mm	m			Incl en Adec		
28.1.2.2.4	Llave de paso (general)	n			Incl en Adec		
28.1.2.2.5	Llave de paso 13mm (individual)	n			Incl en Adec		
28.1.3	OTROS ELEMENTOS						
28.1.3.1	Llave de jardín 19mm Ha	n			Incl en Adec		
28.1.3.2	Gabinete de red húmeda	n			Incl en Adec		
28.1.4	ESTANQUE DE HORMIGÓN ARMADO						
28.1.4.1	EXCAVACIONES	m3	94	\$	8.500	\$	796.875
28.1.4.2	MOLDAJES	m2	650	\$	9.116	\$	5.925.400
28.1.4.3	ENPIERRADURA	kg	1980	\$	4.820	\$	9.543.600
28.1.4.4	HORMIGÓN	m3	15	\$	160.000	\$	2.400.000
28.1.4.5	IMPERMEABILIZACIÓN	n	1	\$	500.000	\$	500.000
28.1.4.6	DUCTOS, PASAMUROS	n	1	\$	100.000	\$	100.000
28.1.4.7	ESCALINES	n	10	\$	30.000	\$	300.000
28.1.4.8	CSGOTILLAS	n	5	\$	300.000	\$	1.500.000
28.1.4.9	TERMINACIONES	n	1	\$	100.000	\$	100.000
28.1.4.10	EQUIPOS DE BOMBEO	n	1	\$	18.000.000	\$	18.000.000
28.1.4.11	EQUIPOS BOMBA DE ACHIQUE	n	1	\$	2.000.000	\$	2.000.000
28.1.4.12	CAR ACERO GALV 2"	m	8	\$	200.000	\$	1.600.000
28.1.4.13	CAR ACERO GALV 3"	m	8	\$	270.000	\$	2.160.000
28.1.4.14	VALVULA COMPUERTA	n	2	\$	235.000	\$	470.000
28.1.4.15	VALVULA RETENCIÓN	n	2	\$	210.000	\$	420.000
28.1.4.16	REDUCCIONES	n	2	\$	180.000	\$	360.000
28.1.4.17	VALVULA COLADOR	n	1	\$	298.500	\$	298.500
28.1.4.18	ADAPTADOR TRANSICION DE CAÑERÍA	n	2	\$	320.000	\$	640.000
28.1.4.19	SOPORTES DE CAÑERÍA	n	10	\$	80.000	\$	800.000
28.1.4.20	VALVULA FLOTADOR MECÁNICO C/VARILLA	n	1	\$	345.000	\$	345.000
28.1.5	MEDIDOR DE AGUA POTABLE						
28.1.5.1	MACROMEDIDOR DN 50mm	n	1	\$	2.225.000	\$	2.225.000
28.1.5.2	ARRANQUE PVC C10 75mm	m	20	\$	90.000	\$	1.800.000
28.1.5.3	CONEXION TUBO CON PIEZAS ESPECIALES	gl	1	\$	2.340.000	\$	2.340.000
28.1.5.4	ROTURA Y REPOSICIÓN DE PAVIMENTOS	m2	5	\$	35.000	\$	175.000
28.2	PRUEBAS DE PRESIÓN	n	1	\$	350.000	\$	350.000
28.2	RED AGUA POTABLE CALIENTE						
28.2.1	CAR PPR PN20 40mm	m	60	\$	18.900	\$	1.134.000

28.2.2	CAR. PPR PN20 20mm	m	180	\$	12.000	\$	1.800.000
28.2.3	Termo eléctrico 250 Lt	n	3	\$	1.220.000	\$	3.660.000
28.2.4	Cafetera 16Lz/min	n	1	\$	750.000	\$	750.000
28.2.5	Fitting PPR pn20	n	1	\$	1.250.000	\$	1.250.000
28.2.6	LLAVES DE PASO						
28.2.6.1	Uaves de paso para agua caliente	n	2	\$	48.000	\$	96.000
28.2.6.2	Uaves de paso (individual)	n	91	\$	35.000	\$	3.185.000
28.2.7	PRUEBAS DE PRESIÓN	n	1	\$	250.000	\$	250.000
28.3	ALCANTARILLADO						
28.3.1	EXCAVACIÓN MANUAL	m3	100	\$	10.850	\$	1.085.000
28.3.2	RELLENO CAMA DE ARENA EN TUBERÍAS e=10cm	m3	8	\$	9.800	\$	78.400
28.3.3	REPLANTEO Y NIVELES	N	1	\$	50.000	\$	50.000
28.3.4	TUBERÍAS						
28.3.4.1	TUBERÍA DE PVC SANITARIO D=110mm	Tira	60	\$	66.000	\$	3.960.000
28.3.4.2	TUBERÍA DE PVC SANITARIO D=75mm	Tira	12	\$	60.000	\$	720.000
28.3.4.3	TUBERÍA DE PVC SANITARIO D= 50mm	Tira	23	\$	51.000	\$	1.173.000
28.3.4.4	TUBERÍA DE PVC SANITARIO D=40mm	Tira	19	\$	44.000	\$	660.000
28.3.5	FITTINGS / UNIONES /MATERIALES(uberías)	n	1	\$	4.600.000	\$	4.600.000
28.3.6	CÁMARAS DE INSPECCIÓN						
28.3.6.1	CÁMARA DE INSPECCIÓN (D <h <1m)	n	5	\$	460.000	\$	2.300.000
28.3.6.2	CÁMARA DE INSPECCIÓN (D <h <2,0m)	n	9	\$	580.000	\$	5.210.000
28.3.6.3	CÁMARA TIPO PÚBLICA	n	4	\$	1.500.000	\$	6.000.000
28.3.7	CANALETAS IN SITU	m	16	\$	200.000	\$	3.200.000
28.3.8	EMPALME DE ALCANTARILLADO						
28.3.8.1	CÁMARA PÚBLICA	n	2	\$	1.800.000	\$	3.600.000
28.3.8.2	ROTURA Y REPOSICION DE PAVIMENTO	m2	100	\$	40.000	\$	4.000.000
28.3.8.3	COLECTOR PVC C4	m	75	\$	130.000	\$	9.750.000
28.3.8.4	EMPALME A COLECTOR (CAMARA)	n	1	\$	1.400.000	\$	1.400.000
28.3.9	LIMPIEZA Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS						
28.3.9.1	LIMPIEZA Y DESPEJE	n	1	\$	50.000	\$	50.000
28.3.9.2	DISP DE ESCOMBROS A BOTADERO	m3	14	\$	10.000	\$	420.000
28.4	ARTEFACTOS SANITARIOS						
28.4.1	Lavamanos LV 1	n	14	\$	200.000	\$	2.800.000
28.4.2	Inodoros WC 1	n	19	\$	300.000	\$	5.700.000
28.4.3	Lavamanos Alumnos Alumnas 2º Nivel LV-5	n	6	\$	200.000	\$	1.200.000
28.4.4	Urinarlos UA	n	3	\$	350.000	\$	1.050.000
28.4.5	Receptáculo Ducha 80x80 gase wasser DU-1	n	7	\$	120.000	\$	840.000
28.4.6	Lavamanos Universal LV 2	n	5	\$	300.000	\$	1.500.000
28.4.7	Inodoro Universal WC 2	n	4	\$	400.000	\$	1.600.000
28.4.8	Lavaplatos LP-2	n	1	\$	250.000	\$	250.000
28.5	GRIFERIAS						
28.5.1	Grifería Lavamanos	n	24	\$	50.000	\$	1.200.000
28.5.2	Grifería Lavamanos Universal	n	7	\$	50.000	\$	350.000
28.5.3	Grifería Inodoros	n	29	\$	50.000	\$	1.450.000
28.5.4	Grifería Urinarios	n	3	\$	50.000	\$	150.000
28.5.5	Grifería ducha temporizadora	n	9	\$	50.000	\$	450.000
28.5.6	Grifería rociador ducha antivandálica	n	9	\$	50.000	\$	450.000
28.6	ACCESORIOS						
28.6.1	Portarrollos	n	29	\$	20.000	\$	580.000
28.6.2	Espejos	n	19	\$	80.000	\$	1.520.000
28.6.3	Dispensador de Jabon	n	19	\$	50.000	\$	950.000
28.6.4	Alfileros de Inodoros	n	29	\$	25.000	\$	725.000
28.6.5	Barra recta acero inoxidable	n	6	\$	80.000	\$	480.000
28.6.6	Barra abatible swing-up acero inoxidable	n	6	\$	90.000	\$	540.000
28.6.7	Dispensador de toalla	n	19	\$	50.000	\$	950.000
28.6.8	Dispensador Jabon liquido	n	19	\$	25.000	\$	475.000
28.6.9	Perchas	n	19	\$	20.000	\$	380.000
				SUBTOTAL		\$	148.128.775
E. INSTALACION DE GAS							
29	INSTALACION DE GAS	n			Incl en Adec		
				SUBTOTAL		\$	-
F. INSTALACION ELECTRICA							
30	INSTALACION ELECTRICA						
30.1	EMPALME Y ACOMETIDA ELECTRICA						
30.1.1	EXTENSION RED DE MEDIA TENSION	n	1	\$	25.570.490	\$	25.570.490
30.1.2	TRANSFORMADOR COMPACTO	n	1	\$	9.375.396	\$	9.375.396
30.1.3	EQUIPO DE MEDIDA	n	1	\$	4.003.990	\$	4.003.990
30.1.4	TRANSFORMADOR AREO	n	1	\$	19.359.847	\$	19.359.847
30.2	SISTEMA GENERACION ENERGIA DE EMERGENCIA (No considera)						
30.3	TABLEROS ELECT GENERALES Y DE DIST						
30.3.1	TABLERO GENERAL	n	1	\$	2.134.371	\$	2.134.371
30.3.2	TABL GERAL AUXIDE ALUM. COMP FZA Y CLIMAT "A"	n	1	\$	9.890.406	\$	9.890.406
30.3.3	TAB DISTOE ALUM. COMP. FZA Y CLIMAT "B"	n	1	\$	3.709.871	\$	3.709.871
30.3.4	TABL DIST DE ALUM. COMP Y CLIMAT "C"	n	1	\$	4.318.964	\$	4.318.964
30.3.5	TAB DIST DE FZA H PLANTA DE AGUA POTABLE	n	1	\$	2.319.627	\$	2.319.627
30.3.6	TABLERO DISTRIBUCION DE CLIMA "F" CHILLER	n	1	\$	2.592.982	\$	2.592.982
30.4	BANCO CONDENSADORES						
30.4.1	BANCO DE CONDENSADORES	n	1	\$	4.609.949	\$	4.609.949
30.5	PROTECCIONES	n					
30.5.1	SISTEMA PUESTA A TIERRA DE PROTECCION	n	1	\$	6.039.135	\$	6.039.135
30.5.2	SISTEMA PUESTA A TIERRA DE PROTECCION POSTES	n	1	\$	851.400	\$	851.400
30.5.3	INTERRUP AUTOMATICOS, INCLUIDOS EN TABLEROS	n			Incl en Tabl		

30.5.4	INTERRUPTORES DIFERENCIALES, INCLUIDOS EN TABLEROS	n		Incl en Tabl	
30.6	CANALIZACIONES				
30.6.1	BANDEJA PORTA CONDUCTORES 400mm	ml	182	\$	100.224 \$
30.6.2	BANDEJA DLP 150x50mm PVC LSZH	ml	6	\$	106.155 \$
30.6.3	TUBERIA METALICA ENT C80.3	ml	2.000	\$	7.223 \$
30.6.4	CONDUIT METALICO GALVANIZADO C80.3	ml	24	\$	7.240 \$
30.6.5	CONDUIT METALICO FLEXIBLE	ml	242	\$	6.741 \$
30.6.6	CANALIZACIONES SUBTERRANEAS	ml	412	\$	22.962 \$
30.6.7	CAMARAS ELECTRICAS TIPO B	n	10	\$	413.490 \$
30.6.8	CAMARAS ELECTRICAS TIPO C	n	4	\$	282.370 \$
30.7	ALIMENTADORES GENERALES Y DE DISTRIBUCION				
30.7.1	AL-1, ALIMENTADOR TABLERO GENERAL	ml	10	\$	106.502 \$
30.7.2	AL-2, ALIM TAB TRANS AUTOMATICA TTA	ml	12	\$	95.502 \$
30.7.3	AL-3, ALIMENTADOR GENERADOR	ml	10	\$	95.502 \$
30.7.4	AL-4, ALIMENTADOR TABLERO GENERAL AUXILIAR "A"	ml	70	\$	95.503 \$
30.7.5	S.AL-1, SUBALIM TAB DIST DE ALUM, COMP, FZA Y CLIMAT "B"	ml	16	\$	53.676 \$
30.7.6	S.AL-2, SUBALIM TAB DIST DE ALUM, FZA Y CLIMAT "C"	ml	65	\$	62.119 \$
30.7.7	S.AL-3, SUBALIM TAB DIST DE ALUM, COMP, FZA Y CLIMAT "D"	ml	95	\$	62.119 \$
30.7.8	S.AL-4, SUBALIM TAB DIST DE ALUM, COMP, FZA Y CLIMAT "E"	ml	100	\$	73.322 \$
30.7.9	S.AL-5, SUBALIM TAB DIST DE ALUM, FZA Y CLIMAT "F"	ml	75	\$	73.322 \$
30.7.10	S.AL-6, SUBALIM TAB DIST DE ALUM, COMP Y CLIMAT "G"	ml	44	\$	62.119 \$
30.7.11	S.AL-7, SUBALIM TAB DIST DE FUERZA "H" PLANTA DE AGUA	ml	70	\$	62.119 \$
30.7.12	S.AL-8, SUBALIM TAB DIST DE CLIMATIZACION "I" CHILLER	ml	53	\$	73.322 \$
30.7.13	S.AL-9, SUBALIMENTADOR BANCO CONDENSADORES	ml	6	\$	62.119 \$
30.7.14	CONDUCTORES DE DISTRIBUCION	ml	3.150	\$	1.419 \$
30.7.15	CONDUCTORES DE DIST ALUM EXT	ml	60	\$	5.045 \$
30.7.16	MARCAS DE CIRCUITOS, INCL EN ALIM	n		Incl en Alim	
30.8	ACCESORIOS Y ARTEFACTOS				
30.8.1	CAJAS DE DERIV, INCL EN CANAL CONDUIT	n		Incl en Canal	
30.8.2	ENCHUFE 16A S180	n	120	\$	35.586 \$
30.8.3	ENCHUFES 10A S113	n	24	\$	41.415 \$
30.8.4	ENCHUFE CON TAPA IP55 IDROBOX	n	4	\$	36.204 \$
30.8.5	ENCHUFE COMPUTACION COLOR	n	54	\$	39.006 \$
30.8.6	ENCHUFE EN CAJA A PISO	n	15	\$	135.740 \$
30.8.7	CENTROS DE ARRANQUE O ENCHUFE INDUSTRIAL	n	4	\$	96.360 \$
30.8.8	INTERRUPTORES SIMPLE 9/12	n	40	\$	22.896 \$
30.8.9	INTERRUPTORES 9/15	n	2	\$	28.396 \$
30.8.10	INTERRUPTORES 9/32	n	1	\$	33.896 \$
30.8.11	INTERRUPTORES 9/24	n	2	\$	43.793 \$
30.8.12	SENSOR ULTRASONICO	n	4	\$	442.168 \$
30.8.13	INTERRUP HORARIO PPOG, INCL EN TABL	n	3		
30.8.14	TAPAS CAJAS DERIV (SOLO A LA VISTA ANODIZADAS)	n	40	\$	13.530 \$
30.9	EQUIPOS DE ILUMINACION				
30.9.1	EQUIPOS PANEL LED 36W	n	52	\$	81.180 \$
30.9.2	EQUIPO REFLECTOR LED 12W	n	59	\$	58.600 \$
30.9.3	EQUIPO REFLECTOR LED SOBREPUESTO 18W	n	8	\$	13.530 \$
30.9.4	EQUIPO REFLECTOR LED CIRCULAR ULTRAPLANO 12W	n	6	\$	25.740 \$
30.9.5	EQUIPO REFLECTOR LED 28W	n	23	\$	73.920 \$
30.9.6	EQUIPO REFLECTOR LED HERMETICO 14W	n	12	\$	67.320 \$
30.9.7	EQUIPO LUM COLGANTE / SOBREPUESTA LED 35W	n	86	\$	133.917 \$
30.9.8	EQUIPO LUM COLGANTE SOBREPUESTA LED 70W	n	4	\$	144.320 \$
30.9.9	EQUIPO LINEAL LED 40W	n	16	\$	91.850 \$
30.9.10	EQUIPO LINEAL LED 20W	n	30	\$	89.320 \$
30.9.11	EQUIPO HERMETICO LED 36W	n	10	\$	66.499 \$
30.9.12	EQUIPO PROYECTOR LED EXTERIOR 30W	n	10	\$	46.530 \$
30.9.13	EQUIPO APLIQUE LED EXTERIOR 8W	n	4	\$	41.690 \$
30.9.14	EQUIP LUM LED TIPO FAROL O PAGODA 30W, INCL POSTE	n	6	\$	463.430 \$
30.9.15	EQUIPO ALUM EMERG AUTOENERGIZADO	n	12	\$	135.740 \$
30.9.16	EQUIPO SEÑALETICA DE EMERGENCIA	n	12	\$	27.280 \$
30.10	INSTALACION DE CORRIENTES DEBILES				
30.10.1	EMPALME				
30.10.1.1	ACOMETIDA Y CANALIZACION SUBTERRANEA	ml	104	\$	34.540 \$
30.10.1.2	CAMARAS DE PASO TIPO C	n	3	\$	282.370 \$
30.10.2	DATOS Y COMUNICACIONES				
30.10.2.1	RACK COMUNICACIONES, GABINETE	n	1	\$	354.090 \$
30.10.2.2	PUNTOS DE RED DE VOZ Y DATOS	n	95	\$	78.353 \$
30.10.3	CCTV				
30.10.3.1	CAMARA DOMO SIMILAR A MODELO SNV-L6083R	n	4	\$	815.232 \$
30.10.3.2	CAMARA IP BULLET SIMILAR A MODELO SOH71-204R	n	9	\$	239.360 \$
30.10.3.3	VIDEO GRAB DIG SIMILAR A MODELO SRN-4000-2T	n	1	\$	2.343.090 \$
30.10.3.4	MONITOR SIMILAR A MODELO LG-32MP58HQ	n	1	\$	462.124 \$
30.10.4	DETECCION Y ALARMA INTRUSION				
30.10.4.1	CENTRAL ALARMA INTRUSION Y PANEL DE CONTROL	n	1	\$	3.180.670 \$
30.10.4.2	SENSORES DE MOVIMIENTO	n	12	\$	82.940 \$
30.10.4.3	SIRENA	n	1	\$	71.940 \$
30.10.4.4	OTROS, CABLES, EXPANSORES	n	1	\$	747.888 \$
30.10.5	DETECCION Y ALARMA INCENDIO				
30.10.5.1	CENTRAL ALARMA DE INCENDIO	n	1	\$	3.180.320 \$
30.10.5.2	DETECTOR ANALOGICO DE HUMO IONICO FAI-325	n	60	\$	159.940 \$
30.10.5.3	DETECTOR ANALOGICO DE CALOR FAH-325	n	2	\$	151.580 \$
30.10.5.4	ESTACION MANUAL ANALOGICA FNM-7045	n	8	\$	88.135 \$
30.10.5.5	SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA	n	8	\$	100.430 \$
30.10.6	UPS			\$	-

30.10.6.1	UPS para TDComp. "A"	n	1	\$	6.722.100	\$	6.722.100
30.10.6.2	UPS para TDComp. "B"	n	1	\$	6.722.100	\$	6.722.100
30.10.6.3	UPS para TDComp. "G"	n	1	\$	6.722.100	\$	6.722.100
30.10.7	PORTERO Y CITOFOFIA						
30.10.7.1	PORTERO Y CITOFOFIA	n	1	\$	1.965.150	\$	1.965.150
					SUBTOTAL	\$	303.394.439
G.CALEFACCION Y CLIMATIZACION							
31	CALEFACCION Y CLIMATIZACION						
31.1	CALEFACCION POR SUELO RADIANTE						
31.1.1	Chiller	n	1	\$	55.000.000	\$	55.000.000
31.1.2	Programador horario	n	1	\$	457.000	\$	457.000
31.1.3	Bomba recirculadora agua caliente BAC-01/02	n	2	\$	4.500.000	\$	9.000.000
31.1.4	Termosstat On-Off	n	13	\$	310.000	\$	4.030.000
31.1.5	Estante de inercia	n	1	\$	4.900.000	\$	4.900.000
31.1.6	Estante de expansion	n	1	\$	650.000	\$	650.000
31.1.7	Separador hidraulico	n	1	\$	3.200.000	\$	3.200.000
31.2	RED DE CAÑERIAS						
31.2.1	Matrices de Calefaccion						
31.2.1.1	PPR 90 mm	m	14	\$	15.000	\$	210.000
31.2.2	Aislacion de tuberías						
31.2.2.1	Aislacion Espuma Elastomerica matrices PPR	m	14	\$	420.000	\$	5.880.000
31.2.2.2	Aislacion Tubes matrices PEX	m	414	\$	10.000	\$	4.140.000
31.2.3	Sistema de Losa Radiante						
31.2.3.1	Pex 20mm	m	4.337	\$	3.000	\$	13.011.000
31.2.3.2	Pex 25mm	m	175	\$	52.000	\$	9.100.000
31.2.3.3	Pex 32mm	m	60	\$	70.000	\$	4.200.000
31.2.3.4	Pex 50mm	m	25	\$	90.000	\$	2.250.000
31.2.3.5	Pex 63mm	m	22	\$	100.000	\$	2.200.000
31.2.3.6	Pex 75mm	m	66	\$	150.000	\$	9.900.000
31.2.3.7	Pex 90mm	m	56	\$	160.000	\$	8.960.000
31.2.3.8	Placa nopa	m2	1.209	\$	40.000	\$	48.360.000
31.2.3.9	Amarrables	bolsa	2	\$	450.000	\$	900.000
31.2.3.10	Junta dilatacion perimetral	n	1	\$	520.000	\$	520.000
31.2.4	Manifold de distribucion						
31.2.4.1	KH colector Eurokono 3 vias	n	1	\$	310.000	\$	310.000
31.2.4.2	KH colector Eurokono 4 vias	n	2	\$	350.000	\$	700.000
31.2.4.3	KH colector Eurokono 5 vias	n	1	\$	450.000	\$	450.000
31.2.4.4	KH colector Eurokono 6 vias	n	6	\$	500.000	\$	3.000.000
31.2.4.5	KH colector Eurokono 7 vias	n	1	\$	520.000	\$	520.000
31.2.4.6	KH colector Eurokono 8 vias	n	2	\$	600.000	\$	1.200.000
31.3	VÁLVULA, FITTINGS Y ACCESORIOS						
31.3.1	Válvulas motorizadas 2 Vías	n	13	\$	280.000	\$	3.640.000
31.3.2	Válvula de seguridad	n	1	\$	40.000	\$	40.000
31.3.3	Válvula de bola Sala maquinas	n	12	\$	50.000	\$	600.000
31.3.4	Válvula de bola manifold	n	39	\$	35.000	\$	1.365.000
31.3.5	Válvulas de retención	n	2	\$	100.000	\$	200.000
31.3.6	Filtro Agua	n	2	\$	100.000	\$	200.000
31.3.7	Termometro	n	3	\$	130.000	\$	390.000
31.3.8	Manómetro	n	3	\$	60.000	\$	180.000
31.3.9	Unión americana	n	14	\$	45.000	\$	630.000
31.3.10	Purgador automatico	n	3	\$	32.000	\$	96.000
31.3.11	Alimentador automatico (Aimat)	n	1	\$	150.000	\$	150.000
31.4	VENTILACION FORZADA						
31.4.1	Recuperador de Calor-01	n	1	\$	11.000.000	\$	11.000.000
31.4.2	Recuperador de Calor-02	n	1	\$	6.800.000	\$	6.800.000
31.4.3	Recuperador de Calor-03	n	1	\$	11.500.000	\$	11.500.000
31.4.4	Recuperador de Calor-04	n	1	\$	11.500.000	\$	11.500.000
31.4.5	Recuperador de Calor-05	n	1	\$	11.000.000	\$	11.000.000
31.4.6	Ventilador de extracción VEAC-01	n	1	\$	1.300.000	\$	1.300.000
31.4.7	Ventilador de extracción VIMC-01	n	1	\$	1.000.000	\$	1.000.000
31.4.8	Extractor VEX-A	n	13	\$	140.000	\$	1.820.000
31.4.9	Extractor VEX-B	n	1	\$	230.000	\$	230.000
31.4.10	Ventilador de extracción VEX-01	n	1	\$	600.000	\$	600.000
31.4.11	Ventilador de extracción VEX-02	n	1	\$	240.000	\$	240.000
31.4.12	Ventilador de extracción VEX-03	n	1	\$	240.000	\$	240.000
31.4.13	Ventilador de extracción VEX-04	n	1	\$	240.000	\$	240.000
31.4.14	Ventilador de extracción VEX-05	n	1	\$	240.000	\$	240.000
31.4.15	Ventilador de extracción VEX-06	n	1	\$	240.000	\$	240.000
31.5	SISTEMA DE DUCTOS						
31.5.1	Ductos de zincalum	kg			Incl en Adec		
31.5.2	Ductos de Acero Negro	m2			Incl en Adec		
31.5.3	Aislacion de ductos	m2			Incl en Adec		
31.5.4	Ducto PVC 120	m			Incl en Adec		
31.5.5	Filtros de VIM	n			Incl en Adec		
31.5.6	Caja porta filtro	n			Incl en Adec		
31.6	SOPORTES DE EQUIPOS, DUCTOS Y CAÑERIAS						
31.6.1	Soporte de ventiladores	n			Incl en Adec		
31.6.2	Soporte de recuperadores	n			Incl en Adec		
31.6.3	Soporte de ductos	n			Incl en Adec		
31.7	ELEMENTOS ABSORBORES DE VIBRACION						
31.7.1	Junta flexible bombas	n			Incl en Adec		
31.7.2	Junta flexible a vex	n			Incl en Adec		
31.8	APARATOS DE DISTRIBUCION DE AIRE						

31.8.1	Rejillas de Inyección RI	un			Incl en Adec	
31.8.2	Rejillas de Extracción RE Rejillas de Retorno RR	un			Incl en Adec	
31.8.3	Templadores regulador de caudal TRC	un			Incl en Adec	
31.8.4	Templadores control de flujo TCF	un			Incl en Adec	
31.9	SISTEMA ELÉCTRICO					
31.9.1	Tablero eléctrico Cima	n			Incl Proy Elect	
31.9.2	Tablero eléctrico Ventilación	n			Incl Proy Elect	
31.9.3	Interruptor tipo bazo	n			Incl Proy Elect	
				SUBTOTAL		\$ 260.019.000
H. OBRAS EXTERIORES Y PAISAJISMO						
32	PAVIMENTOS EXTERIORES					
32.1	PAVIMENTO EXTERIOR DECK PE-1	m2	27,86	\$	55.000	\$ 1.532.300
32.2	Pavimento Exterior Palma de caucho reciclado 50x50cm PE-2	m2	316,57	\$	45.000	\$ 14.245.650
32.3	Adoqueto Recto rojo PE-3	m2	58,59	\$	30.000	\$ 1.769.700
32.4	Adoqueto Recto gris PE-4	m2	298,60	\$	30.000	\$ 8.958.000
32.5	Baldosa Minvu D Alerta 40x60 cm PE-5	m2	35,96	\$	45.000	\$ 1.618.200
32.6	Pastelón Gris Betta 60x30x4 cm PE-6	m2	781,96	\$	45.000	\$ 35.289.200
32.7	Rodiera bajo mobiliario EXT 1, 2 y 3 PE-7	m2	29,10	\$	20.000	\$ 582.000
32.8	Corteza de pino natural PE-8	m2	53	\$	40.000	\$ 2.358.800
32.9	Adoqueto europeo para tránsito vehicular PE-10				Incl Proy Pav	
32.10	Grevilla PE-11	m2	57	\$	15.000	\$ 855.000
32.11	Loseta hormigón in situ PE-12	m2	38	\$	20.000	\$ 759.600
32.12	REJILLAS METÁLICAS ACCESOS	m	47	\$	80.000	\$ 3.760.000
32.13	Tope de Estacionamiento de Caucho	un	20	\$	70.000	\$ 1.400.000
33	VEGETACIÓN					
33.1	PREPARACION TERRENO	m2	950	\$	5.000	\$ 4.950.000
33.2	Pradera Rustica	m2	565	\$	15.000	\$ 8.780.400
33.3	SOLERILLAS MINVU TIPO B	m2	185	\$	20.000	\$ 3.700.000
33.4	ESPECIES ARBÓREAS	n	26	\$	20.000	\$ 520.000
33.4.1	ARCE (Acer negundo L)	n	11	\$	20.000	\$ 220.000
33.4.2	ARRAYAN (Luma apiculata)	n	7	\$	20.000	\$ 140.000
33.4.3	CANELO (Drimys winteri)	n	3		Existentes	
33.4.4	STERCULEA (Brachyctenon discolor)	n	8	\$	30.000	\$ 240.000
33.4.5	GAZANIA NARANJA (Gazania)	n	32	\$	30.000	\$ 960.000
33.4.6	AGUJA MORADA (Aguja Reptans)	n	34	\$	30.000	\$ 1.020.000
33.4.7	VITADINIA (Eriogon lanifolia)	n	30	\$	30.000	\$ 900.000
33.4.8	VINCA MINOR MORADA (Vinca Minor)	n	7	\$	30.000	\$ 210.000
33.4.9	HUIÑO (Gloyum)	n	92	\$	30.000	\$ 2.760.000
33.4.10	LAVANDA (Lavandula)	n	28	\$	30.000	\$ 840.000
33.4.11	CRUCOSMIA (Crocossinia)	n	42	\$	30.000	\$ 1.260.000
34	NICHOS PARA RIEGO					
34.1	NICHO METÁLICO 80x60x5cm	n	13	\$	100.000	\$ 1.300.000
34.2	MANGUERAS PARA JARDIN 1/2" x20m	n	10	\$	50.000	\$ 500.000
35	RAMPA EXTERIOR					
35.1	MOLDAJES	m2	100	\$	9.116	\$ 911.600
35.2	ENFERRADURAS	kg	630	\$	4.820	\$ 3.036.600
35.3	HORMIGÓN	m3	9	\$	144.553	\$ 1.300.977
35.4	PASAMANOS Y BARANDAS	kg	128	\$	60.000	\$ 7.680.000
36	ESCALERA EXTERIOR					
36.1	MOLDAJES	m2	30	\$	9.116	\$ 273.480
36.2	ENFERRADURAS	kg	280	\$	4.820	\$ 1.353.600
36.3	HORMIGÓN	m3	14	\$	144.553	\$ 2.023.742
36.4	PASAMANOS Y BARANDAS	kg	196	\$	25.200	\$ 4.940.000
37	MURO DE CONTENCIÓN					
37.1	MOLDAJES	m2	630	\$	9.116	\$ 5.741.257
37.2	ENFERRADURAS	kg	7.252	\$	4.820	\$ 34.954.640
37.3	HORMIGÓN CIMENTOS	m3	98	\$	144.553	\$ 14.166.194
37.4	CONTROL DE HORMIGONES	n	4	\$	100.000	\$ 400.000
37.5	ADITIVO HIDROFUGO	kg	686	\$	5.000	\$ 3.430.000
38	CIERROS					
38.1	CIERROS	m	150	\$	50.000	\$ 7.500.000
38.2	PORTON ACCESO PRINCIPAL	n	10	\$	400.000	\$ 4.000.000
38.3	MUROS DE HORMIGÓN ARMADO A LA VISTA					
38.3.1	ENFERRADURA	kg	735	\$	4.820	\$ 3.542.700
38.3.2	MOLDAJES	m2	58	\$	9.116	\$ 528.728
38.3.3	HORMIGONES	m3	8	\$	144.553	\$ 1.156.424
39	NICHO PATIO DE SERVICIO					
39.1	Puertas y Rejas Metálicas	m2	6	\$	100.000	\$ 600.000
39.2	LAVADERO	n	1	\$	300.000	\$ 300.000
39.3	RADIER AFINADO				Incl en Pav	
39.4	GABINETE CALEFONT	n	1	\$	150.000	\$ 150.000
39.5	CONTENEDORES DE RESIDUOS					
39.5.1	Contenedores 360 Lts Residuos varios	n	1	\$	150.000	\$ 150.000
39.5.2	Contenedores 240 Lts Reciclaje plastico	n	1	\$	70.000	\$ 70.000
39.5.3	Contenedores 240 Lts Reciclaje papel carton	n	1	\$	70.000	\$ 70.000
39.5.4	Contenedores 240 Lts Reciclaje latas	n	1	\$	70.000	\$ 70.000
39.5.5	Contenedores 240 Lts Reciclaje vidrio	n	1	\$	70.000	\$ 70.000
39.5.6	Contenedores 50 Lts Reciclaje plastico	n	1	\$	50.000	\$ 50.000
39.5.7	Contenedores 50 Lts Reciclaje papel carton	n	1	\$	50.000	\$ 50.000
39.5.8	Contenedores 50 Lts Reciclaje vidrio	n	1	\$	50.000	\$ 50.000
39.5.9	Contenedores 50 Lts Reciclaje metal	n	1	\$	50.000	\$ 50.000
39.5.10	Punto verde	n	1	\$	50.000	\$ 50.000
40	ELEMENTOS DE SEGURIDAD PEAT. VEHICULAR					

40.1	SEÑALÉTICAS	n	4	\$	35.000	\$	140.000
40.2	BALIZA	n	2	\$	100.000	\$	200.000
41	BANCAS						
41.1	Banca ColgDe Curva exterior EXT-1	n	8	\$	150.000	\$	1.200.000
41.2	Banca ColgDe Curva Interior EXT-2	n	8	\$	170.000	\$	1.360.000
41.3	Banca ColgDe recto EXT-1	n	8	\$	140.000	\$	1.120.000
42	MASTIL DE BANDERA	n	1	\$	200.000	\$	200.000
43	BICICLETERO	n	5	\$	200.000	\$	1.000.000
44	ECO-BASURERO	n	2	\$	50.000	\$	100.000
45	JUEGOS INFANTILES						
45.1	COLUMPIO II-1	n	1	\$	752.215	\$	752.215
45.2	COLUMPIO INCLUSIVO II-2	n	1	\$	890.000	\$	890.000
45.3	SUBE BAJA INCLUSIVO II-3	n	1	\$	1.100.000	\$	1.100.000
45.4	BALANCON II-4	n	1	\$	1.200.000	\$	1.200.000
46	NOMBRES						
46.1	NOMBRE ESTABLECIMIENTO	n	1	\$	500.000	\$	500.000
46.2	NUMERACION	n	1	\$	300.000	\$	300.000
46.3	ESCUDO INSTITUCIONAL	n	1	\$	800.000	\$	800.000
					SUBTOTAL		\$ 214.070.007
I. PROYECTO PAVIMENTACIÓN							
47	PAVIMENTACION						
47.1	REPLANTEO	n	1	\$	400.000	\$	400.000
47.2	EXCAVACIONES						
47.2.1	DEMOLICIONES	m2	78	\$	50.000	\$	3.900.000
47.2.2	EXCAVACIÓN MANUAL	m3	26	\$	60.000	\$	1.560.000
47.3	PAVIMENTO ACCISO						
47.3.1	BASE ESTABILIZADA	m3	60	\$	20.000	\$	1.200.000
47.3.2	PAVIMENTO DE ACCESO	m2	60	\$	20.000	\$	1.200.000
47.3.3	TRANSPORTE SOLERA	m	46	\$	3.000	\$	138.000
47.3.4	SOLERA REBAJADA	m	14	\$	20.000	\$	280.000
47.3.5	VEREDA PROYECTADA REFORZADA	m2	27	\$	20.000	\$	540.000
47.3.6	VEREDA NORMAL	m2	55	\$	20.000	\$	1.100.000
47.3.7	BALDOSA TACTIL	m2	8,7	\$	45.000	\$	391.500
47.3.8	LETREROS DISCO PARE	n	2	\$	80.000	\$	160.000
47.4	PAVIMENTACION INTERIOR						
47.4.1	EXCAVACIONES	m2	465	\$	8.500	\$	3.952.500
47.4.2	PREPARACIÓN DE SUBRASANTE (INTERIOR)	m3	465	\$	8.000	\$	3.720.000
47.5	PAVIMENTO INTERIOR						
47.5.1	BASE ESTABILIZADA e=0,25m	m3	262	\$	20.000	\$	5.240.000
47.5.2	PAVIMENTO ADOPCRETO e=0,08m	m2	1412	\$	20.000	\$	28.240.000
47.5.3	SOLERA TIPO A	m	200	\$	20.000	\$	4.000.000
47.5.4	SOLERILLA	m	151	\$	15.000	\$	2.265.000
47.5.5	ARENA COMPACTADA	m3	60	\$	20.000	\$	1.200.000
47.5.6	GEOTEXTIL	m2	2500	\$	5.000	\$	12.500.000
					SUBTOTAL		\$ 71.987.000
J. PROYECTO AGUAS LLUVIAS							
48	PROYECTO EVACIÓ DE AGUAS LLUVIAS						
48.1	REPLANTEO DE LAS OBRAS	n	1	\$	8.500	\$	8.500
48.2	EXCAVACIONES						
48.2.1	EXCAVACIONES TUBERÍA	m3	221	\$	8.500	\$	1.878.500
48.2.2	EXCAVACIONES ZANIA INFILTRACIÓN	m3	408	\$	8.500	\$	3.468.000
48.3	CANALETE DE TECHO DE AGUAS LLUVIA						
48.3.1	CANALETE DE TECHO (HOJALATERÍA) 40x20cm	m	121	\$	14.000	\$	1.694.000
48.4	BAJADAS DE AGUAS LLUVIA						
48.4.1	BAJADAS DE AGUAS LLUVIA HOJALATERÍA	n	67	\$	50.000	\$	3.350.000
48.4.2	RECEPTÁCULO DE AGUAS LLUVIA	n	56	\$	160.000	\$	8.960.000
48.5	TUBERÍA DE CONDUCCIÓN AGUAS LLUVIAS	m	65	\$	42.900	\$	2.788.500
48.6	CÁMARA DE INSPECCIÓN	n	28	\$	460.000	\$	12.880.000
48.7	ZANIA DE AGUAS LLUVIA						
48.7.1	TUBERÍA DE REPARTO	m	25	\$	45.900	\$	1.147.500
48.7.2	CUBODREN	m3	221	\$	131.000	\$	28.951.000
48.7.3	GEOTEXTIL	m2	175	\$	1.800	\$	315.000
48.7.4	RELLENOS	m3	210	\$	9.000	\$	1.890.000
48.8	RETIRO DE ESCOMBROS	m3	100	\$	15.000	\$	1.500.000
					SUBTOTAL		\$ 68.831.000
K. PROYECTO ACÚSTICO							
49	PROYECTO ACÚSTICO						
49.1	CIELO ACUSTICO CAM-4						
49.1.2	PLACA DEC ACUSTICA MASISA MAPLE 12 MM					Incl part Cielos	
49.1.3	ABSORBENTE ACUSTICO ACUSTIVER P-500					Incl part Cielos	
					SUBTOTAL		\$ -
SUBTOTAL AMPLIACION					\$ 3.067.571.671		
Gastos Generales 8%					\$ 245.405.734		
Utilidades 12%					\$ 368.108.601		
Subtotal					\$ 3.681.086.005		
19 % IVA					\$ 699.406.341		
TOTAL					\$ 4.380.492.347		

ADECUACIONES Y REPARACIONES COLEGIO GALVARINO (1.106,52 m2)					
Item	Partida	unld	Cantidad	\$ P.U	\$ TOTAL

L OBRA GRUESA					
50	OBRA GRUESA				
50.1	DEMOLICIONES Y/O DESARMES				
50.1.1	Desarme Estructura Liviana Aulas	m2	855	\$ 4.500	\$ 3.847.500
50.1.2	Demolición Elem de Hormigón/Albañilería Aulas	m2	345	\$ 12.000	\$ 4.140.000
50.1.3	Desarme Estructura Liviana Comedor	m2	82,4	\$ 3.000	\$ 247.200
50.1.4	Demolición Elem de Hormigón/Albañilería Comedor	m3	17,9	\$ 12.000	\$ 214.800
50.1.5	Desarme Estructura Liviana Camarines	m2	23,78	\$ 3.000	\$ 71.340
50.1.6	Demolición Elem de Hormigón/Albañilería Camarines	m2	35,59	\$ 12.000	\$ 427.080
50.1.7	Demolición de Radieres y Fundaciones	m3	153,82	\$ 12.000	\$ 1.845.840
50.1.8	Retiro de Estructura de Techumbre	m2	1200	\$ 5.000	\$ 6.000.000
50.2	MOVIMIENTO DE TIERRA				
50.2.1	REBAJE Y EMPARCEAMIENTO	m3	7,5	\$ 8.000	\$ 60.000
50.2.2	EXCAVACIONES	m3	11	\$ 8.500	\$ 93.500
50.2.3	COMPACTADO SELLO DE FUNDACION	m2	8	\$ 10.000	\$ 80.000
50.2.4	AGOTAMIENTO Y CONDUCCION DE NAPAS	n	1	\$ 500.000	\$ 500.000
50.3	EMPLANTILLADO	m3	1	\$ 120.000	\$ 120.000
51	CIMENTOS				
51.1	Moldajes	m2	75	\$ 9.116	\$ 683.700
51.2	Enferraduras	kg	3197	\$ 4.820	\$ 15.409.540
51.3	Hormigones Cimientos G25	m3	19	\$ 144.553	\$ 2.746.507
51.4	Control de Hormigones	n	1	\$ 100.000	\$ 100.000
51.5	Aditivo Hidrofugo	kg	131	\$ 5.000	\$ 655.000
52	SOBRECIMENTOS				
52.1	Moldajes	m2	118,28	\$ 9.116	\$ 1.078.240
52.2	Enferraduras	kg	2966,4	\$ 4.820	\$ 14.299.048
52.3	Hormigones Sobrecimientos G25	m3	8,76	\$ 144.553	\$ 1.266.284
52.4	Control de Hormigones	n	1	\$ 100.000	\$ 100.000
52.5	Aditivo Hidrofugo	kg	61,32	\$ 5.000	\$ 306.600
53	RADIER				
53.1	Aislación Térmica (Poliestireno 30mm)	m2	258,1	\$ 10.000	\$ 2.585.000
53.2	Hormigón Radier G10	m3	23,1	\$ 141.123	\$ 3.259.938
53.3	Aditivo Hidrofugo	kg	164,3	\$ 5.000	\$ 822.500
54	ELEM. ESTRUCT. VERTICALES				
54.1	PILARES, MUROS, MACH DE NORM ARMADO				
54.1.1	Moldajes	m2	103	\$ 9.116	\$ 938.948
54.1.2	Enferraduras	kg	1079	\$ 4.820	\$ 5.200.780
54.1.3	Hormigón	m3	6,53	\$ 144.553	\$ 943.931
54.1.4	Control de Hormigones	n	1	\$ 100.000	\$ 100.000
54.1.5	Aditivo Hidrofugo	n	45,71	\$ 5.000	\$ 228.550
54.2	ALBAÑILERIA EN LADRILLO	m2	14,8	\$ 40.000	\$ 596.000
54.3	PANEL PREFABRICADO DE MADERA 2X3"	m2	2,16	\$ 30.000	\$ 64.800
54.4	PANEL PREFABRICADO DE MADERA 2X4"	m2	171,12	\$ 35.000	\$ 5.989.200
54.5	PANEL PREFABRICADO DE MADERA 2X6"	m2	71,6	\$ 40.000	\$ 2.864.000
55	ELEM. ESTRUCT. HORIZONTALES				
55.1	VIGAS DE HORMIGON ARMADO				
55.1.1	Enferraduras	kg	2386	\$ 4.820	\$ 11.500.520
55.1.2	Moldajes	m2	32,94	\$ 9.116	\$ 299.635
55.1.3	Hormigones	m3	2,32	\$ 144.553	\$ 335.363
55.1.4	Control de hormigones	n	1	\$ 100.000	\$ 100.000
55.1.5	Aditivo hidrofugo	n	16,24	\$ 5.000	\$ 81.200
56	ESTRUCTURA DE TECHUMBRES				
56.1	CERCHAS DE MADERA				
56.1.1	ELEMENTOS 2x5	m	2670	\$ 4.500	\$ 12.015.000
56.1.2	ELEMENTOS 2x6	m	568	\$ 5.500	\$ 3.124.000
56.1.3	COSTANERAS MADERA	m	2559	\$ 5.000	\$ 12.795.000
56.1.4	QUERDAS Y DIAGONALES LAMINADAS	m3	13	\$ 196.000	\$ 2.470.000
56.1.5	COSTANERAS LAMINADAS	m3	1,95	\$ 120.000	\$ 234.000
56.1.6	CONECTOR PLACA SIMPSON	n	4440	\$ 3.000	\$ 13.320.000
56.1.7	CONTRACHAPADO 15mm	m2	188	\$ 18.000	\$ 3.330.000
57	PROTECCIONES HIDRICAS				
57.1	CUMBRERAS	m	67	\$ 14.000	\$ 938.000
57.2	CANALES DE AGUAS LLUVIAS			Incl A Lluvias	
57.3	BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS			Incl A Lluvias	
57.4	MOJALATERIAS				
57.4.1	REMATES TERMINALES	m	155	\$ 11.000	\$ 1.705.000
57.4.2	PIJACIONES BAJADAS			Incl A Lluvias	
57.4.3	FORRO DOTAGUAS	m	105	\$ 14.000	\$ 1.470.000
57.4.4	FORRO TERMINAL DE CUBIERTA	m	85	\$ 14.000	\$ 1.190.000
57.4.5	FORRO ESQUINERO	m	96	\$ 14.000	\$ 1.344.000
57.5	PALETAS DE PRECIPITACION	un	30	\$ 20.000	\$ 600.000
57.6	SAUDAS EVAC DE HUMOS Y VENTILACIONES	n	8	\$ 20.000	\$ 160.000
57.7	LIMAHOYAS	m	15	\$ 14.000	\$ 210.000
57.8	LIMATESA	m	52	\$ 14.000	\$ 728.000
57.9	ALEROS Y ANTETECHOS	m2	165	\$ 18.000	\$ 2.970.000
58	CUBIERTAS				
58.1	PLACA TERCIAO HR	m2	1226,18	\$ 11.500	\$ 14.101.070
58.2	MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE	m2	1226,18	\$ 2.500	\$ 3.065.450
58.3	PANEL METALICO GALV CON ALMA POLIESTIRENO	m2	1226,18	\$ 17.500	\$ 21.458.150
59	AISLACIONES E IMPERMEABILIZACIONES				
59.1	SIRA 1	hs	332	\$ 5.000	\$ 1.760.000
59.2	MEMBRANA BAJO CUBIERTA	m2		Incl part N°58.2	
59.3	ASLACIÓN BAJO RADIER	m2	356	\$ 10.000	\$ 3.560.000

59.4	AISLACIÓN SISTEMA EPS	m2	335	\$	24.500	\$	11.557.500
59.5	AISLACIÓN CELULOSA PROYECTADA 100mm	m2	126	\$	20.000	\$	2.520.000
59.6	SELLOS						
59.6.1	SELLOS VENTANAS	ml	486	\$	2.000	\$	972.000
59.6.2	SELLOS PUERTAS EXTERIORES	ml	125	\$	5.000	\$	625.000
59.6.3	PANELES ACUSTICOS P-300 CON VELO NEGRO	m2			Incl part cielo		
59.6.4	PASOS INSTALACIONES	m2	162	\$	6.000	\$	972.000
59.6.5	CUBIERTAS Y TECHUMBRES	m2	222	\$	6.000	\$	1.932.000
SUBTOTAL							211.404.714
M. TERMINACIONES							
60	REVESTIMIENTOS EXTERIORES						
60.1	Placa Decorativa de Alta Presión Trespa						
60.1.1	ESTRUCTURA SOPORTE ALUMINIO	m2	567	\$	20.000	\$	11.340.000
60.1.2	Placa Decorativa de Alta Presión Trespa	m2	567	\$	110.000	\$	62.370.000
60.2	CELOSIA PLACA DECORATIVA ALTA PRESIÓN TRESPA	m2	57	\$	150.000	\$	8.550.000
60.3	SISTEMA EPS	m2	1235	\$	34.500	\$	42.607.500
61	REVESTIMIENTOS INTERIORES						
61.1	PLACA YESO CARTON RH 10 mm	m2	155	\$	12.000	\$	1.860.000
61.2	PLACA YESO CARTON STD 10 mm	m2	86	\$	10.000	\$	960.000
61.3	CERÁMICO CANTO RECTO MODIFICADO 30x60 cm	m2	72	\$	35.000	\$	2.520.000
61.4	ESTUCOS SOBRE MUROS	m2	285	\$	20.000	\$	5.700.000
61.5	EMPASTES	m2	285	\$	6.500	\$	1.852.500
62	CIELOS						
62.1	CIELO RECINTO HUMEDO CAD-1						
62.2.1	Entramado Cielo Madera 2x2"	m2	111	\$	8.000	\$	888.000
62.2.2	Placa Fibrosilicato Promatect-H 10mm	m2	111	\$	14.000	\$	1.554.000
62.2.3	PLACA YESO CARTON RH 10mm	m2	111	\$	12.000	\$	1.332.000
62.3	CIELO RECINTO SECO CAD-2						
62.3.1	Entramado Cielo Madera 2x2"	m2	109,3	\$	8.000	\$	874.400
62.3.2	Placa Fibrosilicato Promatect-H 10mm	m2	109,3	\$	14.000	\$	1.530.200
62.3.3	PLACA YESO CARTON STD 10mm	m2	109,3	\$	10.000	\$	1.093.000
62.4	CIELO ACÚSTICO CAD-3						
62.4.1	Entramado Cielo Madera 2x2"	m2	306,43	\$	8.000	\$	2.451.440
62.4.2	Placa Fibrosilicato Promatect-H 10mm	m2	306,43	\$	14.000	\$	4.290.020
62.4.3	Placa Decora Acústico Masita Maple 12mm	m2	306,43	\$	16.000	\$	5.515.740
62.4.4	Absorbente Acústico Acusiliver P-50	m2	306,43	\$	15.000	\$	4.596.450
63	CIELO ALEROS CAD-4						
63.1	ENTRAMADO MADERA	m2	135	\$	8.000	\$	1.080.000
63.2	FIBROCEMENTO 6 mm	m2	135	\$	12.000	\$	1.620.000
63.3	CIELO ACÚSTICO COMEDOR CAD-5						
63.3.1	Entramado Cielo Madera 2x2"	m2	119,28	\$	8.000	\$	954.240
63.3.2	Placa Fibrosilicato Promatect-H 10mm	m2	119,28	\$	14.000	\$	1.669.920
63.3.3	Proliso con PU 30mm	m2	119,28	\$	25.000	\$	2.982.000
63.4	CIELO FALSO REGISTRABLE CAD-6						
63.4.1	Sistema Fijación	m2	190,04	\$	8.000	\$	1.520.320
63.4.2	Placa Madera MDF 12mm	m2	190,04	\$	14.000	\$	2.660.560
64	PAVIMENTOS INTERIORES						
64.1	PAVIMENTO VINILICO GRIS PAD-1	m2	961,22	\$	26.000	\$	25.004.720
64.2	SELLO ACILICO PARA PISOS VINILICOS	m2	1028,82	\$	5.000	\$	5.144.100
64.3	PORCELANATO 60x60 cm PAD-2	m2	26,92	\$	45.000	\$	1.211.400
64.4	PAVIMENTO VINILICO AMARILLO PAD-3	m2	67,1	\$	26.000	\$	1.744.600
64.5	BALDOSA MICROVIBRADA 60x40 cm PAD-4	m2	48,64	\$	45.000	\$	2.188.800
64.6	PORCELANATO 60x60cm Cocina PAD-5	m2	31,8	\$	45.000	\$	1.431.000
65	PUERTAS						
65.1	MARCOS PUERTAS						
65.1.1	MARCOS DE ALUMINIO	n	13	\$	80.000	\$	1.040.000
65.1.2	MARCOS DE ACERO	n	1	\$	90.000	\$	90.000
65.2	PUERTAS ALUMINIO						
65.2.1	PAL 2	n	1				Incluido en partida 18.2.1
65.3	PUERTAS EXTERIOR PVC DVH 5/12/5						
65.3.1	Pv 1	n	3	\$	874.000	\$	4.370.000
65.3.2	Pv 2	n	3	\$	456.000	\$	912.000
65.3.3	Pv 3	n	3	\$	888.000	\$	4.440.000
65.3.4	Pv 4	n	3	\$	790.400	\$	790.400
65.3.5	Pv 5	n	2	\$	851.000	\$	1.702.000
65.3.6	Pv 6	n	3	\$	784.400	\$	2.353.200
65.4	PUERTAS MDF ENCHAPADA						
65.4.1	PM2	n	4	\$	200.000	\$	800.000
65.4.2	PM3	n	2	\$	200.000	\$	400.000
65.4.3	PM4	n	2	\$	200.000	\$	400.000
65.4.4	PM5	n	3	\$	200.000	\$	600.000
65.4.5	PM6	n	2	\$	200.000	\$	400.000
65.5	PUERTAS DE MADERA ACÚSTICAS						
65.5.1	PM1	n	10	\$	300.000	\$	3.000.000
66	QUINCALLERIAS						
66.1	BISAGRAS ACERO INOXIDABLE	n	39	\$	6.000	\$	234.000
66.2	TOPES DE PUERTAS	n	13	\$	12.000	\$	156.000
66.3	TIRADOR PUERTAS	n	30	\$	10.000	\$	300.000
66.4	BURILETE DE GOHMA	n	30	\$	25.000	\$	750.000
66.5	QUICHO HIDRAULICO	n	5	\$	150.000	\$	750.000
67	CUBRE UNIONES						
67.1	ESQUINEROS	m	86	\$	12.000	\$	1.032.000
67.2	CUBREJUNTAS	m	74	\$	15.000	\$	1.110.000

67	CERRAJERIA					
67.1	CERRADURAS EXT. TIPO PALANCA	n	13	\$	50.000	\$ 650.000
67.2	CERRADURAS LLAVE	n	2	\$	50.000	\$ 100.000
67.3	CERRADURAS LLAVE PESTILLO	n	5	\$	50.000	\$ 250.000
67.4	CERRADURA DE LIBRE PASO	n	2	\$	50.000	\$ 100.000
67.5	TRADADORES	n	30	\$	10.000	\$ 300.000
67.6	CIERRAPUERTAS	n	15	\$	50.000	\$ 750.000
67.7	CELOSIA PUERTAS	n	14	\$	30.000	\$ 420.000
67.8	CIERRE PUERTAS ANTIPANICO	n	2	\$	150.000	\$ 300.000
67.9	MALLA MOSQUITERA	m2	33	\$	20.000	\$ 660.000
67.10	RETEÑ DE PIE CON RESORTE	N	13	\$	35.000	\$ 525.000
68	VENTANAS					
68.1	VENTANAS DE PVC DVH					
68.1.1	Vpw 4	n	2	\$	550.000	\$ 1.020.000
68.1.2	Vpw 5	n	4	\$	905.250	\$ 3.621.000
68.1.3	Vpw 6	n	4	\$	675.750	\$ 2.703.000
68.1.4	Vpw 7	n	4	\$	841.500	\$ 3.366.000
68.1.5	Vpw 8	n	1	\$	1.945.650	\$ 1.945.650
68.1.6	Vpw 9	n	4	\$	969.000	\$ 3.876.000
68.1.7	Vpw 10	n	2	\$	675.750	\$ 1.351.500
68.1.8	Vpw 11	n	1	\$	675.750	\$ 675.750
68.1.9	Vpw 12	n	3	\$	964.104	\$ 2.892.312
68.1.10	Vpw 14	n	9	\$	1.217.710	\$ 10.959.390
68.1.11	Vpw 15	n	1	\$	1.595.620	\$ 1.595.620
68.1.12	Vpw 16	n	3	\$	957.168	\$ 2.871.504
68.1.13	Vpw 17	n	1	\$	1.094.800	\$ 1.094.800
68.1.14	Vpw 18	n	3	\$	1.055.700	\$ 3.167.100
68.1.15	Vpw 20	n	2	\$	204.000	\$ 408.000
68.1.16	Vpw 21	n	1	\$	395.250	\$ 395.250
68.1.17	Vpw 22	n	1	\$	1.028.755	\$ 1.028.755
68.1.18	Vpw 23	n	1	\$	650.845	\$ 650.845
68.1.19	Vpw 24	n	1	\$	2.519.400	\$ 2.519.400
68.1.20	Vpw 25	n	2	\$	971.040	\$ 1.942.080
68.1.21	Vpw 30	n	2	\$	365.500	\$ 731.000
68.1.22	Vpw 31	n	2	\$	734.400	\$ 1.468.800
68.1.23	Vpw 32	n	1	\$	371.450	\$ 371.450
68.1.24	Vpw 40	n	2	\$	734.400	\$ 1.468.800
68.1.25	Vpw 45	n	2	\$	1.160.250	\$ 2.320.500
68.1.26	Vpw 46	n	3	\$	675.750	\$ 2.027.250
68.2	VENTANAS ALUMINIO					
68.2.1	VAL 1	n	2	\$	448.000	\$ 896.000
68.2.2	VAL 2	n	2	\$	218.880	\$ 437.760
68.2.3	VAL 3	n	1	\$	392.832	\$ 392.832
68.2.4	VAL 4	n	1	\$	413.952	\$ 413.952
68.2.5	VAL 5	n	3	\$	253.440	\$ 760.320
68.2.6	VAL 6	n	1	\$	160.000	\$ 160.000
68.3	FILMS DE SEGURIDAD VENTANAS	m2	88	\$	25.000	\$ 2.200.000
69	CARPINTERIAS ESPECIALES EN OBRA					
69.1	PLACA ACERO INOXIDABLE 3mm	n	13	\$	100.000	\$ 1.300.000
69.2	JUNTA DE DILATACION, incluido	m	55	\$	10.000	\$ 550.000
69.3	CURREJUNTAS	m	22	\$	15.000	\$ 330.000
69.4	DIVISIONES DE INODOROS Y DUCHAS	n	15	\$	150.000	\$ 2.250.000
69.5	DIVISIONES DE URINARIOS	m2	3	\$	120.000	\$ 360.000
69.6	LOCKERS	n	1	\$	400.000	\$ 400.000
69.7	MUEBLES EN OBRA					
69.7.1	MUEBLES DE COCINA					
69.7.1.1	MESON DE TRABAJO ACERO INOXIDABLE MTS-90	n	2	\$	1.000.000	\$ 2.000.000
69.7.1.2	MESON DE TRABAJO ACERO INOXIDABLE MTS-140	n	2	\$	1.200.000	\$ 2.400.000
69.7.1.3	MESON DE TRABAJO ACERO INOXIDABLE MTS-190	n	1	\$	1.100.000	\$ 1.100.000
69.7.1.4	MESON DESCONCHE AC INOX. MDS-90	n	2	\$	1.200.000	\$ 2.400.000
69.7.1.5	ESTANTE ZINCADO /EZ-90	n	2	\$	549.188	\$ 1.098.376
69.7.1.6	COCINA SEMIINDUSTRIAL 6 QUEMADORES	n	1	\$	3.500.000	\$ 3.500.000
69.7.1.7	CAMPANA INDUSTRIAL	n	1	\$	1.500.000	\$ 1.500.000
69.7.1.8	MOTIN0 GAS 1 CÁMARA	n	1	\$	5.000.000	\$ 5.000.000
69.7.1.9	BAÑO MARÍA GAS 3 DEPÓSITOS	n	2	\$	300.000	\$ 600.000
69.7.1.10	PASABANDEJAS ACERO INOXIDABLE PB-01	n	1	\$	500.000	\$ 500.000
69.7.1.11	PASABANDEJAS ACERO INOXIDABLE PB-02	n	1	\$	500.000	\$ 500.000
69.7.2	MUEBLES SALA INFORMATICA					
69.7.2.1	MESON INFORMATICA MES-1	n	15	\$	250.000	\$ 3.750.000
69.7.2.2	MESON INFORMATICA MES-2	n	2	\$	250.000	\$ 500.000
69.7.3	MUEBLES AULAS 5-6 Y MÚSICA					
69.7.3.1	PIZARRA (PREFABRICADA) / P1	n	3	\$	80.000	\$ 240.000
69.7.3.2	CAJON AZEEO CON PERCHERO 1 / CAP-1	n	9	\$	100.000	\$ 900.000
69.7.4	MUEBLES PRE-BÁSICA					
69.7.4.1	PERCHERO MURAL 20 ganchos	m	1	\$	80.000	\$ 80.000
69.7.4.2	PERCHERO PORTAVASOS SSHH prebasica	m	1	\$	80.000	\$ 80.000
69.7.4.3	PORTAVASOS SSHH PREBASICA	m	2	\$	100.000	\$ 200.000
69.7.4.4	MUEBLE TINETA SALA HABITOS HIGIENICOS MIT	un	2	\$	500.000	\$ 1.000.000
69.7.5	MUEBLES OTROS RECINTOS					
69.7.5.1	ESTANTE ZINCADO EZ-90	m	4	\$	200.000	\$ 800.000
69.7.5.2	BANCA DUCHA 1 BA-1	n	2	\$	100.000	\$ 200.000
69.7.5.3	BANCA DUCHA 2 BA-2	m2	2	\$	100.000	\$ 200.000
69.7.5.4	BANCA DUCHA 3 BA-3	n	2	\$	100.000	\$ 200.000

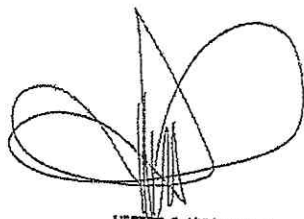
69.7.5.5	NUERLE LABORATORIO CIENCIAS ML	n	3	\$	500.000	\$	1.500.000
69.8	MALLA MOSQUITERA	m2	16	\$	20.000	\$	720.000
70	LETREROS Y SEÑALIZACIONES						
70.1	SERIAL SEGURIDAD E INF DE RECINTOS	n			Incl en Ampl.		
70.2	SERALETICA PUNTO LIMPIO	n			Incl en Ampl.		
71	MOLOURAS SOBREPUESTAS						
71.1	GUARDAPOLVOS DE PVC	m	122	\$	12.000	\$	1.464.000
71.2	MOLDURA CIELOS MADERA	m	236	\$	12.000	\$	2.832.000
71.3	ZOCALO ACERO INOXIDABLE	m	25	\$	80.000	\$	2.000.000
71.4	JUNTA ENTRE PAVIMENTOS	m	32	\$	10.000	\$	330.000
72	PINTURAS						
72.1	EMPASTES	m2	755	\$	6.500	\$	4.907.500
72.2	ANTICORROSION EPÓXICO	m2	33	\$	6.500	\$	214.500
72.3	ESMALTE ALQUÍDICO	m2	89	\$	12.000	\$	1.068.000
72.4	ESMALTE AL AGUA	m2	755	\$	9.500	\$	7.172.500
72.5	IMPRIMANTE MADERA INTERIOR	m2	88	\$	12.000	\$	1.056.000
72.6	DEMARCACIÓN	m2	15	\$	15.000	\$	225.000
73	SISTEMAS PROTECCION AL FUEGO						
73.2	EXTINTORES	n	2	\$	100.000	\$	200.000
73.3	GABINETE RED HUMEDA	n			Incl Proy, Sanit		
73.4	EQUIPOS ILUMINACION DE EMERGENCIA	n			Incl Proy, Eléct		
73.5	SERALETICA DE EMERGENCIA	n			Incl en Ampl.		
N. INSTALACIONES SANITARIAS				SUBTOTAL		\$	361.142.006
74	INSTALACIONES SANITARIAS						
74.1	INSTALACIÓN AGUA POTABLE FRÍA						
74.1.1	REPLANTEO Y NIVELES	n	1	\$	500.000	\$	500.000
74.1.2	CAÑERÍAS PARA RED DE AGUA FRÍA						
74.1.2.1	RED EXTERIOR						
74.1.2.1.1	CAÑERÍA PPR PN10 90mm	m			Incl en Ampl.		
74.1.2.1.2	CAÑERÍA PPR PN10 63mm	m			Incl en Ampl.		
74.1.2.1.3	CAÑERÍA PPR PN10 50mm	m			Incl en Ampl.		
74.1.2.1.4	MACDON DE APOYO	n			Incl en Ampl.		
74.1.2.2	RED INTERIOR						
74.1.2.2.1	CAÑERÍA PPR PN10 50mm	m	60	\$	15.000	\$	900.000
74.1.2.2.2	CAÑERÍA PPR PN10 32mm	m	70	\$	14.000	\$	980.000
74.1.2.2.3	CAÑERÍA PPR PN10 25mm	m	180	\$	12.000	\$	2.160.000
74.1.2.2.4	Llave de paso (general)	n	30	\$	30.000	\$	900.000
74.1.2.2.5	Llave de paso 13mm (individual)	n	101	\$	30.000	\$	3.030.000
74.1.3	OTROS ELEMENTOS						
74.1.3.1	Llave de jardín 19mm He	n	6	\$	50.000	\$	300.000
74.1.3.2	Gabinete de red húmeda	n	5	\$	500.000	\$	2.500.000
74.1.4	ESTANQUE DE HORMIGÓN ARMADO						
74.1.4.1	EXCAVACIONES	m3			Incl en Ampl.		
74.1.4.2	MOLDAJES	m2			Incl en Ampl.		
74.1.4.3	ENFERRADURA	kg			Incl en Ampl.		
74.1.4.4	HORMIGÓN	m3			Incl en Ampl.		
74.1.4.5	IMPERMEABILIZACION	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.6	DUCTOS, PASAMUROS	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.7	ESCAUNES	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.8	ESCOTILLAS	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.9	TERMINACIONES	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.10	EQUIPOS DE BOMBEO	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.11	EQUIPOS BOMBA DE ACHIQUE	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.12	CAÑ ACERO GALV 2"	m			Incl en Ampl.		
74.1.4.13	CAÑ ACERO GALV 3"	m			Incl en Ampl.		
74.1.4.14	VALVULA COMPUERTA	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.15	VALVULA RETENCIÓN	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.16	REDUCCIONES	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.17	VALVULA COLADOR	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.18	ADAPTADOR TRANSICION DE CAÑERÍA	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.19	SOPORTES DE CAÑERÍA	n			Incl en Ampl.		
74.1.4.20	VALVULA FLOTADOR MECANICO C/VARILLA	n			Incl en Ampl.		
74.1.5	MEJORAMIENTO MEDIDOR DE AGUA POTABLE						
74.1.5.1	MACROMEDIDOR DN 50mm	n			Incl en Ampl.		
74.1.5.2	ARRANQUE PVC C10 75mm	m			Incl en Ampl.		
74.1.5.3	CONEXIÓN NUDO CON PIEZAS ESPECIALES	n			Incl en Ampl.		
74.1.5.4	ROTURA Y REPOSICIÓN DE PAVIMENTOS	m2			Incl en Ampl.		
74.1.6	PRUEBAS DE PRESIÓN	n			Incl en Ampl.		
74.2	RED AGUA CALIENTE						
74.2.1	CAÑ. PPR PN20 40mm	m			Incl en Ampl.		
74.2.2	CAÑ. PPR PN20 20mm	m			Incl en Ampl.		
74.2.3	Termostato eléctrico 250 Lt	n			Incl en Ampl.		
74.2.4	Calentador 16Lt/min	n			Incl en Ampl.		
74.2.5	Fitting PPR	n			Incl en Ampl.		
74.2.6	ELAVES DE PASO						
74.2.6.1	Llaves de paso para agua caliente	n			Incl en Ampl.		
74.2.6.2	Llaves de paso (individual)	n			Incl en Ampl.		
74.2.7	PRUEBAS DE PRESIÓN	n			Incl en Ampl.		
74.3	ALCANTARILLADO						
74.3.1	EXCAVACIONES	m3			Incl en Ampl.		
74.3.2	RELLENO CAMA DE ARENA EN TUBERÍAS ø=10cm	m3			Incl en Ampl.		
74.3.3	REPLANTEO Y NIVELES	n			Incl en Ampl.		

74.3.4	TUBERÍAS				Incl en Ampl	
74.3.4.1	TUBERÍA DE PVC SANITARIO D=110mm	Tir2			Incl en Ampl	
74.3.4.2	TUBERÍA DE PVC SANITARIO D=75mm	Tir2			Incl en Ampl	
74.3.4.3	TUBERÍA DE PVC SANITARIO D=50mm	Tir2			Incl en Ampl	
74.3.4.4	TUBERÍA DE PVC SANITARIO D=40mm	Tir2			Incl en Ampl	
74.3.5	FITTINGS / UNIONES / MATERIALES	n			Incl en Ampl	
74.3.6	CÁMARAS DE INSPECCIÓN				Incl en Ampl	
74.3.6.1	CÁMARA DE INSPECCIÓN (D < h < 1m)	n			Incl en Ampl	
74.3.6.2	CÁMARA DE INSPECCIÓN (D < h < 2,0m)	n			Incl en Ampl	
74.3.6.3	CÁMARAS EN ACERA TIPO CALZADA	n			Incl en Ampl	
74.3.7	CANAleta in situ	m			Incl en Ampl	
74.3.8	EMPALME DE ALCANTARILLADO				Incl en Ampl	
74.3.8.1	CÁMARA PÚBLICA PROYECTADA	n			Incl en Ampl	
74.3.8.2	ROTURA Y REPOSICION DE PAVIMENTO	m2			Incl en Ampl	
74.3.8.3	COLECTOR PVC C4	m			Incl en Ampl	
74.3.8.4	EMPALME A COLECTOR EXISTENTE 180mm	n			Incl en Ampl	
74.3.9	LIMPIEZA Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS				Incl en Ampl	
74.3.9.1	LIMPIEZA Y DESPEJE	n			Incl en Ampl	
74.3.9.2	DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A BOTADERO AUTORIZADO	m3			Incl en Ampl	
74.5	ARTEFACTOS SANITARIOS					
74.5.1	Lavamanos LV-1	n	4	\$	200.000	\$ 800.000
74.5.2	Inodoros WC-1	n	4	\$	300.000	\$ 1.200.000
74.5.3	Receptáculos Duchas in Situ DU-1	n	6	\$	200.000	\$ 1.200.000
74.5.4	Receptáculo Ducha 75x75 DU-2	n	2	\$	350.000	\$ 700.000
74.5.5	Lavamanos Prebasica LV-4	n	10	\$	120.000	\$ 1.200.000
74.5.6	Inodoros Prebasica WIC-3	n	6	\$	300.000	\$ 1.800.000
74.5.7	Tineta acero esmaltado TM	n	2	\$	400.000	\$ 800.000
74.5.8	Lavamanos Universal LV-3	n	2	\$	250.000	\$ 500.000
74.5.9	Inodoro Universal WIC-2	n	2	\$	350.000	\$ 700.000
74.5.10	Desague industrial Cocina DE	n	2	\$	30.000	\$ 60.000
74.5.11	Lavamanos con llave Pedal LV-4	n	1	\$	250.000	\$ 250.000
74.5.12	Lavadero Simple LF-1	n	2	\$	400.000	\$ 800.000
74.5.13	Lavadero Doble LF-2	n	1	\$	400.000	\$ 400.000
74.5.14	Lavadero Contenedores LAV	n	1	\$	400.000	\$ 400.000
74.5.15	Lavaplatos LP-2	n	6	\$	300.000	\$ 1.800.000
74.6	GRIFERIAS					
74.6.1	Grifería Lavamanos	n	14	\$	50.000	\$ 700.000
74.6.2	Grifería Lavamanos Universal	n	2	\$	50.000	\$ 100.000
74.6.3	Grifería Inodoros	n	6	\$	50.000	\$ 300.000
74.6.4	Grifería Lavaderos LF1 - LF2	n	4	\$	50.000	\$ 200.000
74.6.5	Grifería Lavaplatos LP	n	6	\$	50.000	\$ 300.000
74.6.6	Grifería Ducha Temporizada	n	8	\$	50.000	\$ 400.000
74.6.7	Grifería Rociador Ducha Antivandálica	n	8	\$	50.000	\$ 400.000
74.6.8	Grifería Tineta prebasica	n	2	\$	50.000	\$ 100.000
74.6.9	Ducha Universal	n	2	\$	200.000	\$ 400.000
74.6.10	Grifería Lavadero LAV	n	1	\$	50.000	\$ 50.000
74.7	ACCESORIOS					
74.7.1	Portarrollos	n	6	\$	50.000	\$ 300.000
74.7.2	Espejos	n	6	\$	80.000	\$ 480.000
74.7.3	Dispensador de jabon	n	6	\$	30.000	\$ 180.000
74.7.4	Asientos de Inodoros	n	6	\$	20.000	\$ 120.000
74.7.5	Asientos Inodoros Prebasico	n	6	\$	20.000	\$ 120.000
74.7.6	Barra recta acero inoxidable	n	2	\$	80.000	\$ 160.000
74.7.7	Barra abatible swing-up acero inoxidable	n	2	\$	90.000	\$ 180.000
74.7.8	Asientos ducha discapacitados	n	2	\$	50.000	\$ 100.000
74.7.9	Barra Angular ducha discapacitados	n	2	\$	90.000	\$ 180.000
74.7.10	Dispensador de toalla	n	6	\$	50.000	\$ 300.000
74.7.11	Dispensador jabon fluido	n	6	\$	30.000	\$ 180.000
74.7.12	Perchas	n	6	\$	20.000	\$ 120.000
					SUBTOTAL:	\$ 29.250.000
O .INSTALACION DE GAS						
75	INSTALACION DE GAS					
75.1	Tuberías y Fittings					
75.1.1	cañería cobre tipo L 3/8"	mt	8	\$	42.000	\$ 336.000
75.1.2	cañería cobre tipo L 1/2"	mt	6	\$	35.000	\$ 210.000
75.1.3	cañería cobre tipo L 1/2"	mt	12	\$	28.000	\$ 336.000
75.2	Reguladores y válvulas					
75.2.1	Conexión calefont	n	1	\$	80.000	\$ 80.000
75.2.2	Conexión cocina con flexible	n	1	\$	80.000	\$ 80.000
75.2.3	Llave de gas	n	4	\$	45.000	\$ 180.000
75.2.4	Regulador 1ª etapa	n	1	\$	150.000	\$ 150.000
75.2.5	Conexión Regulador de 1ª etapa	n	1	\$	180.000	\$ 180.000
75.2.6	Regulador Conexión regulador de 2da etapa	n	1	\$	150.000	\$ 150.000
75.2.7	Conexión regulador de 2ª Etapa	n	2	\$	150.000	\$ 300.000
75.2.8	Nicho regulador	n	1	\$	120.000	\$ 120.000
75.2.9	Tee de Prueba	n	2	\$	70.000	\$ 140.000
75.2.10	Excavación y retape	n	7	\$	55.000	\$ 385.000
75.2.11	Soportacion cañería	n	1	\$	190.000	\$ 190.000
75.2.12	Pintado cañeria	n	1	\$	140.000	\$ 140.000
75.2.13	Sello Verde	n	1	\$	520.000	\$ 520.000
75.2.14	Legalización	n	1	\$	400.000	\$ 400.000
75.3	tee de prueba	n	1	\$	100.000	\$ 100.000
75.4	Recepción y Aprobación	n	1	\$	230.000	\$ 230.000

				SUBTOTAL	\$	4.077.000
P. INSTALACION ELECTRICA						
76	INSTALACION ELECTRICA					
76.1	TABLEROS ELECTRICOS GENERALES Y DE DISTRIBUCION					
76.1.1	TABLERO GRAL AUX DE ALUM, COMP, FUERZA Y CLIMAT "C"	n	1	\$	2.612.785	\$ 2.612.785
76.1.2	TABLERO DIST DE ALUM, COMP, FUERZA Y CLIMAT "D"	n	1	\$	5.750.277	\$ 5.750.277
76.1.3	TABLERO DIST DE ALUM, FUERZA Y CLIMAT "E"	n	1	\$	3.988.916	\$ 3.988.916
76.1.4	TABLERO DIST DE ALUM, COMP, FUERZA Y CLIMAT "F"	n	1	\$	3.709.871	\$ 3.709.871
76.2	PROTECCIONES					
76.2.1	SISTEMA PUESTA A TIERRA DE PROTECCION	n	4	\$	147.680	\$ 590.480
76.2.2	INTERRUPTORES AUTOMATICOS, INCL TABL	n			Incl en Tabl	
76.2.3	INTERRUPTORES DIFERENCIALES, INCL TABL	n			Incl en Tabl	
76.3	CANALIZACIONES					
76.3.1	BANDEJA PORTA CONDUCTORES 400mm	mtl	78	\$	100.246	\$ 7.819.188
76.3.2	BANDEJA DLP 150x50mm PVC LSZH	mtl	36	\$	106.165	\$ 3.821.940
76.3.3	TUBERIA METALICA EMT C80.3	mtl	1000	\$	7.322	\$ 7.322.000
76.3.4	CONDUIT METALICO GALVANIZADO C80.1	mtl	12	\$	7.249	\$ 86.988
76.3.5	TUBERIA METALICA FLEXIBLE	mtl	104	\$	6.741	\$ 701.064
76.4	ALIMENTADORES GENERALES Y DE DISTRIBUCION					
76.4.1	CONDUCTORES DE DISTRIBUCION	mtl	1350	\$	1.419	\$ 1.913.650
76.4.2	CONDUCTORES DE DISTRIBUCION ALUM EXTERIOR				Incl en Ampl	
76.4.3	MARCAS DE CIRCUITOS				Incl en Ampl	
76.5	ACCESORIOS Y ARTEFACTOS					
76.5.1	CAJAS DE DERIV, INCL EN CANALIZ CONDUIT				Incl en Cond	
76.5.2	ENCHUFE 16A S180	n	62	\$	35.986	\$ 1.871.272
76.5.3	ENCHUFES 10A S113	n	10	\$	41.415	\$ 414.150
76.5.4	ENCHUFE CON TAPA IP55 IDROBOX	n	4	\$	26.204	\$ 136.816
76.5.5	ENCHUFE COMPUTACION COLOR	n	24	\$	39.006	\$ 938.144
76.5.6	ENCHUFES EN CAJA A PISO	n	6	\$	135.740	\$ 814.440
76.5.7	INTERRUPTORES SIMPLE 9/12	n	18	\$	22.897	\$ 412.146
76.5.8	INTERRUPTORES 9/15	n	1	\$	28.396	\$ 28.396
76.5.9	INTERRUPTORES 9/32	n	1	\$	33.896	\$ 33.896
76.5.10	INTERRUPTORES 9/24	n	2	\$	33.893	\$ 67.786
76.5.11	SENSOR ULTRASONICO	n	2	\$	442.168	\$ 884.336
76.5.12	INTER HONARIO PROGRAMABLE, Incl en Tabl					
76.5.13	TAPAS CAJAS DERIVACION (SOLO A LA VISTA ANODIZADAS)	n	20	\$	13.530	\$ 270.600
76.6	EQUIPOS DE ILUMINACION					
76.6.1	EQUIPOS PANEL LED 36W	n	24	\$	81.180	\$ 1.948.320
76.6.2	EQUIPO REFLECTOR LED 12W	n	33	\$	58.600	\$ 1.933.800
76.6.3	EQUIPO REFLECTOR LED SOBREPUESTO 18W	n	10	\$	13.530	\$ 135.300
76.6.4	EQUIPO REFLECTOR LED CIRCULAR ULTRAPLANO 12W	n	6	\$	25.740	\$ 154.440
76.6.5	EQUIPO REFLECTOR LED 28W	n	10	\$	74.250	\$ 742.500
76.6.6	EQUIPO PANEL CIRCULAR LED 56W	n	12	\$	78.320	\$ 939.840
76.6.7	EQUIPO REFLECTOR LED HERMETICO 14W	n	6	\$	67.320	\$ 403.920
76.6.8	EQUIPO LUMINARIA COLGANTE / SOBREPUESTA LED 35W	n	51	\$	133.917	\$ 6.829.767
76.6.9	EQUIPO HERMETICO LED 36W	n	5	\$	66.499	\$ 332.495
76.6.10	EQUIPO HERMETICO LED 35W	n	7	\$	66.499	\$ 465.493
76.6.11	EQUIPO PANTALLA LED 155W	n	12	\$	101.343	\$ 1.216.116
76.6.12	EQUIPO PROYECTOR LED EXTERIOR 30W	n	18	\$	46.530	\$ 837.540
76.6.13	EQUIPO APLIQUE LED EXTERIOR 8W	n	12	\$	41.699	\$ 500.380
76.6.14	EQUIPO ALUMBRADO EMERGENCIA AUTOENERGIZADO	n	6	\$	135.740	\$ 814.440
76.6.15	EQUIPO SEÑALITICA DE EMERGENCIA	n	6	\$	27.280	\$ 163.680
76.7	INSTALACION DE CORRIENTES DEBILES					
76.7.1	DATOS Y COMUNICACIONES					
76.7.1.1	RACK COMUNICACIONES, GABINETE	n	1	\$	351.194	\$ 352.194
76.7.1.2	PUNTOS DE RED DE VOZ Y DATOS	n	40	\$	78.353	\$ 3.134.120
76.7.2	CCTV					
76.7.2.1	CAMARA DOMO SIMILAR A MODELO SHV-1608JH	n	2	\$	815.252	\$ 1.630.504
76.7.2.2	CAMARA IP BULLET SIMILAR A MODELO SON21-204R	n	4	\$	239.360	\$ 957.440
76.7.2.3	VIDEO GRABADOR DIG SIMILAR A MODELO SRN-4000-2T	n	1	\$	2.343.000	\$ 2.343.000
76.7.2.4	MONITOR SIMILAR A MODELO LG-32MP58HQ	n	1	\$	462.124	\$ 462.124
76.7.3	DETECCION Y ALARMA INTRUSION					
76.7.3.1	CENTRAL ALARMA INTRUSION Y PANEL DE CONTROL	n	1	\$	3.180.870	\$ 3.180.870
76.7.3.2	SENSORES DE MOVIMIENTO	n	12	\$	82.940	\$ 995.780
76.7.3.3	SIRENA	n	1	\$	71.940	\$ 71.940
76.7.3.4	OTROS, CABLES, EXPANSORES	n	1	\$	747.889	\$ 747.889
76.7.4	DETECCION Y ALARMA INCENDIO					
76.7.4.1	CENTRAL ALARMA DE INCENDIO	n	1	\$	3.180.320	\$ 3.180.320
76.7.4.2	DETECTOR ANALOGICO DE HUMO IONICO FAH-325	n	25	\$	159.940	\$ 3.998.500
76.7.4.3	DETECTOR ANALOGICO DE CALOR FAH-325	n	2	\$	151.580	\$ 303.160
76.7.4.4	ESTACION MANUAL ANALOGICA FMM-704S	n	4	\$	88.135	\$ 352.541
76.7.4.5	SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA	n	4	\$	100.430	\$ 401.720
76.7.5	UPS					
76.7.5.1	UPS para TOComp. "D"	n	1	\$	10.035.740	\$ 10.035.740
76.7.6	PORTERO Y CITOFONIA					
76.7.6.1	PORTERO Y CITOFONIA	n	1	\$	1.965.150	\$ 1.965.150
Q. CALEFACCION Y CLIMATIZACION				SUBTOTAL	\$	95.719.564
77	CALEFACCION Y CLIMATIZACION					
77.1	CALEFACCION POR SUELO RADIANTE					
77.1.1	Controler	n			Incl en Ampl	
77.1.2	Programador horario	n			Incl en Ampl	
77.1.3	Bomba recirculadora agua caliente DAC-01/02	n			Incl en Ampl	

77.1.4	Termosatto On-Off	n				Incl en Ampl
77.1.5	Estanque de Inercia	n				Incl en Ampl
77.1.6	Estanque de expansión	n				Incl en Ampl
77.1.7	Separador hidráulico	n				Incl en Ampl
77.2	RED DE CARGERIAS					Incl en Ampl
77.2.1	Matrices de Calefacción					Incl en Ampl
77.2.1.1	PPR 90 mm	m				Incl en Ampl
77.2.2	Aislación de tuberías					Incl en Ampl
77.2.2.1	Aislación Espuma Edistomerica matrices PPR	m				Incl en Ampl
77.2.2.2	Aislación Tubex Matrices de PEX	m				Incl en Ampl
77.2.3	Sistema de Losa Radiante					Incl en Ampl
77.2.3.1	Pex 20mm	m				Incl en Ampl
77.2.3.2	Pex 25mm	m				Incl en Ampl
77.2.3.3	Pex 32mm	m				Incl en Ampl
77.2.3.4	Pex 50mm	m				Incl en Ampl
77.2.3.5	Pex 63mm	m				Incl en Ampl
77.2.3.6	Pex 75mm	m				Incl en Ampl
77.2.3.7	Pex 90mm	m				Incl en Ampl
77.2.3.8	Placa nopp	m2				Incl en Ampl
77.2.3.9	Amarra cables	bolsa				Incl en Ampl
77.2.3.10	Junta dilatación perimetral	n				Incl en Ampl
77.2.4	Manifold de distribución					Incl en Ampl
77.2.4.1	Kit colector Eurokono 3 vias	n				Incl en Ampl
77.2.4.2	Kit colector Eurokono 4 vias	n				Incl en Ampl
77.2.4.3	Kit colector Eurokono 5 vias	n				Incl en Ampl
77.2.4.4	Kit colector Eurokono 6 vias	n				Incl en Ampl
77.2.4.5	Kit colector Eurokono 7 vias	n				Incl en Ampl
77.2.4.6	Kit colector Eurokono 8 vias	n				Incl en Ampl
77.3	VÁLVULA, FITTINGS Y ACCESORIOS					Incl en Ampl
77.3.1	Válvulas motorizada 2 Vías	n				Incl en Ampl
77.3.2	Válvula de seguridad	n				Incl en Ampl
77.3.3	Válvula de bola Sala máquinas	n				Incl en Ampl
77.3.4	Válvula de bola manifold	n				Incl en Ampl
77.3.5	Válvulas de retención	n				Incl en Ampl
77.3.6	Filtro Agua	n				Incl en Ampl
77.3.7	Termometro	n				Incl en Ampl
77.3.8	Manómetro	n				Incl en Ampl
77.3.9	Unión americana	n				Incl en Ampl
77.3.10	Purgador automático	n				Incl en Ampl
77.3.11	Alimentador Automático (Alimat)	n				Incl en Ampl
77.4	VENTILACIÓN FORZADA					Incl en Ampl
77.4.1	Recuperador de Calor (RECUP-01)	n				Incl en Ampl
77.4.2	Recuperador de Calor (RECUP-02)	n				Incl en Ampl
77.4.3	Recuperador de Calor (RECUP-03)	n				Incl en Ampl
77.4.4	Recuperador de Calor (RECUP-04)	n				Incl en Ampl
77.4.5	Recuperador de Calor (RECUP-05)	n				Incl en Ampl
77.4.6	Ventilador de extracción VEX-01	n				Incl en Ampl
77.4.7	Ventilador de extracción VIMC	n				Incl en Ampl
77.4.8	VEX-A	n				Incl en Ampl
77.4.9	VEX-B	n				Incl en Ampl
77.4.10	Ventilador de extracción VEX-01	n				Incl en Ampl
77.4.11	Ventilador de extracción VEX-02	n				Incl en Ampl
77.4.12	Ventilador de extracción VEX-03	n				Incl en Ampl
77.4.13	Ventilador de extracción VEX-04	n				Incl en Ampl
77.4.14	Ventilador de extracción VEX-05	n				Incl en Ampl
77.4.15	Ventilador de extracción VEX-06	n				Incl en Ampl
77.5	SISTEMA DE DUCTOS					
77.5.1	Ductos de zincalum	Kg	4262	\$	12.000	\$ 51.144.000
77.5.2	Ductos de Acero Negro	m2	5	\$	10.000	\$ 50.000
77.5.3	Aislación de ductos	m2	833	\$	30.000	\$ 24.960.000
77.5.4	ducto PVC 110 (EXTRACCION BAROS)	m	25	\$	40.000	\$ 1.000.000
77.5.5	Filtros de VIM	n	2	\$	100.000	\$ 200.000
77.5.6	Caja portafiltro	n	1	\$	300.000	\$ 300.000
77.6	SOPORTES DE EQUIPOS, DUCTOS Y CARGERIAS					
77.6.1	Soporte ventilador	n	8	\$	130.000	\$ 1.040.000
77.6.2	Soporte recuperadores	n	5	\$	320.000	\$ 1.600.000
77.6.3	Soporte de ductos	n	65	\$	50.000	\$ 3.250.000
77.7	ELEMENTOS ABSORORES DE VIBRACION					
77.7.1	Junta flexible bombas	n	2	\$	180.000	\$ 360.000
77.7.2	Junta flexible a vex	n	5	\$	45.000	\$ 360.000
77.8	APARATOS DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE					
77.8.1	Rejillas de Inyección	n	28	\$	78.000	\$ 2.184.000
77.8.2	Rejillas de Extracción (RE) Rejillas de Retorno (RR)	n	70	\$	80.000	\$ 5.600.000
77.8.3	Templadores reguladores de caudalTRC	n	19	\$	40.000	\$ 760.000
77.8.4	Templador cortafuego TCF	n	13	\$	50.000	\$ 750.000
77.9	SISTEMA ELÉCTRICO					
77.9.1	Tablero eléctrico Clima	n				Incl Proy Elect
77.9.2	Tablero eléctrico Ventilación	n				Incl Proy Elect
77.9.3	Interruptor tipo paco	n				Incl Proy Elect
L. PROYECTO ACÚSTICO				SUBTOTAL	\$	93.558.000
78	PROYECTO ACÚSTICO					
78.1	CIELO ACÚSTICO (CAD-3)	m2				Incl part Cielos

78.1.1	ENTRAMADA MADERA 2X2"				
78.1.2	PLACA FIBROSILICATO PROMATECT-H 10mm			Incl part Cielos	
78.1.3	PLACA DECORATIVA ACUSTICA MASISA MAPLE 12 MM			Incl part Cielos	
78.1.4	ABSORBENTE ACUSTICO ACUSTIVER P-500			Incl part Cielos	
78.1	CIELO ACUSTICO COMEDOR (CAD-5)			Incl part Cielos	
78.2.1	ENTRAMADA MADERA 2X2"				
78.2.2	PLACA FIBROSILICATO PROMATECT-H 10mm			Incl part Cielos	
78.2.3	PADLISO CON PU 30mm			Incl part Cielos	
				SUBTOTAL	\$ 1,967,000
SECCION 79 ASEO Y RECEPCION DE OBRAS					
79	ASEO Y RECEPCION DE OBRAS	m2	3934	\$ 500	\$ 1,967,000
				SUBTOTAL	\$ 1,967,000


HECTOR O. VIDELA AROS
Arquitecto ICA 5392

HECTOR VIDELA AROS

San Pedro de la Paz, Julio 2023

TOTAL ADECUACIÓN	\$	1.138.284.911
Gastos Generales 8%	\$	91.062.792.888
Utilidades 12%	\$	136.594.194
Subtotal	\$	1.365.941.942
19 % IVA	\$	259.541.942
TOTAL	\$	1.138.284.911

RESUMEN		
TOTAL AMPLIACION	\$	4.380.492.347
TOTAL ADECUACION	\$	1.138.284.911
TOTAL	\$	5.518.777.258