

Concepción, 24 de agosto de 2023.

Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA EL PROYECTO “CONSTRUCCION ESPACIO PUBLICO VILLA LA POSADA, CORONEL”, CON CARGO AL FNDR.

CERTIFICADO N°7558o15

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe, del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°15
Fecha : 23 de agosto de 2023.
Lugar : Salón Inés Enríquez F., Gobierno Regional del Biobío.

⇒ Conocida la propuesta del Presidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, don Andrés Parra S., presentado por el ejecutivo mediante:

⇒ Documento: el Ord. N° 2600 de fecha 17/08/2023.

⇒ Acuerdo: Aprobar recursos para el proyecto “Construcción Espacio Público Villa La Posada, Coronel”, código BIP 40019729-0, por un monto total de M\$2.567.069.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo Regional: 24 votos a favor y 3 abstenciones.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.


IGNACIO ARAVENA URCELAY.
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE.

 /agb





ORD. Nº 2600

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2023.

MAT.: Remite iniciativa de inversión evaluada por el Ministerio de Desarrollo y Familia, tipología FNDR Tradicional.

Concepción, 17 AGO. 2023

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO DÍAZ WÖRNER

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$2.567.069**, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	TIPOLOGÍA	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40019729-0	FNDR TRADICIONAL	EJECUCION	CONSTRUCCION ESPACIO PUBLICO VILLA LA POSADA , CORONEL	COMUNA DE CORONEL	2.567.069

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2023

Para mayor información, se adjunta:

- Ficha IDI 2023.
- Presupuesto

Sin otro particular atentamente a usted,


RODRIGO DÍAZ WÖRNER
Gobernador Regional
Región del Biobío

MD/BAC/SRA/CM
Distribución:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.



REPORTE FICHA IDI
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2023
 POSTULA A EJECUCION

Fecha Postulación SNI: 27/02/2023
 Admisibilidad: SI
 Fecha Ingreso SNI: 02/03/2023



1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
 CÓDIGO BIP : 40019729-0
 NOMBRE IDI : CONSTRUCCION ESPACIO PUBLICO VILLA LA POSADA , CORONEL
 DESCRIPTOR : SIN DESCRIPTORES
 RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

RS

 03/07/2023

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
 3. SECTOR/SUBSECTOR : VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO / DESARROLLO URBANO
 4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE CORONEL
 5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
 6. DISTRITO : 45
 7. CIRCUNSCRIPCIÓN : XII-BIOBIO COSTA
 8. PROYECTO RELAC. :
 9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

LA NECESIDAD DE CONTAR CON ESPACIOS PUBLICOS QUE DEN RESPUESTA A LAS NECESIDADES PLANTEADAS POR LOS VECINOS DEL SECTOR , EL PRESENTE PROYECTO RESPONDE CLARAMENTE A UN PROPÓSITO MAYOR QUE ES, MEJORARLE LA VIDA A LAS PERSONAS, Y QUE ESA MEJORA PUEDE SER PROPORCIONADA A TRAVÉS DE LA CIUDAD MISMA, QUE ES EL ENTORNO EN EL CUAL SE VIVE, DONDE SE PUEDAN DESARROLLAR ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN UN MISMO ESPACIO PÚBLICO.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE UN ESPACIO PUBLICO DE 35.469 M2, EN VILLA LA POSADA DE LA COMUNA DE CORONEL. CONTEMPLA LA EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES, TALES COMO PAVIMENTOS; EQUIPAMIENTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE ESCALA VECINAL, TALES COMO; MULTICANCHAS Y PISTA DE PATINAJE; MOBILIARIO URBANO Y OBRAS DE PAISAJISMO CONSISTENTE EN CESPED, ARBOLIZACIÓN, SISTEMA DE RIEGO E ILUMINACIÓN.
 BENEFICIOS QUE CONLLEVA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: AUMENTO DE ÁREAS RECREACIONALES EN LA COMUNA, FOMENTO A LA VIDA SANA EN LOS SECTORES DEL ÁREA DE INFLUENCIA, O MEJORAS VISIBLES EN DE LA COMUNA Y DISMINUCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2022	Solicitado para el año 2023	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	CONSULTORÍAS	M\$	0	13.500	6.700	20.200
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	1.697.912	848.967	2.546.869
Total			0	1.711.412	855.667	2.567.069

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 157.908

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 12/01/2023
 FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 05/06/2023

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$)	Monto Directo (MU\$)
CONSULTORÍAS	12 Meses	jul / Año 01	jun / Año 02	20.200	
OBRAS CIVILES	12 Meses	jul / Año 01	jun / Año 02	2.546.869	
TOTAL				2.567.069	

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 157,906

Otros Aportes

Fuente:	Aporte Indirecto:

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	27/02/2023	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO
FECHA INGRESO SNI	02/03/2023	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	03/07/2023	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

Se aprueba la iniciativa que permitirá recuperar un amplio espacio público, en el sector La Posada de la comuna de Coronel, espacio que se encuentra en condición de sitio eriazo, con las consecuencias negativas que ello implica: deterioro urbano, contaminación, delincuencia, microbasurales, etc. La iniciativa contempla intervenir una superficie de 35.459 m2 donde se contemplan áreas verdes, zonas de juegos como multicancha, skate park, mobiliario urbano, iluminación, riego. La iniciativa beneficiara directamente a 9.340 personas. Los Costos de Operación y Mantenición, alcanzan la suma de \$ 121.802.947 y serán asumidos por el Municipio de Coronel. Certificado N° 128 de fecha 15.03.2023 del Secretario Municipal de Coronel. Se ha considerado para la aprobación de la iniciativa el certificado 584/2023 del Director de Obras Municipales en donde se señala que el proyecto en cuestión "cumple con la normativa de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y del Plan Regulador Comunal de Coronel, encontrándose terminado; aprobado y en condiciones de ser licitado"
--

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE CORONEL
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE CORONEL

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración	12 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES : 4.550	
	MUJERES : 4.790	
	TOTAL : 9.340	
Magnitud del Proyecto	Magnitud	Unidad Medida
	35.459	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 32.204,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$) (MUS\$)		Solicitado años siguientes (M\$) (MUS\$)		Costo Total (M\$) (MUS\$)	
2020		0	1.713.292	2.785	0	0	1.713.292	2.785
2021	OT	0	1.714.978	2.465	0	0	1.714.978	2.465
2022	OT	0	1.258.200	1.690	946.498	1.272	2.204.698	2.961

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Móneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
DEBORA FERNÁNDEZ FIERRO	MUNICIPALIDAD DE CORONEL	PROFESIONAL SECPLAN	41 2407056	DFERNANDEZ@CORONEL.CL

ITEMIZADO PRESUPUESTO DETALLADO

OBRA: CONSTRUCCIÓN ESPACIO PÚBLICO VILLA LA POSADA, CORONEL

UBICACIÓN:
AVENIDA LAS TORRES, ENTRE GALVARINO Y MANQUILEF
COMUNA DE CORONEL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	COSTO U	TOTAL
1. Obras Preliminares					
1.1.	Instalación de Faenas	mes	12	1.450.000	17.400.000
1.2.	Letrero de Obras	un	2	580.000	1.160.000
1.3.	Señalización y Cierre Perimetral provisorios	m	2.690	7.200	19.368.000
1.4.	Despeje y habilitación de Terreno	m2	35.459	220	7.800.980
1.5.	Demoliciones y Transporte de Escombros y Residuos	m2	1.650	1.720	2.838.000
1.6.	Trazados, Niveles y Replanteo	m2	35.459	350	12.410.650
1.7.	Excavaciones, Rellenos y Movimientos de Tierra	m3	1.970	3.950	7.781.500
2. Pavimentos					
2.1.	Preparación de la subrasante	m2	17719	1.440	25.515.360
2.2.	Base Estabilizada	m2	17719	4.140	73.356.660
2.3.	Pavimentos de Hormigón				
2.3.1.	Hormigón liso	m2	177	22.440	3.971.880
2.3.2.	Hormigón estampado	m2	3888	27.480	106.842.240
2.3.3.	Hormigón pigmentado rojo	m2	1811	24.120	43.681.320
2.4.	Pavimentos de Baldosas	m2	4057	33.240	134.854.680
2.5.	Pavimentos de Caucho	m2	380	56.700	21.546.000
2.6.	Pavimentos de Adocretos	m2	1890	26.280	49.669.200
2.7.	Pavimentos de Maicillo	m2	5896	3.960	23.348.160
2.8.	Provisión y Colocación de Solerillas	ml	2885	8.220	23.714.700
2.9.	Provisión y Colocación de Soleras	ml	161	11.040	1.777.440
3. Canchas y skatepark					
3.1	Carpeta de Hormigón (skate y multicancha)	m2	1.590	22.440	35.679.600
3.2	Carpeta de Juego Pasto sintético	m2	1.316	60.000	78.960.000
3.3	Pozos de Drenaje	un	18	156.000	2.808.000
3.4	Trazado Disciplinas Deportivas	ml	235	2.100	493.500
3.5	Parantes de Basquetbol	un	2	624.000	1.248.000
3.6	Poste Fijación Red Tenis	un	2	108.000	216.000
3.7	Poste Fijación Red Voleibol	un	2	180.000	360.000
3.8	Arcos de babyfutbol	un	2	900.000	1.800.000
3.9	Suministro de Redes	un	1	240.000	240.000
3.10	Estructuras hormigón armado skatepark	un	1	97.200.000	97.200.000
3.11	Fundaciones skatepark	un	1	19.200.000	19.200.000
3.12	Barandas y pasamanos	ml	210	20.040	4.208.400
4. Pista de Pádel recreativo					
4.1	Carpeta de Hormigón pulido con helicóptero e=10 cm	m2	797	23.400	18.649.800
4.2	Trazado Disciplinas Deportivas	ml	119	2.100	249.900
4.3	Valla perimetral con barandas	ml	122	64.800	7.905.600
5. Paisajismo					
5.1.	Césped	m2	9725	6.160	59.906.000
5.2.	Cubresuelos, Arbustos y Gramíneas				
5.2.1.	Aptenia (<i>Aptenia cordifolia</i>)	un	5.900	688	4.056.250
5.2.2.	Hipericum rastrero (<i>Hipericum calycinum</i>)	un	5.500	688	3.781.250
5.2.3.	Dimorfoteca (<i>Dimorphoteca ecklonis</i>)	un	800	3.520	2.816.000
5.2.4.	Lavanda (<i>Lavandula officinalis</i>)	un	1.400	2.860	4.004.000
5.2.5.	Stipa (<i>Stipa tenuissima</i>)	un	1.450	2.310	3.349.500
5.2.6.	Penisetum rupeliano (<i>Pennisetum ruppelianum</i>)	un	1.750	2.475	4.331.250
5.2.7.	Calle Calle (<i>Libertia chilensis</i>)	un	1.850	3.630	6.715.500
5.2.8.	Huילו (<i>Sisyrinchium striatum</i>)	un	1.490	4.180	6.228.200

5.2.9.	Verónica chilena (<i>Hebe salicifolia</i>)	un	550	11.660	6.413.000
5.2.10.	Agapanto (<i>Agapanthus africanus</i>)	un	950	3.630	3.448.500
5.2.11.	Pitosporo enano (<i>Pittosporum tobira nanum</i>)	un	500	6.930	3.465.000
5.2.12.	Ampe (<i>Lophosoria quadripinnata</i>)	un	680	12.650	8.602.000
5.2.13.	Cola de Zorro (<i>Cortaderia selloana</i>)	un	45	14.300	643.500
5.2.14.	Ñipa roja (<i>Escallonia rubra</i>)	un	150	6.820	1.023.000
5.2.14.	Chilco enano (<i>Fuchsia magellanica pumila</i>)	un	250	6.050	1.512.500
5.3.	Árboles				
5.3.1.	Arrayán (<i>Luma apiculata</i>)	un	50	42.900	2.145.000
5.3.2.	Maitén (<i>Maytenus boaria</i>)	un	60	40.700	2.442.000
5.3.3.	Maitén (<i>Maytenus boaria</i>)	un	10	1.958.000	19.580.000
5.3.4.	Notro (<i>Embothrium coccineum</i>)	un	70	30.800	2.156.000
5.3.5.	Patagua (<i>Crinodendron patagua</i>)	un	50	31.900	1.595.000
5.3.6.	Peumo (<i>Cryptocarya alba</i>)	un	40	36.300	1.452.000
5.3.7.	Peumo (<i>Cryptocarya alba</i>)	un	20	1.815.000	36.300.000
5.3.8.	Quillay (<i>Quillaja saponaria</i>)	un	60	35.200	2.112.000
5.4.	Piedras decorativas	un	260	17.600	4.576.000

6	Mobiliario Urbano				
6.1.	Banca Recta 1 (Inclusiva)	un	38	528.000	20.064.000
6.2.	Banca Recta 2 (largas)	un	43	858.000	36.894.000
6.3.	Banca Circular	un	38	539.000	20.482.000
6.4.	Banca Circular Grande	un	4	1.595.000	6.380.000
6.5.	Bebedero	un	5	418.000	2.090.000
6.6.	Papelero	un	44	308.000	13.552.000
6.7.	Segregador	un	24	77.000	1.848.000
6.8.	Biciclistacionamientos	un	10	495.000	4.950.000
6.9.	Campanas para reciclaje de vidrio	un	6	616.000	3.696.000
6.10.	Juegos Infantiles Modulares				
6.10.1.	Modular mediano (SM-33)	un	2	10.010.000	20.020.000
6.10.2.	Modular grande (SM-100)	un	4	11.550.000	46.200.000
6.10.3.	Modular pequeño (SD-1001)	un	1	8.393.000	8.393.000
6.11.	Juegos Infantiles Clásicos y resortes				
6.11.1.	Girador Inclusivo tipo carrusel (CP-14)	un	5	957.000	4.785.000
6.11.2.	Resortes (SA-06, SA-07, SA-09)	un	12	682.000	8.184.000
6.11.3.	Columpio triple (LP-33)	un	2	583.000	1.166.000
6.11.4.	Columpio triple con Uni2 (LP-101)	un	2	1.430.000	2.860.000
6.11.5.	Balancín triple (B-205)	un	4	869.000	3.476.000
6.12.	Juegos Ejercicios				
6.12.1.	Set Botones equilibrio (BP-2)	un	4	588.500	2.354.000
6.12.2.	Elíptica	un	2	1.045.000	2.090.000
6.12.3.	Bogador	un	3	935.000	2.805.000
6.12.4.	Caminador aéreo doble	un	3	891.000	2.673.000
6.12.5.	Flexión de Piernas	un	3	1.023.000	3.069.000
6.12.6.	Pectorales	un	3	1.045.000	3.135.000
6.12.7.	Pasamanos de desafío	un	3	792.000	2.376.000
6.12.8.	Barras Altas	un	4	693.000	2.772.000
6.12.9.	Calistenia mod. 1	un	1	2.420.000	2.420.000
6.12.10.	Calistenia mod. 2	un	1	4.950.000	4.950.000

7	Instalaciones				
7.1.	Instalaciones Eléctricas				
7.1.1.	Excavaciones	m3	525,6	11.940	6.275.664
7.1.2.	Canalizaciones	ml	1752	2.160	3.784.320
7.1.3.	Conductores	ml	3679,2	1.164	4.282.589
7.1.4.	Cámaras	un	113	66.000	7.458.000
7.1.5.	Puesta a Tierra	gl	1	21.000.000	21.000.000
7.1.5.1.	Sistema de Puesta A Tierra (SPAT)	m	1752	5.040	8.830.080
7.1.5.2.	Termofusión N° 45	un	113	39.000	4.407.000
7.1.6.	Empalmes y TDA	un	3	1.980.000	5.940.000
7.2.	Luminarias				
7.2.1.	Postes				
7.2.1.1.	Postes de h=4m	un	89	288.000	25.632.000
7.2.1.2.	Postes de h=11m	un	10	1.500.000	15.000.000

7.2.1.3.	Postes de h=9m	un	16	672.000	10.752.000
7.2.2.	Equipos Lumínicos				
7.2.2.1.	Luminaria tipo Farol	un	89	348.000	30.972.000
7.2.2.2.	Luminaria Monumental	un	40	510.000	20.400.000
7.2.2.3.	Luminaria Canchas	un	44	444.000	19.536.000
7.2.2.4.	Luminaria empotrada	un	40	198.000	7.920.000
7.3.	Cubos de drenaje	m3	570	91.080	51.915.600
7.4.	Red de Riego				
7.4.1.	Nichos de Albañilería y MAP	un	8	1.140.000	9.120.000
7.4.2.	Nichos para Sistema de Captación	un	3	1.152.000	3.456.000
7.4.3.	Cañerías de PVC	ml	1294	2.940	3.804.360
7.4.4.	Cañerías de Cobre	ml	65	12.660	822.900
7.4.5.	Válvulas de acople rápido	un	38	75.650	2.874.700
7.4.6.	Plantas c/válvulas riego por goteo	ml	240	42.000	10.080.000
7.4.7.	Válvulas rotor riego tecnificado	un	140	126.000	17.640.000

8.	Otras obras y provisiones				
8.1.	Asientos hormigón en obras	m3	26,71	276.600	7.387.986
8.2.	Vallas peatonales y barandas	ml	435	64.800	28.188.000
8.3.	Cierro Posterior Multicancha	ml	38	157.200	5.973.600
8.4.	Cierro Cancha Futbolito	ml	157	150.000	23.550.000
8.5.	Puente peatonal	gl	1	7.440.600	7.440.600
8.6.	Demarcaciones	m2	235	5.580	1.311.300
8.7.	Señales viales	un	20	324.000	6.480.000
8.8.	Limpieza General de la Obra y Entrega	gl	1	1.500.000	1.500.000

SUBTOTAL	1.646.327.719
----------	---------------

30% GG	493.898.316
--------	-------------

SUBTOTAL	2.140.226.034
----------	---------------

19% IVA	406.642.947
---------	-------------

TOTAL	2.546.868.981
-------	---------------



21 de Diciembre de 2022

LEONARDO LIRA ASTUDILLO
ARQUITECTO