

Concepción, 13 de abril de 2023.

Referencia: APRUEBA FINANCIAMIENTO PARA LA ETAPA DE DISEÑO DEL PROYECTO “REPOSICIÓN POSTA DE SALUD RURAL RANQUILHUE, COMUNA DE TIRUA”.

CERTIFICADO N°7390o7

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°7

Fecha : 12 de abril de 2023.

Lugar : Salón Gregorio de la Fuente, Gobierno Regional del Biobío.

⇒ Conocida la propuesta de la Presidenta de la Comisión de Salud, Consejera Yanina Contreras A., presentado por el Ejecutivo mediante:

⇒ Documento: Ord N° 996 de fecha 05/04/2023.

⇒ Así Acordó: Aprobar financiamiento para la etapa de diseño del proyecto “Reposición Posta de Salud Rural Ranquilhue, comuna de Tirúa”, código BIP 40045415-0, cuyo costo total del FNDR es de M\$31.524, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo: Unanimidad.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad resolutive del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



IGNACIO ARAVENA URCELAY
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE

ORD. N° 0996

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2023.

MAT.: Remite Proyecto evaluado por Ministerio de Desarrollo Social y Familia, tipología FNDR Tradicional.

Concepción, 05 ABR. 2023

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO DÍAZ WÖRNER

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **DISEÑO** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$ 31.524** con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40045415-0	DISEÑO	REPOSICION POSTA DE SALUD RURAL RANQUILHUE, COMUNA DE TIRUA	COMUNA DE TIRUA	31.524

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2023

Para mayor información, se adjunta:

- Ficha IDI 2023.
- Presupuesto.

Sin otro particular atentamente a usted,

RODRIGO DIAZ WÖRNER
Gobernador Regional
Región del Biobío

RMF/BAC/SRA/OCV 55
Distribución:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Planificación y Desarrollo Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.



REPORTE FICHA IDI
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2023
 POSTULA A DISEÑO

Fecha Postulación SNI: 20/01/2023
 Admisibilidad: Si
 Fecha Ingreso SNI: 20/01/2023



1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
 CÓDIGO BIP : 40045415-0
 NOMBRE IDI : REPOSICION POSTA DE SALUD RURAL RANQUILHUE, COMUNA DE TIRUA
 DESCRIPTOR : PLAN ZONAS REZAGADAS
 RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

RS

 28/03/2023

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
 3. SECTOR/SUBSECTOR : SALUD / BAJA COMPLEJIDAD
 4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE TIRUA
 5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
 6. DISTRITO : 46
 7. CIRCUNSCRIPCIÓN : XIII-BIOBIO CORDILLERA
 8. PROYECTO RELAC. :
 9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

EL PROYECTO CONSIDERA LA REPOSICIÓN DE LA ACTUAL PSR RANQUILHUE EN EL MISMO TERRENO EN DONDE SE UBICA ACTUALMENTE LA POSTA. ESTA POSTA DE SALUD TIENE UNA ANTIGÜEDAD DE MÁS DE 30 AÑOS, CON SERIAS DEFICIENCIAS EN SU INFRAESTRUCTURA E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, AGUA POTABLE Y EVACUACIÓN DE AGUAS SERVIDAS. EL INCUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA ACTUAL POR DEFICIENTES INSTALACIONES, RECINTOS Y EQUIPAMIENTO, HA PROVOCADO DESMEDRO EN LA CALIDAD DE LA ATENCIO'N AL USUARIO EXTERNO, GENERANDO INCAPACIDAD TANTO PARA RECIBIR A LOS USUARIOS COMO AL EQUIPO DE SALUD COMPLETO, ESTO DEBIDO A LOS INSUFICIENTES ESPACIOS Y DISTRIBUCIO'N EXISTENTE, EL PMA CONSIDERA TODOS LOS RECINTOS PARA ATENDER A UNA POBLACIÓN PER CÁPITA DE 1.401 INSCRITOS (31-11-2022) INCORPORANDO CRITERIOS DE PERTINENCIA CULTURAL Y TERRITORIAL DE LA COMUNA DE TIRUA, CON UN ALTO PORCENTAJE DE POBLACIÓN MAPUCHE (70,6% DE LA POBLACIÓN COMUNAL, DECLARA SER MAPUCHE, SEGÚN CENSO 2017), ASPECTO QUE SE REPITE EN LA LOCALIDAD DE RANQUILHUE.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

SE CONSULTA LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO DE ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y ESPECIALIDADES CONCURRENTES, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA POSTA DE SALUD RURAL, EN ALBAÑILERIA REFORZADA U HORMIGON ARMADO, UBICADO EN EL MISMO TERRENO EN QUE ACTUALMENTE SE UBICA LA POSTA, QUE CUENTA CON LAS FACTIBILIDADES Y SERVICIOS BÁSICOS PARA EL DESARROLLO DE ESTE PROYECTO. SE CONTEMPLA LA REPOSICIÓN DE LA POSTA CON UN PROGRAMA MEDICO ARQUITECTONICO (PMA) DE 221 M2 EN RECINTOS NETOS, 88 M2 POR CONCEPTO DE CIRCULACIONES Y MUROS, Y LA VIVIENDA PARA EL TÉCNICO PARAMEDICO DE 52 M2..

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2022	Solicitado para el año 2023	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	CONSULTORÍAS	M\$	0	30.000	0	30.000
F.N.D.R.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	M\$	0	1.524	0	1.524
Total			0	31.524	0	31.524

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 157,906

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 02/01/2023

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 10/03/2023

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo	
				(M\$)	(MUS\$)
CONSULTORÍAS	8 Meses	may / Año 01	dic / Año 01	30.000	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	4 Meses	may / Año 01	ago / Año 01	1.524	
TOTAL				31.524	

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 157,906

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	16/01/2023	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO
FECHA INGRESO SNI	20/01/2023	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	28/03/2023	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

LA POSTA UBICADA EN EL SECTOR DE RANQUILHUE DE LA COMUNA DE TIRÚA, SE HA OBSERVADO UN ALTO CRECIMIENTO EN LA POBLACIÓN EN LOS ÚLTIMOS AÑOS, LLEGADO A 1.400 INSCRITOS EN LA POSTA A 2023, ASÍ COMO EL NÚMERO DE CONSULTAS. LA ACTUAL POSTA ES DE 195 MT2 Y TIENE UNA ANTIGÜEDAD DE MÁS DE 30 AÑOS, LO QUE SE REFLEJA EN UNA ATENCIÓN DEFICIENTE. LAS ALTERNATIVAS ANALIZADAS FUERON LA NORMALIZACIÓN DE LA POSTA, AMPLIACIÓN Y LA REPOSICIÓN TOTAL. LA ALTERNATIVA SELECCIONADA CORRESPONDE A UNA REPOSICIÓN TOTAL. SE INCLUYÓ EN FORMA ADICIONAL UN BOX, DEBIDO AL AUMENTO DE ATENCIONES EN LOS ÚLTIMOS AÑOS Y LA COMPOSICIÓN DE LA RONDA MÉDICA, ADEMÁS, SE APROBÓ UN RECINTO DE ESPERA MAYOR AL DE LA POSTA TIPO, DEBIDO QUE ES USADO EN FORMA FRECUENTE POR LAS COMUNIDADES COMO SALA DE REUNIONES. LA INICIATIVA CUENTA CON UN CAE POR INSCRITO DE M\$88 Y COSTOS DE OPERACIÓN DE M\$56.664 Y DE MANTENCIÓN DE M\$6.593 ANUALES.



ESTIMACION COSTOS CONSULTORIAS, GASTOS ADMINISTRATIVOS Y FLUJO DE CAJA PROYECTO REPOSICION POSTA RANQUILHUE

mar-23

PRESUPUESTO DISEÑO	
DISEÑO ARQUITECTURA Y ESPECIALIDADES	VALOR \$
Topografia	971.632
Mecanica de suelos	1.500.000
Arquitectura (planos, eett, maquetas, cuadros)	7.622.776
Accesibilidad Universal	476.424
Muebles adosados	476.424
Señaletica	476.424
Calculo Estructural	2.858.541
Alcantarillado y evacuacion de aguas lluvias	857.562
Agua Potable	857.562
Residuos Solidos	495.438
Instalaciones termicas y climatizacion	857.562
Instalaciones Gas combustible	857.562
Instalaciones Gases Clinicos	857.562
Proyecto Seguridad	857.562
Instalaciones electricas	1.905.694
Iluminacion y ahorro de energia	857.562
Pavimentacion, vialidad interior, movimientos de tierra	1.619.387
Paisajismo	1.295.509
Proyectos especiales	350.000
Coordinacion especialidades	1.248.230
Eficiencia Energetica	1.200.587
Programacion y Presupuestos	500.000
Revisor calculo Estructural	500.000
Revisor Independiente	500.000
TOTAL Diseño Arquitectura y Especialidades	\$30.000.000
GASTOS ADMINISTRATIVOS	
Insumos oficina / viaticos visitas	1.523.658
TOTAL Gastos Administrativos	\$1.523.658
ASESORIA CONSULTOR	
Asesoría y visitas proyectistas en etapa ejecucion de obras	1.943.264
TOTAL Asesoría Consultor	\$1.943.264

TOTAL SOLICITADO \$ 33.466.922

FLUJO DE CAJA						
ETAPA PROYECTO				ETAPA EJECUCION		
PLAZO: 180 DIAS				de acuerdo a licitacion de obras		
SUB ETAPA 1		SUB ETAPA 2	SUB ETAPA 3	EP1	EP2	EP3
licitacion diseño	60 dias	60 dias	60 dias	respuestas a consultas licitacion	visitas a obra	recepccion de obras
	971.632	0	0	0	0	0
	1.500.000	0	0	0	0	0
	3.811.388	2.286.833	1.524.555	0	0	0
	476.424	0	0	0	0	0
	0	238.212	238.212	0	0	0
	0	0	476.424	0	0	0
	1.429.271	857.562	571.708	0	0	0
	0	428.781	428.781	0	0	0
	0	428.781	428.781	0	0	0
	0	0	495.438	0	0	0
	0	428.781	428.781	0	0	0
	0	428.781	428.781	0	0	0
	0	428.781	428.781	0	0	0
	0	428.781	428.781	0	0	0
	0	952.847	952.847	0	0	0
	0	0	857.562	0	0	0
	0	809.693	809.693	0	0	0
	0	0	1.295.509	0	0	0
	0	0	350.000	0	0	0
	0	624.115	624.115	0	0	0
	0	600.294	600.294	0	0	0
	0	0	500.000	0	0	0
	0	0	500.000	0	0	0
	0	0	500.000	0	0	0
	8.188.714	8.942.243	12.869.044	0	0	0
380.915	380.915	380.915	380.915	0	0	0
0	0	0	0	777.306	582.979	582.979

GERMÁN KRAUSSE MARTÍNEZ AROTO