

Concepción, 09 de enero de 2023.

Referencia: APRUEBA FINANCIAMIENTO PARA LA ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO ESTADIO ESTACIÓN YUMBEL.

CERTIFICADO N°7272o1

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe del Consejo de Gobierno de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo de Gobierno de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°1

Fecha : 06 de enero de 2023.

Lugar : Salón Gregorio de la Fuentes, Edificio Gobierno Regional

⇒ Conoció la proposición de la Presidenta de la Comisión de Deporte, Roberts Córdova B., presentado por ejecutivo mediante:

⇒ Documento: Ord. N°4731 de fecha 30/12/2023.

⇒ Así se acordó: Aprobar financiamiento etapa de ejecución del proyecto “Mejoramiento estadio Estación Yumbel”, código BIP 40011287-0, por un monto total de M\$730.724, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo: Unanimidad.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad resolutive del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



IGNACIO ARAVENA URCELAY
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE



ORD. N° 4731

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2022.

MAT.: Remite Proyecto evaluado por Ministerio de Desarrollo Social y Familia, tipología FNDR Tradicional.

Concepción, 30 DIC. 2022

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO DÍAZ WÖRNER

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$ 730.724** con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40011287-0	EJECUCION	MEJORAMIENTO ESTADIO ESTACIÓN YUMBEL	COMUNA YUMBEL	730.724

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2022

Para mayor información, se adjunta:

- Ficha IDI 2022.
- Presupuesto

Sin otro particular atentamente a usted,


RMF/SIH/LPP/OCV 01
Distribución:
• La Indicada.
• Administrador Regional.
• Div. de Presupuesto e Inversión Regional
• Unidad Preinversión.
• Oficina de Partes.



15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2021	Solicitado para el año 2022	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	EQUIPAMIENTO	MS	0	2.083	0	2.083
F.N.D.R.	EQUIPOS	MS	0	7.319	0	7.319
F.N.D.R.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	MS	0	2.600	0	2.600
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	MS	0	718.722	0	718.722
Total			0	730.724	0	730.724

Moneda Presupuesto 2022 / Factor: 148.548

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 10/03/2022

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 28/12/2022

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (MS) (MUSS)	
EQUIPAMIENTO	2 Meses	ago / Año 01	sep / Año 01	2.083	
EQUIPOS	2 Meses	ago / Año 01	sep / Año 01	7.320	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1 Meses	ene / Año 01	ene / Año 01	2.600	
OBRAS CIVILES	10 Meses	ene / Año 01	oct / Año 01	718.722	
TOTAL				730.725	

Moneda Presupuesto 2022 / Factor: 148.548

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	18/03/2022	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO
FECHA INGRESO SNI	25/03/2022	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	30/12/2022	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

SE RECOMIENDA EL MEJORAMIENTO DEL ESTADIO ESTACION YUMBEL, LO QUE CONTRIBUIRA AL DESARROLLO DE LA PRACTICA DEPORTIVA EN CONDICIONES ADECUADAS.

SE ANALIZO LA ATERNATIVA DE MEJORAMIENTO Y LA ALTERNATIVA DE TRASLADO DE LOS JUGADORES A OTRA CANCHA CON CONDICIONES, RESULTANDO LA ALTERNATIVA DE MEJORAMIENTO LA MAS EFICIENTE

EL COSTO POR USUARIO EQUIVALENTE ES DE \$ 1.963, CONSIDERANDO COSTOS DE OPERACIÓN ANUALES DE MS 14.516 Y MS 1.200 PARA INSUMOS DE MANTENCION.

SE ACLARA QUE EL PASTO SINTETICO NO REQUIERE CERTIFICACIÓN FIFA, LO QUE DEBERÁ ESTABLECERSE EN LAS EETT Y BASES DE LICITACIÓN

4.4.1.3	Construcción de Pilares y Vigas	M3	0.63	\$ 145.000	\$ 91.350
4.4.1.4	Construcción Muro Albañilería	M2	2.30	\$ 23.000	\$ 52.900
4.4.1.5	Estructura de Techumbre	M2	9.35	\$ 45.000	\$ 420.750
4.4.1.6	Estructura de Cielos	M2	26.70	\$ 12.500	\$ 333.750
4.4.1.7	Aislación acústica y Térmica	M2	26.70	\$ 9.200	\$ 245.640
4.4.1.8	Cubierta	M2	32.00	\$ 28.000	\$ 896.000
4.4.1.9	Aleros	M2	3.75	\$ 9.500	\$ 35.625
4.4.2	TERMINACIONES				
4.4.2.1	Revestimientos Interiores				
4.4.2.1.1	Pisos:				
4.4.2.1.1.1	Cerámico	M2	44.55	\$ 13.200	\$ 588.060
4.4.2.1.2	Muros				
4.4.2.1.2.1	Estuco de Mortero de Cemento	M2	9.25	\$ 19.500	\$ 180.375
4.4.2.1.2.2	Cerámico	M2	57.05	\$ 16.500	\$ 941.325
4.4.2.1.3	Pinturas Interiores				
4.4.2.1.3.1	Oleo Opaco	M2	44.55	\$ 5.400	\$ 240.570
4.4.2.1.4	Aleros	M2	3.75	\$ 12.000	\$ 45.000
4.4.2.1.5	Tapacanes	ML	26.05	\$ 11.050	\$ 287.853
4.4.2.1.6	Hojalatería				
4.4.2.1.6.1	Canales de Agua Lluvia:	ML	53.70	\$ 3.500	\$ 187.950
4.4.2.1.6.2	Forros:	ML	9.80	\$ 3.500	\$ 34.300
4.4.2.1.6.3	Bejados	ML	30.00	\$ 3.500	\$ 105.000
	SUBTOTAL				\$ 4.780.798
4.5	AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO (VER PROYECTO SANITARIO ANEXO	uni	1	\$ 5.404.200	\$ 5.404.200
	SUBTOTAL				\$ 5.404.200
4.6	AGUA LLUVIA (Construcción Comarines y SS.HH.)				
4.6.1	Pozos Absorventes	uni	5	\$ 80.000	\$ 400.000
	SUBTOTAL				\$ 400.000
4.7	INSTALACIONES ELECTRICAS				
4.7.1	Emplazamiento				
4.7.1.1	Tramitación y solicitud de Empalme	UNI	1	\$ 600.000	\$ 600.000
4.7.2	Tableros de Distribución				
4.7.2.1	Gabinete metálico 400x300x200	UNI	1	\$ 49.850	\$ 49.850
4.7.2.2	Disyuntor termomagnético 1x10A curva C	UNI	2	\$ 15.000	\$ 30.000
4.7.2.3	Disyuntor termomagnético 1x25A curva C	UNI	1	\$ 18.500	\$ 18.500
4.7.2.4	Disyuntor termomagnético 1x16A curva C	UNI	2	\$ 16.500	\$ 33.000
4.7.2.5	Interruptor diferencial 2x25A 30mA	UNI	3	\$ 25.000	\$ 75.000
4.7.3	Centros de Distribución				
4.7.3.1	Centros de alumbrado (incluye canalización y cableado)	UNI	14	\$ 40.000	\$ 560.000
4.7.3.2	Centros de enchufes normales (incluye canalización, cableado y enchufe)	UNI	7	\$ 52.000	\$ 364.000
4.7.4	Iluminación				
4.7.4.1	Equipo fluorescente 2x40W	UNI	14	\$ 21.000	\$ 294.000
4.7.4.2	Interruptor 1 efecto	UNI	5	\$ 4.800	\$ 24.000
4.7.5	Malla de Tierra	UNI	1	\$ 2.800.000	\$ 2.800.000
4.7.6	Termino Eléctrico	UNI	1	\$ 180.000	\$ 180.000
	SUBTOTAL				\$ 5.028.350
				TOTAL	\$ 51.484.967
5.0	HABILITACION PAVIMENTOS DE ACCESO Y DISTRIBUCIÓN A LEY 20.422 DE ACCESO UNIVERSAL				
5.1	INSTALACION SOLERILLAS				
5.1.1	SOLERILLAS DE HORMIGON LARGO 1 MT	ML	515	\$ 8.200	\$ 4.223.000
	SUBTOTAL				\$ 4.223.000
5.2	MOLDAJES				
5.2.1	PINO 2X3" BRUTO L=3.2 MT	UN	125	\$ 12.050	\$ 1.506.250
	SUBTOTAL				\$ 1.506.250
5.3	BASE PAVIMENTO				
5.3.1	BASE ESTABILIZADA CBR≥ 80% E=10 CM	M3	87.25	\$ 30.000	\$ 2.617.500
5.3.2	BASE ESTABILIZADA CBR≥ 80% E=12 CM (Base Estabilizada Vehiculos)	M4	8,05	\$ 30.000	\$ 241.500
	SUBTOTAL				\$ 2.859.000
5.4	CONSTRUCCION ACERA DE HORMIGON				
5.4.1	CONSTRUCCION DE RADIER ESP= 8 CM G-20	M3	87,3	\$ 115.000	\$ 10.039.500
5.4.2	CONSTRUCCION DE RADIER ESP= 8 CM G-30 (Pavimento Vehicular)	M3	5,5	\$ 130.000	\$ 715.000
	SUBTOTAL				\$ 10.754.500
5.5	INSTALACION BALDOSA PREFABRICADA				
5.5.1	BALDOSA TACTIL 40X40 MINVU 1	M2	37,75	\$ 40.500	\$ 1.528.875
5.5.2	BALDOSA TACTIL 40X40 MINVU 0	M2	7,65	\$ 40.500	\$ 309.825
	SUBTOTAL				\$ 1.838.700
5.6	PINTURA				
5.6.1	PINTURA DE PAVIMENTO / AZUL PARA LUGAR RESERVADO A DISC.	M2	15,15	\$ 42.500	\$ 643.875
5.6.2	DEMARCACIONES DE AREA ESPACIO RESERVADO	M2	2,55	\$ 32.250	\$ 82.238
	SUBTOTAL				\$ 726.113
				TOTAL	\$ 21.907.563
6	ASEO FINAL DE OBRA	IGL	1	\$ 244.064	\$ 244.064
	SUBTOTAL				\$ 244.064
				TOTAL	\$ 244.064

15. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUSS)	
CONSULTORÍAS	7 Meses	dic / Año 01	Jul / Año 02	60.000	
TOTAL				60.000	

Moneda Presupuesto 2022 / Factor: 148,548

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto	Costo total etapa programada
		60.000

16. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	17/10/2022	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL Bío Bío
FECHA INGRESO SNI	18/10/2022	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL Bío Bío

17. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	20/12/2022	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL Bío Bío

18. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

ESTE ESTUDIO TIENE COMO FINALIDAD ACTUALIZAR EL PLAN DE DESARROLLO COMUNAL (PLADECO), PRINCIPAL INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN Y DE GESTIÓN DE LA COMUNA, MEDIANTE UN PROCESO PARTICIPATIVO CON LA COMUNIDAD ORGANIZADA Y LOS DIFERENTES AGENTES SOCIALES DE LA COMUNA, DE MANERA QUE RESPONDA A LAS PROBLEMÁTICAS Y OPORTUNIDADES A LAS QUE SE VE ENFRENTADO EL TERRITORIO COMUNAL Y SUS HABITANTES. ESTE PLAN DE DESARROLLO PERMITIRÁ A LA MUNICIPALIDAD CONTAR CON DIRECTRICES, PRIORIDADES, ACCIONES Y PROYECTOS SOBRE LOS CUALES SE ENFOCARÁ EL TRABAJO A REALIZAR DURANTE LOS PRÓXIMOS AÑOS, ASÍ COMO CUMPLIR CON LA LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES, QUE OBLIGA A LAS MUNICIPALIDADES DISPONER DE UN PLADECO VIGENTE.
--

19. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL ESTUDIO BÁSICO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL Bío Bío

20. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL ESTUDIO BÁSICO

Duración	7 Meses
Instituciones que conforman la contraparte técnica	MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO
Resultados Esperados	QUE LA COMUNA CUENTE CON UN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN Y GESTION ESTRATEGICO Y OPERATIVO, QUE RESPONDA A LAS PROBLEMÁTICAS Y OPORTUNIDADES ACTUALES Y DE PROYECCIÓN FUTURA.