

Concepción, 09 de enero de 2023.

**Referencia: APRUEBA FINANCIAMIENTO PARA LA ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL TALCAHUANO.**

CERTIFICADO N°7268o1

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe del Consejo de Gobierno de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo de Gobierno de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°1

Fecha : 06 de enero de 2023.

Lugar : Salón Gregorio de la Fuentes, Edificio Gobierno Regional

⇒ Conoció la proposición de la Presidenta de la Comisión de Planificación y Desarrollo Territorial, Javier Sandoval O., presentado por ejecutivo mediante:

⇒ Documento: Ord. N°4709 de fecha 30/12/2023.

⇒ Así se acordó: Aprobar financiamiento etapa de ejecución del proyecto “Actualización Plan de Desarrollo Comunal Talcahuano”, código BIP 40046385-0, por un monto total de M\$60.000, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo: Unanimidad.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad resolutive del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



**IGNACIO ARAVENA URCELAY**  
**SECRETARIO EJECUTIVO**  
**MINISTRO DE FE**



ORD. Nº 4709

**ANT.:** Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2022

**MAT.:** Remite Proyecto evaluado por Ministerio de Desarrollo Social y Familia, tipología Estudio FNDR Tradicional.

Concepción, **30 DIC. 2022**

**DE:** GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO  
SR. RODRIGO DÍAZ WÖRNER

**A:** CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCION** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$ 60.000**, con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional

| CÓDIGO BIP | ETAPA QUE POSTULA | NOMBRE DEL PROYECTO                                 | TERRITORIO           | COSTO TOTAL FNDR (M\$) |
|------------|-------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|------------------------|
| 40046385-0 | EJECUCION         | ACTUALIZACION PLAN DE DESARROLLO COMUNAL TALCAHUANO | COMUNA DE TALCAHUANO | 60.000                 |

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2022

Para mayor información, se adjunta:

- Ficha IDI 2022.
- Presupuesto

Sin otro particular atentamente a usted,



RMF/SIH/LPP/OCV  
Distribución:

- La Indicada.
- Administrador Regional.
- Div. de Presupuesto e Inversión Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.



REPORTE FICHA IDI  
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2022  
 POSTULA A EJECUCION

Fecha Ingreso SNI: 18/10/2022  
 Admisibilidad: Sí  
 Fecha Postulación SNI: 17/10/2022



1. INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : ESTUDIO  
 CÓDIGO BIP : 40046385-0  
 NOMBRE IDI : ACTUALIZACION PLAN DE DESARROLLO COMUNAL TALCAHUANO  
 DESCRIPTOR : SIN DESCRIPTORES  
 RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE  
 RS  
 20/12/2022

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL  
 4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE TALCAHUANO  
 6. DISTRITO : 43  
 8. PROYECTO REL. :  
 9. SEIA. : NO CORRESPONDE  
 3. SECTOR/SUBSECTOR : MULTISECTORIAL / ORGANIZACION Y SERVICIOS COMUNALES  
 5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL  
 7. CIRCUNSCRIPCIÓN : XII-BIOBIO COSTA

10. JUSTIFICACIÓN DEL ESTUDIO BÁSICO

EL PLAN DE DESARROLLO COMUNAL ES EL INSTRUMENTO DE MAYOR JERARQUÍA PARA LA PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN DE LA ORGANIZACIÓN MUNICIPAL. SU PROPÓSITO ES CONTRIBUIR A UNA ADMINISTRACIÓN EFICIENTE DE LA COMUNA Y PROMOVER INICIATIVAS DE ESTUDIOS, PROGRAMAS Y PROYECTOS DESTINADOS A IMPULSAR EL PROGRESO ECONÓMICO, SOCIAL Y CULTURAL DE SUS HABITANTES, POR LO QUE SE REQUIERE SU ACTUALIZACIÓN DONDE SE INCLUYA LOS CAMBIOS QUE HA EXPERIMENTADO NUESTRA SOCIEDAD DE MODO DE TENER UN INSTRUMENTO ACORDE CON LOS NUEVOS TIEMPOS Y CON UNA MIRADA EMINENTEMENTE PARTICIPATIVA.

11. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA ETAPA

CON ESTE ESTUDIO DE PRETENDE CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UNA CONSULTORA CON UN EQUIPO MULTIDISCIPLINARIO CON PROFESIONALES AFINES PARA INTERVENIR EN LAS DIMENSIONES: DESARROLLO ECONÓMICO PRODUCTIVO, SOCIAL Y CALIDAD DE VIDA, CULTURAL E IDENTIDAD, AMBIENTAL, URBANO Y CIUDAD, INSTITUCIONAL, MODELO DE GESTIÓN Y PARTICIPACIÓN, PARA LA ELABORACIÓN DEL INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN QUE SERVIRÁ COMO CARTA DE NAVEGACIÓN A LO MENOS POR CUATRO AÑOS A PARTIR DEL AÑO 2024. LOS PRINCIPALES PRODUCTOS A OBTENER SON:  
 1.-ACTUALIZACIÓN DE DIAGNOSTICO  
 2.-PROPUESTA DEL PLAN  
 3.-GESTIÓN Y SEGUIMIENTO

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD: NUEVA

14. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

| Fuente   | Asignación Presupuestaria (Item) | Moneda | Pagado al 31/12/2021 | Solicitado para el año 2022 | Solicitado años siguientes | Costo Total |
|----------|----------------------------------|--------|----------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------|
| F.N.D.R. | CONSULTORÍAS                     | M\$    | 0                    | 6.000                       | 54.000                     | 60.000      |
| Total    |                                  |        | 0                    | 6.000                       | 54.000                     | 60.000      |

Moneda Presupuesto 2022 / Factor: 148,548

Tipo de Cambio: \$744.62/\$US

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 28/09/2022

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 07/12/2022

15. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

| Asignación Presupuestaria (Item) | Duración | Inicio       | Término      | Monto Directo<br>(M\$) (MU\$S) |  |
|----------------------------------|----------|--------------|--------------|--------------------------------|--|
| CONSULTORÍAS                     | 7 Meses  | díc / Año 01 | Jul / Año 02 | 60.000                         |  |
| TOTAL                            |          |              |              | 60.000                         |  |

Moneda Presupuesto 2022 / Factor: 148,548

Otros Aportes

| Fuente | Aporte Indirecto | Costo total etapa programada |
|--------|------------------|------------------------------|
|        |                  | 60.000                       |

16. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

| Recepción            | Fecha      | Institución Responsable                        |
|----------------------|------------|------------------------------------------------|
| FECHA DE POSTULACIÓN | 17/10/2022 | SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO |
| FECHA INGRESO SNI    | 18/10/2022 | SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO |

17. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

| RATE | Resultado                      | Fecha      | Institución de Análisis                        |
|------|--------------------------------|------------|------------------------------------------------|
| RS   | RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE | 20/12/2022 | SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO |

18. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTE ESTUDIO TIENE COMO FINALIDAD ACTUALIZAR EL PLAN DE DESARROLLO COMUNAL (PLADECO), PRINCIPAL INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN Y DE GESTIÓN DE LA COMUNA, MEDIANTE UN PROCESO PARTICIPATIVO CON LA COMUNIDAD ORGANIZADA Y LOS DIFERENTES AGENTES SOCIALES DE LA COMUNA, DE MANERA QUE RESPONDA A LAS PROBLEMÁTICAS Y OPORTUNIDADES A LAS QUE SE VE ENFRENTADO EL TERRITORIO COMUNAL Y SUS HABITANTES.<br>ESTE PLAN DE DESARROLLO PERMITIRÁ A LA MUNICIPALIDAD CONTAR CON DIRECTRICES, PRIORIDADES, ACCIONES Y PROYECTOS SOBRE LOS CUALES SE ENFOCARA EL TRABAJO A REALIZAR DURANTE LOS PRÓXIMOS AÑOS, ASÍ COMO CUMPLIR CON LA LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES, QUE OBLIGA A LAS MUNICIPALIDADES DISPONER DE UN PLADECO VIGENTE. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

19. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL ESTUDIO BÁSICO

|                                     |                                        |
|-------------------------------------|----------------------------------------|
| Institución Formuladora de la Etapa | MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO            |
| Instituciones Técnicas              | MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO            |
| Instituciones Financieras           | GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO |

20. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL ESTUDIO BÁSICO

|                                                    |                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Duración                                           | 7 Meses                                                                                                                                                                       |
| Instituciones que conforman la contraparte técnica | MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO                                                                                                                                                   |
| Resultados Esperados                               | QUE LA COMUNA CUENTE CON UN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN ESTRATÉGICO Y OPERATIVO, QUE RESPONDA A LAS PROBLEMÁTICAS Y OPORTUNIDADES ACTUALES Y DE PROYECCIÓN FUTURA. |

21. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL ESTUDIO BÁSICO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento

| Año IDI | Rate | Pagado Años Anteriores (M\$) | Solicitado Año (M\$)<br>(MUS\$) | Solicitado años siguientes (M\$)<br>(MUS\$) | Costo Total (M\$)<br>(MUS\$) |
|---------|------|------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|
|---------|------|------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|

B. Ejecución Presupuestaria

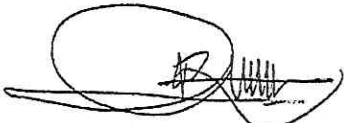
| Año Asignación | Fuente | RATE | Moneda | Monto Vigente | Gasto Total |
|----------------|--------|------|--------|---------------|-------------|
|----------------|--------|------|--------|---------------|-------------|

22. FUNCIONARIO RESPONSABLE

| Nombre        | Institución                 | Cargo               | Fono       | Correo Electrónico        |
|---------------|-----------------------------|---------------------|------------|---------------------------|
| ROSA CONCHA A | MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO | PROFESIONAL SECPLAN | 41-2504023 | rosa.concha@talcahuano.cl |

| PRESUPUESTO POR PRODUCTO                                                         |                                                                                  |          |           |            |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|------------|
| ESTUDIO BÁSICO: ACTUALIZACIÓN PLAN DESARROLLO COMUNAL DE TALCAHUANO              |                                                                                  |          |           |            |
| ETAPA A ACTUALIZACIÓN DE DIAGNÓSTICO                                             |                                                                                  |          |           |            |
| SUB-ETAPA                                                                        | PRODUCTOS                                                                        |          |           |            |
| SUB-ETAPA A.1 INICIO                                                             | A 1.1.1. Metodología                                                             |          |           |            |
|                                                                                  | A 1.1.2. Carta Gantt                                                             |          |           |            |
|                                                                                  | A 1.2.1. Plan comunicacional                                                     |          |           |            |
|                                                                                  | A 1.3.1. Listado actores relevantes                                              |          |           |            |
| SUB-ETAPA A.2 LANZAMIENTO DE PLADECO                                             | A 2.4.1. Informe sistematización reuniones                                       |          |           |            |
| SUB-ETAPA A.3 SISTEMATIZACIÓN ANTECEDENTES Y LEVANTAMIENTO INFORMACIÓN CIUDADANA | A 3.1.1. Reporte información disponible                                          |          |           |            |
|                                                                                  | A 3.2.1. Sistematización talleres temáticos                                      |          |           |            |
|                                                                                  | A 3.3.1. Sistematización talleres territoriales                                  |          |           |            |
| SUB-ETAPA A.4 SINTESIS DIAGNÓSTICA                                               | A 4.1.1. Informe diagnóstico comunal y territorial actualizado                   |          |           |            |
|                                                                                  | A 4.2.1. Informe territorial y Matriz de Diagnostico.                            |          |           |            |
|                                                                                  | A 4.2.2. Cartografía diagnóstico e información territorial base georreferenciada |          |           |            |
| RECURSOS HUMANOS                                                                 | UNIDAD                                                                           | CANTIDAD | \$        | TOTAL      |
| JEFE DE PROYECTO                                                                 | MES                                                                              | 2,5      | 1.500.000 | 3.750.000  |
| INGENIERO AMBIENTAL O SIMILAR                                                    | MES                                                                              | 1        | 1.200.000 | 1.200.000  |
| ECONOMISTA URBANO O INGENIERO COMERCIAL                                          | MES                                                                              | 1        | 1.200.000 | 1.200.000  |
| ABOGADO                                                                          | MES                                                                              | 1        | 1.200.000 | 1.200.000  |
| PERIODISTA O COMUNICADOR                                                         | MES                                                                              | 1,5      | 1.000.000 | 1.500.000  |
| GEOGRAFO CON EXPERIENCIA EN SIG                                                  | MES                                                                              | 0,5      | 1.100.000 | 550.000    |
| SOCIOLOGO O ASISTENTE SOCIAL                                                     | MES                                                                              | 1,5      | 950.000   | 1.425.000  |
| EQUIPO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA                                                | MES                                                                              | 2        | 900.000   | 1.800.000  |
| PROFESIONAL DE APOYO EN EL ANÁLISIS DE PATRIMONIO URBANO-NATURAL.                | MES                                                                              | 0,5      | 1.000.000 | 500.000    |
| SECRETARIA                                                                       | MES                                                                              | 2,5      | 600.000   | 1.500.000  |
| TALLERES                                                                         |                                                                                  |          |           |            |
| A 2.1. Reunión-Taller Alcalde y equipo directivo                                 | GL                                                                               | 1        | 10.000    | 10.000     |
| A 2.2. Reunión-Taller Concejo Municipal                                          | GL                                                                               | 1        | 10.000    | 10.000     |
| A 2.3. Reunión- Taller COSOC                                                     | GL                                                                               | 1        | 10.000    | 10.000     |
| A 2.4. Reunión-Taller funcionarios municipales                                   | GL                                                                               | 1        | 50.000    | 50.000     |
| A 3.2. Realización talleres temáticos                                            | GL                                                                               | 6        | 50.000    | 300.000    |
| A 3.3. Realización talleres territoriales                                        | GL                                                                               | 6        | 50.000    | 300.000    |
| INSUMOS                                                                          | Incluidos en Gastos Generales                                                    |          |           |            |
| SUB-TOTAL ETAPA A                                                                |                                                                                  |          |           | 15.305.000 |
| ETAPA B PROPUESTA PLAN                                                           |                                                                                  |          |           |            |
| SUB-ETAPA                                                                        | PRODUCTOS                                                                        |          |           |            |
| SUB-ETAPA B.1 VISIÓN ESTRATÉGICA                                                 | B .1.2.1. Informe visión estratégica                                             |          |           |            |
| SUB-ETAPA B.2 PLAN DE DESARROLLO                                                 | B 2.1.1. Propuesta Estudios –Programas -Proyectos comunales priorizados          |          |           |            |
|                                                                                  | B 2.2.1. Propuesta Estudios –Programas –Proyectos por territorio priorizados     |          |           |            |
|                                                                                  | B 2.3.1. Plan de desarrollo integrado                                            |          |           |            |
|                                                                                  | B 2.3.2. Cartografía resultante del plan de desarrollo comunal y territorial     |          |           |            |
| RECURSOS HUMANOS                                                                 | UNIDAD                                                                           | CANTIDAD | \$        | TOTAL      |
| JEFE DE PROYECTO                                                                 | MES                                                                              | 2,5      | 1.500.000 | 3.750.000  |
| INGENIERO AMBIENTAL O SIMILAR                                                    | MES                                                                              | 1        | 1.200.000 | 1.200.000  |
| ECONOMISTA URBANO O INGENIERO COMERCIAL                                          | MES                                                                              | 1        | 1.200.000 | 1.200.000  |
| ABOGADO                                                                          | MES                                                                              | 0,5      | 1.200.000 | 600.000    |
| PERIODISTA O COMUNICADOR                                                         | MES                                                                              | 1        | 1.000.000 | 1.000.000  |
| GEOGRAFO CON EXPERIENCIA EN SIG                                                  | MES                                                                              | 1        | 1.100.000 | 1.100.000  |
| SOCIOLOGO O ASISTENTE SOCIAL                                                     | MES                                                                              | 1        | 950.000   | 950.000    |
| EQUIPO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA                                                | MES                                                                              | 2        | 900.000   | 1.800.000  |

|                                                                                                                      |                                                        |          |           |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------|-----------|-------------|
| PROFESIONAL DE APOYO EN EL ANÁLISIS DE PATRIMONIO URBANO-NATURAL.                                                    | MES                                                    | 0,5      | 1.000.000 | 500.000     |
| SECRETARIA                                                                                                           | MES                                                    | 2,5      | 600.000   | 1.500.000   |
| TALLERES                                                                                                             |                                                        |          |           |             |
| B 1.1. Talleres actualización de visión de desarrollo comunal, lineamientos y objetivos estratégicos comunales       | GL                                                     | 2        | 50.000    | 100.000     |
| B 1.2. Talleres actualización de visión de desarrollo por territorio lineamientos y objetivos estratégicos comunales | GL                                                     | 6        | 50.000    | 300.000     |
| INSUMOS                                                                                                              | Incluidos en Gastos Generales                          |          |           |             |
| SUB-TOTAL ETAPA B                                                                                                    |                                                        |          |           | 14.000.000  |
| ETAPA C GESTIÓN Y SEGUIMIENTO                                                                                        |                                                        |          |           |             |
| SUB-ETAPA                                                                                                            | PRODUCTOS                                              |          |           |             |
| C 1 SISTEMA DE EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO                                                                              | C.1.1.1 SIG PLADECO                                    |          |           |             |
|                                                                                                                      | C.1.1.2 Sistema de Medición y evaluación de la Gestión |          |           |             |
|                                                                                                                      | C 1.1.2. Funcionarios capacitados certificados         |          |           |             |
| C2 FORMALIZACIÓN PLADECO                                                                                             | C.2.1.1 Documento Integrado PLADECO 2024-2027          |          |           |             |
|                                                                                                                      | C.2.2.1 Registro Presentación a la comunidad           |          |           |             |
|                                                                                                                      | C 2.3.1. Publicación ejemplares papel y digital        |          |           |             |
|                                                                                                                      | C 2.3.2. Registro y memoria del proceso                |          |           |             |
| RECURSOS HUMANOS                                                                                                     | UNIDAD                                                 | CANTIDAD | \$        | TOTAL       |
| JEFE DE PROYECTO                                                                                                     | MES                                                    | 2        | 1.500.000 | 3.000.000   |
| INGENIERO AMBIENTAL O SIMILAR                                                                                        | MES                                                    | 0,2      | 1.200.000 | 240.000     |
| ECONOMISTA URBANO O INGENIERO COMERCIAL                                                                              | MES                                                    | 0,2      | 1.200.000 | 240.000     |
| ABOGADO                                                                                                              | MES                                                    | 0,2      | 1.200.000 | 240.000     |
| PERIODISTA O COMUNICADOR                                                                                             | MES                                                    | 2        | 1.000.000 | 2.000.000   |
| GEOGRÁFO CON EXPERIENCIA EN SIG                                                                                      | MES                                                    | 2        | 1.100.000 | 2.200.000   |
| SOCIOLOGO O ASISTENTE SOCIAL                                                                                         | MES                                                    | 0,2      | 950.000   | 190.000     |
| EQUIPO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA                                                                                    | MES                                                    | 1        | 900.000   | 900.000     |
| PROFESIONAL DE APOYO EN EL ANÁLISIS DE PATRIMONIO URBANO-NATURAL.                                                    | MES                                                    | 0,2      | 1.000.000 | 200.000     |
| SECRETARIA                                                                                                           | MES                                                    | 2        | 600.000   | 1.200.000   |
| TALLERES                                                                                                             |                                                        |          |           |             |
| Presentación a la comunidad                                                                                          | GL                                                     | 1        | 621.134   | 621.134     |
| INSUMOS                                                                                                              | Incluidos en Gastos Generales                          |          |           |             |
| SUB-TOTAL ETAPA C                                                                                                    |                                                        |          |           | 11.031.134  |
| SUB-TOTAL COSTO ESTUDIO BÁSICO                                                                                       |                                                        |          |           | 40.336.134  |
| Gastos Generales                                                                                                     |                                                        |          | 10%       | 4.033.613   |
| Utilidades                                                                                                           |                                                        |          | 15%       | 6.050.420,1 |
| SUB- TOTAL incluido GG y U                                                                                           |                                                        |          |           | 50.420.168  |
| IVA                                                                                                                  |                                                        |          | 19%       | 9.579.832   |
| TOTAL COSTO ESTUDIO                                                                                                  |                                                        |          |           | 60.000.000  |



RENATO PINO DE LA BARRERA  
ARQUITECTO  
PROFESIONAL DE LA SECPLAN

Talcahuano, 07 de diciembre de 2022.