

Concepción, 20 de diciembre de 2022.

Referencia: APRUEBA FINANCIAMIENTO PARA LA ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO “REPOSICIÓN CON ELEVACIÓN A TENENCIA DE RETÉN MONTE AGUILA, COMUNA CABRERO”.

CERTIFICADO N°7206o23

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°23
Fecha : 19 de diciembre de 2022.
Lugar : Salón Inés Enríquez Frödden, Gobierno Regional del Biobío.

- ⇒ Conocida la propuesta del Presidente de la Comisión de Seguridad Pública, Sr. Jaime Vásquez C., presentado por el Ejecutivo mediante:
- ⇒ Documento: Ord. N°4362 de fecha 13.12.2022.
- ⇒ Así acordó: Aprobar financiamiento para etapa de ejecución del proyecto “Reposición con Elevación a Tenencia de Retén Monte Águila, comuna Cabrero”, código Bip 40037113-0, cuyo costo total FNDR es de M\$ 2.596.399.- con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.
- ⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo: 28 votos a favor.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



Ignacio Aravena Urce
IGNACIO ARAVENA URCELAY
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE



ORD. N° 4362

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional, aprobado por Ley de Presupuestos año 2022.

MAT.: Remite Proyecto evaluado por Ministerio de Desarrollo Social y Familia, tipología FNDR Tradicional.

Concepción, 13 DIC. 2022

DE: GOBERNADOR REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO DÍAZ WÖRNER

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$ 2.596.399** con cargo a una modificación presupuestaria en el Programa de Inversión del Gobierno Regional.

CÓDIGO BIP	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	TERRITORIO	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40037113-0	EJECUCION	REPOSICIÓN CON ELEVACIÓN A TENENCIA DE RETÉN MONTE AGUILA, COMUNA CABRERO	COMUNA DE CABRERO	2.596.399

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2022

Para mayor información, se adjunta:

- Ficha IDI 2022.
- Presupuesto

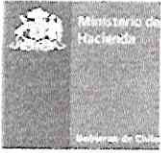
Sin otro particular atentamente a usted,


RODRIGO DÍAZ WÖRNER
Gobernador Regional
Región del Biobío



RMF/SIH/LPP/OCV
Distribución:

- La Indicada
- Administrador Regional.
- Div. de Presupuesto e Inversión Regional
- Unidad Preinversión.
- Oficina de Partes.



REPORTE FICHA IDI
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2022
 POSTULA A EJECUCION

Fecha Postulación SNI: 23/11/2022
 Admisibilidad: Si
 Fecha Ingreso SNI: 29/11/2022



1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
 CÓDIGO BIP : 40037113-0
 NOMBRE IDI : REPOSICION CON ELEVACIÓN A TENENCIA DE RETÉN MONTE AGUILA, COMUNA CABRERO
 DESCRIPTOR : CARABINEROS
 RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

RS

 13/12/2022

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
 3. SECTOR/SUBSECTOR : SEGURIDAD PUBLICA / SEGURIDAD PUBLICA
 4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE CABRERO
 6. DISTRITO : 42
 8. PROYECTO RELAC. :
 9. SEIA : NO CORRESPONDE

5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
 7. CIRCUNSCRIPCIÓN : XII- BIOBIO COSTA

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

INFRAESTRUCTURA DEL RETÉN MONTE AGUILA NO CUMPLE CON LAS CONDICIONES NECESARIAS PARA ALBERGAR EL RECURSO HUMANO Y MEDIOS DE VIGILANCIA, SITUACIÓN QUE AFECTA DIRECTAMENTE LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS QUE SE PRESTAN A LA COMUNIDAD

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

ESTA ETAPA CONTEMPLA EL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO QUE SERÁ SEDE DE LA TENENCIA DE CARABINEROS MONTE AGUILA, COMUNA DE CABRERO. ESTE CUARTEL ESTARÁ EMPLAZADO EN UN TERRENO , DESTINADO A CARABINEROS. SE ESTIMA UNA INFRAESTRUCTURA POLICIAL EN DOS NIVELES, QUE CONSIDERA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTEL Y CASA ANEXA POR UN TOTAL DE 994,48 M2 BAJO LA MATERIALIDAD DE HORMIGÓN ARMADO.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2021	Solicitado para el año 2022	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	CONSULTORÍAS	M\$	0	0	81.500	81.500
F.N.D.R.	EQUIPAMIENTO	M\$	0	0	37.063	37.063
F.N.D.R.	EQUIPOS	M\$	0	0	127.715	127.715
F.N.D.R.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	M\$	0	15.088	0	15.088
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	0	2.186.546	2.186.546
F.N.D.R.	OTROS GASTOS	M\$	0	0	43.731	43.731
F.N.D.R.	VEHÍCULOS	M\$	0	0	104.756	104.756
Total			0	15.088	2.581.311	2.596.399

Moneda Presupuesto 2022 / Factor: 148,548

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 27/07/2022

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 27/07/2022

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MU\$S)	
CONSULTORÍAS	4 Meses	jun / Año 02	sep / Año 02	81.500	
EQUIPAMIENTO	14 Meses	ene / Año 03	feb / Año 04	37.063	
EQUIPOS	14 Meses	ene / Año 03	feb / Año 04	127.715	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	3 Meses	oct / Año 01	dic / Año 01	15.088	
OBRAS CIVILES	18 Meses	sep / Año 02	feb / Año 04	2.186.546	
OTROS GASTOS	13 Meses	dic / Año 02	dic / Año 03	43.731	
VEHÍCULOS	14 Meses	ene / Año 03	feb / Año 04	104.756	
TOTAL				2.596.399	

Moneda Presupuesto 2022 / Factor: 148,548

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	23/11/2022	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO
FECHA INGRESO SNI	29/11/2022	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	13/12/2022	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

LA INICIATIVA DE INVERSIÓN QUE SE PRESENTA A ETAPA DE EJECUCIÓN BAJO LA MODALIDAD DE PAGO CONTRA RECEPCIÓN (PCR) CUMPLE CON LA CONDICIÓN DE HABER SIDO PRESENTADA AL SISTEMA NACIONAL DE INVERSIONES, CON TODOS LOS ANTECEDENTES Y ESTUDIOS QUE RESPALDAN Y ASEGURAN LA CONVENIENCIA DE LLEVARLA A CABO EN ESTA MODALIDAD, POR LO TANTO SE RECOMIENDA FAVORABLEMENTE (RS).

1. EL NUEVO CUARTEL, CON ELEVACIÓN DE RETÉN A TENENCIA PRESENTARÁ ESTÁNDARES DE MATERIALIDAD, HABITABILIDAD, SEGURIDAD Y FUNCIONALIDAD ACORDE CON LA LABOR Y LAS FUNCIONES POLICIALES QUE REALIZA CARABINEROS DE CHILE EN LA COMUNA DE CABRERO, LOCALIDAD DE MONTE ÁGUILA, MEJORANDO LAS CONDICIONES PARA EL DESARROLLO DE SERVICIOS POLICIALES, CON EL FIN DE CONTRIBUIR A MEJORAR LA CALIDAD DEL SERVICIO POLICIAL ENTREGADO POR CARABINEROS DE CHILE A LA COMUNIDAD.

LA ELEVACIÓN DE RETÉN A TENENCIA TIENE SU JUSTIFICACIÓN EN EL CRECIMIENTO POBLACIONAL QUE HA TENIDO LA LOCALIDAD DE MONTE ÁGUILA A PARTIR DE LOS ÚLTIMOS QUINCE AÑOS.

2. LA EVALUACIÓN, REALIZADA CON CRITERIO DE COSTO EFICIENCIA CONTEMPLA LA REPOSICIÓN DEL CUARTEL DE ACUERDO AL PROGRAMA ARQUITECTÓNICO DEFINIDO, EN ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO, CON UN INDICADOR CAE DE M\$251.023.-

3. LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN SON ASUMIDOS POR LA INSTITUCIÓN DE CARABINEROS DE CHILE CON UN ESTIMADO ANUAL INCREMENTAL DE M\$105.000.-

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	CARABINEROS DE CHILE
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	CARABINEROS DE CHILE
	ARQUITECTURA MOP REGION DEL BIO BIO

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.	29 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES : 3.166	
	MUJERES : 3.408	
	TOTAL : 6.574	
Magnitud del Proyecto	Magnitud	Unidad Medida
	995	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 251.023,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$) (MUSS)	Solicitado años siguientes (M\$) (MUSS)	Costo Total (M\$) (MUSS)
---------	------	------------------------	-----------------------------	---	--------------------------

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
IVAN MUÑOZ DEL FIERRO	CARABINEROS DE CHILE	ASESOR DE PROYECTOS	29222229	IMUNOZ.DF@GMAIL.COM



ESTIMACIÓN DE COSTOS	
PROYECTO	Reposición con elevación a Tenencia del actual Retén Monte Águila
COD. BIP	40037113

ANTECEDENTES GENERALES							
MANDANTE	GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBIO			FINANCIAMIENTO	FNDR		
DISEÑO		EJECUCION		OTRO	X	PAGO CONTRA RECEPCIÓN	
REGION	Biobío	PROVINCIA	Biobío	COMUNA	Cabrero	LOCALIDAD	Monte Águila
DISTANCIA (KM)	160	N° DE VIAJES ejecución	72	PEAJES TRONCALES	2900	PEAJES LATERALES	0
TIPO DE CONTRATO	Pago contra Recepción		TIPO DE LICITACION	Pública		CATEGORIA	2da Cat. O. Mayores 6 O.C.
SUPERFICIE TERRENO	2.509,6	SUPERFICIE EDIFICADA	994,5	PRESUPUESTO TOTAL	\$ 2.186.545.961		

PLAZOS ESTIMADOS			
PLAZO PREPARACION ANTECEDENTES	1 mes	PLAZO ESTIMADO DE RECEPCION	1 mes
PLAZO ESTIMADO LICITACION	6 meses	PLAZO ESTIMADO DE ENTREGA A EXPLOTACION	1 mes
PLAZO ESTIMADO EJECUCION	12 meses	PLAZO TOTAL ESTIMADO	21 meses

001 GASTOS ADMINISTRATIVOS	\$ 15.088.000
002 CONSULTORIAS	\$ 81.500.000
004 OBRAS CIVILES	\$ 2.186.545.961
999 OTROS GASTOS	\$ 43.730.919
TOTAL	\$ 2.326.864.880

OBSERVACIONES
Se adjunta Informe de Visita a terreno de fecha 07.06.22
Se adjunta Ficha de Chequeo Previo de fecha 07.06.22
Se adjunta reporte detallado estimación de costos por sistema Pago Contra Recepción.
Previo a la licitación de las Obras Civiles se contratará la Mecánica de Suelos.
Junto con la contratación de las Obras Civiles se procederá a la licitación de la Asesoría a la Inspección Fiscal.
Costos de gastos administrativos incluyen Mecánica de Suelos, Obras Civiles y Asesoría a la Inspección Fiscal.
Se adjunta detalle de gastos administrativos para la licitación de los estudios previos al PCR.

DKA
Sandra Ibertti R
Jefe Proyecto D.A. BBIO.
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
Dirección de Arquitectura
2022-06-08 09:36
Jefa Unidad de Proyectos
Dirección de Arquitectura - MOP Biobío

Maria Zapata P
Directora (S) Arquitectura Biobío
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
Dirección de Arquitectura
2022-06-08 10:00
DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA
MOP

001 GASTOS ADMINISTRATIVOS					
1,0	REUNIONES DE COORDINACION CON MANDANTE - NC DA	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1,1	Viatico Director Regional	0	gl.	\$ -	\$ -
1,2	Viatico Jefe de Equipo	0	gl.	\$ -	\$ -
1,3	Viatico Inspector	0	gl.	\$ -	\$ -
1,4	Viatico Chofer	0	gl.	\$ -	\$ -
1,5	Viatico Profesional DA Nivel Central	0	gl.	\$ -	\$ -
1,6	Viatico Chofer DA Nivel Central	0	gl.	\$ -	\$ -
1,7	Peajes Concesión laterales	0	gl.	\$ -	\$ -
1,8	Peajes Troncal	0	gl.	\$ -	\$ -
1,9	Pase Diario Autopistas	0	gl.	\$ -	\$ -
1,11	Pasajes Aereos	0	gl.	\$ -	\$ -
1,12	Pasajes (Otros)	0	gl.	\$ -	\$ -
TOTAL					\$ -
2,0	PREPARACIÓN LICITACION (DISEÑO - OBRA)	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
2,1	Carpeta con Bases Impresas	0	gl.	\$ 3.000	\$ -
2,2	CD con informacion Planimetrica	12	gl.	\$ 1.000	\$ 12.000
2,3	Viatico chofer por visita a terreno previa a licitacion	2	gl.	\$ 21.000	\$ 42.000
2,4	Viatico Inspector Fiscal por visita a terreno previa a licitacion	2	gl.	\$ 26.000	\$ 52.000
2,5	Viatico Arquitecto Supervisor por visita a terreno previa a licitacion	0	gl.	\$ -	\$ -
2,6	Peajes Concesión Laterales	2	gl.	\$ 5.800	\$ 11.600
2,7	Peajes Troncal	0	gl.	\$ -	\$ -
TOTAL					\$ 117.600
3,0	PUBLICACIONES	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
3,2	Diario Local	0	gl.	\$ 250.000	\$ -
3,3	Diario Oficial	3	gl.	\$ 60.000	\$ 180.000
TOTAL					\$ 180.000
4,0	ASESORIA A LA INSPECCION FISCAL - LICITACION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
4,2	Diario Local	0	gl.	\$ 250.000	\$ -
4,3	Diario Oficial	2	gl.	\$ 60.000	\$ 120.000
TOTAL					\$ 120.000
5,0	INSUMOS LICITACION ASESORIA A LA INSPECCION FISCAL	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
5,1	CD con informacion Planimetrica	0	gl.	\$ 1.000	\$ -
5,2	Set de planos reducidos para inspección	2	m/l	\$ 60.000	\$ 120.000
5,3	Copias E.E.T.T; Memorias; etc.	2	gl.	\$ 10.000	\$ 20.000
5,4	Otros	0	gl.	\$ -	\$ -
TOTAL					\$ 140.000
6,0	MECANICA DE SUELOS - TOPOGRAFIA - ESTUDIOS - LICITACION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
6,1	Diario de Tiraje Nacional	0	gl.	\$ 800.000	\$ -
6,2	Diario Local	0	gl.	\$ 250.000	\$ -
6,3	Diario Oficial	2	gl.	\$ 60.000	\$ 120.000
TOTAL					\$ 120.000
7,0	INSUMOS LICITACION MECANICA DE SUELOS - TOPOGRAFIA - ESTUDIOS	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7,1	CD con informacion Planimetrica	0	gl.	\$ 1.000	\$ -
7,2	Set de planos reducidos para inspección	0	gl.	\$ 50.000	\$ -
7,3	Copias E.E.T.T; Memorias; etc.	0	gl.	\$ 10.000	\$ -
7,4	Otros	0	gl.	\$ -	\$ -
TOTAL					\$ -
INSPECCIONES MECÁNICA DE SUELOS		CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
Viáticos Inspector		4	gl	\$ 26.000	\$ 104.000
Viáticos Chofer		4	gl	\$ 21.000	\$ 84.000
Peajes		4	gl	\$ 5.800	\$ 23.200
Bencina		4	gl	\$ -	\$ -
TOTAL					\$ 211.200
8,0	INSPECCIONES	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
8,1	Copias de Planos (IFO) Mas set de Planos Contratista	800	m/l	\$ 1.200	\$ 960.000
8,2	Copias E.E.T.T; Memorias; etc.	5	gl.	\$ 50.000	\$ 250.000
8,3	Set de planos reducidos para inspección	5	gl.	\$ 50.000	\$ 250.000
8,4	Viaticos Inspector Fiscal Inspeccion Normal	72	gl.	\$ 26.000	\$ 1.872.000
8,5	Viaticos Chofer Fiscal Inspeccion Normal	72	gl.	\$ 21.000	\$ 1.512.000
8,6	Viaticos Inspector Fiscal Inspeccion periodo critico faena	12	gl.	\$ 26.000	\$ 312.000
8,7	Viaticos Chofer Inspeccion periodo critico faena	12	gl.	\$ 21.000	\$ 252.000
8,8	Viaticos Inspector Fiscal Subrogante	0	gl.	\$ -	\$ -
8,9	Viaticos Arquitecto Colaborador (o ingeniero)	10	gl.	\$ 26.000	\$ 260.000
8,10	Viaticos Jefe de Proyecto	12	gl.	\$ 31.000	\$ 372.000
8,11	Peajes Concesión laterales	0	gl.	\$ -	\$ -
8,12	Peajes Troncal	84	ud	\$ 5.800	\$ 487.200
8,13	Pase Diario Autopistas	0	gl.	\$ -	\$ -
8,14	Pasajes Aereos	1	gl.	\$ -	\$ -
8,15	Pasajes (Otros)	0	gl.	\$ -	\$ -
8,16	Inspeccion Prevencion de Riesgos y Condiciones Laborales	6	gl.	\$ 21.000	\$ 126.000
8,17	Viatico Encargado DA	0	gl.	\$ -	\$ -
8,18	Viatico Chofer	0	gl.	\$ -	\$ -
8,19	Viatico Profesional Patrimonio NC	0	gl.	\$ -	\$ -
8,20	Pasajes Profesional Patrimonio NC	0	gl.	\$ -	\$ -
TOTAL					\$ 6.653.200

9,0	RECEPCION DE ETAPAS (PAGO CONTRA RECEPCION)	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
9,1	Viatico Comision profesional 1	6	gl.	\$ 26.000	\$ 156.000
9,2	Viatico Comision profesional 2	6	gl.	\$ 26.000	\$ 156.000
9,3	Viatico Comision profesional 3	6	gl.	\$ 26.000	\$ 156.000
9,4	Viático Director Regional	6	gl.	\$ 31.000	\$ 186.000
9,5	Viatico Inspector Fiscal	12	gl.	\$ 26.000	\$ 312.000
9,6	Viatico chofer	18	gl.	\$ 21.000	\$ 378.000
9,7	Término de Etapa por el Inspector	6	gl.	\$ 26.000	\$ 156.000
9,8	Peajes Concesión laterales	0	gl.	\$ -	\$ -
9,9	Peajes Troncal	18	ud	\$ 5.800	\$ 104.400
TOTAL					\$ 1.604.400
10,0	RECEPCIÓN PROVISORIA	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
10,1	Viatico Comisión profesional Nivel central DA	0	gl.	\$ -	\$ -
10,2	Viajes Chofer del Nivel central DA	0	gl.	\$ -	\$ -
10,3	Viatico Comision Profesional 1	0	gl.	\$ -	\$ -
10,4	Viatico Comision Profesional 2	0	gl.	\$ -	\$ -
10,5	Viatico Comision Profesional 3	0	gl.	\$ -	\$ -
10,6	Viatico Director Regional	0	gl.	\$ -	\$ -
10,7	Viático Inspector Fiscal	0	gl.	\$ -	\$ -
10,8	Viático Chofer	0	gl.	\$ -	\$ -
10,9	Peajes Concesión Laterales	0	gl.	\$ -	\$ -
10,10	Peajes Troncal	0	gl.	\$ -	\$ -
10,11	Pase Diario Autopistas	0	gl.	\$ -	\$ -
10,13	Pasajes Aereos	0	gl.	\$ -	\$ -
10,14	Pasajes (Otros)	0	gl.	\$ -	\$ -
TOTAL					\$ -
11,0	VERIFICACIÓN OBSERVACIONES	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
11,1	Viático Inspector Fiscal	3	gl.	\$ 26.000	\$ 78.000
11,2	Viático Chofer	3	gl.	\$ 21.000	\$ 63.000
11,3	Peajes Concesión Laterales	0	gl.	\$ -	\$ -
11,4	Peajes Troncal	3	gl.	\$ 5.800	\$ 17.400
11,5	Pase Diario Autopistas	0	gl.	\$ -	\$ -
11,6	Pasajes Aereos	0	gl.	\$ -	\$ -
11,7	Pasajes (Otros)	0	gl.	\$ -	\$ -
TOTAL					\$ 158.400
12,0	RECEPCIÓN DEFINITIVA	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
12,1	Viatico Comisión Profesional Nivel central DA	0	gl.	\$ -	\$ -
12,2	Viajes Chofer del Nivel central DA	0	gl.	\$ -	\$ -
12,3	Viatico Comision Profesional 1	1	gl.	\$ 26.000	\$ 26.000
12,4	Viatico Comision Profesional 2	1	gl.	\$ 26.000	\$ 26.000
12,5	Viatico Comision Profesional 3	1	gl.	\$ 26.000	\$ 26.000
12,6	Viatico Director Regional	1	gl.	\$ 31.000	\$ 31.000
12,7	Viático Inspector Fiscal	1	gl.	\$ 26.000	\$ 26.000
12,8	Viático Chofer	1	gl.	\$ 21.000	\$ 21.000
12,9	Peajes Concesión Laterales	0	gl.	\$ -	\$ -
12,10	Peajes Troncal	1	gl.	\$ 5.800	\$ 5.800
12,11	Pase Diario Autopistas	0	gl.	\$ -	\$ -
12,12	Pasajes Aereos	0	gl.	\$ -	\$ -
12,13	Pasajes (Otros)	0	gl.	\$ -	\$ -
TOTAL					\$ 161.800
13,0	VERIFICACIÓN OBSERVACIONES	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
13,1	Viático Inspector Fiscal	1	gl.	\$ 26.000	\$ 26.000
13,2	Viático Chofer	1	gl.	\$ 21.000	\$ 21.000
13,3	Peajes Concesión Laterales		gl.	\$ -	\$ -
13,4	Peajes Troncal	1	gl.	\$ 5.800	\$ 5.800
13,5	Pase Diario Autopistas		gl.	\$ -	\$ -
13,6	Pasajes Aereos		gl.	\$ -	\$ -
13,7	Pasajes (Otros)		gl.	\$ -	\$ -
TOTAL					\$ 52.800
14,0	SEGUIMIENTO EN PERIODO DE GARANTIA 1 VISITA MENSUAL	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
14,1	Viatico Inspector	3	gl.	\$ -	\$ -
14,3	Viatico Chofer	3	gl.	\$ -	\$ -
14,4	Peajes Concesión Laterales	0	gl.	\$ -	\$ -
14,5	Peajes Troncal	0	gl.	\$ -	\$ -
TOTAL					\$ -
15,0	TRANSPORTE (no consideran etapa de inspecciones):	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
15,1	Combustible	4640,0	lt.	\$ 1.200	\$ 5.568.000
TOTAL					\$ 5.568.000
Sumatoria Netos Parciales					\$ 15.087.400
Ajuste General					\$ 600
001 TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS					\$ 15.088.000

DKA



002 CONSULTORIAS					
16,0	ASESORÍAS AL PROYECTO	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
16,1	Profesional Jefe de la Asesoría	12	mes	\$ 3.000.000	\$ 36.000.000
16,2	Profesional Coordinador de Terreno y Especialidades	0	visita	\$ -	\$ -
16,3	Profesional Especialista en Clima e Instalaciones Electromecánicas	5	visita	\$ 500.000	\$ 2.500.000
16,4	Profesional Especialista en Instalaciones Eléctricas	0	visita	\$ -	\$ -
16,5	Profesional Especialista en Instalaciones Electrónicas	0	visita	\$ -	\$ -
16,6	Profesional Especialista en Prevención de Riesgos	12	mes	\$ 1.500.000	\$ 18.000.000
16,7	Profesional Seguimiento Medidas de Mitigación Ambiental	0	visita	\$ -	\$ -
16,8	Personal Técnico Administrativo	0	mes	\$ -	\$ -
16,9	Otro Profesional:	0	visita	\$ -	\$ -
TOTAL (incluye G.G. y utilidades)					\$ 56.500.000
17,0	MECANICA DE SUELOS - TOPOGRAFIA - LICITACION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
17,1	Velocidad de Onda de Corte	1	gl	\$ 4.600.000	\$ 4.600.000
17,2	Sondajes (incluye ensayos cada 1m de profundidad)	30	ml	\$ 600.000	\$ 18.000.000
17,3	Calicatas	3	ud	\$ 800.000	\$ 2.400.000
TOTAL					\$ 25.000.000
18,0	Topografía	1	gl	\$ -	\$ -
TOTAL MECANICA DE SUELOS + TOPOGRAFIA					\$ 25.000.000
19,0	Estudio de Amenaza Sísmica	1	gl	\$ -	\$ -
20,0	Estudio de Riesgo de Anegamiento	1	gl	\$ -	\$ -
Estudios Amenaza Sísmica + Anegamiento					\$ -
002 TOTAL CONSULTORIAS		\$ 81.500.000			

/DKA

Concepción, 7 de junio de 2022

DKA





MINUTA COSTOS ESTIMADOS PARA OBRA CIVIL
Reposición con elevación a Tenencia del actual Retén Monte Águila

1. COSTOS ESTIMADOS PARA OBRA: POR SISTEMA DE PAGO CONTRA RECEPCIÓN

MANDANTE: GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBIO
UNIDAD TÉCNICA: Dirección de Arquitectura Región del Biobío.
FINANCIAMIENTO: FNDR
UBICACIÓN: Calle Zañartu N°25, Monte Águila, Cabrero
PLAZO ESTIMADO: 360 días corridos, en 6 etapas (PCR).

Descripción proyecto: Se propone un edificio de 994,5m2 en dos niveles, emplazado en un terreno de 2.509,6m2. El edificio se contempla en base a estructura de hormigón armado en losas, vigas, cadenas y pilares, además de tabiques de estructura metálica para divisiones interiores.

Superficie (según Programa Arquitectónico entregado por Departamento Cuarteles L1 de Carabineros):

1.1 ESTIMACIÓN DE COSTOS PARA OBRA -					*UF al 07/06/2022	\$	32.782,29	Obs
Recinto	m2	Valor Uf/m2	UF*m2		\$\$			
Cuartel	876,50	66	57.849,0		1.896.422.694			
Casa anexa	118,00	50	5.900,0		193.415.511			
Obras Exteriores	500,00	5	2.500,0		81.955.725			
Demoliciones	300,00	1,5	450,0		14.752.031			Radiéres y estructura Menor
TOTAL	994,50	-	-					

TOTAL	\$	2.186.545.961
-------	----	---------------

1.2 GG.AA: Se adjunta Reporte detallado de Gastos Administrativos.
1.3 Consultorías: Se adjunta Reporte detallado de costos por Asesoría al Proyecto.
1.4 Otros gastos asociados al Pago Contra Recepción:

2% Obras Civiles \$ 43.730.919

CUADRO RESUMEN			
1.1	1.2	1.3	1.4
Obras Civiles	GGAA	Consultorias	Otros Gastos
\$ 2.186.545.961	\$ 15.088.000	\$ 81.500.000	\$ 43.730.919

2. COSTOS ESTIMADOS PARA LOS SIGUIENTES ESTUDIOS: MECÁNICA DE SUELOS, RIESGO POR SISMO Y RIESGOS POR ANEGAMIENTO.

MANDANTE: GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBIO
UNIDAD TÉCNICA: Dirección de Arquitectura Región del Biobío.
FINANCIAMIENTO: FNDR
UBICACIÓN: Calle Zañartu N°25, Monte Águila, Cabrero

Plazo total estimado de la Consultoría: Hasta 120 días corridos, según el siguiente detalle:

Plazo Etapa 1 del Estudio: 50 días corridos
Plazo de Revisión del IF: 20 días corridos
Plazo Corrección del Consultor: 20 días corridos

Entrega Final Estudio: Hasta 30 días corridos. Según Reglamento para Trabajos de Consultoría.

TIPO DE PROYECTO: Según Anteproyecto entregado por Departamento Cuarteles L1 de Carabineros
• Edificio de 2 pisos. Construcción en hormigón armado.
• Superficie según Programa Arquitectónico : 876,50 m2

Consultoría Estudio (según detalle adjunto)	\$ 25.000.000
Mecánica de Suelos	\$ 25.000.000
Estudio de Amenaza Sísmica	\$ 0
Estudio de Riesgos	\$ 0

NOTAS:

- Valor Estimado para Consultoría del Estudio Mecánica de Suelo: M\$ 25.000.- Incluye lo siguiente: un sondeo a 30 mts., 3 Calicatos a 2.50 m. de profundidad y un Ensayo de Velocidad de Onda de Corte, en cumplimiento con la normativa sísmica vigente.
- GG.AA: Se adjunta Reporte detallado de Gastos Administrativos.
- El Estudio de Mecánica de suelo resultante de esta consultoría, se entregará como antecedente para el llamado a licitación de la Obra por sistema de PCR.

2. CUADRO RESUMEN

PROYECTO	001 GASTOS ADMINISTRATIVOS	002 CONSULTORIAS		999 OTROS GASTOS	004 OBRAS CIVILES	TOTAL PROYECTO
		AIF	ESTUDIOS			
Reposición con elevación a Tenencia del actual Retén Monte Águila	\$ 15.088.000	\$ 56.500.000	\$ 25.000.000	\$ 43.730.919	\$ 2.186.545.961	\$ 2.326.864.880

Daniela Kairies Al.
Inspector Fiscal
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DIRE
Dirección de Arquitectura
2020-06-07 17:17
DANIELA KAIRIES ALVARADO
Arquitecto
Dirección de Arquitectura MOP

Nota:
- Carabineros entrega como insumo Levantamiento Topografico del terreno.

Concepción, 7 de junio de 2022
DKA/dka.-

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA
Prat 501, 6° Piso Concepción / Chile
Teléfonos (56-41) 2852249
www.arquitectura.cl / arquitecturamop.cl

