



Concepción, 05 de diciembre de 2022.

Referencia: APRUEBA FINANCIAMIENTO PARA LA ETAPA DE DISEÑO DEL PROYECTO “CONSTRUCCIÓN CEMENTERIO MUNICIPAL, FLORIDA” COMUNA DE FLORIDA.

CERTIFICADO N°7169o22

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro del Consejo Regional de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo Regional de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N°22

Fecha : 30 de noviembre de 2022.

Lugar : Salón Gregorio de la Fuente, Edif. Gobierno Regional.

⇒ Conocida la propuesta del Presidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, Sr. Andrés Parra S., presentado por el Ejecutivo mediante:

⇒ Documento: Ord. N°4159 de fecha 24/11/2022.

⇒ Así Acordó: Aprobar financiamiento para la etapa de DISEÑO del proyecto “Construcción Cementerio Municipal, Florida” comuna de Florida, Código BIP 40029752-0, cuyo costo total es de M\$88.043, con cargo a una modificación presupuestaria en el programa de Inversión del Gobierno Regional.

⇒ Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo: 22 votos a favor.

A continuación, cumplo con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



IGNACIO ARAVENA URCELAY
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE

ORD N° : 4159

ANT : Presupuesto de inversión Regional Region del Biobío, modificación presupuestaria en el programa de inversión del Gobierno Regional, aprobado por ley de presupuestos año 2022.

MAT : Remite programa evaluado por Ministerio de Desarrollo Social y Familia, Tipología FNDR Tradicional .

Concepción, 24 NOV. 2022

DE: GOBERNADOR REGIONAL (S) REGIÓN DEL BIOBÍO
SR. RODRIGO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ

A: CONSEJO REGIONAL REGIÓN DEL BIOBÍO

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **DISEÑO** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$ 88.043**, con cargo a una modificación presupuestaria en el programa de Inversion del Gobierno Regional.

CODIGO BIP	ETAPA POST.	NOMBRE DEL PROGRAMA	TERRITORIO	MONTO FNDR M\$
40029752-0	DISEÑO	CONSTRUCCIÓN CEMENTERIO MUNICIPAL, FLORIDA	COMUNA FLORIDA DE	88.043

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2022.

Para mayor información, se adjunta:

- Ficha IDI 2022.
- Presupuesto.

Sin otro particular atentamente a usted,


GOBIERNO REGIONAL
RODRIGO MARTÍNEZ FERNÁNDEZ
GOBERNADOR REGIONAL (S)
REGION DEL BIOBIO
GOBERNADOR REGIONAL
REGION DEL BIOBIO

LMLN/RAR/cgl
Distribución: 225

- La Indicada
- Administrador Regional.
- Div. De Presupuesto e Inversión Regional
- Depto. de Inv. Y Mun.
- Oficina De Partes.



REPORTE FICHA IDI
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2022
 POSTULA A DISEÑO

Fecha Postulación SNI: 18/02/2022
 Admisibilidad: SI
 Fecha Ingreso SNI: 25/02/2022



1.INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
 CÓDIGO BIP : 40029752-0
 NOMBRE IDI : CONSTRUCCION CEMENTERIO MUNICIPAL, FLORIDA
 DESCRIPTOR : SIN DESCRIPTORES
 RATE = RESULTADO ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

RS

 11/11/2022

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
 3. SECTOR/SUBSECTOR : MULTISECTORIAL / ORGANIZACION Y SERVICIOS COMUNALES
 4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE FLORIDA
 5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
 6. DISTRITO : 45
 7. CIRCUNSCRIPCIÓN : XII- BIOBIO COSTA
 8. PROYECTO RELAC. :
 9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

ACTUALMENTE EL CEMENTERIO DE FLORIDA NO TIENE CAPACIDAD PARA ATENDER A SU POBLACIÓN NI PUEDE EXPANDIRSE, ADEMÁS NO CUMPLE CON LAS EXIGENCIAS ESTABLECIDAS EN EL REGLAMENTO DE CEMENTERIOS, DTO. N°357 DE 1970.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

SE CONTEMPLA EL DISEÑO COMPLETO DE ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ESPECIALIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DE LA COMUNA DE FLORIDA, EL CUAL SE EMPLAZARÁ EN UN TERRENO DE 3 HECTÁREAS A 1,056 KILÓMETROS DE LA PLAZA DE ARMAS. EL RECINTO SE PROYECTA PARA RECIBIR UNA AFLUENCIA DE 300 PERSONAS SIMULTÁNEAMENTE, EN UNA SUPERFICIE A INTERVENIR DE 8.486 M2 APROX. CONTEMPLANDO UNA EDIFICACION PARA ÁREA ADMINISTRATIVA (OFICINA GUARDIA, OFICINA ADMINISTRACIÓN, BAÑOS, KITCHENETTE), ÁREA DE SERVICIOS (BAÑOS PÚBLICOS Y BODEGA) Y ÁREA VELATORIO. EN EXTERIORES SE CONSIDERA ÁREAS PARA SEPULTURAS (236 NICHOS 236 Y 936 MESAS), ÁREAS VERDES, ACCESOS PEATONALES, CALLES, ESTACIONAMIENTOS VEHICULARES, ILUMINACIÓN Y CIERRE PERIMETRAL. SE INCLUYEN INFORMES AMBIENTAL, DE MITIGACION DE IMPACTO VIAL MIV Y REVISORES INDEPENDIENTES

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Ítem)	Moneda	Pagado al 31/12/2021	Solicitado para el año 2022	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	CONSULTORÍAS	MS	0	88.043	0	88.043
Total			0	88.043	0	88.043

Moneda Presupuesto 2022 / Factor: 148,548

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 29/11/2021

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 06/05/2022

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo	
				(M\$)	(MUSS)
CONSULTORÍAS	8 Meses	may / Año 01	dic / Año 01	88.043	
TOTAL				88.043	

Moneda Presupuesto 2022 / Factor: 148.548

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	18/02/2022	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO
FECHA INGRESO SNI	25/02/2022	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	11/11/2022	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DEL BIO BIO

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

LOS ACTUALES CEMENTERIOS EXISTENTES EN LA COMUNA DE FLORIDA SE ENCUENTRAN SIN CAPACIDAD DISPONIBLE PARA LAS SEPULTACIONES REQUERIDAS , LO QUE OBLIGA A LAS FAMILIAS A UTILIZAR SERVICIOS QUE SE ENCUENTRAN A MAS DE 30 KM DE DISTANCIA,EN OTRAS COMUNAS, CON LOS CONSECUENTES COSTOS, INCOMODIDADES Y SENTIMIENTO DE DESARRAIGO.

SE APRUEBA LA ELABORACION DE LOS DISEÑOS DE ARQUITECTURA, ESTRUCTURA Y ESPECIALIDADES PARA LA CONSTRUCCION DE UN NUEVO CEMENTERIO PARA LA COMUNA DE FLORIDA, EL QUE SERA ADMINISTRADO POR LA MUNICIPALIDAD CON COSTOS DE OPERACIÓN QUE SE ESTIMAN EN M\$ 50.700, LOS QUE INCLUYEN M\$ 11.400 PARA MANTENCION.

SE CONSIDERA SISTEMA PARTICULAR DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO

EN LA POSTULACION A EJECUCION SE DEBERA PERFECCIONAR EL CORRESPONDIENTE PLAN DE GESTION

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE FLORIDA
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE FLORIDA

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.

8 MESES

Beneficiarios Directos

HOMBRES : 5.231

MUJERES : 4.946

TOTAL : 10.177

Magnitud del Proyecto

Magnitud

8.486

Unidad Medida

METROS CUADRADOS

Indicadores del Resultado

Nombre del Indicador

Valor

COSTO ANUAL EQUIVALENTE

M\$ 114.844,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$) (MUS\$)		Solicitado años siguientes (M\$) (MUS\$)		Costo Total (M\$) (MUS\$)	
2021	OT	0	133.970	193	0	0	133.970	193

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
RODRIGO ANRIQUEZ NEIRA	MUNICIPALIDAD DE FLORIDA	SECPLAN	041-2668908	ranriquez@muniflorida.cl



PRESUPUESTO ESTIMATIVO					
CONSTRUCCIÓN CEMENTERIO MUNICIPAL DE FLORIDA					
Código BIP		40028752-0			
Financiamiento		FNDR			
Etapa Postulación		DISEÑO			
Dirección		Sector Rural			
Entidad Postulante		Ilustre Municipalidad de Florida			
Fecha		Enero de 2022			
Total Presupuesto Estimativo \$		88.043.000			
N°	PARTIDAS	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO \$	TOTAL \$
1.0	ETAPA I: ESTUDIO DEL TERRENO Y FORMULACIÓN DEL ANTEPROYECTO				16.378.000
1.1	TOPOGRAFÍA				
	Topógrafo	Hrs.	110	16.500	1.815.000
	Otros Gastos Asociados	gl	1	250.000	250.000
1.2	MECÁNICA DE SUELOS				
	Informe de Ingeniería	hrs.	20	28.900	578.000
	Ensayes	gl	1	12.000.000	12.000.000
	Otros Gastos Asociados	gl	1	300.000	300.000
1.3	ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA				
	Arquitecto Jefe Proyecto	Hrs.	15	25.000	375.000
	Arquitecto	Hrs.	20	20.000	400.000
	Dibujante	Hrs.	55	8.000	440.000
	Administrativo	Hrs.	30	4.000	120.000
	Otros Gastos Asociados	gl	1	100.000	100.000
2.0	ETAPA II: DESARROLLO DEL PROYECTO DE ARQUITECTURA				9.475.000
2.1	PROYECTO DE ARQUITECTURA				
	Arquitecto Jefe Proyecto	Hrs.	65	25.000	1.625.000
	Arquitecto	Hrs.	90	20.000	1.800.000
	Dibujante	Hrs.	220	8.000	1.760.000
	Administrativo	Hrs.	60	4.000	240.000
	Otros Gastos Asociados	gl	1	250.000	250.000
2.2	PROYECTO DE PAISAJISMO	gl	1,00	2.500.000	2.500.000
2.3	EXPEDIENTE DE ACCESIBILIDAD	gl	1,00	1.300.000	1.300.000
3.0	ETAPA III: DESARROLLO DE PROJ. DE CALCULO ESTRUCTURAL, ESP. Y OTROS				56.690.000
3.1	PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL				
	Ingeniero Civil Jefe	Hrs.	98	35.000	3.430.000
	Ingeniero Civil	Hrs.	120	30.000	3.600.000
	Dibujante	Hrs.	120	8.000	960.000
	Otros Gastos Asociados	gl	1	250.000	250.000
3.2	PROYECTO ELÉCTRICO Y CORRIENTES DÉBILES	gl	1,00	3.500.000	3.500.000
3.3	PROYECTO DE AGUA POTABLE	gl	1,00	4.000.000	4.000.000
3.4	PROYECTO DE ALCANTARILLADO	gl	1,00	6.500.000	6.500.000
3.5	PROYECTO DE GAS	gl	1,00	950.000	950.000
3.6	PROYECTO DE RIEGO	gl	1,00	2.900.000	2.900.000
3.7	PROYECTO DE TRÁNSITO (IMIV BÁSICO)	gl	1,00	6.000.000	6.000.000

3.8	PROYECTO DE PAVIMENTACIÓN Y EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS	gl	1,00	5.000.000	5.000.000
3.9	PROYECTO DE DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	gl	1,00	7.000.000	7.000.000
3.10	PROYECTO DE SEGURIDAD	gl	1,00	1.700.000	1.700.000
3.11	PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS	gl	1,00	1.300.000	1.300.000
3.12	REVISOR INDEPENDIENTE (ARQUITECTURA)	gl	1,00	2.100.000	2.100.000
3.13	REVISOR CÁLCULO ESTRUCTURAL	gl	1,00	2.800.000	2.800.000
3.14	MAQUETA VIRTUAL Y FISICA	gl	1,00	3.000.000	3.000.000
3.15	PARTICIPACION CIUDADANA	gl	1,00	900.000	900.000
3.16	EQUIPOS, EQUIPAMIENTO Y CONSULTORIAS (NO OBRAS CIVILES)	gl	1,00	800.000	800.000
4.0	ETAPA IV: ENTREGA FINAL	gl	1,00	5.500.000	5.500.000
				TOTAL PRESUPUESTO \$	88.043.000

NOTAS

* Valores con impuestos incluidos.



RODRIGO ANRIQUEZ NEIRA
SECPLAN
I.MUNICIPALIDAD DE FLORIDA

Octubre de 2022