

Concepción, 15 de abril de 2021.

**Referencia: APRUEBA RECURSOS PARA EL PROYECTO “CONSTRUCCION
PLAZA TENIENTE MERINO, LAJA”, CON CARGO AL FNDR.**

CERTIFICADO N°6391/o7

IGNACIO ARAVENA URCELAY, Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe del Consejo de Gobierno de la Región del Biobío, certifica que:

El Consejo de Gobierno de la Región del Biobío en:

Sesión : Ordinaria N° 07

Fecha : 14 de abril de 2021.

Lugar : Forma remota.

⇒ **Conocida la proposición del Presidente de la Comisión de Presupuesto y Proyectos de Inversión, don Cristian Gengnagel N., presentado por el Ejecutivo mediante:**

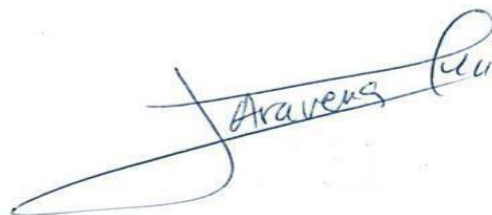
Documento : Ord. N° 576 de fecha 07/04/2021.

✓ **Así acordó: Aprobar recursos para el proyecto “Construcción Plaza Teniente Merino, Laja”, código BIP 40010771-0, por un monto total de M\$599.458.- con cargo al Programa 02 del Presupuesto de Inversiones FNDR.**

⇒ **Acuerdo que registró la siguiente votación del Consejo: Unanimidad.**

A continuación, cumpla con citar acuerdo del Consejo de Gobierno Regional, en el sentido que: “Toda modificación o alteración al presente certificado y en general todo cambio, rectificación, corrección o reemplazo total o parcial de su contenido, es de la esencia de la facultad r/resolutiva del Consejo de Gobierno Regional, el que DEBERA SER CONSULTADO AL EFECTO.

Lo que certifico, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.



**IGNACIO ARAVENA URCELAY
SECRETARIO EJECUTIVO
MINISTRO DE FE**



ORD. Nº 576

ANT.: Presupuesto de Inversión Regional Región del Biobío, Programa 02, aprobado por Ley de Presupuestos año 2021 del Ministerio del Interior y Seguridad Pública.

MAT.: Remite Proyecto evaluado por Ministerio de Desarrollo Social y Familia, tipología Sistema Nacional de Inversiones, para análisis y sanción del Consejo Regional correspondiente a una iniciativa de la Provincia de Biobío, comuna de Laja

Concepción, **07 ABR. 2021**

DE : INTENDENTE REGIONAL GOBIERNO REGIONAL DEL BIOBÍO

**A : PRESIDENTE CONSEJO DE GOBIERNO REGIONAL
PATRICIO LARA CHANDIA**

Junto con saludar cordialmente, someto a consideración para vuestro análisis y sanción del Consejo Regional, la aprobación del financiamiento para la etapa de **EJECUCIÓN** del proyecto que se indica, cuyo costo total FNDR es de **M\$ 599.458**, con cargo al Programa 02, del Presupuesto de Inversiones FNDR.

CODIGO BIP	ETAPA QUE POSTULA	NOMBRE DEL PROYECTO	COMUNA	COSTO TOTAL FNDR (M\$)
40010771-0	EJECUCIÓN	CONSTRUCCION PLAZA TENIENTE MERINO, LAJA	COMUNA DE Laja	599.458

VALORES EN MONEDA PRESUPUESTARIA 2021

Para mayor información, se adjunta:

- Ficha IDI 2021.
- Presupuesto.

Sin otro particular atentamente a usted,

CCF/ARA



**PATRICIO KUHN ARTIGUES
INTENDENTE REGIONAL
GOBIERNO REGIONAL DEL BIOBÍO**

Distribución:

- La Indicada
- Administrador Regional
- DPIR
- Unidad de Preinversión.
- Oficina de Partes.

INT 035 - 2021



REPORTE FICHA-IDI
 PROCESO PRESUPUESTARIO 2021
 POSTULA A EJECUCION

Fecha Postulación SNI: 04/02/2021
 Admisibilidad: Si
 Fecha Ingreso SNI: 04/02/2021



1.INICIATIVA DE INVERSIÓN.

TIPOLOGÍA : PROYECTO
 CÓDIGO BIP : 40010771-0
 NOMBRE IDI : CONSTRUCCION PLAZA TENIENTE MERINO, LAJA
 DESCRIPTOR : SIN DESCRIPTORES
 RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL

RATE
 RS
 04/02/2021

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
 3. SECTOR/SUBSECTOR : VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO / DESARROLLO URBANO
 4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE LAJA
 5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
 6. DISTRITO : 47
 7. CIRCUNSCRIPCIÓN : XIII- BIOBIO CORDILLERA
 8. PROYECTO RELAC. :
 9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

ESPACIO PÚBLICO CARENTE DE PAISAJISMO, INFRAESTRUCTURA, MOBILIARIO E ILUMINACIÓN, LO QUE CONLLEVA AL MAL USO DEL ESPACIO, TRANSFORMÁNDOLO EN UN MICROBASURAL Y ZONA INSEGURA. SE PLANTEA QUE LA CONSTRUCCIÓN DE ESTA PLAZA, DARÁ UNA SOLUCIÓN DEFINITIVA A LA FALTA DE ESPACIOS PÚBLICOS DE CALIDAD Y ENTREGARÁ UN CONFORT SOCIAL A LOS VECINOS DE TENIENTE MERINO.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA

EL PROYECTO CONSISTE EN LA GENERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE UNA PLAZA, UBICADA EN EL SECTOR URBANO, INTERVENCIÓN ÁREA VERDE DESDE AVDA. LOS RÍOS HASTA SAN MARTÍN.
 LA INTERVENCIÓN SE REALIZARÁ EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE 2.706 M2, EN DONDE SE CONTEMPLAN REVESTIMIENTOS DE PISOS CON BALDOSAS MICROVIBRADAS, ZONAS DE CONEXIÓN EN ADCRETO, ZONAS DE PERMANENCIA DE HORMIGÓN.
 SE INCORPORA ARBORIZACIÓN Y ÁREAS VERDES, INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO Y JUEGOS INFANTILES COMO: CIRCUITO DE MÁQUINAS DEPORTIVAS, MOBILIARIO MUSICAL, JUEGOS MODULARES, BOTONES DE EQUILIBRIO, JUEGOS DE RESORTES, BASUREROS, ESCAÑOS, SOMBREADEROS, MESAS DE AJEDREZ Y MONOLITO Y PROYECTO DE ILUMINACIÓN CON LUMINARIAS LED, FOCOS DE PISO Y SEGREGADORES, ENTRE OTROS.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2020	Solicitado para el año 2021	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	CONSULTORÍAS	M\$	0	15.337	1.533	16.870
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	511.250	71.336	582.586
Total			0	526.587	72.869	599.456

Moneda Presupuesto 2021 / Factor: 142.287

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 07/01/2021

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 07/01/2021

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$) (MUS\$)	
CONSULTORÍAS	11 Meses	jun / Año 01	abr / Año 02	16.871	
OBRAS CIVILES	10 Meses	jun / Año 01	mar / Año 02	582.587	
TOTAL				599.458	

Moneda Presupuesto 2021 / Factor: 142.287

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	04/02/2021	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS
FECHA INGRESO SNI	04/02/2021	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	04/02/2021	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

EL FORMULADOR HA DADO SATISFACTORIAS RESPUESTAS AL RATE FI DE FECHA 02-11-2020, POR LO TANTO SE RECOMIENDA FAVORABLEMENTE ESTA INICIATIVA EN SU ETAPA DE EJECUCIÓN. LA INICIATIVA PERMITIRÁ RECUPERAR UN ESPACIO PÚBLICO EXISTENTE EN CRECIENTE DETERIORO QUE CONSISTE EN EL MEJORAMIENTO Y CONSOLIDACIÓN DE UNA PLAZA, JUNTO A LA INTERVENCIÓN DE OTROS DOS SECTORES ALEDAÑOS QUE SON BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO Y QUE ACTUALMENTE ESTÁN CONVERTIDOS EN SITIOS ERIAZOS, INSEGUROS Y USADOS COMO BOTADERO DE ESCOMBROS; ESTOS DOS SECTORES QUE SE INCORPORAN A LA PLAZA AMPLIANDO EL CIRCUITO DEL ESPACIO PÚBLICO, CONTEMPLAN LA INTERVENCIÓN DE ÁREAS VERDES, ILUMINACIÓN, CIRCULACIONES PEATONALES, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO URBANO. TODA LA INTERVENCIÓN CONTEMPLA EN SU DISEÑO LOS CRITERIOS DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL E INCLUSIÓN. LA INICIATIVA SE HA EVALUADO CON CRITERIO DE COSTO EFICIENCIA, Y SE HAN ANALIZADO PARA ELLO DOS ALTERNATIVAS QUE DIFIEREN ENTRE SÍ BÁSICAMENTE EN MATERIALIDADES DE PAVIMENTOS DE LA CIRCULACIONES, SIENDO LA ALTERNATIVA N°1 CIRCULACIONES PEATONALES EN BALDOSA MICROVIBRADA Y LA ALTERNATIVA N°2 CIRCULACIONES PEATONALES EN HORMIGÓN ESTAMPADO. LA ALTERNATIVA ESCOGIDA ES LA ALTERNATIVA N°1 CON CIRCULACIONES EN BALDOSAS MICROVIBRADA, CON UN INDICADOR CAE DE M\$47.058.- LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN CON UN ESTIMADO ANUAL DE M\$ 2.400.- Y UN ESTIMADO ANUAL DE M\$4.400.- RESPECTIVAMENTE, SON ASUMIDOS POR LA MUNICIPALIDAD DE LAJA MEDIANTE CERTIFICADO N°70 DEL 19-08-2020 DE LA SECRETARÍA MUNICIPAL QUE REGISTRA ACUERDO N°73/2019 DEL CONCEJO MUNICIPAL EN SESIÓN ORDINARIA N°18 DEL 19-06-2019.
--

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE LAJA
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DEL BIO BIO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE LAJA

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración:	11 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES : 937	
	MUJERES : 1.063	
	TOTAL : 2.000	
Magnitud del Proyecto	Magnitud	Unidad Medida
	2.706	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 47.058,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$) (MUS\$)		Solicitado años siguientes (M\$) (MUS\$)		Costo Total (M\$) (MUS\$)	
2019		0	510.500		167.691		678.191	
2020	RS	0	515.000		71.267		586.267	

B. Ejecución Presupuestaria

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
GISELA ANDREA SOTO RUBILAR	MUNICIPALIDAD DE LAJA	PROFESIONAL DE	043-524633	gsoto@munilaja.ci

PRESUPUESTO ALTERNATIVA 1



Nombre Proyecto	CONSTRUCCIÓN PLAZA TENIENTE MERINO, LAJA
Código BIP	40010771-0
Dirección	AREAS VERDES, TENIENTE MERINO
Comuna	LAJA
Propietario	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LAJA
Arquitecto	JORGE D. MARTÍNEZ RUIZ

ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO EN \$	TOTAL
1	GASTOS ADICIONALES, OBRA PROVISIONALES Y TRABAJOS VARIOS				
	Gasto de contrato	incluido en Gastos Generales			
	Permisos	incluido en Gastos Generales			
1.1	Instalación de Faena	mes	10	\$ 1.800.000	\$18.000.000
1.2	Cierres provisorios	gl	1	\$ 2.000.000	\$2.000.000
1.3	Letrero de Obras tipo GORE	un	1	\$ 380.000	\$380.000
2	OBRA GRUESA				
2.1	Escarpe de Terreno	m2	2706,07	\$ 1.500	\$4.059.105
2.2	Retiro de escombros y vegetación	m3	405,9105	\$ 25.000	\$10.147.763
2.3	Trazados, niveles y replanteo	ml	488	\$ 1.200	\$585.600
2.4	Excavaciones	m3	541,21	\$ 7.500	\$4.059.105
2.5	Emplantillado mobiliario y juegos infantiles	m2	50,00	\$ 16.000	\$800.000
2.6	Solerilla Canto Redondo 25 cms	ml	549,86	\$ 8.000	\$4.398.880
2.7	Hormigón pigmentado rojo	m2	89,16	\$ 20.000	\$1.783.200
2.8	Hormigón enlucido	m2	162,8	\$ 25.000	\$4.070.000
2.9	Baldosa microvibrada amarilla	m2	298,89	\$ 25.000	\$7.472.250
2.10	Baldosa microvibrada gris	m2	253,86	\$ 25.000	\$6.346.500
2.11	Adocreto rojo	m2	180,66	\$ 20.000	\$3.613.200
2.12	Piso Caucho	m2	236,87	\$ 50.000	\$11.843.500
2.13	Adocésped	m2	384,18	\$ 15.000	\$5.762.700
2.14	Jardinerías y escaleras	m2	10,82	\$ 400.000	\$4.328.000
3	ARBOLIZACION Y AREAS VERDES				
3.1	Retiro árbol	un	19	\$ 200.000	\$3.800.000
3.2	Árboles con tutor	un	22	\$ 50.000	\$1.100.000
3.3	Alcorque Alerce	un	6	\$ 123.000	\$738.000
3.4	Césped	m2	942,13	\$ 11.500	\$10.834.495
3.5	Tierra vegetal plantas	m2	51,94	\$ 4.000	\$207.760
3.6	Cierre perimetral	ml	275,58	\$ 32.000	\$8.818.560
3.7	Pintura base grafiti	m2	688,95	\$ 6.000	\$4.133.700
3.8	Muro verde				
3.8.1	Estructura metálica galvanizada	kg	782	\$ 3.200	\$2.502.400
3.8.2	Estructura autosoportante	m2	128,8	\$ 31.700	\$4.082.960
3.8.3	Modulos de 1x2 mts - canevaflor o equivalente superior	modulos	45	\$ 102.500	\$4.612.500
3.8.4	tubo de mitigación	ml	135	\$ 25.600	\$3.456.000
3.8.5	Red de ventilación	m2	85	\$ 40.800	\$3.468.000
3.8.6	Fijaciones	un	2000	\$ 1.990	\$3.980.000
3.9	Pastelones hormigón 0,50 x 0,50 mts	m2	27,25	\$ 60.000	\$1.635.000
3.10	Plantas ornamentales	un	460	\$ 3.500	\$1.610.000
4	SISTEMA DE RIEGO				
	De acuerdo a proyecto de riego detallado en EETT respectiva				
4.1	Obras Preliminares	gl	1	\$ 1.450.000	\$1.450.000
4.2	Movimiento de Tierra				
4.2.1	Excavaciones	m3	100	\$ 3.040	\$304.000
4.2.2	Mejoramiento de suelos	m3	100	\$ 10.500	\$1.050.000
4.2.3	Rellenos	m3	100	\$ 13.500	\$1.350.000
4.2.4	Retiro excedentes	m3	100	\$ 5.800	\$580.000
4.2.5	Tubería, Llaves de Salida	un	419	40.000	\$16.740.800
4.2.6	Bomba de Impulsión	un	1	\$ 1.850.000	\$1.850.000
4.2.7	Construcción y habilitación punteras				
4.2.7.1	Perforación	ml	60	\$ 345.000	\$20.700.000
4.2.7.2	Pruebas hidráulicas	un	1	\$ 1.500.000	\$1.500.000
4.2.7.3	Suministro, transporte e instalación eléctrica	un	1	\$ 3.950.000	\$3.950.000
4.2.7.4	Aspersores	un	76	\$ 11.500	\$874.000
5	MOBILIARIO Y JUEGOS INFANTILES				
5.1	Maquinas de ejercicios				

5.1.1	Caminadora Aérea	un	1	\$ 697.850	\$697.850
5.1.2	Elongadora de cintura	un	1	\$ 580.000	\$580.000
5.1.3	Trotadora Elíptica	un	1	\$ 695.850	\$695.850
5.1.4	Corredora	un	1	\$ 500.000	\$500.000
5.1.5	Remadora	un	2	\$ 515.000	\$1.030.000
5.1.6	Bicicleta	un	1	\$ 618.500	\$618.500
5.1.7	Surfeadora	un	1	\$ 515.000	\$515.000
5.3	Juegos infantiles				
5.3.1	Tambor tropical JM-05	un	2	\$ 2.388.000	\$4.776.000
5.3.2	Botones sensoriales JS-05	un	1	\$ 588.000	\$588.000
5.3.3	Lluvia JM-04	un	2	\$ 2.388.000	\$4.776.000
5.3.4	Rainbow Sambas	un	1	\$ 708.000	\$708.000
5.3.5	Xilofono concierto JM-11	un	1	\$ 4.788.000	\$4.788.000
5.3.6	Centro musical JM-07	un	1	\$ 8.388.000	\$8.388.000
5.3.7	Juego de cuerdas Atlas S JC-2001	un	1	\$ 11.988.000	\$11.988.000
5.3.9	Sistema modular SD-1004	un	1	\$ 6.059.988	\$6.059.988
5.3.10	Botones equilibrio JS-04	un	2	\$ 588.000	\$1.176.000
5.3.11	Sistema modular SM-02	un	1	\$ 3.468.000	\$3.468.000
5.3.13	Resorte avión SA-13	un	3	\$ 708.000	\$2.124.000
5.3.14	Resorte auto SA-08	un	3	\$ 540.000	\$1.620.000
5.3.15	Resorte elefante	un	3	\$ 708.000	\$2.124.000
5.3.16	Carrusel metalico CP-14	un	1	\$ 678.000	\$678.000
5.4	Basurero	un	12	\$ 108.960	\$1.307.520
5.5	Banca arrayán	un	6	\$ 207.600	\$1.245.600
5.6	Escaño alamo	un	7	\$ 214.320	\$1.500.240
5.7	Asiento AFR-002	un	10	\$ 186.000	\$1.860.000
5.8	Sombreadero TS-009	un	1	\$ 3.960.000	\$3.960.000
5.10	Sombreadero	un	2	\$ 4.000.000	\$8.000.000
5.11	Escaño en obra	ml	11,06	\$ 400.000	\$4.424.000
5.12	Mesa ajedrez	un	2	\$ 276.000	\$552.000
5.15	Monolito de identificación de proyecto	un	1	\$ 500.000	\$500.000
6	SISTEMA DE ILUMINACION				
	De acuerdo a proyecto detallado en EETT respectiva				
6.1	Acometida eléctrica , rotura y reposición de calzada	m	10	48300	\$483.000
6.2	Equipo de medida, caja de empalme	un	1	1300000	\$1.300.000
6.3	Maya a tierra	un	1	459000	\$459.000
6.4	Alimentador desde tablero general 1, al tablero general aux.2	m	125	22390	\$2.798.750
6.5	Alimentador desde tablero general aux.2 at tablero aux. 4 y 5	m	150	6890	\$1.033.500
6.6	Alimentadores de circuitos de alumbrado exterior.	un	35	63000	\$2.205.000
6.7	Centros de alumbrado	un	370	23000	\$8.510.000
6.8	Excavaciones	m	1150	2700	\$3.105.000
6.9	Arena	m	60	15800	\$948.000
6.10	Mortero pobre sobre canalizaciones	m	1150	2000	\$2.300.000
6.11	Tablero general alumbrado y fuerza (tgayf 1)	un	1	900000	\$900.000
6.12	Tablero general auxiliar (tdayf aux. 2y3)	un	1	3000000	\$3.000.000
6.13	Cámaras de hormigón 400 diámetro 600 alto	un	10	220000	\$2.200.000
6.14	Luminaria isla led 4 metros	un	44	450000	\$19.800.000
6.15	Luminaria foco de piso led	un	247	48500	\$11.979.500
6.16	Reubicación luminarias triples existentes	un	2	400000	\$800.000
6.17	Segregador con luminaria guide	un	79	185000	\$14.615.000
7	Aseo y Entrega Final				
7.1	Aseo y Entrega Final	gl	1	\$ 2.000.000	\$2.000.000

	COSTO DIRECTO	\$354.663.276
35%	GG Y UTILIDADES	\$124.132.146
	SUBTOTAL	\$478.795.422
19%	IVA	\$90.971.130
	TOTAL	\$569.766.552


GISSLA SOTO RUBILAR
 DIRECTORA SECPLAN


VLADIMIR FICA TOLEDO
 ALCALDE


JORGE D. MARTÍNEZ RUIZ